

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7140/UBND-KTN

Đồng Nai, ngày 13 tháng 7 năm 2022

V/v rà soát hồ sơ bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và danh mục dự án cần thu hồi đất.

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa.

Tiếp theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 249/TB-UBND ngày 23/6/2022 về kết luận cuộc họp thông qua các nội dung trình kỳ họp thứ 8, kỳ họp thường lệ giữa năm 2022 HĐND tỉnh khóa X.

Sau khi xem xét Văn bản số 4660/STNMT-QH ngày 05/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện xây dựng Nghị quyết trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 tỉnh Đồng Nai (*File điện tử kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa thực hiện rà soát, đề xuất danh mục dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 trên địa bàn theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản nêu trên; hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra sai sót, thiếu danh mục dự án, chậm thời gian thực hiện chỉ đạo nêu trên.

Kết quả thực hiện, các đơn vị nêu trên báo cáo UBND tỉnh thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 20/7/2022.**

2. Trên cơ sở kết quả thực hiện của UBND các huyện, thành phố, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp đề xuất đăng công thông tin điện tử của tỉnh, lấy ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp và tổng hợp tham mưu đề xuất kèm theo hồ sơ dự thảo văn bản trình UBND tỉnh báo cáo, trình HĐND tỉnh thông qua theo đúng trình tự thủ tục quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch và các Phó CT UBND tỉnh (b/c);
- Sở Nội vụ (theo dõi công vụ);
- Chánh - Phó VP UBND tỉnh KTN;
- Lưu: VT, KTN.

Vinh ktn đơn doc HDND



UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4660 /STNMT-QH

Đồng Nai, ngày 5 tháng 7 năm 2022

V/v thực hiện xây dựng Nghị quyết trình HĐND tỉnh thông qua bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 249/TB-UBND ngày 23/6/2022 kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng tại buổi họp thành viên UBND tỉnh thông qua các nội dung trình tại kỳ họp 8, kỳ họp thường lệ giữa năm 2022 HĐND tỉnh khóa X; theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo đối với các tờ trình, dự thảo nghị quyết đã đăng ký nhưng không kịp thời gian trình tại kỳ họp giữa năm 2022, đề nghị các sở ngành khẩn trương hoàn thiện hồ sơ theo quy định; đồng thời tham mưu UBND tỉnh có văn bản báo cáo xin ý kiến Thường trực HĐND tỉnh tổ chức kỳ họp chuyên đề để thông qua, trong đó có nội dung xây dựng Nghị quyết trình HĐND tỉnh thông qua bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 tỉnh Đồng Nai.

Để đảm bảo chặt chẽ tính pháp lý trong việc xây dựng Nghị quyết trình HĐND tỉnh thông qua, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Đối với việc đề xuất bổ sung danh mục thu hồi đất và các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.

- Đối với danh mục thu hồi đất chưa được Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh đăng tải lấy ý kiến trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh hoặc chưa đảm bảo việc bố trí vốn thực hiện theo quy định tại khoản 6 Điều 46 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh giao UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa rà soát bổ sung cơ sở đề xuất thực hiện thu hồi đất trong năm 2022 (phụ lục 1 kèm theo). Trong trường hợp bổ sung các dự án thật sự cần thiết phải thực hiện trong năm 2022, UBND các huyện,

thành phố báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua để triển khai thực hiện trong năm 2022 nhưng phải đảm bảo quy định tại khoản 6 Điều 46 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 nêu trên.

- Đối với các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng chưa đăng tải lấy ý kiến trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, kiến nghị UBND tỉnh giao UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa rà soát căn cứ pháp lý đề xuất đảm bảo theo quy định tại quy định tại điểm b, Khoản 1 Điều 5b Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ UBND tỉnh trình HĐND tỉnh (*phụ lục 2 kèm theo*).

- Về thời gian thực hiện: để đảm bảo thời gian đăng tải lấy ý kiến trên cổng thông tin điện tử của tỉnh ít nhất là **30 ngày** và **15 ngày** thẩm định theo quy định tại khoản 1 Điều 113 và khoản 3 Điều 115 Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa gửi báo cáo, đề xuất về UBND tỉnh **trước ngày 10/7/2022** (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường). Sau thời hạn trên, các đơn vị không có ý kiến xem như không có nhu cầu đăng ký bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 tỉnh Đồng Nai.

2. Đối với việc báo cáo xin ý kiến Thường trực HĐND tỉnh tổ chức kỳ họp chuyên đề để trình thông qua nghị quyết:

Sở Tài nguyên và Môi trường đã dự thảo văn bản của UBND tỉnh báo cáo Thường trực HĐND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND tỉnh điều chỉnh thời gian trình HĐND tỉnh thông qua vào kỳ họp HĐND tỉnh gần nhất (*đính kèm*).

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./. *Uyển*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QH (L03b).
- D:\Linh\QHKH\NQ-2022.



**Đặng Minh Đức**