

Số: 10319/STNMT-QH

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2024

V/v tổng hợp trình HĐND tỉnh đối
với danh mục dự án cần thu hồi đất
năm 2025 tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 12035/UBND-KTN ngày 23/9/2024 về việc rà soát, đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất; các trường hợp phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng năm 2025 tỉnh Đồng Nai.

Trên cơ sở đề xuất nhu cầu sử dụng đất của các Sở, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổng hợp, hoàn thiện dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh, dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và có Văn bản số 9095/STNMT-QH ngày 04/10/2024, Văn bản số 9188/STNMT-QH ngày 08/10/2024 và Văn bản số 10037/STNMT-QH ngày 31/10/2024 báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo việc đăng tải lấy ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và Văn bản số 9502/STNMT-QH ngày 16/10/2024 gửi hồ sơ để lấy ý kiến góp ý của các Sở, ngành và địa phương.

Trên cơ sở ý kiến góp ý của các Sở, ngành và địa phương, theo đó có đề nghị bổ sung một số dự án cần thu hồi đất năm 2025 tỉnh Đồng Nai bao gồm: 03 Mỏ đá xây dựng theo quy định tại Khoản 25 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất; 02 công trình Trụ sở Công an phường trên địa bàn thành phố Long Khánh; 02 dự án thu hồi đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đề xuất; dự án Khu Công nghệ thông tin tập trung tại huyện Long Thành; 01 dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; 01 dự án thu hồi đất để thực hiện dự án khu dân cư đã có chủ trương đầu tư trước ngày 01/7/2014 và 01 dự án Nạo vét bờ trái tuyến rạch Cái Cầu (Suối Xiệp) đoạn qua địa bàn phường Bửu Hòa, phường Hóa An, thành phố Biên Hòa đã được HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2020.

Qua rà soát, các dự án này chưa được đăng tải lấy ý kiến trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. Riêng đối với dự án Nạo vét bờ trái tuyến rạch Cái Cầu (Suối Xiệp) đoạn qua địa bàn phường Bửu Hòa, phường Hóa An, thành phố

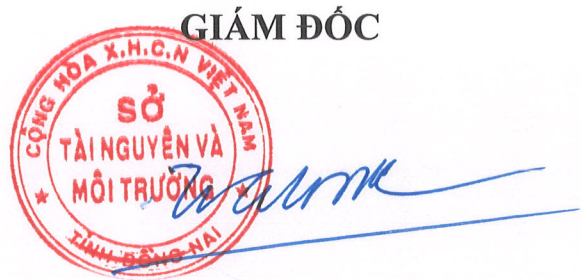
Biên Hòa do đã được HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, không thuộc trường hợp trình HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2025 tỉnh Đồng Nai theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai 2024.

Nhằm đảm bảo điều kiện để UBND các huyện, thành phố thực hiện thủ tục thu hồi đất thực hiện các dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo việc đăng tải lấy ý kiến bổ sung trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh đối với nội dung đề xuất bổ sung của địa phương (*đính kèm phụ lục*).

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Lưu: VT, QH (L02b).
- D:\Linh-QH\QHKH\KH2025 (L4).



Đặng Minh Đức