

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-GCS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2024

V/v phối hợp đăng tải hồ sơ dự thảo
Nghị quyết Quy định chế độ ưu đãi
miễn tiền thuê đất đối với các dự án sử
dụng đất vào mục đích sản xuất kinh
doanh thuộc ngành, nghề ưu đãi đầu tư
đồng thời đáp ứng điều kiện loại hình,
tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn xã hội hóa
hoặc dự án phi lợi nhuận trên địa bàn
tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Đồng Nai tại Văn bản số 10565/UBND-KTNS ngày 16/8/2024 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ. Theo đó, “*Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định về chế độ ưu đãi miễn tiền thuê đất theo từng khu vực, lĩnh vực đối với dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất, kinh doanh thuộc lĩnh vực ưu đãi đầu tư (ngành, nghề ưu đãi đầu tư) hoặc tại địa bàn ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024 mà đáp ứng một trong hai điều kiện: Dự án thuộc danh mục các loại hình, tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn xã hội hóa do Thủ tướng Chính phủ quyết định; dự án phi lợi nhuận được quy định tại khoản 15 Điều 38 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP.*”

Ngày 6/11/2024, Sở Tài chính có Văn bản số 7486/STC-GCS về việc đăng ký danh mục nội dung trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại kỳ họp định kỳ của Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa X cuối năm 2024. Ngày 06/6/2024, UBND tỉnh có Tờ trình số 142/TTr-UBND về việc Tờ trình xây dựng Nghị quyết Quy định chế độ ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với các dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất kinh doanh thuộc ngành, nghề ưu đãi đầu tư đồng thời đáp ứng điều kiện loại hình, tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn xã hội hóa hoặc dự án phi lợi nhuận trên địa bàn tỉnh Đồng Nai gửi Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Trên cơ sở ý kiến chấp thuận của Thường trực HĐND tỉnh tại Văn bản số Văn bản số 738/HĐND-VP ngày 14/11/2024 về việc phúc đáp nội dung đề nghị xây dựng Nghị quyết Quy định chế độ ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với các dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất kinh doanh thuộc ngành, nghề ưu đãi đầu tư đồng thời đáp ứng điều kiện loại hình, tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn xã hội hóa hoặc dự án phi lợi nhuận trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Điều 120 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (sửa đổi, bổ sung năm 2020), Sở Tài chính kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải hồ sơ dự thảo Tờ trình, Nghị quyết Quy định chế độ ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với các dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất kinh doanh thuộc ngành, nghề ưu đãi đầu tư đồng thời đáp ứng điều kiện loại hình, tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn xã hội hóa hoặc dự án phi lợi nhuận trên địa bàn tỉnh Đồng Nai để lấy ý kiến công khai, rộng rãi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân theo quy định (hồ sơ dự thảo kèm theo).

Sở Tài chính gửi đề Văn phòng UBND tỉnh quan tâm, phối hợp đăng tải kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (b/c);
 - Ban Giám đốc;
 - Lưu: VT, GCS.
- (Hân)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Đức Thắng