

Phụ lục 01

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2020 TỈNH ĐỒNG NAI
(Kèm theo Tờ trình số /2020/NQ-HĐND ngày tháng năm 2020 của HĐND tỉnh Đồng Nai)

STT	Tên dự án	Vị trí		Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích thu hồi (ha):	Căn cứ pháp lý
		Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố			
	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			21,87	21,87	
1	Cảng cạn Long Thành (Công ty Cổ phần kho bãi và Logistic Long Thành)	Long An	Long Thành	21,87	21,87	- Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 8559/UBND-KTN ngày 26/7/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai. - Văn bản số 1128/VPCP-CN ngày 31/01/2018 của Văn phòng Chính phủ về việc bổ sung cảng cạn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai vào quy hoạch phát triển hệ thống cảng cạn Việt Nam đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. - Văn bản số 4562/BGTVT-KHĐT ngày 03/5/2018 của Bộ Giao thông Vận tải về việc chấp thuận bổ sung cảng cạn Long Thành tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai vào QHCT hệ thống cảng cạn Việt Nam. - Giấy phép thi công số 273/CQLĐBIV-GPTC ngày 16/11/2018 của Cục Quản lý đường bộ - Bộ Giao thông Vận tải. - Văn bản số 253/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/01/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án cảng cạn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.
	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng.			34,44	34,44	
2	Khu dân cư theo quy hoạch (Công ty TNHH Đất Phú Quý)	Thanh Phú	Vĩnh Cửu	6,76	6,76	Quyết định chủ trương đầu tư số 2023/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai

STT	Tên dự án	Vị trí		Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích thu hồi (ha):	Căn cứ pháp lý
		Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố			
3	Khu dân cư Long Việt An (Công ty Cổ phần Đầu tư Long Việt An)	Long Đức	Long Thành	4,78	4,78	Quyết định chủ trương đầu tư số 3579/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai
4	Khu dân cư theo quy hoạch (Liên danh Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Xanh, Công ty Cổ phần Thương mại Ngôi nhà mới, Công ty Cổ phần Đầu tư PMT Land Việt Nam)	Phú Hội	Nhơn Trạch	12,97	12,97	Quyết định chủ trương đầu tư số 241/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai
5	Khu dân cư theo quy hoạch (Liên danh Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Xanh, Công ty Cổ phần Thương mại Ngôi nhà mới, Công ty Cổ phần Đầu tư PMT Land Việt Nam)	Long Tân	Nhơn Trạch	7,77	7,77	Quyết định chủ trương đầu tư số 240/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai
6	Khu dân cư Phước Bình Land (Công ty Cổ phần bất động sản Tâm Gia)	Phước Bình	Long Thành	2,16	2,16	Quyết định chủ trương đầu tư số 411/QĐ-UBND ngày 12/02/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai
Tổng Cộng				56,31	56,31	