

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 6664/UBND-KTN

V/v tham mưu xây dựng văn bản
quy phạm pháp luật

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 11 tháng 6 năm 2024

Kính gửi:

- Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động, Thương binh và Xã hội;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Sau khi xem xét Văn bản số 4830/STNMT-ĐĐ ngày 31/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tham mưu xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (*Văn bản kèm theo*); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Ngày 18/01/2024 tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5, Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV đã thông qua Luật Đất đai (Luật số 31/2024/QH15). Dự kiến có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2024.

Theo Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm ban hành 02 Nghị quyết và UBND tỉnh có trách nhiệm ban hành 17 Quyết định. Để triển khai nội dung quy định của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, UBND tỉnh giao các đơn vị chủ trì thực hiện (*theo Bảng phân công các cơ quan, đơn vị tham mưu quy định chi tiết một số nội dung của Luật Đất đai gửi kèm*) khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan để xây dựng Nghị quyết, Quyết định trình HĐND tỉnh, UBND tỉnh ban hành để triển khai đồng bộ với Luật Đất đai.

Quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, các Sở báo cáo đề xuất trình UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Chánh, phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTN, THNC, KTNS. (Phụ lục)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi



BẢNG PHÂN CÔNG CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ ĐƯỢC GIAO THAM MƯU QUY ĐỊNH CHI TIẾT
MỘT SỐ NỘI DUNG CỦA LẬP ĐẤT ĐAI (LUẬT SỐ 31/2024/QH15)
(Kèm theo Văn bản số **6664** /UBND-KTN ngày **11/6** /2024 của UBND tỉnh)

TT	Loại văn bản	Tên Điều, khoản giao quy định chi tiết	Tên Nghị quyết, Quyết định	Cơ quan ban hành	Cơ quan được giao chủ trì soạn thảo	Cơ quan phối hợp	Thời gian hoàn thành
1	Nghị quyết	Khoản 6 Điều 16. Trách nhiệm của Nhà nước về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số	Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa tỉnh Đồng Nai.	HĐND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
2	Nghị quyết	Điểm a khoản 1 Điều 126. Giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất	Các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất	HĐND tỉnh	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
3	Quyết định	Khoản 4 Điều 102. Bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng trên đất khi Nhà nước thu hồi đất	Đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Xây dựng	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
4	Quyết định	Khoản 4 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	Quy định về bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất mà gây thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
5	Quyết định	Khoản 6 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	Đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành

6	Quyết định	Khoản 2 Điều 104. Bồi thường chi phí di chuyển tài sản khi Nhà nước thu hồi đất	Quy định về bồi thường chi phí di chuyển tài sản khi Nhà nước thu hồi đất	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	- Sở Tài chính và Sở Xây dựng là cơ quan phối hợp soạn thảo các nội dung thuộc chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung. - Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
7	Quyết định	Điều b khoản 4 Điều 109. Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất	Quy định về phương án giải quyết việc làm và đào tạo nghề khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Lao động-thương binh và xã hội	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
8	Quyết định	Khoản 5 Điều 109. Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất	Quy định về mức hỗ trợ cụ thể bằng tiền để hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Lao động-thương binh và xã hội	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
9	Quyết định	Khoản 7 Điều 111. Bố trí tái định cư	Quy định về hỗ trợ tạm cư trong thời gian chờ bố trí tái định cư; cơ chế thưởng cho người bàn giao mặt bằng trước thời hạn.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	- Sở Tài chính và Sở Xây dựng là cơ quan phối hợp soạn thảo các nội dung thuộc chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung. - Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành

10	Quyết định	Khoản 10 Điều 111. Bố trí tái định cư	Quy định chi tiết về suất tái định cư tối thiểu; quyết định việc hỗ trợ để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất hoặc bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở cho các hộ gia đình còn thiếu khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	- Sở Tài chính và Sở Xây dựng là cơ quan phối hợp soạn thảo các nội dung thuộc chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung. - Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
11	Quyết định	Điểm n khoản 1 Điều 137. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất có giấy tờ về quyền sử dụng đất	Quy định các giấy tờ làm căn cứ cấp Giấy chứng nhận và giao UBND cấp tỉnh quy định các loại giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15/10/1993.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
12	Quyết định	Khoản 5 Điều 141. Xác định diện tích đất ở khi công nhận quyền sử dụng đất	Quy định hạn mức công nhận đất ở đối với trường hợp sử dụng đất trước ngày 18/12/1980 và từ ngày 18/12/1980 đến trước ngày 15/10/1993.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
13	Quyết định	Khoản 5 Điều 176. Hạn mức giao đất nông nghiệp	Quy định hạn mức giao đất chưa sử dụng cho cá nhân đưa vào sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành

14	Quyết định	Khoản 3 Điều 177. Hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân	Quy định hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
15	Quyết định	Khoản 3 Điều 178. Đất nông nghiệp do cá nhân, cộng đồng dân cư sử dụng	Quy định diện tích đất sử dụng để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
16	Quyết định	Khoản 2 Điều 195. Đất ở tại nông thôn	Quy định hạn mức giao đất ở cho cá nhân tại nông thôn trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
17	Quyết định	Khoản 2 Điều 196. Đất ở tại đô thị	Quy định hạn mức giao đất ở cho cá nhân tại đô thị trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
18	Quyết định	Khoản 4 Điều 213. Đất tôn giáo	Quy định hạn mức và quyết định diện tích đất giao cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành
19	Quyết định	Khoản 4 Điều 220. Tách thửa đất, hợp thửa đất	Quy định tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa	Trình UBND tỉnh ban hành để áp dụng cùng thời điểm Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 4830/STNMT-ĐD

V/v tham mưu xây dựng văn bản
quy phạm pháp luật.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 31 tháng 5 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5195/UBND-KTN ngày 10/5/2024 về việc tham mưu xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

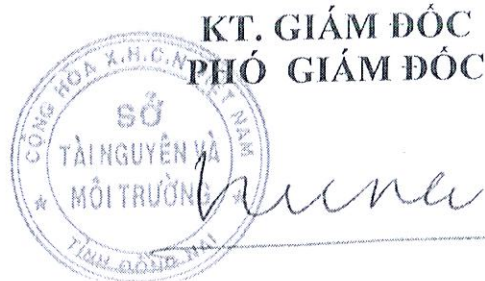
Ngày 17/5/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 4353/STNMT-VP gửi các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND các huyện, thành phố lấy ý kiến để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo quy định của Luật Đất đai năm 2024. Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được ý kiến của các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND các huyện, thành phố: Long Khánh, Long Thành, Thống Nhất; chưa nhận được ý kiến của Xây dựng, và các huyện, thành phố còn lại.

Sau khi nghiên cứu nội dung ý kiến của các sở, địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường đã rà soát, hoàn thiện bảng phân công các cơ quan, đơn vị tham mưu quy định chi tiết một số nội dung Luật Đất đai (Luật số 31/2024/QH15).

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. /

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Lưu: VT, ĐD, VPS
- Đ: CVĐong\2024\Gui UBND tinhdoc



Nguyễn Ngọc Hưng

TỔNG HỢP, GIẢI TRÌNH VÀ ĐỀ XUẤT UBND TỈNH PHÂN CÔNG CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ ĐƯỢC GIAO THAM MƯU QUY ĐỊNH
CHI TIẾT MỘT SỐ NỘI DUNG CỦA LƯẬT ĐẤT ĐAI (LƯẬT SỐ 31/2024/QH15)
(Kèm theo VB số 4830/STNMT-ĐD ngày 31/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

TT	Loại văn bản	Tên Điều, khoản giao quy định chi tiết	Tên Nghị quyết, Quyết định	Cơ quan ban hành	Cơ quan đã được đề xuất giao chủ trì soạn thảo	Ý kiến của Cơ quan đã được đề xuất giao chủ trì soạn thảo	Ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường
1	Nghị quyết	Điểm a khoản 1 Điều 126. Luật Đất đai	Các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất	UBND tỉnh	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Nghị quyết về các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất sẽ thực hiện căn cứ theo quy định của pháp luật về xây dựng	Về lĩnh vực đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thuộc chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước của Sở Kế hoạch và Đầu tư. Do vậy, kiến nghị UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan chủ trì soạn thảo.
2	Quyết định	Khoản 4 Điều 102. Luật Đất đai	Đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng không có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Xây dựng được giao quản lý nhà nước đối với các nhiệm vụ liên quan đến quy cách xây dựng nhà ở, công trình, đơn giá xây dựng nhà, phân loại nhà ở.... Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh giao Sở Xây dựng chủ trì soạn thảo.

3	Quyết định	Khoản 4 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	Quy định về bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất mà gây thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Sở Nông nghiệp đề nghị hợp lại và đổi tên thành: Quy định về bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Đồng thời xem xét thời gian hoàn thành vào Quý IV/2024	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn là cơ quan chủ trì soạn thảo và thống nhất với nội dung đề xuất của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc xem xét thời gian hoàn thành.
4	Quyết định	Khoản 6 Điều 103. Bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi	Đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn		
5	Quyết định	Khoản 2 Điều 104. Luật Đất đai	Mức bồi thường chi phí di chuyển tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh	Sở Tài chính	- Việc tham mưu ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại các địa phương đã được quy định tại Điều 91 Luật Đất đai năm 2013 được Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì tham mưu quy định chi tiết. - Tại Thông báo số 239/TB-UBND ngày 02/5/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan được giao chủ trì xây dựng Nghị quyết của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh Đồng Nai	Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì; Sở Tài chính và Sở Xây dựng là cơ quan phối hợp soạn thảo các nội dung thuộc chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung.

6	Quyết định	Điểm b khoản 4 Điều 109. Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất	Quy định về phương án giải quyết việc làm và đào tạo nghề khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Lao động-thương binh và xã hội	Về thời gian hoàn thành trong quý II/2024 là chưa phù hợp.	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục giao Sở Lao động-thương binh và xã hội là cơ quan chủ trì soạn thảo và thống nhất với nội dung đề xuất của Sở Lao động-thương binh về việc xem xét thời gian hoàn thành.
7	Quyết định	Khoản 5 Điều 109. Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất	Quy định về mức hỗ trợ cụ thể bằng tiền để hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Lao động-thương binh và xã hội		
8	Quyết định	Khoản 7 Điều 111. Bố trí tái định cư	Quy định về hỗ trợ tạm cư trong thời gian chờ bố trí tái định cư; cơ chế thưởng cho người bàn giao mặt bằng trước thời hạn.	UBND tỉnh	Sở Tài chính	Tại điểm b khoản 3 Mục II Thông báo số 239/TB-UBND ngày 02/5/2024 về kết luận của Đồng chí Võ Tấn Đức - Quyền Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị đánh giá tác động của Luật Đất đai năm 2024 đến tình hình phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Đồng Nai, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì soạn thảo	Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì; Sở Tài chính và Sở Xây dựng là cơ quan phối hợp soạn thảo các nội dung thuộc chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung.
9	Quyết định	Khoản 10 Điều 111. Bố trí tái định cư	Quy định chi tiết về suất tái định cư tối thiểu; quyết định việc hỗ trợ để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất hoặc bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở cho các hộ gia đình còn thiếu khi Nhà nước thu hồi đất.	UBND tỉnh	Sở Tài chính		
10	Quyết định	Khoản 3 Điều 178. Luật Đất đai	Quy định diện tích đất sử dụng để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.	UBND tỉnh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, báo cáo UBND tỉnh quyết định sau khi Chính phủ ban hành Nghị định hướng dẫn nội dung này	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn là cơ quan chủ trì soạn thảo