

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN-TTBDS
V/v phối hợp đăng tải dự thảo Quy
định về tiêu chí xét duyệt đối
tượng và việc bán, cho thuê, cho
thuê mua nhà ở xã hội được đầu
tư bằng nguồn vốn ngoài ngân
sách nhà nước trên địa bàn tỉnh
Đồng Nai

Đồng Nai, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Ngày 28/11/2016, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 72/2016/QĐ-UBND về tiêu chí xét duyệt đối tượng và việc bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Quyết định được ban hành trên cơ sở căn cứ các quy định của Luật Nhà ở số 66/2014/QH-13 ngày 25/11/2014, Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Thông tư số 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng.

Ngày 01/4/2021, Chính phủ ban hành Nghị định số 49/2021/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; tiếp đến ngày 16/8/2021, Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 09/2021/TT-BXD hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021. Do đó, các nội dung quy định tại Quyết định số 72/2016/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND tỉnh không còn phù hợp so với quy định hiện nay.

Nay Sở Xây dựng đã dự thảo Quyết định ban hành kèm theo **“Quy định về tiêu chí xét duyệt đối tượng và việc bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai”**; Quyết định này thay thế Quyết định số 72/2016/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND tỉnh.

Căn cứ Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định về việc lấy ý kiến đối với dự thảo Quyết định của UBND cấp tỉnh. Để đảm bảo thực hiện đúng quy trình ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Xây dựng đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp, thực hiện đăng tải đầy đủ nội dung dự thảo Quyết định ban hành kèm theo **“Quy định về tiêu chí xét duyệt đối tượng và việc bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai”** để lấy ý kiến công khai, rộng rãi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân theo quy định (Đính kèm dự thảo Quyết định).

Sở Xây dựng kính mong quý cơ quan phối hợp kịp thời, chặt chẽ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLN-TTBĐS.N

GIÁM ĐỐC

Hồ Văn Hà