

Số: /STC-QLG&CS
V/v đề nghị đăng công thông tin
điện tử lấy ý kiến người dân về hệ
số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên
địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đồng Nai, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Cổng thông tin điện tử - Văn phòng UBND tỉnh.

Thực hiện quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015; Căn cứ quy định của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP và Nghị định số 46/2014/NĐ-CP. Trong đó, có quy định hệ số điều chỉnh giá đất do UBND tỉnh ban hành áp dụng từ ngày 01 tháng 01 hàng năm. Thời điểm khảo sát để xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất được thực hiện từ ngày 01 tháng 10 hàng năm. Hệ số điều chỉnh giá đất được UBND tỉnh cấp tỉnh ban hành quy định hàng năm sau khi xin ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân cùng cấp.

Ngày 15/8/2022, Sở Tài chính có Văn bản số 4846/STC-QLG&CS gửi các sở, ngành địa, phương về việc góp ý Dự thảo và Nghị quyết thông qua hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, dự thảo Tờ trình và Dự thảo Quyết định thay thế Quyết định 57/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh. Theo đó, Sở Tài chính lấy ý kiến góp ý để tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân thông qua hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Để lấy ý kiến nhân dân trên địa bàn tỉnh góp ý về hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023, Sở Tài chính đề nghị Cổng thông tin điện tử - Văn phòng UBND tỉnh đăng công thông tin điện tử để người dân tiếp cận và góp ý theo quy định. Sau khi hết thời gian lấy ý kiến, đề nghị Cổng thông tin điện tử - Văn phòng UBND tỉnh có thông tin phản hồi để Sở Tài chính biết và thực hiện tiếp các bước về quy trình ban hành văn bản quy phạm pháp luật (*Kèm theo file các văn bản lấy ý kiến*).

Sở Tài chính có ý kiến như trên, đề nghị Cổng thông tin điện tử - Văn phòng UBND tỉnh phối hợp./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐND tỉnh;
- VP. UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, QLG&CS, Ngandtt.

Lê Văn Thư