

Số: 3504 /STNMT-QH

Đồng Nai, ngày 10 tháng 5 năm 2023

V/v hồ sơ trình HĐND tỉnh bổ sung các dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đặc dụng năm 2023 (lần 2).

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

- Ngày 05/5/2023, HĐND tỉnh có Thông báo số 312/TB-HĐND kết quả hội nghị thống nhất nội dung, chương trình kỳ họp thứ 12 (kỳ họp thường lệ giữa năm 2023) của HĐND tỉnh Khóa X; theo đó, thời gian dự kiến tổ chức kỳ họp trong 04 ngày (02 ngày thảo luận Tổ, dự kiến tổ chức ngày 29-30/6/2023 và 02 ngày diễn ra kỳ họp tổ chức vào ngày 06-07/7/2023. Trong số 21 nội dung do UBND tỉnh trình ra kỳ họp lần thứ 12 có Tờ trình, dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 tỉnh Đồng Nai (lần 2) và Tờ trình, dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha; đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng dưới 20 ha năm 2023 tỉnh Đồng Nai (lần 2).

- Ngày 28/4/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2377/STNMT-QH báo cáo UBND tỉnh xem xét đăng ký bổ sung 02 nội dung trên vào chương trình xây dựng nghị quyết năm 2023 của HĐND tỉnh (kèm theo là dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh gửi Thường trực HĐND tỉnh đề nghị xây dựng nghị quyết của HĐND tỉnh bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, rừng phòng hộ năm 2023 (lần 2)).

Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, ký tờ trình gửi Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận cho xây dựng nghị quyết.

- Đến thời điểm hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được ý kiến của UBND huyện Thống Nhất<sup>1</sup> đề nghị bổ sung dự án TTHC Thị trấn Dầu Giây hạng mục hạ tầng kỹ thuật diện tích khoảng 4,5 ha và UBND huyện Vĩnh Cửu<sup>2</sup> đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với 02 công trình quốc phòng gồm: Kho KV1 tại xã Tân An với diện tích dự kiến thu hồi đất 20 ha trong đó có 1,84 ha sử dụng đất trồng lúa và Trường bắn tại xã Tân An với diện tích dự kiến thu hồi đất 21 ha trong đó có 0,57 ha đất trồng lúa.

<sup>1</sup> Báo cáo số 326/BC-UBND ngày 04/5/2023 của UBND huyện Thống Nhất về việc đề xuất bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn huyện Thống Nhất.

<sup>2</sup> Văn bản số 3113/UBND-KT ngày 04/5/2023 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc đề xuất dự án bổ sung danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2023 huyện Vĩnh Cửu.

- Đối với 03 dự án do UBND huyện Thống Nhất và Vĩnh Cửu đề xuất trình HĐND tỉnh thông qua bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đặc dụng năm 2023 (lần 2) có 02 dự án Sở Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo UBND tỉnh đăng tải lấy ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh tại Văn bản số 1368/STNMT-QH ngày 02/3/2023 đợt trình HĐND tỉnh tại kỳ họp chuyên đề tháng 4 năm 2023 là:

+ Dự án TTHC Thị trấn Dầu Giây hạng mục hạ tầng kỹ thuật diện tích khoảng 4,5 ha;

+ Kho KV1 tại xã Tân An với diện tích dự kiến thu hồi đất 19 ha trong đó có diện tích đất trồng lúa 0,84 ha.

Do 02 dự án này chưa có chủ trương đầu tư, chưa được sự chấp thuận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; do vậy, chưa đảm bảo trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp thứ 11 (kỳ họp chuyên đề) của HĐND tỉnh khóa X.

- Qua rà soát, đối với dự án Kho KV1 tại xã Tân An, UBND huyện Vĩnh Cửu đề xuất diện tích dự kiến thu hồi là 20 ha, diện tích đất trồng lúa 1,84 ha, tăng 1 ha so với lần trình HĐND tỉnh tại kỳ họp chuyên đề tháng 4 năm 2023. Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo việc đăng tải lấy ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh đối với danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của 02 công trình quốc phòng theo đề xuất nhu cầu của UBND huyện Vĩnh Cửu. Gồm:

+ Công trình quốc phòng tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu (Kho KV1) với diện tích đất trồng lúa 1,84 ha.

+ Công trình quốc phòng tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu (Trường bắn) với diện tích đất trồng lúa 0,57 ha.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
  - Sở Tư pháp;
  - UBND các huyện, thành phố;
  - Lưu: VT, QH (L02b).
- D:\Linh-QH\QHKH\BsungKH2023.

**GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Đức**