

Số:

Đồng Nai, ngày tháng năm

V/v đăng tải dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 53/2025/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về mức tỉ lệ tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất đối với xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn thành phố.

Kính gửi: Công Thông tin điện tử thành phố Đồng Nai
(Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai)

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Công văn số 6844/UBND-KTNS ngày 25/4/2026 về việc chấp thuận chủ trương xây dựng Quyết định thay thế Quyết định số 53/2025/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai. Theo đó:

“1. Chấp thuận chủ trương cho Sở Tài chính xây dựng Quyết định thay thế Quyết định số 53/2025/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về mức tỷ lệ tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất đối với đất xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước (theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 4066/STC-GCS ngày 10/4/2026 và Văn bản số 4727/STC-GCS ngày 23/4/2026).

2. Đề nghị Sở Tài chính khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan, hoàn thành các thủ tục để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh kịp thời ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 53/2025/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh; đảm bảo thực hiện đúng trình tự, thủ tục và quy định pháp luật.”

Sở Tài chính đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình thành phố Đồng Nai phối hợp đăng tải lấy ý kiến dự thảo Tờ trình, Quyết định quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất đối với trường hợp thuê đất trả tiền hàng năm không thông qua hình thức đấu giá, đơn giá thuê đất đối với đất xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và đơn giá thuê đất đối với phần diện tích đất có mặt nước trên địa bàn thành phố Đồng Nai trên Công thông tin điện tử thành phố Đồng Nai (đính kèm dự thảo), **thời gian đăng tải là 10 ngày** theo quy định về ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Sở Tài chính đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình thành phố Đồng Nai quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND thành phố (b/c)
 - Ban Giám đốc (b/c);
 - Lưu VT, GCS.
- (NTT.Hương, Hân 13.5.2026)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Đức Thắng