

Số: /SNNMT-VP  
V/v đề nghị đăng tải hồ sơ dự thảo Quyết định  
quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai  
áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Đồng Nai, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt nam tỉnh;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 2<sup>1</sup> Công Văn số 3690/UBND-KTN ngày 12/3/2026 về việc tổ chức thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ điểm a<sup>2</sup> khoản 2 Điều 19 Luật Đất đai năm 2024 kính đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt nam tỉnh thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo hồ sơ Quyết định quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ điểm c<sup>3</sup> khoản 1 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai thực hiện đăng tải đầy đủ nội dung hồ sơ dự thảo Quyết định quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai trên cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời hạn **10 ngày** kể từ ngày đăng

<sup>1</sup> Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì cùng các Sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn xây dựng, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định quy định về việc phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14, **khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ.**

<sup>2</sup> Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các cấp có trách nhiệm sau đây:

Tham gia xây dựng pháp luật; thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo văn bản pháp luật về đất đai, dự thảo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cùng cấp, dự án có sử dụng đất do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân cùng cấp quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư

<sup>3</sup> Đăng tải hồ sơ dự thảo quyết định trên cổng thông tin điện tử của tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương trong thời gian ít nhất là 10 ngày để lấy ý kiến. Trường hợp văn bản quy phạm pháp luật được ban hành theo trình tự, thủ tục rút gọn thì việc đăng tải thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 51 của Luật.

tải để lấy ý kiến nhân dân, lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh (gửi kèm theo dự thảo Quyết định).

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị quý cơ quan quan tâm, phối hợp thực hiện./.

(Hồ sơ gửi kèm: (1) Dự thảo Tờ trình quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; (2) Dự thảo Quyết định quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; (3) Bản so sánh thuyết minh; (4) Bản đánh giá thủ tục hành chính).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng Sở, Phòng đất đai, Phòng Quy hoạch; Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Lưu: VT, VP (Giàu).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Đức**