



Số: /SXD-QLHTKT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về phân công, phân cấp quản lý hệ thống hạ tầng kỹ thuật (công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm đô thị, thoát nước và xử lý nước thải, sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, chiếu sáng đô thị) trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Các Sở, Ban ngành tỉnh Đồng Nai;
- Công an tỉnh Đồng Nai;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các chủ đầu tư khu đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh;
- Công ty Điện lực Đồng Nai;
- VNPT Đồng Nai;
- Viettel Đồng Nai;
- Các đơn vị cung cấp nước sạch đô thị.

Thực hiện chương trình công tác năm 2026 của UBND tỉnh số 01/CTr-UBND ngày 26/01/2026. Căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5045/UBND-KTN ngày 01/4/2026 về việc chấp thuận chủ trương tham mưu sửa đổi, thay thế (hoặc bãi bỏ) các Quyết định quy phạm pháp luật về lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật.

Căn cứ quy định tại mục 3 Chương IV Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/04/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ).

Sở Xây dựng đã dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về Phân công, phân cấp quản lý hệ thống hạ tầng kỹ thuật (công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm đô thị, thoát nước và xử lý nước thải, sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, chiếu sáng đô thị) trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Về dự thảo Quyết định

Với mục tiêu rà soát cập nhật cho phù hợp với điều kiện của tỉnh sau khi sáp nhập tỉnh và thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, cập các quy định theo văn bản quy phạm pháp luật cấp trên mới ban hành, tạo sự đồng bộ, thuận tiện cho cơ

quan quản lý, tổ chức, cá nhân nắm bắt và triển khai thực hiện. Việc tham mưu Dự thảo nêu trên được thực hiện trên cơ sở quy định về việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật của chính quyền địa phương - Quyết định của UBND cấp tỉnh, theo đó Dự thảo gồm có 6 Chương và 44 Điều và sẽ được ban hành để thay thế các văn bản sau:

- Quyết định số 58/2012/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành quy định về quản lý, phân cấp quản lý cơ sở dữ liệu và cung cấp dữ liệu về không gian xây dựng công trình ngầm đô thị trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 16/2013/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý cơ sở dữ liệu và cung cấp dữ liệu công trình ngầm đô thị trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành quy định quản lý hoạt động thoát nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi một số điều của quy định quản lý hoạt động thoát nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 63/2016/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Quyết định số 12/2020/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 41/2015/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước ban hành quy định quản lý về sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật trong đô thị trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Quyết định số 36/2012/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Quy định về phân cấp quản lý chiếu sáng đô thị trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 17/2013/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước ban hành Quy định về quản lý chiếu sáng đô thị trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

2. Nội dung lấy ý kiến

- Kính đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai tổ chức phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định.

- Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai hỗ trợ đăng tải dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân theo quy định. Sau khi hết hạn thời gian lấy ý kiến đề nghị Báo và Phát

thanh, truyền hình Đồng Nai tổng hợp ý kiến gửi về Sở Xây dựng để thực hiện việc tiếp thu, giải trình, hoàn thiện dự thảo theo quy định.

- Đề nghị các Sở, Ban, ngành và UBND các phường, xã quan tâm phối hợp rà soát, nghiên cứu dự thảo và các quy định liên quan, có ý kiến góp ý dự thảo nhằm hoàn thiện dự thảo, đảm bảo việc áp dụng phù hợp với quy định pháp luật và tình hình thực tiễn tại địa phương. Bên cạnh đó đề nghị:

+ Sở Tư pháp có ý kiến về tính hợp hiến, hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật; thể thức trình bày văn bản quy phạm pháp luật, quy trình, thủ tục xây dựng, trình thẩm định, phê duyệt quyết định để Sở Xây dựng thực hiện đúng theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật hiện hành.

+ Sở Tài chính có ý kiến thêm về nguồn lực tài chính.

+ Sở Nội vụ có ý kiến thêm về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực.

+ Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến thêm về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

3. Hồ sơ dự thảo quyết định để lấy ý kiến, phản biện xã hội, bao gồm dự thảo các tài liệu sau đây (theo mã QR đính kèm theo văn bản): dự thảo Tờ trình; dự thảo Quyết định (kèm dự thảo quy định); bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo.

4. Thời hạn lấy ý kiến

- Đề nghị các đơn vị có ý kiến trước **ngày 10/5/2026**, sau thời gian nêu trên, để đảm bảo tiến độ thực hiện nhiệm vụ quan trọng của ngành và của UBND tỉnh, các đơn vị không có văn bản góp ý xem như thống nhất với nội dung dự thảo, Sở Xây dựng sẽ tổng hợp, trình thẩm định theo quy định.

- Bên cạnh ý kiến bằng văn bản, file mềm và các nội dung liên quan kèm theo, đề nghị gửi đến địa chỉ e-mail: tuanna.sxd@dongnai.gov.vn.

Sở Xây dựng rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp thực hiện của các đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở (góp ý);
- VP Sở (đăng tải website mục Văn bản QPPL địa phương);
- Lưu: VT, QLHTKT. Tuấn.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Văn Hiếu