

Số: /SoNNMT-KHTC

Đồng Nai, ngày tháng 7 năm 2025

V/v góp ý dự thảo Quyết định ban hành
Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ
sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng
Nai

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Tài chính, Nội vụ, Xây dựng;
- UBND các xã, phường thuộc tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 12072/UBND-KTNS ngày 25 tháng 9 năm 2024 về giao tham mưu ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí (nếu có), đơn giá sản phẩm về lĩnh vực đất đai.

Trên cơ sở nhiệm vụ được phân công, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp với đơn vị tư vấn Trung tâm Dữ liệu và thông tin đất đai xây dựng dự thảo Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Sở Nông nghiệp và Môi trường kính gửi dự thảo và đề nghị:

1. Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải toàn văn dự thảo Quyết định ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai của Ủy ban nhân dân tỉnh trên Cổng thông tin điện tử tỉnh để các cơ quan, tổ chức và cá nhân tham gia góp ý kiến theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 49 Mục 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

2. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai; Các Sở: Tư pháp, Tài chính, Nội vụ, Xây dựng và UBND các xã, phường thuộc tỉnh Đồng Nai tham gia góp ý kiến dự thảo Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Ý kiến góp ý bằng văn bản gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 29/7/2025** để hoàn thiện dự thảo gửi Sở Tư pháp thẩm định.

Hồ sơ gửi kèm:

- Dự thảo Tờ trình trình Ủy ban nhân dân tỉnh về Dự thảo Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

- Dự thảo Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

- Bảng giải trình các nội dung xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật theo Thông tư số 25/2024/TT-BTNMT.

(Văn bản này thay thế hoàn toàn Văn bản số 780/SoNNMT-KHTC ngày 18/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc rà soát các định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Đồng Nai theo chính quyền đại phương 2 cấp).

Đề nghị các đơn vị quan tâm phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc và các Phó GD Sở;
 - Các phòng; đơn vị: Đất đai; Quy hoạch; Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh; Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường; Trung tâm Công nghệ - Thông tin (góp ý);
 - Lưu:VT, KHTC
- D/Van/KHTC/Năm 2025

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Thắng