

V/v đăng hồ sơ lấy ý kiến đối với Dự thảo Quyết định ban hành quy định trường hợp áp dụng bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hoặc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt; trình tự xác định, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt và việc giao tổ chức tư vấn xác định giá đất theo hình thức chỉ định thầu rút gọn.

Kính gửi: Báo và Đài Phát thanh, truyền hình thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16;

Căn cứ Quyết định số 2795/QĐ-UBND ngày 15/9/2026 của UBND thành phố về việc phê duyệt Danh mục văn bản quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố dự kiến ban hành triển khai Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã soạn thảo Dự thảo Quyết định ban hành quy định trường hợp áp dụng bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hoặc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt; trình tự xác định, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt và việc giao tổ chức tư vấn xác định giá đất theo hình thức chỉ định thầu rút gọn.

Thực hiện theo Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai chỉ đạo đăng tải hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành quy định trường hợp áp dụng bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hoặc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt; trình tự xác định, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt và việc giao tổ chức tư vấn xác định giá đất theo hình thức chỉ định thầu rút gọn trên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

* Hồ sơ đăng tải gồm:

- Dự thảo Tờ trình Dự thảo Quyết định ban hành quy định trường hợp áp dụng bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hoặc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt; trình tự xác định, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt và việc giao tổ chức tư vấn xác định giá đất theo hình thức chỉ định thầu rút gọn;

- Dự thảo Quyết định ban hành quy định trường hợp áp dụng bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hoặc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn khu kinh tế đặc biệt; trình tự xác định, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn khu

kinh tế đặc biệt và việc giao tổ chức tư vấn xác định giá đất theo hình thức chỉ định thầu rút gọn.

Thời gian đăng tải lấy ý kiến trong vòng 10 ngày.

Đề nghị Báo và Đài Phát thanh, truyền hình thành phố Đồng Nai quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (b/c);
- PGĐ Sở Trần Trọng Toàn (b/c);
- Trung tâm CNTT (đăng trên website Sở);
- Lưu VT, PDD_(Lý).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thị Ánh Tuyết