

Số: /TTr-SKHCN

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Sở Khoa học và Công nghệ kính trình Ủy ban nhân dân thành phố dự thảo Quyết định ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai, như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH QUYẾT ĐỊNH

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16;

Căn cứ Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật số 70/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 22/2026/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư 15/2026/TT-BKHCN ngày 09/4/2026 của Bộ Khoa học và Công nghệ quy định chi tiết xây dựng, thẩm định và ban hành quy chuẩn kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 2795/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về việc phê duyệt Danh mục văn bản quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố dự kiến ban hành triển khai Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16.

2. Cơ sở thực tiễn

Trên địa bàn thành phố Đồng Nai, quá trình đô thị hóa, đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng và cung ứng dịch vụ đô thị đặt ra yêu cầu ngày càng cao về chất lượng, an toàn, đồng bộ và hiện đại. Do đó, cần thiết xây dựng cơ chế thống nhất về nguyên tắc, điều kiện, trình tự, thủ tục và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong việc xây dựng, ban hành và áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn. Việc ban hành Quy định sẽ góp phần cụ thể hóa quy định pháp luật, hoàn thiện hệ thống văn bản quản lý của thành phố khi Luật Phát triển đô thị được ban hành, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước và tạo cơ sở cho phát triển đô thị đồng bộ, hiện đại, an toàn và bền vững.

Từ những căn cứ pháp lý và yêu cầu thực tiễn nêu trên, việc ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai là cần thiết, bảo đảm phù hợp với quy định của Luật Tiêu chuẩn và Quy chuẩn kỹ thuật, Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Luật phát triển đô thị và thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH

1. Mục đích ban hành Quyết định

Thiết lập cơ sở pháp lý đầy đủ, đồng bộ đúng quy định của pháp luật. Cụ thể hóa quy định pháp luật và thẩm quyền của thành phố; thiết lập cơ chế thống nhất về xây dựng, ban hành, công bố và áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn; nâng cao hiệu quả quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị, đáp ứng yêu cầu phát triển đồng bộ, hiện đại và bền vững trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

2. Quan điểm xây dựng dự thảo Quyết định

Việc xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai đảm bảo theo trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ Quyết định số 2795/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về việc phê duyệt Danh mục văn bản quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố dự kiến ban hành triển khai Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16. Trong đó, giao Sở Khoa học và Công nghệ căn cứ điểm đ khoản 3 Điều 30 của Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16 để tham mưu ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Sở Khoa học và Công nghệ đã có Công văn số /SKHCN-TĐC ngày tháng 9 năm 2026 gửi các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường có ý kiến đối với dự thảo Tờ trình, Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai để Sở Khoa học và Công nghệ tổng hợp.

Sở Khoa học và Công nghệ đã có Công văn số /SKHCN-TĐC ngày tháng năm 2026 gửi Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đồng Nai về việc gửi hồ sơ dự thảo để thực hiện góp ý, phản biện xã hội đối với dự thảo Tờ trình, Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai để Sở Khoa học và Công nghệ tổng hợp.

Sở Khoa học và Công nghệ đã có Công văn số /SKHCN-TĐC ngày tháng năm 2026 gửi Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai đăng tải dự thảo Tờ trình, Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai để Sở Khoa học và Công nghệ tổng hợp.

Sở Khoa học và Công nghệ đã nhận được văn bản ý kiến của các cơ quan, đơn vị và đã tổng hợp, tiếp thu và hoàn chỉnh dự thảo Tờ trình, Quyết định, gửi Sở Tư pháp thẩm định. Sở Tư pháp có Báo cáo số /BC-STP ngày tháng năm 2026 thẩm định hồ sơ dự thảo Tờ trình, Quyết định nêu trên.

Căn cứ ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ đã hoàn chỉnh dự thảo Tờ trình, Quyết định để trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

1.1 Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định chi tiết một số điều để thực hiện điểm đ khoản 3 Điều 30 Luật phát triển Đô thị số 18/2026/QH16 gồm: quy định chi tiết về trình tự, thủ

tục xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn Thành phố Đồng Nai.

1.2 Đối tượng áp dụng

Các cơ quan nhà nước, tổ chức, cá nhân có liên quan đến công tác quản lý, hoạt động đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn Thành phố quy định tại Điều 30 Luật phát triển Đô thị số 18/2026/QH16.

2. Bố cục của dự thảo Quyết định

Dự thảo Quyết định gồm 3 Điều, được bố cục như sau:

- **Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn áp dụng; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến của quốc tế, khu vực và nước ngoài phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

- **Điều 2.** Hiệu lực thi hành

- **Điều 3.** Trách nhiệm tổ chức thực hiện

3. Nội dung cơ bản của dự thảo Quyết định

Chương I: Quy định chung

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Điều 3. Nguyên tắc chung

Chương II: Xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật

Điều 4. Xác định nhu cầu và lập kế hoạch xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật

Điều 5. Trình tự xây dựng, thẩm định, ban hành và đăng ký quy chuẩn kỹ thuật

Chương III: Công bố tiêu chuẩn

Điều 6. Căn cứ và nội dung đề xuất công bố tiêu chuẩn

Điều 7. Xem xét và công bố tiêu chuẩn

Điều 8. Giá trị áp dụng của tiêu chuẩn được công bố

Chương IV: Lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế

Điều 9. Nguyên tắc và tiêu chí lựa chọn

Điều 10. Hồ sơ đề xuất công nhận và áp dụng

Điều 11. Xem xét, đánh giá và công nhận

Điều 12. Áp dụng, theo dõi và rà soát tiêu chuẩn được công nhận

Chương V: Tổ chức thực hiện.

Điều 13. Trách nhiệm của Sở Khoa học và Công nghệ

Điều 14. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân xã, phường

Điều 15. Trách nhiệm của tổ chức, cá nhân và xử lý vi phạm

V. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI HẠN TRÌNH THÔNG QUA/BAN HÀNH

1. Dự kiến nguồn lực, điều kiện bảo đảm cho việc thi hành

Dự thảo Quyết định nhằm quy định thống nhất về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố, lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai. Việc triển khai thực hiện sử dụng nguồn nhân lực, cơ sở vật chất và kinh phí trong phạm vi nguồn lực hiện có của các cơ quan, đơn vị, không làm tăng biên chế, không phát sinh yêu cầu về tổ chức bộ máy và bảo đảm phù hợp với dự toán ngân sách được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Thời hạn trình thông qua/ban hành

Trình Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai ban hành vào tháng 12 năm 2026.

Trên đây là Tờ trình về dự thảo Quyết định ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai, Sở Khoa học và Công nghệ kính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

Hồ sơ gửi kèm theo:

(1) Dự thảo Quyết định ban hành Quy định về xây dựng, ban hành quy chuẩn kỹ thuật; công bố tiêu chuẩn; lựa chọn, công nhận và áp dụng tiêu chuẩn tiên tiến, hiện đại của nước ngoài, khu vực và quốc tế phục vụ công tác quản lý, đầu tư phát triển và cung ứng dịch vụ đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Nai;

(2) Báo cáo tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, đơn vị;

(3) Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp;

(4) Báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND thành phố;
- Sở Tư pháp;
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, TĐC (Hành).

GIÁM ĐỐC