

Số: /SNNMT-KHTC

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v góp ý hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành
Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật xây
dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá
đất trên địa bàn Thành phố Đồng Nai

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đồng Nai;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- Các Sở, Ban, Ngành trên địa bàn thành phố Đồng Nai;
- UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Thực hiện văn bản số 5107/UBND-KTNS ngày 02/4/2026 của UBND Thành phố Đồng Nai về việc thuê tư vấn xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp đơn vị tư vấn khảo sát thu thập thông tin, xây dựng hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn Thành phố Đồng Nai.

Theo quy định ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị:

1. Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai đăng tải toàn văn hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn Thành phố Đồng Nai trên Cổng thông tin điện tử thành phố để các cơ quan, tổ chức và cá nhân tham gia góp ý kiến theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

2. Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ nghiên cứu có ý kiến đối với hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn Thành phố Đồng Nai theo quy định tại khoản 28 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hoá và xử lý văn bản quy phạm pháp luật.

3. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đồng Nai; Các Sở, ban, ngành và UBND các xã, phường thuộc thành phố Đồng Nai tham gia góp ý kiến hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn Thành phố Đồng Nai.

Ý kiến góp ý bằng văn bản gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 08/8/2026** để hoàn thiện dự thảo gửi Sở Tư pháp thẩm định, trình UBND thành phố ban hành. Sau thời gian nêu trên, nếu các đơn vị không có ý kiến thì xem như thống nhất với dự thảo.

Hồ sơ dự thảo gửi kèm:

- Dự thảo Tờ trình;
- Dự thảo Quyết định;
- Bản so sánh, thuyết minh.

Đề nghị các đơn vị quan tâm phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc và các Phó Giám đốc;
 - Lưu: VT, KHTC.2b.Tan(3b)
- D:Tan\gopy QD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Thắng