

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy chế phối hợp trong công tác quản lý nhà nước về
đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn
liền với đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được
sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 21/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định thi hành Bộ
luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ;*

*Căn cứ Nghị định số 99/2022/NĐ-CP của Chính phủ về đăng ký biện pháp
bảo đảm;*

*Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một
số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy
phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp;

*Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định ban hành Quy chế phối hợp trong
công tác quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng
đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.*

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế phối hợp trong công tác
quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản
gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ... tháng ... năm
2025 và thay thế Quyết định số 19/2024/QĐ-UBND ngày 03 tháng 5 năm 2024
của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy chế phối hợp trong
công tác quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng
đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành:
Tư pháp, Nội vụ, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường,
Thi hành án dân sự tỉnh, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Khu vực 2;
Thủ trưởng các Sở, ban, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã;
Chủ tịch Hội Công chứng viên tỉnh Đồng Nai, Trưởng các tổ chức hành nghề công

chứng trên địa bàn tỉnh, Trưởng các Văn phòng thừa phát lại trên địa bàn tỉnh và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tư pháp;
- Cục ĐKGDBĐ&BTNN - Bộ Tư pháp;
- Cục KTVB & XLVPHC - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai;
- Chánh, các Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**