

Kiểm điểm theo diện vắng chủ ☐ Hộ bị giải tỏa nhà ở phải di chuyển chỗ ở ☐ } Lập BB ký xác nhận
Người có đất thu hồi không có tài sản gắn liền với đất ☐
Chưa xác định được người có đất/chủ tài sản gắn với đất thu hồi ☐
Thửa đất hoặc tài sản gắn liền với đất đang có tranh chấp ☐

Mẫu số 01

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
KIỂM Đếm VỀ ĐẤT ĐAI, THỐNG KÊ NHÀ Ở,
TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Dự án

Vào lúc ... giờ ... phút, ngày .../.../..... tại thực địa khu đất, chúng tôi gồm:

- 1.....Đ/d Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường;
.....Đ/d Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường;
.....Đ/d Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường;
- 2.....Đ/d UBND xã/phường;
.....Đ/d UBND xã/phường;
- 3.....Đ/d chủ đầu tư;
- 4.....Đ/d UBMTTQVN xã/phường;
- 5.....Đ/d khu phố/Ấp;
- 6.....Đ/d cơ quan, đơn vị liên quan;
- 7.....Người có đất thu hồi ☐; Đ/d người có đất thu hồi ☐;
.....Người có tài sản thu hồi ☐; Đ/d người có tài sản thu hồi ☐.

Đã tiến hành kiểm kê, đánh giá đất đai, thống kê nhà ở, tài sản của:

Ông (Bà):

CCCD/cấp ngày:.....

(Ghi CCCD của vợ và chồng nếu cùng sử dụng đất)

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ tạm trú (nếu có):

Số điện thoại liên lạc:

Kết quả như sau:

I. Về đất

STT	Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích (m ²)	Mô tả hiện trạng
1				
2				
3				

.....
.....
(ghi cụ thể từng thửa đất thuộc tờ bản đồ nào, diện tích đất thu hồi của từng thửa đất, hiện trạng sử dụng của từng thửa đất)

II. Về nhà ở và các loại tài sản khác

1. Tên công trình: Nhà

Địa chỉ số nhà (theo địa chỉ thửa đất có nhà):.....

Vị trí nhà bị giải tỏa nằm tại thửa đất số.....tờ bản đồ số.....

T T	Bộ phận	Phần thu hồi		Phần ảnh hưởng		
		chiều ngang.....m x chiều dài.....m	Kết cấu	Hạng	chiều ngang.....m x chiều dài.....m	Kết cấu
Mô tả nhà (Số tầng, số phòng, tiện nghi, điện):						
1	Khung cột					
2	Tường					
3	Mái					
4	Trần					
5	Nền					
6	Cửa đi					
7	Sàn (nếu có)					
8	Khu vệ sinh					
Loại nhà						

2. Tên công trình:(Ghi theo từng thửa đất)

.....

- Đồng hồ điện:.....đồng hồ nước:.....điện thoại bàn:.....

Vật kiến trúc và tài sản khác: (giếng, sân, chuồng, trại....: kiểm kê cả phần bị giải tỏa và phần bị ảnh hưởng có kết cấu độc lập nằm ngoài diện tích nhà) - **Ghi theo từng thửa đất**

.....

- Họa đồ bố trí nhà ở {Vẽ, ghi rõ loại đường- đường đất, cấp phối, nhựa, bê tông – đối với phần đường tiếp giáp thửa đất và ghi rõ thuộc thửa đất nào, thời điểm xây dựng nhà, tài sản}

.....

III. Về cây trồng

a. Cây hàng năm

TT	Tên loại cây	Diện tích (m ²)	Ghi chú	TT	Tên loại cây	Diện tích (m ²)
1				5		
2				6		
3				7		
4				8		
...				...		

b. Cây lâu năm

TT	Tên loại cây	Số lượng cây															Ghi chú (Diện tích đất trồng trên thửa đất- m² và nội dung khác)
		Năm thứ							Năm thu hoạch thứ								
		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	...	20	>20	
1																	
2																	
3																	
4																	
...																	

c. Cây lâm nghiệp

TT	Tên loại cây	Số lượng cây/ đường kính gốc (Ví dụ 5 cây có đường kính gốc 7cm thì ghi 5c/7cm)				TT	Tên loại cây	Số lượng cây/ đường kính gốc (Ví dụ 5 cây có đường kính gốc 7cm thì ghi 5c/7cm)			
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					

IV. Ý kiến của người có đất bị thu hồi đất, người có tài sản bị thu hồi

.....

.....

.....

.....

.....

Biên bản kết thúc lúc giờ phút, được đọc lại cho các thành phần tham gia, tham dự thống nhất nội dung như trên và cùng ký tên./.

Thành phần tham gia kiểm đếm

(Ký, ghi rõ họ tên)

Chủ sử dụng đất/ chủ tài sản

(Ký, ghi rõ họ tên)

Chủ tịch UBND phường/xã

(Ký tên, đóng dấu)