

Số: /TTPTQĐ-BT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v lấy ý kiến góp ý (bổ sung) quy chế phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đồng Nai;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Văn bản số 7169/UBND-NC ngày 29/4/2026 về việc tham mưu rà soát, xử lý các văn bản chịu sự tác động khi thành lập 10 phường thuộc thành phố Đồng Nai, thành lập thành phố Đồng Nai trực thuộc Trung ương và Văn bản số 320/UBND-NC ngày 08/5/2026 về chủ trương xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục rút gọn;

Trên cơ sở Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh (nay là thành phố Đồng Nai) về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh, khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn thành phố;

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã xây dựng dự thảo Quyết định ban hành Quy chế và dự thảo Quy chế phối hợp giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất với đơn vị có liên quan trong thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đồng Nai; đồng thời đã có Văn bản số 1401/TTPTQĐ-BT ngày 14/8/2026 gửi các sở, ngành và Ủy ban nhân dân các xã, phường để lấy ý kiến góp ý.

Để bảo đảm việc lấy ý kiến và hoàn chỉnh hồ sơ dự thảo trình thẩm định và trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét ban hành, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố kính đề nghị:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam nghiên cứu, có ý kiến góp ý. Trong trường hợp cần thiết, kính đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định và dự thảo Quy chế theo quy định của pháp luật về ban hành văn bản quy phạm pháp luật, pháp luật về Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các quy định có liên quan.

- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai đăng tải hồ sơ dự thảo để lấy ý kiến đóng góp của Nhân dân trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP và văn bản sửa đổi, bổ sung có liên quan. Sau thời gian lấy ý kiến, đề nghị tổng hợp ý kiến góp ý (nếu có) và gửi về Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố để tổng hợp, hoàn thiện dự thảo.

Văn bản góp ý, kết quả phản biện xã hội (nếu có) và kết quả tổng hợp ý kiến Nhân dân đề nghị gửi về Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản này để tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ dự thảo. Sau thời hạn trên, trường hợp cơ quan, đơn vị không có ý kiến góp ý, Trung tâm tổng hợp theo hồ sơ để tiếp tục thực hiện các bước theo quy định.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố rất mong Quý cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Trung tâm;
- Phòng Tổ chức Hành chính (đăng tải trên trang thông tin điện tử của Trung tâm);
- Phòng Quản lý bồi thường (tổng hợp);
- Lưu: VT, BT (02b). Hiệu

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Tấn Lộc