

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-GCS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp đăng tải hồ sơ dự thảo
Nghị quyết Quy định về mức miễn,
giảm tiền thuê đất cụ thể đối với cơ sở
thực hiện xã hội hóa đối với các hoạt
động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề,
y tế, văn hóa, thể thao, môi trường trên
địa bàn tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Đồng Nai tại Công văn số 7643/UBND-KTNS ngày 16/10/2025 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19/8/2025 của Chính phủ. Theo đó, “*Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định về mức miễn, giảm tiền thuê đất cụ thể đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa (có dự án xã hội hóa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật nhưng không thuộc dự án được miễn, giảm tiền thuê đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024 và được Nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án xã hội hóa mà nội dung dự án đã được phê duyệt đáp ứng danh mục các loại hình, tiêu chí, quy mô, tiêu chuẩn về xã hội hóa quy định tại Quyết định số 1466/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ theo nguyên tắc không cao hơn chế độ ưu đãi được ban hành theo quy định tại khoản 15 Điều 38 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP.*”

Ngày 27/10/2025, Sở Tài chính đã có Công văn số 5661/STC-GCS báo cáo UBND tỉnh đăng ký HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định về mức miễn, giảm tiền thuê đất cụ thể đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường.

Ngày 19/01/2026, UBND tỉnh có 09/TTr-UBND trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định về việc bổ sung Quyết định số 27/QĐ-TTHĐND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Danh mục Nghị quyết quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chi tiết thi hành các luật được Quốc hội khoá XV thông qua tại kỳ họp thứ 9.

Trên cơ sở ý kiến chấp thuận của Thường trực HĐND tỉnh tại Quyết định số 07/QĐ-TTHĐND ngày 24/02/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc bổ sung Danh mục Nghị quyết quy phạm pháp luật kèm theo Quyết định số 27/QĐ-TTHĐND ngày 17/10/2025 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh

Đồng Nai. UBND tỉnh Đồng Nai có Công văn số 3204/UBND-NC về việc triển khai thực hiện Quyết định số 07/QĐ-TTHĐND ngày 24/02/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Theo đó, UBND tỉnh đã chỉ đạo như sau:

“UBND tỉnh nhận được Quyết định số 07/QĐ-TTHĐND ngày 24/02/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc bổ sung Danh mục Nghị quyết quy phạm pháp luật kèm theo Quyết định số 27/QĐ-TTHĐND ngày 17/10/2025 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai (file điện tử đính kèm). Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đề nghị Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Giáo dục và Đào tạo phối hợp Sở Tư pháp khẩn trương xây dựng dự thảo Nghị quyết quy định chi tiết trình Hội đồng nhân dân tỉnh đảm bảo chất lượng, tiến độ soạn thảo và thời hạn trình theo quy định”

Căn cứ Điều 44 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Tài chính đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai đăng tải hồ sơ dự thảo Tờ trình, Nghị quyết quy định về mức miễn, giảm tiền thuê đất cụ thể đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường để lấy ý kiến công khai, rộng rãi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên cổng thông tin điện tử tỉnh theo quy định (hồ sơ dự thảo kèm theo), **thời gian đăng tải là 10 ngày** theo quy định về ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Sau khi kết thúc thời gian đăng tải lấy ý kiến, đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai có văn bản tổng hợp ý kiến góp ý của Nhân dân gửi Sở Tài chính tổng hợp, tiếp thu theo quy định.

Sở Tài chính đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai quan tâm, phối hợp đăng tải kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- HĐND tỉnh (b/c);
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, GCS.

Huong_Dung 09.3

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Đức Thắng