

UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /SoNNMT-ĐĐ

V/v đăng hồ sơ lấy ý kiến đối với Dự thảo  
Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí  
xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá  
đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và Dự thảo  
Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất  
trên địa bàn Đồng Nai năm 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2025 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 03/3/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí thực hiện “Điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2020-2024 và xây dựng Bảng giá đất tỉnh Đồng Nai năm 2026” được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã hoàn thành hồ sơ Dự thảo Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và Dự thảo Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn Đồng Nai năm 2026.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 14 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP, dự thảo Bảng giá đất phải được đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND cấp tỉnh trong thời gian 30 ngày.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 282/TB-UBND ngày 13/10/2025 về việc Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thị Hoàng tại buổi làm việc rà soát tiến độ xây dựng, hoàn thiện Bảng giá đất tỉnh Đồng Nai năm 2026 và các nhiệm vụ thực hiện trong thời gian tới của Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Đồng Nai; trong đó giao việc đăng tải dự thảo hồ sơ Bảng giá đất trong ngày 16/10/2025.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai chỉ đạo đăng tải hồ sơ dự thảo Dự thảo Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và Dự thảo Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn Đồng Nai năm 2026 trên trang thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

\* Hồ sơ đăng tải gồm:

(1) Đối với Dự thảo Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai:

- Tờ trình UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

- Dự thảo Nghị quyết quy định tiêu chí về tiêu chí xác định khu vực, vị trí đất trong Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

(2) Dự thảo Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn Đồng Nai năm 2026:

- Dự thảo Tờ trình ban hành Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn Đồng Nai năm 2026;

- Dự thảo Nghị quyết quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn Đồng Nai năm 2026 (kèm theo bảng quy định và 6 phụ lục giá đất);

- Dự thảo Báo cáo thuyết minh xây dựng bảng giá đất.

Thời gian đăng tải lấy ý kiến trong vòng 30 ngày.

Đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai quan tâm phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Như trên;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Trung tâm CNTT (đăng trên website Sở);
- Lưu VT, PDD<sub>(Thương)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**