

Số: /SoNNMT-QH

Đồng Nai, ngày tháng 10 năm 2025

V/v lấy ý kiến đối với Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai sau sáp nhập tỉnh (lần 2).

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai;
- Các Sở, ngành gồm: Sở Tài chính, Xây dựng, Công thương, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Tư pháp, Nội vụ, Dân tộc và Tôn giáo, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và Công an tỉnh; Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý các Khu Công nghiệp, Khu Kinh tế Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- UBND các phường, xã (95 phường, xã).

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 7727/UBND-KTN ngày 17/10/2025 về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các đơn vị có liên quan khẩn trương xây dựng Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua theo đúng trình tự thủ tục quy định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (sau sắp xếp) và có Văn bản số 2394/SoNNMT-QH ngày 12/8/2025 đề nghị các Sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các xã, phường có ý kiến góp ý, đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai đăng tải nội dung dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến góp ý của nhân dân theo quy định và Văn bản số 3144/SoNNMT-QH 24/08/2025 đơn đốc có ý kiến đối với Nghị quyết của Hội

đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai sau sáp nhập tỉnh.

Trên cơ sở ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành, địa phương, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã rà soát, chỉnh sửa hoàn thiện dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (sau sắp xếp) và có báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý đối với dự thảo Quyết định *(kèm theo)* và có Văn bản số 6410/SoNNMT-QH ngày 15/10/2025 gửi Sở Tư pháp thẩm định dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Tuy nhiên, theo Báo cáo thẩm định số 165/BC-STP ngày 20/10/2025 của Sở Tư pháp, việc Sở Nông nghiệp và Môi trường có Văn bản số 6410/SoNNMT-QH ngày 15/10/2025 đề nghị Sở Tư pháp thực hiện thẩm định dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai chưa phù hợp theo quy định Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP *(thực hiện thủ tục góp ý thẩm định trước khi được Chủ tịch UBND tỉnh phân công chủ trì soạn thảo tại Văn bản số 7727/UBND-KTN ngày 17/10/2025)*. Theo đó, Sở Tư pháp đề nghị thực hiện lại các thủ tục tại Điều 44 và Điều 45 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP trên cơ sở phân công của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 7727/UBND-KTN ngày 17/10/2025; hoàn chỉnh dự thảo và gửi Sở Tư pháp thẩm định lại.

Căn cứ quy định tại Điều 44 và Điều 45 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện như sau:

- Kính đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Đồng Nai tổ chức phản biện xã hội đối với dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai do Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi kèm theo công văn này.

- Đề nghị Sở Tài chính có ý kiến về nguồn tài chính;
- Đề nghị Sở Nội vụ có ý kiến về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực;
- Đề nghị Sở Tư pháp có ý kiến về tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật;
- Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai đăng tải dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến đóng góp ý theo quy định, sau khi hết hạn thời gian lấy ý kiến đề nghị Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai phản hồi về Sở Nông nghiệp và Môi trường để thực hiện việc tiếp thu, giải trình theo quy định.
- Đề nghị các Sở, ngành và UBND các phường, xã quan tâm phối hợp rà soát, nghiên cứu các quy định do Sở Nông nghiệp và Môi trường soạn thảo để phối hợp có ý kiến góp ý nhằm hoàn thiện quy định trình ban hành đảm bảo việc áp dụng phù hợp với quy định pháp luật và tình hình thực tiễn tại địa phương.
- Giao các Phòng, đơn vị thuộc Sở góp ý gồm: Phòng Pháp chế, Phòng Đất đai và Văn phòng Đăng ký đất đai.

Văn bản góp ý xin gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 01 tháng 11 năm 2025** để tổng hợp, hoàn thiện quy định trước khi gửi Sở Tư pháp thẩm định.

Do đây là nội dung quan trọng, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị các đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

Hồ sơ gửi kèm:

- 1) Dự thảo Tờ trình ban hành Nghị quyết Quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.
- 2) Dự thảo Nghị quyết Quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào

dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

3) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo.

4) Bảng tổng hợp ý kiến tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý đối với dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (kèm theo Văn bản ý kiến góp ý của các Sở, ngành và địa phương).

5) Nghị quyết số 16/2024/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai (cũ) quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (cũ).

6) Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐND ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước (cũ) quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bình Phước (cũ).

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (báo cáo);
 - Các phòng: Pháp chế, Đất đai(góp ý);
 - Văn phòng Đăng ký đất đai (góp ý);
 - Lưu: VT, QH(X02).
- D:\Xuyen\T8-2025\DA.Luat(05).*

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Tuấn Anh