ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 8619 /SXD-QLHĐ&VLXD

V/v lấy ý kiến góp ý đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố quy định mức thu lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 28 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:

- Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng nhân dân thành phố;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố;
- Báo, Phát thanh và Truyền hình Đồng Nai
- Sở Tài chính; Sở Tư pháp;
- Ban Quản lý các khu công nghiệp, khu kinh tế thành phố;
- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã;

Thực hiện Công văn số 11681/UBND-KTN ngày 21 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về việc xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố quy định mức thu lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai, Sở Xây dựng đã xây dựng hồ sơ dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố quy định mức thu lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Để bảo đảm trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15; Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP; Thông tư số 26/2025/TT-BTP của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và hướng dẫn của Sở Tư pháp tại Văn bản số 770/STP-XDPBPL ngày 08 tháng 8 năm 2025, Sở Xây dựng kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiên cứu, góp ý đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết nêu trên.

- Riêng đối với UBND các phường xã: đề nghị báo cáo số tiền lệ phí thu được do hoạt động cấp/điều chỉnh/gia hạn/cấp lại giấy phép xây dựng thu được kể từ ngày 01/7/2025 đến 31/9/2026; số lượng hồ sơ các thủ tục nêu trên được thực hiện trực tuyến/trực tiếp đến 31/9/2026 để làm cơ sở đánh giá tác động khi đề xuất giảm mức thu về 0 đồng.

- Đề nghị Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai phối hợp đăng tải thông tin về việc lấy ý kiến đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết trên Cổng thông tin điện tử

38 Phan Chu Trinh - P. Trấn Biên – Thành phố Đồng Nai
ĐT: VP(0251)3846283, QLHĐ&VLXD(0251)3942066

của UBND thành phố để các cơ quan, tổ chức, cá nhân biết, nghiên cứu và tham gia góp ý. Các ý kiến góp ý được đề nghị quý cơ quan tổng hợp, chuyển về Sở Xây dựng để nghiên cứu, tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ dự thảo Nghị quyết theo quy định.

Văn bản góp ý của các cơ quan, đơn vị, địa phương đề nghị gửi về Sở Xây dựng **trước ngày 07/11/2026** để tổng hợp, hoàn thiện trình Sở Tư pháp thẩm định. Quá thời hạn nêu trên, trường hợp không có ý kiến thì được xem là thống nhất với nội dung hồ sơ dự thảo.

Sở Xây dựng rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của các cơ quan, đơn vị, địa phương./.

Hồ sơ dự thảo Nghị quyết gửi kèm gồm:

(1) Dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân thành phố;

(2) Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố;

(3) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo Nghị quyết;

(4) Báo cáo đánh giá thực trạng các quan hệ xã hội có liên quan đến dự thảo Nghị quyết.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Các Phòng, đơn vị thuộc Sở (góp ý kiến);
- Lưu. VT, QLHĐ&VLXD,Nguyệt.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Đỗ Thành Phương