

Số:

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v góp ý dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết về quy định tỷ lệ trích số tiền vào Quỹ nhà ở địa phương.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam;
- Quỹ đầu tư Phát triển;
- Báo và Phát thanh truyền hình Đồng Nai (Công thông tin điện tử).
- Các Sở, Ngành trên địa bàn thành phố;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Quyết định số 800/QĐ-UBND ngày 12/06/2026 về việc giao Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Đồng Nai thực hiện mục tiêu, chức năng hoạt động của Quỹ nhà ở thành phố Đồng Nai, trong đó tại Khoản 2 Điều 2 Tổ chức thực hiện giao: “2. *Sở Tài chính Phối hợp Quỹ Đầu tư phát triển thành phố và các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố quyết định vốn điều lệ ban đầu cho Quỹ nhà ở thành phố và quyết định tỷ lệ trích số tiền vào Quỹ nhà ở thành phố đối với các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ*”.

Để có cơ sở tham mưu UBND thành phố báo cáo HĐND thành phố quyết định tỷ lệ trích số tiền vào Quỹ nhà ở địa phương, Sở Tài chính hoàn chỉnh hồ sơ, gửi đến quý cơ quan bản dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết lấy ý kiến theo quy định.

Nhằm đảm bảo phù hợp với quy định về xây dựng văn bản Quy phạm pháp luật và phù hợp với thực tế tại địa phương, Sở Tài chính đề nghị:

1. Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Đăng tải hồ sơ dự thảo để lấy ý kiến đóng góp của Nhân dân. Sau thời gian lấy ý kiến, đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai tổng hợp ý kiến góp ý và gửi về Sở Tài chính để tổng hợp, chỉnh sửa lại dự thảo (nếu có), trình thẩm định theo quy định.

2. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố

Thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025, Luật Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các luật khác có liên quan.

3. Sở Nội vụ có ý kiến về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực;

4. Sở Tư pháp có ý kiến về tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật;

5. Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

6. Các sở, ban, ngành (còn lại) và UBND các xã, phường: Nghiên cứu, góp ý đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết.

Văn bản góp ý đề nghị gửi về Sở Tài chính trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị để tổng hợp, hoàn thiện dự thảo. Sau thời hạn trên, các cơ quan, đơn vị không có ý kiến được hiểu là thống nhất nội dung dự thảo.

Sở Tài chính kính đề nghị Quý cơ quan quan tâm góp ý đúng thời gian quy định./.

Đính kèm: *Dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết quy định tỷ lệ trích số tiền vào Quỹ nhà ở địa phương; Văn bản 246/HĐND-VP ngày 16/7/2026 của HĐND thành phố*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KTNS – HĐND tỉnh;
- Ban giám đốc Sở;
- Lưu VT, NSNN.

@Giang/2026/lay y kien xd NQ lura

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Anh Tú