

PHỤ LỤC 1

HỒ SƠ PHÁP LÝ LIÊN QUAN ĐẾN DỰ ÁN

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1354 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 19 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Báo cáo số 260/BC-STC ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư tỉnh về kết quả họp Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) và hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (sau khi hoàn chỉnh các nội dung theo yêu cầu tại Báo cáo số 260/BC-STC ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư tỉnh) tại Tờ trình số 10/TTr-BQLDAKV5 ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Ban Quản lý dự án khu vực 05;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 313/TTr-STC ngày 09 tháng 9 năm 2025 về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1), với nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Nhằm đảm bảo tiêu thoát nước cho giai đoạn 1 của dự án của Cảng hàng không quốc tế Long Thành ra các tuyến suối tự nhiên ngoài sân bay với 2 tuyến thoát nước chính là suối Bung Môn và suối Đá Vàng cho dự án tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1). Tuyến suối Bung Môn thoát chính cho hồ điều hòa số 02 và hồ điều hòa số 03 của sân bay Long Thành đã được xây dựng. Tuyến suối đá Vàng thoát cho hồ điều hòa số 4 và hồ số 5 của sân bay.

- Đồng thời, đảm bảo tăng cường tiêu thoát nước cho lưu vực xung

quanh các suối khu vực ven sân bay Long Thành và các tuyến suối khu vực lân cận do tốc độ đô thị hóa nhanh tại khu vực Bình Sơn, Long An gia tăng diện tích bê tông hóa, làm giảm khả năng hấp thụ nước của đất, và gây quá tải hệ thống thoát nước hiện trạng.

2. Quy mô đầu tư:

Tuyến thoát nước: Tổng chiều dài tuyến thoát nước sân bay Long Thành (giai đoạn 1) dài khoảng 19.200m được nạo vét và gia cố với nội dung cụ thể 2 tuyến thoát như sau:

a) Tuyến suối Bung Môn 12.400m được nạo vét và gia cố kè bờ:

- Chiều dài tuyến từ điểm hạ lưu cầu Bản (đường ĐT.769) đến điểm cuối giao của suối Bung Môn với đường cao tốc Long Thành - Dầu Giây (thượng lưu đập Long An) khoảng 9.900m. Điểm kết thúc tuyến Bung Môn tại vị trí thượng lưu cầu cao tốc Long Thành Dầu Giây, tạo điểm khép kết thúc tuyến, là vị trí đầu phạm vi bán ngập khu vực đập Long An khu vực lòng hồ dự kiến được nạo vét khi nâng cấp mở rộng đập Long An;

Kiên cố hóa tuyến thoát nước từ hồ điều hòa số 2 sân bay Quốc tế Long Thành qua công hộp cao tốc thành phố Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây dẫn về cầu Bình Sơn 2 (đường ĐT.769) chảy ra suối chính Bung Môn khoảng 1.300m; Kiên cố hóa suối Nhỏ (ấp 6, xã Long Thành) đoạn từ hồ điều hòa số 3 sân bay Quốc tế Long Thành qua công hộp cao tốc thành phố Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây ra suối chính Bung Môn (đoạn suối Ông Trữ) khoảng 1.200m. Tổng cộng 12.400 m.

Đầu tư kiên cố hóa hệ thống thoát nước, vỉa hè, cây xanh và đường giao thông công vụ nội bộ 2 bên tuyến.

b) Tuyến suối Đá Vàng 6.800m được nạo vét và gia cố:

- Chiều dài tuyến suối nạo vét từ điểm giáp ranh cảng hàng không quốc tế Long Thành (vị trí hồ điều hòa số 5) đến cuối tuyến đổ ra kênh Bà Ký: 6.800m.

Đầu tư kiên cố hóa hệ thống thoát nước, vỉa hè, cây xanh và đường giao thông công vụ nội bộ 2 bên; Trong đó khoảng 2.000m đoạn đầu tuyến được kiên cố hóa hệ thống thoát nước bằng bê tông cốt thép, đoạn còn lại nạo vét và kiên cố hóa bằng kênh hở.

c) Trên tuyến suối Bung Môn và suối Đá Vàng đầu tư nâng cấp, xây dựng mới các cầu giao thông tại vị trí giao cắt trên tuyến.

3. Nhóm dự án: nhóm B; Loại công trình: Công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (thủy lợi), cấp III.

4. Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 1.272,2 tỷ đồng; trong đó, chi phí xây dựng và thiết bị khoảng 652,5 tỷ đồng; chi phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư khoảng 436,1 tỷ đồng; chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn và các chi phí khác có liên quan khoảng 52,3 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 131,3 tỷ đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách trung ương 1.200 tỷ đồng, phần còn lại ngân sách tỉnh Đồng Nai.

6. Địa điểm thực hiện: xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.

7. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: tổng diện tích đất thu hồi, đền bù, giải phóng mặt bằng khoảng 74 ha.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2025-2028.

9) Tiến độ thực hiện dự án: tối đa 04 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn tiếp theo.

10) Các thông tin khác: Tách dự án thành 2 dự án độc lập (theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 6 Luật Đầu tư công năm 2024) gồm:

Stt	Dự án	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Chủ đầu tư
1	Dự án tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)	836,1 tỷ đồng	Ban Quản lý dự án khu vực 05
2	Dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đầu tư xây dựng tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)	436,1 tỷ đồng	Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ban Quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư dự án tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) và chịu trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1), Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đầu tư xây dựng tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Long Thành, địa phương cung cấp các tài liệu liên quan để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

- Giao Ban Quản lý dự án khu vực 05 chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành định kỳ hàng tháng tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện dự án gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính theo dõi, tổng hợp (trước ngày 20 hàng tháng).

- Giao Ban Quản lý dự án khu vực 05 lập biểu đồ Gantt tiến độ thực hiện dự án để theo dõi, đôn đốc các công việc thực hiện dự án đảm bảo đúng tiến độ.

Thường xuyên giao ban với Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành để thống nhất tiến độ thực hiện đảm bảo đồng bộ, tránh chồng chéo.

- Đây là dự án cấp thiết, trên cơ sở mục tiêu và nguồn vốn Trung ương hỗ trợ địa phương; đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 nâng cao vai trò trách nhiệm, chỉ đạo, phân công rõ công việc cho từng cán bộ, công chức, viên chức của Ban Quản lý dự án khu vực 05 có thời gian cụ thể hoàn thành, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện để giải ngân vốn bố trí dự án.

Lưu ý: Quá trình lập hồ sơ dự án, Ban Quản lý dự án khu vực 05 rà soát, cập nhật ý kiến của các cơ quan, đơn vị liên quan theo Báo cáo số 260/BC-STC ngày 28 tháng 8 năm 2025.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành làm chủ đầu tư dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đầu tư xây dựng tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) và có trách nhiệm:

- Lập hồ sơ dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đầu tư xây dựng tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) theo quy định Luật Đầu tư công, Luật Đất đai và pháp luật khác có liên quan trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án khu vực 05, các đơn vị địa phương liên quan rà soát, cập nhật các nội dung dự án và thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ chung tổng thể dự án.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đầu tư xây dựng tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) gửi Ban Quản lý dự án khu vực 05 định kỳ trước ngày 15 hàng tháng.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành lập biểu đồ Gantt tiến độ thực hiện dự án để theo dõi, đôn đốc các công việc thực hiện dự án đảm bảo công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đi trước công tác xây lắp. Thường xuyên giao ban với Ban Quản lý dự án khu vực 05 để thống nhất tiến độ thực hiện đảm bảo đồng bộ, tránh chồng chéo.

- Đây là dự án cấp thiết, trên cơ sở mục tiêu và nguồn vốn Trung ương hỗ trợ địa phương; đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành nâng cao vai trò trách nhiệm, chỉ đạo, phân công rõ công việc cho từng cán bộ, công chức, viên chức của Trung tâm có thời gian cụ thể hoàn thành, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện để giải ngân vốn bố trí dự án.

3. Nhiệm vụ của các cơ quan khác (nếu có).

- Giao Sở Tài chính chủ trì, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình cấp có thẩm quyền bố trí nguồn vốn thực hiện dự án khi đủ điều kiện về hồ sơ.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, theo dõi, hướng dẫn Ban Quản lý dự án khu vực 05 tổ chức lập, thẩm định phê duyệt dự án đầu tư, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở; hướng dẫn chủ

đầu tư dự án thực hiện các thủ tục về môi trường và các thủ tục theo ngành, lĩnh vực do đơn vị phụ trách.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn địa phương thực hiện các thủ tục điều chỉnh quy hoạch và cập nhật bổ sung quy hoạch trong quá trình lập đồ án quy hoạch phân khu cho khu vực cửa ngõ phía Tây Cảng hàng không quốc tế Long Thành và quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045.

- Giao Ủy ban nhân dân xã Long Thành, Ủy ban nhân dân xã Long Phước phối hợp Ban Quản lý dự án khu vực 05, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành để thực hiện các nhiệm vụ, chức năng của địa đối với nội dung liên quan, cập nhật quy hoạch, xác định ranh đất thu hồi, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, và các nội dung liên quan khác đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

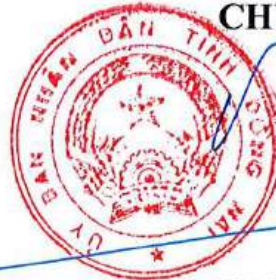
- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Phước; Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực 05; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

- Sở Tài chính chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Tấn Đức

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LONG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 326 /UBND-KT

Long Thành, ngày 16 tháng 01 năm 2026

V/v góp ý kiến thẩm định hồ sơ
Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân
bay Long Thành (giai đoạn 1).

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ủy ban nhân dân xã Long Thành nhận được Văn bản số 11153/SoNNMT-KSTL ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc lấy ý kiến thẩm định hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Qua nghiên cứu, rà soát hồ sơ, Ủy ban nhân dân xã Long Thành có ý kiến như sau:

1. Pháp lý dự án.

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao dự toán và kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách trung ương năm 2025 từ nguồn thu ngân sách trung ương năm 2024

2. Về quy hoạch.

Nội dung quy mô đầu tư của dự án có thực hiện kiên cố hóa tuyến suối Đá Vàng và đường giao thông nông thôn 02 bên tuyến suối, tuy nhiên theo Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Long An, huyện Long Thành (cũ) giai đoạn đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân huyện Long Thành phê duyệt tại Quyết định số 8941/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2022, khu vực dọc hai bên tuyến suối nêu trên được quy hoạch đất hỗn hợp, không thể hiện chức năng quy hoạch đất hành lang sông suối.

Qua rà soát, ngày 27 tháng 5 năm 2024 Ủy ban nhân dân huyện Long Thành đã có Văn bản số 5824/UBND-KT về việc giải trình hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1), qua đó kiến nghị trong quá trình lập đồ án quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 sẽ thực hiện cập nhật đồng bộ.

Trên cơ sở nội dung rà soát nêu trên, Ủy ban nhân dân xã đã có kiến nghị với Sở Xây dựng xem xét trong quá trình lập đồ án quy hoạch phân khu cho khu vực cửa ngõ phía Tây Cảng hàng không quốc tế Long Thành và quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 sẽ thực hiện cập nhật nội dung nêu trên vào đồ án nhằm đảm bảo tính đồng bộ.

3. Về khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật khu vực của dự án.

Qua nghiên cứu các hồ sơ liên quan, Ủy ban nhân dân xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án do chủ đầu tư đề xuất. Tuy nhiên, nhằm đảm bảo tính đồng bộ về yếu tố kỹ thuật tại các vị trí tiếp giáp, đầu nối của dự án với các tuyến đường giao thông đã được đầu tư xây dựng như đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây; đường cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu, Ủy ban nhân dân xã đề nghị Sở Nông nghiệp – Môi trường yêu cầu Ban Quản lý dự án khu vực 05 thực hiện thỏa thuận với Chủ đầu tư và các đơn vị vận hành khai thác các dự án nêu trên, đảm bảo phát huy hiệu quả của dự án đầu tư.

Trên đây là nội dung góp ý kiến của Ủy ban nhân dân xã về hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu VT-UBND (PKT).



CHỦ TỊCH

Lê Hoàng Sơn



THÔNG BÁO

Kết luận nội dung cuộc họp về việc rà soát tình hình triển khai thi công tuyến dẫn nước từ hồ điều hòa số 05 bên trong hàng rào sân Bay Long Thành để đấu nối tuyến thoát nước từ ranh sân bay suối Đá Vàng do Ban quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1513/UBND-KT 28/01/2026 về việc xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1); Theo đó, giao Sở xây dựng chủ trì cùng các đơn vị liên quan, xem xét kiến nghị của Ban quản lý dự án khu vực 05¹, với nội dung:

“Việc đấu nối thoát nước tại tuyến suối Đá Vàng với thoát nước của sân bay chưa được đồng bộ, bên trong hàng rào sân bay chưa được Tổng Công ty Cảng Hàng Không cho ý kiến và tổ chức thực hiện, (hiện tại Ban QLDA Cảng Hàng Không đang thoát tạm ra tuyến hiện trạng, cách vị trí đấu nối của Tuyến thoát nước ngầm của tuyến suối Đá Vàng khoảng 40m) cần sớm được triển khai đồng bộ cùng Ban QLDA khu vực 05 trong thời gian tới nhằm đảm bảo thoát nước cho hồ điều hòa số 4 và số 5 của Sân Bay Long Thành.

Ban QLDA khu vực 05 kiến nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo Tổng Công ty Cảng Hàng Không phương án và tiếp tục thực hiện đồng bộ đoạn tuyến dẫn nước khoảng 40m để kết nối vào tuyến thoát nước suối Đá Vàng ngoài hàng rào Sân Bay do Ban QLDA khu vực 05 làm chủ đầu tư”.

Ngày 30/01/2026, Sở Xây dựng chủ trì tổ chức cuộc họp tại Sở Xây dựng² cùng các Sở ngành, địa phương và các đơn vị liên quan, gồm đại diện: Sở Tài chính (ông Nguyễn Lương Anh – chuyên viên phòng Đầu tư và Đấu thầu); Ban Quản lý dự án khu vực 05 (ông Võ Văn Tấn – Tổ trưởng giao thông); Ban QLDA Cảng Hàng Không Quốc tế Long Thành (ông Mai Xuân Giao); UBND Thành phố và Tổng Công ty Cảng Hàng Không (vắng).

Cuộc họp cùng trao đổi, thống nhất xử lý kiến nghị của Ban QLDA khu vực 05 và báo cáo UBND tỉnh, nội dung chính như sau:

I. Nội dung cuộc họp

1. Ý kiến của Ban quản lý dự án khu vực 05.

Tại thời điểm Ban QLDA khu vực 05 (sau đây gọi tắt là Ban) hoàn chỉnh hồ sơ và trình Sở Nông nghiệp và Môi trường³ thẩm định dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành thì vị trí hướng tuyến của Tuyến suối Đá Vàng chưa có trong quy hoạch chung xã Long An (nay thuộc xã Long Thành tỉnh Đồng

¹ Theo Báo cáo số 11/BC-BQLDAKV05 ngày 12/01/2026 của Ban Quản lý dự án khu vực 05.

² Theo Giấy mời số 80/GM-SXD ngày 31/01/2026 của Sở Xây dựng.

³ Tờ trình số 28/TTr-BQLDAKV05 ngày 17/12/2025 của Ban QLDA KV

Nai) đã được phê duyệt⁴, nên điểm đầu giao cắt tại ranh sân bay Long Thành⁵ cách điểm xả của hồ số 5 bên trong sân bay khoảng 40m. Do đó, khi triển khai sẽ không phát huy tối ưu khả năng tiếp nhận thu nước từ hồ số 5 bên trong sân bay, nên cần điều chỉnh lại vị trí cửa thu nước và cửa xả hồ số 5 để đảm bảo thu nước tránh ngập úng cho khu vực.

2. Ý kiến Ban quản lý dự án Cảng Hàng Không Quốc tế Long Thành

Hiện tại, tuyến cống ngầm thoát nước từ hồ số 5 (kích thước 2,0mx2,0m) suối hiện hữu bên trong sân bay đã được thi công hoàn thành, chiều dài khoảng 200m, sau đó thoát ra suối hiện hữu tới ranh sân bay khoảng 20m. Do đó, đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 chủ động liên hệ Ban quản lý dự án Cảng Hàng Không Quốc tế Long Thành để được cung cấp tọa độ, vị trí điểm thoát nước cần tiếp nhận tại ranh sân bay nhằm đảm bảo khả năng thu nhận của tuyến thoát nước do Ban Quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư đang triển khai thực hiện.

Tuyến suối hiện hữu tiếp nhận nước từ hồ số 5 thuộc phần đất dự trữ Quốc phòn (diện tích khoảng 90ha).

3. Ý kiến Trung tâm phát triển quỹ đất – chi nhánh Long Thành.

Hiện nay, đã hoàn tất công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và đã bàn giao đầy đủ, phục vụ thi công Cảng Hàng Không Quốc tế Long Thành (gia đoạn 1).

4. Ý kiến Sở Tài chính và Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Đoạn đầu của Tuyến suối Đá Vàng thuộc dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (đoạn 1) do Ban QLDA khu vực 05 làm chủ đầu tư đang thể hiện vị trí hướng tuyến được bố trí bên dưới lòng đường theo quy hoạch (lộ giới 32,0m) nên điểm đầu thu nước tại ranh sân bay sẽ cách xa điểm xả của hồ số 5 khoảng 40m. Do đó, chủ đầu tư cần cập nhật lại vị trí hướng tuyến theo đồ án Quy hoạch chung đô thị Long Thành tỉnh Đồng Nai đến năm 2045 do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư đang tổ chức lấy ý kiến các Sở ngành, địa phương để đảm bảo khả năng tiếp nhận nước từ hồ số 5 bên trong sân bay Long T

II. Kết luận.

Với nội dung trên, cuộc họp cùng trao đổi thống nhất và đề nghị thực hiện các nội dung sau

1. Về vị trí, hướng tuyến của đoạn đầu Tuyến suối Đá Vàng (điểm đầu tại ranh sân bay hồ sơ thiết kế do Ban Quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư đang trình Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định được thể hiện, bố trí trong phạm vi, lộ giới (32m) quy hoạch đường giao thông nên điểm đầu thu nước tại ranh sân bay các điểm xả thoát nước ra suối hiện hữu của hồ số 5 khoảng 40m, nên bị lệch về khoảng cách **giữa cửa thu** của tuyến cống thuộc công trình do Ban QLDAKV05 làm chủ đầu tư và **cửa xả** ra suối hiện hữu của hồ số 5 là khoảng

⁴ Tại Quyết định số 8941/QĐ-UBND ngày 30/9/2 của UBND huyện Long Thành.

⁵ Thuộc đoạn đầu của Tuyến suối Đá Vàng có điểm đầu giáp ranh Cảng Hàng Không Quốc tế Long Thành đến cuối tuyến đổ ra kênh Bà Ký c chiều dài khoảng 6.841m.

40m điều này dẫn đến kiến nghị của Ban QLDAKV 06 (như trên). Tuy nhiên tại cuộc họp chủ đầu tư xác định vị trí, hướng tuyến của tuyến suối Đá Vàng đã được rà soát, cập nhật theo Quy hoạch chung Đô thị Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045 do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư đang tổ chức lấy ý kiến cá nhân ngành, địa phương, nên việc cập nhật lại vị trí, hướng tuyến của Tuyến suối Đá Vàng trong phạm vi hành lang quy hoạch đất cây xanh sẽ đảm bảo tính đồng bộ và tăng khả năng thu nước từ hồ số 5 bên trong sân bay; đồng thời, việc này sẽ giải quyết được kiến nghị của Ban Quản lý dự án khu vực 05 nêu tại Báo cáo số 11/BC-BQLDAKV05 ngày 12/01/2026 về tính đồng bộ và khả năng thu nước từ hồ số 5 và cửa thu nước của Tuyến suối Đá Vàng thuộc dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) do Ban QLDAKV 05 làm chủ đầu tư.

Do đó, đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 cập nhật vị trí, hướng tuyến đoạn đầu của Tuyến suối Đá Vàng và hoàn thiện lại hồ sơ theo nội dung trên là cơ sở trình Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định và báo cáo UBND xã Long Thành thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn liên quan đầu tư công trình thuộc địa bàn quản lý

2. Về xác định vị trí cửa thu nước tại ranh sân bay Hiện nay, Ban Quản lý dự án Cảng Hàng Không Quốc Tế Long Thành đã đầu tư hoàn thiện tuyến cống ngầm dẫn nước từ hồ số 5 ra suối hiện hữu và thoát về hạ nguồn cách ranh sân bay khoảng 20m (sẽ trùng tìm cửa thu nước thuộc dự án của Ban QLDAKV 05 được điều chỉnh, cập nhật lại theo nội dung nêu trên

Do đó, đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 chủ động liên hệ Ban quản lý dự án Cảng Hàng Không Quốc Tế Long Thành để được cung cấp chính xác tọa độ điểm thoát nước bên trong sân bay khi thiết kế, bố trí vị trí cửa thu nước thuộc dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

3. Ban quản lý dự án Cảng Hàng Không Quốc Tế Long Thành: hỗ trợ, phối hợp Ban Quản lý dự án khu vực 05 cung cấp tọa độ xác định vị trí, bố trí cửa thu nước đảm bảo khả năng tiếp nhận thoát nước, tránh ngập úng cho khu vực vực.

Trên đây là thông báo nội dung cuộc họp về kiến nghị của Ban Quản lý dự án khu vực 05 nêu tại Báo cáo số 11/BC-BQLDAKV05 ngày 12/01/2026. Sở Xây dựng thông báo đến các đơn vị được biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Như thành phần tham dự họp;
- Phòng QLQH&PTĐT (cập nhật);
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLHTKT- BaBac



Dường Văn Hiếu

⁶ Tại Báo cáo số 11/BC-BQLDAKV05 ngày 12/01/2026 của Ban Quản lý dự án khu vực 05, gửi kèm Văn bản số 1513/UBND-KTN ngày 28/01/2026 của UBND tỉnh.

Số: 2464 /SNNMT-KSTL
V/v thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu
khả thi dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân
bay Long Thành (giai đoạn 1)

Đồng Nai, ngày 10 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Ban quản lý dự án Khu vực 05.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 57/CV-BQLKV05 ngày 30/01/2026 của Ban quản lý dự án Khu vực 05 về việc hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các nội dung góp ý dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Căn cứ Biên bản họp ngày 05/02/2026 giữa các bên về việc rà soát tình hình triển khai thi công tuyến dẫn nước từ hồ điều hòa số 05 bên trong hàng rào Sân bay Long Thành để đấu nối tuyến công ngầm thoát nước từ ranh sân bay ra Suối Đá Vàng do Ban quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư.

Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ban quản lý dự án khu vực 05 làm việc với Ban quản lý dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành thống nhất điểm đấu nối, tiếp nhận nước thoát từ khu vực trong Sân bay Long Thành ra suối Đá Vàng (bằng biên bản làm việc hoặc văn bản điều hành) làm cơ sở thực hiện thẩm định dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

2. Đối với tuyến suối Đá Vàng: Chủ động liên hệ với Sở Xây dựng rà soát phương án cập nhật tuyến thoát nước Suối Đá Vàng vào quy hoạch đô thị sân bay Long Thành để có phương án điều chỉnh thiết kế đoạn công ngầm đầu tuyến phù hợp với phương án quy hoạch. Hoàn thiện hồ sơ dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1), trình Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục thẩm định sau khi có ý kiến của cấp có thẩm quyền về phương án cập nhật Quy hoạch đô thị sân bay Long Thành.

Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi Ban quản lý dự án Khu vực 05 thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để biết);
- GD, Các PGD Sở;
- Lưu: VT, KSTL (Tùng^{PT})



Võ Văn Dinh

ỦY BAN QUẢN LÝ VỐN
NHÀ NƯỚC TẠI DOANH NGHIỆP
TỔNG CÔNG TY ĐT PHÁT TRIỂN
ĐƯỜNG CAO TỐC VIỆT NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1415 /VEC-QLKT

Hà Nội, ngày 04 tháng 6 năm 2024

V/v: đầu nối 02 tuyến thoát nước của Dự án ĐTXD Cảng HKQT Long Thành giai đoạn 1 với hệ thống thoát nước hiện hữu của tuyến cao tốc TP.Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây.

Kính gửi: Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – Công ty cổ phần (ACV).

Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam (VEC) nhận được văn bản số 2090/TCTCHKVN-LT ngày 24/5/2024 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – Công ty cổ phần (ACV) về việc đầu nối 02 tuyến thoát nước của Dự án ĐTXD Cảng HKQT Long Thành giai đoạn 1 với hệ thống thoát nước hiện hữu của tuyến cao tốc Long Thành - Dầu Giây. Sau khi xem xét, VEC có một số ý kiến như sau:

- VEC không phản đối việc đầu nối 02 tuyến thoát nước của Dự án ĐTXD Cảng HKQT Long Thành giai đoạn 1 (Dự án) với hệ thống thoát nước hiện hữu tại lý trình Km30+120 và Km32+980 của tuyến cao tốc TP.Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây (HLD), với lý do: (i) Hồ sơ thiết kế kỹ thuật công trình San nền và thoát nước của Dự án thành phần 3 - Các công trình thiết yếu trong cảng hàng không không thuộc Dự án đầu tư xây dựng Cảng HKQT Long Thành giai đoạn 1 đã được Cục QLXD và CLCTGT - Bộ Giao thông vận tải Thẩm định theo văn bản số 3607/CQLXD-QLXD2 ngày 08/12/2021 và được phê duyệt theo Quyết định số 4138/QĐ-TCTCHKVN ngày 16/12/2021 của ACV; (ii) Báo cáo lưu lượng xả tuyến thoát nước số 2 và số 3 Dự án đầu tư xây dựng Cảng HKQT Long Thành giai đoạn 1 kèm theo văn bản số 2090/TCTCHKVN-LT ngày 24/5/2024 của ACV kết luận: *"Theo các bảng trên lưu lượng tính toán đổ về cống hộp trên đường cao tốc sau khi xây dựng rãnh của sân bay nhỏ hơn lưu lượng tính toán trước khi xây dựng rãnh của sân bay đảm bảo khả năng thoát nước của cống trên đường cao tốc và lưu tốc dòng chảy khi hợp lưu đã được điều tiết bởi hồ điều hòa (Hồ 3: $v=7.24m/s$ và Hồ 2, $v=2.87m/s$) đảm bảo không xói lở hạ lưu cống"*.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, ACV cần lưu ý một số nội dung như sau:

+ Trong quá trình bàn giao mặt bằng và trước khi thi công Dự án, đề nghị ACV yêu cầu Nhà thầu thi công phối hợp, làm việc với Công ty cổ phần Dịch vụ kỹ thuật đường cao tốc Việt Nam (VECE) lập biên bản bàn giao mặt bằng, xác định hiện trạng, tài sản công trình thuộc cao tốc HLD và yêu cầu không được làm hư hỏng, mất các hạng mục công trình thuộc cao tốc HLD. Nếu Dự án làm hư hỏng, mất các hạng mục công trình thuộc cao tốc HLD phải hoàn toàn chịu trách nhiệm và phải kịp thời sửa chữa, hoàn trả bằng chi phí của Dự án. *th*



+ Trong quá trình triển khai Dự án ngoài phải thực hiện các quy định liên quan đến việc hoàn trả, di dời,... nêu trên, ACV cần tiếp tục cập nhật và thống nhất với VEC việc hoàn trả, khôi phục, ...các hạng mục công trình đường cao tốc HLD bị ảnh hưởng (nếu có), đảm bảo tính ổn định, bền vững công trình và an toàn giao thông.

Trên đây là ý kiến của VEC về việc đầu nối 02 tuyến thoát nước của Dự án ĐTXD Cảng HKQT Long thành giai đoạn 1 với hệ thống thoát nước hiện hữu của tuyến cao tốc HLD, để ACV làm cơ sở thực hiện Dự án.

Trân trọng./.

Nơi nhận: *th*

- Như trên;
- Hội đồng thành viên (b/c);
- VECE (để p/h);
- Lưu VT, QLKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Hồng Quang



**BỘ XÂY DỰNG
CỤC ĐƯỜNG BỘ VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5363 /CĐBVN-QLBT

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2025

V/v đấu nối 2 tuyến thoát nước của Dự án
ĐT XD Cảng HKQT Long Thành với hệ
thống thoát nước hiện hữu tại Km30+120 và
Km32+980 đường cao tốc Long Thành –
Dầu Giây, địa phận tỉnh Đồng Nai

Kính gửi:

- Khu Quản lý đường bộ IV;
- Ban QLDA Cảng hàng không quốc tế Long Thành;
- Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam.

Cục Đường bộ Việt Nam nhận được Văn bản số 672/LT ngày 08/10/2025 của Ban QLDA Cảng hàng không quốc tế Long Thành về việc đấu nối 2 tuyến thoát nước của Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành (Dự án Cảng hàng không Long Thành) với hệ thống thoát nước hiện hữu tại Km30+120 và Km32+980 đường cao tốc Long Thành – Dầu Giây thuộc địa phận tỉnh Đồng Nai; sau khi xem xét Đơn đề nghị số 606/LT ngày 17/9/2025 của Ban QLDA Cảng hàng không quốc tế Long Thành và các hồ sơ, tài liệu liên quan (báo cáo giải trình các nội dung theo yêu cầu tại Văn bản số 4882/CĐBVN-QLBT ngày 23/9/2025 của Cục Đường bộ Việt Nam, Văn bản số 1415/VEC-QLKT ngày 04/6/2024 của Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam) về việc xây dựng công trình nêu trên, Cục Đường bộ Việt Nam có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương đấu nối 2 tuyến thoát nước (dẫn nước từ 2 hồ điều hòa thuộc Dự án Cảng hàng không Long Thành) vào 2 cống thoát nước ngang đường hiện hữu¹ tại Km30+120 và Km32+980 đường cao tốc Long Thành – Dầu Giây. Trong quá trình thực hiện, đề nghị Ban QLDA Cảng hàng không quốc tế Long Thành lưu ý có giải pháp thiết kế cống dẫn nước phù hợp, đảm bảo khả năng thu và thoát nước tổng thể của khu vực xung quanh, đồng thời có tính tới phương án mở rộng đường cao tốc Long Thành – Dầu Giây.

2. Giao Khu Quản lý đường bộ IV kiểm tra hồ sơ đã hoàn chỉnh, phối hợp với Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam và đơn vị liên quan kiểm tra hiện trường, xem xét chấp thuận và cấp giấy phép thi công xây dựng công trình đấu nối 2 tuyến thoát nước của Dự án Cảng hàng không Long Thành

¹ Khẩu độ: BxH=(2,5x2,0)m

với hệ thống thoát nước hiện hữu tại Km30+120 và Km32+980 đường cao tốc Long Thành – Dầu Giây, đảm bảo an toàn và tuân thủ quy định hiện hành.

Căn cứ ý kiến trên, Ban QLDA Cảng hàng không quốc tế Long Thành phối hợp với Khu Quản lý đường bộ IV, Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam và đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (đề b/c);
- Lưu: VT, QLBT_(K.T)



TỔNG CÔNG TY
CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM – CTCP
BAN QLDA CẢNG HKQT LONG THÀNH

Số: 489 /LT

V/v lấy ý kiến hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: - Ban quản lý dự án khu vực 05;
- Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai.

Ngày 07/8/2025, Ban QLDA Cảng HKQT Long Thành nhận được văn bản số 91/CV-BQLDAKV05 về việc lấy ý kiến hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1). Sau khi xem xét hồ sơ, Ban QLDA Cảng HKQT Long Thành có ý kiến trả lời như sau:

- Trên cơ sở hồ sơ thiết kế kỹ thuật tiêu thoát nước Giai đoạn 1 dự án cảng HKQT Long Thành đã được Bộ Giao thông Vận tải thẩm định phê duyệt (nay là Bộ Xây dựng), cụ thể: Hồ số 1 (Dung tích 224.422 m³, lưu lượng xả 8,22 m³/s); Hồ số 2 (Dung tích 57.013 m³, lưu lượng xả 16,67 m³/s); Hồ số 3 (Dung tích 129.072 m³, lưu lượng xả 10,72 m³/s); Hồ số 4 (Dung tích 706.635 m³, lưu lượng xả 18 m³/s); Hồ số 5 (Dung tích 395.639 m³, lưu lượng xả 6,46 m³/s). BQLDA Cảng HKQT Long Thành đồng thuận với chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) và hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án cần thể hiện đầy đủ các nội dung tại khoản 3 Điều 11 Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công.

- Căn cứ Quyết định số 1566/QĐ-TTg ngày 19/7/2025 về việc giao bổ sung dự toán chi đầu tư phát triển và kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách trung ương năm 2025 từ nguồn tăng thu ngân sách trung ương năm 2020 cho các bộ, cơ quan trung ương, địa phương, BQLDA Cảng HKQT Long Thành kính đề nghị UBND tỉnh Đồng Nai bố trí kế hoạch vốn đảm bảo cho dự án và sớm triển khai dự án để đảm bảo việc tiêu thoát nước trong khu vực sân bay, không gây ngập úng khi đưa Cảng HKQT Long Thành vào khai thác vào năm 2026.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- P.TGD - GD ban: Nguyễn Tiến Việt (để b/c);
- Lưu: Ban QLDA LT^H.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC THƯỜNG TRỰC



Dương Quang Điện

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1983/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 14 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tổ chức lại tạm thời các Ban Quản lý dự án trực thuộc Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa thành các Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Viên chức ngày 15 tháng 11 năm 2010;

Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Cán bộ, công chức và Luật Viên chức ngày 25 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 06 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 25 tháng 10 năm 2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XII) về tiếp tục đổi mới hệ thống tổ chức và quản lý, nâng cao chất lượng và hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định 85/2023/NĐ-CP ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25 tháng 9 năm 2020 về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Công văn số 4647/SNV-TCBC ngày 14 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tổ chức lại tạm thời các Ban Quản lý dự án/Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện thành Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai theo Đề án số 7666/ĐA-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

- Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa trực thuộc UBND thành phố Biên Hòa thành Ban Quản lý dự án khu vực 01 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh trực thuộc UBND thành phố Long Khánh thành Ban Quản lý dự án khu vực 02 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom trực thuộc UBND huyện Trảng Bom thành Ban Quản lý dự án khu vực 03 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất trực thuộc UBND huyện Thống Nhất thành Ban Quản lý dự án khu vực 04 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Long Thành trực thuộc UBND huyện Long Thành thành Ban Quản lý dự án khu vực 05 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Nhơn Trạch trực thuộc UBND huyện Nhơn Trạch thành Ban Quản lý dự án khu vực 06 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Xuân Lộc trực thuộc UBND huyện Xuân Lộc thành Ban Quản lý dự án khu vực 07 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ trực thuộc UBND huyện Cẩm Mỹ thành Ban Quản lý dự án khu vực 08 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu trực thuộc UBND huyện Vĩnh Cửu thành Ban Quản lý dự án khu vực 09 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Định Quán trực thuộc UBND huyện Định Quán thành Ban Quản lý dự án khu vực 10 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú trực thuộc UBND huyện Tân Phú thành Ban Quản lý dự án khu vực 11 trực thuộc UBND tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Việc tổ chức lại tạm thời các Ban Quản lý dự án cấp huyện thành các Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh trên cơ sở giữ nguyên chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy, số lượng người làm việc

được phê duyệt và toàn bộ nhân sự hiện có (bao gồm hợp đồng lao động) của các Ban Quản lý dự án cấp huyện.

Các Ban Quản lý dự án khu vực sẽ tiếp tục đảm nhiệm vai trò chủ đầu tư, quản lý và triển khai thực hiện các dự án đang được đầu tư xây dựng, cũng như các nhiệm vụ đã được giao trên địa bàn khu vực tương ứng, đến khi quyết định của cấp có thẩm quyền về sắp xếp tổ chức lại các Ban Quản lý dự án khu vực có hiệu lực.

Điều 3. Vị trí pháp lý và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn

1. Vị trí pháp lý

a) Các Ban Quản lý dự án khu vực quy định tại Điều 1 Quyết định này là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; hoạt động theo cơ chế tự chủ về tài chính, tự bảo đảm chi thường xuyên theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập (đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ); chịu sự quản lý, chỉ đạo toàn diện của Ủy ban nhân dân tỉnh và sự hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ của các cơ quan có liên quan.

b) Các Ban Quản lý dự án khu vực có tư cách pháp nhân, có con dấu và được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và Ngân hàng thương mại theo quy định của pháp luật.

2. Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn

a) Các Ban Quản lý dự án khu vực tiếp tục thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Quản lý dự án cấp huyện theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các văn bản pháp luật có liên quan.

b) Tập trung hoàn thành các dự án dở dang, đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo chất lượng công trình và hiệu quả đầu tư; thực hiện công tác giải ngân vốn đầu tư công theo kế hoạch đã được phê duyệt.

c) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Điều 4. Cơ cấu tổ chức và nhân sự

1. Cơ cấu tổ chức

a) Lãnh đạo Ban: Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc.

Giám đốc và các Phó Giám đốc, Kế toán trưởng (phụ trách Kế toán) của các Ban Quản lý dự án cấp huyện đang đương nhiệm tại thời điểm trước ngày Quyết định này có hiệu lực được tiếp tục thực hiện nhiệm vụ và hưởng chế độ, chính sách theo các quyết định bổ nhiệm trước đây (*Danh sách nhân sự theo Phụ lục kèm theo*).

b) Cơ cấu tổ chức bộ máy của các Ban Quản lý dự án khu vực được giữ nguyên như cơ cấu tổ chức bộ máy hiện có của các Ban Quản lý dự án cấp huyện tương ứng.

2. Nhân sự

Toàn bộ viên chức và người lao động hợp đồng hiện đang làm việc tại các Ban Quản lý dự án cấp huyện được giữ nguyên và tiếp tục thực hiện nhiệm vụ tại các Ban Quản lý dự án khu vực.

Điều 5. Tài chính, tài sản, hồ sơ, tài liệu và con dấu

1. Tài chính, tài sản:

a) Các Ban Quản lý dự án khu vực kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ về tài chính (bao gồm cả công nợ), tài sản (trụ sở làm việc, trang thiết bị, phương tiện và các tài sản khác) của các Ban Quản lý dự án cấp huyện tương ứng đã được giao quản lý, sử dụng để tiếp tục thực hiện chức năng, nhiệm vụ.

b) Nguồn kinh phí hoạt động và nguồn vốn đầu tư công cho các dự án đang thực hiện của các Ban Quản lý dự án khu vực tiếp tục được đảm bảo theo kế hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các quy định hiện hành.

c) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Kho bạc Nhà nước tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện có liên quan và các Ban Quản lý dự án cấp huyện hướng dẫn, thực hiện các thủ tục về bàn giao, tiếp nhận, quản lý tài chính, tài sản; thẩm tra, phê duyệt quyết toán kinh phí, vốn đầu tư theo quy định.

2. Hồ sơ, tài liệu

Toàn bộ hồ sơ, tài liệu liên quan đến tổ chức, hoạt động, nhân sự, tài chính, tài sản và các dự án đầu tư của các Ban Quản lý dự án cấp huyện được kiểm kê, sắp xếp khoa học và bàn giao đầy đủ, chặt chẽ cho các Ban Quản lý dự án khu vực tương ứng để tiếp tục quản lý lưu trữ và sử dụng theo quy định.

3. Con dấu

Các Ban Quản lý dự án khu vực được khắc và sử dụng con dấu mới theo tên gọi được quy định tại Điều 1 Quyết định này sau khi Quyết định này có hiệu lực và đã hoàn tất thủ tục đăng ký với cơ quan công an theo quy định.

Điều 6. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Giám đốc Sở Nội vụ

a) Chủ trì, đơn đốc, hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

b) Thực hiện đầy đủ các thủ tục điều động, tiếp nhận và bố trí công chức, viên chức, người lao động theo quy định hiện hành; đồng thời tham mưu việc giữ nguyên chức vụ, chế độ, chính sách đối với Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng sau khi sắp xếp, tổ chức lại thành các Ban Quản lý dự án khu vực.

c) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Tỉnh ủy về phương án sắp xếp, tổ chức lại bộ máy các Ban Quản

lý dự án theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu quả, phù hợp với yêu cầu quản lý và tình hình thực tiễn của địa phương.

2. Giám đốc Sở Tài chính

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quản lý, phân bổ và giám sát việc giải ngân nguồn vốn đầu tư công cho các dự án do các Ban Quản lý dự án khu vực thực hiện.

b) Hướng dẫn các Ban Quản lý dự án khu vực thực hiện các thủ tục liên quan đến quản lý đầu tư theo quy định.

c) Hướng dẫn các Ban Quản lý dự án khu vực về công tác quản lý tài chính, tài sản, chế độ kế toán, quyết toán theo quy định.

d) Đảm bảo nguồn kinh phí và vốn đầu tư cho các Ban Quản lý dự án khu vực.

3. Giám đốc Công an tỉnh

Hướng dẫn các Ban Quản lý dự án khu vực khắc và sử dụng con dấu mới theo tên gọi được quy định tại Điều 1 Quyết định này sau khi Quyết định này có hiệu lực theo quy định.

4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có Ban Quản lý dự án được tổ chức lại

a) Chịu trách nhiệm chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn của huyện, thành phố và các Ban Quản lý dự án trực thuộc (trước thời điểm Quyết định này có hiệu lực) thực hiện việc kiểm kê, chuẩn bị hồ sơ, tài liệu, tài sản, tài chính, nhân sự và các nội dung liên quan để bàn giao cho các Ban Quản lý dự án khu vực (hoặc cơ quan đầu mối do Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ định) đảm bảo chặt chẽ, đầy đủ, đúng quy định và hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2025.

b) Phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành của tỉnh trong quá trình bàn giao và giải quyết các vấn đề phát sinh.

5. Thủ trưởng các Ban Quản lý dự án khu vực (sau khi được tổ chức lại):

a) Chịu trách nhiệm tiếp nhận đầy đủ hồ sơ, tài liệu, tài sản, tài chính, nhân sự từ các Ban Quản lý dự án cấp huyện.

b) Nhanh chóng ổn định tổ chức, tư tưởng cho đội ngũ viên chức, người lao động; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các bộ phận, cá nhân; đảm bảo duy trì hoạt động liên tục, hiệu quả, tập trung hoàn thành các dự án dở dang và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công theo kế hoạch.

c) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Điều 7. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2025.

Điều 8. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 8;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, THNC, KGVX.

EH/ĐI-VX/6.2025



Võ Tấn Đức



PHỤ LỤC
DANH SÁCH GIÁM ĐỐC, PHÓ GIÁM ĐỐC, KẾ TOÁN TRƯỞNG CÁC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ
(Kèm theo Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh)

STT	HỌ TÊN	NGÀY SINH		CHỨC VỤ	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC
		Nam	Nữ		
1	Nguyễn Tôn Trọng	5/5/1978		Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa
2	Văn Quang Mỹ	5/1/1976		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa
3	Mai Hoàng Anh	2/22/1979		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa
4	Trình Thị Yến Thu		3/19/1980	Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa
5	Nguyễn Hùng Duy	2/24/1993		Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa
6	Đặng Nam Phước	12/3/1988		Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh
7	Mai Xuân Phúc	3/20/1980		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh
8	Võ Chí Tâm	10/10/1977		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh
9	Trương Kim Hương		10/06/1981	Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh
10	Võ Đại Minh Hoàng	01/10/1979		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ
11	Lê Đình Thiện	03/4/1985		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ
12	Nguyễn Thị Thanh Diệu		01/10/1988	Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ
13	Lê Thị Mỹ Lê		11/11/1983	Phụ trách Kế toán	Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ
14	Trần Xuân Thám	1/2/1978		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Long Thành

15	Đào Văn Hưu	11/11/1972		Phó giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Long Thành
16	Nguyễn Văn Phong	15/07/1974		Phó giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Long Thành
17	Đặng Thị Hoàng Anh		08/03/1981	Phụ trách kế toán	Ban Quản lý dự án huyện Long Thành
18	Trần Đại Dương	30/03/1977		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Nhom Trách
19	Nguyễn Tấn Cường	04/10/1978		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Nhom Trách
20	Nguyễn Quốc Thắng	26/01/1976		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Nhom Trách
21	Nguyễn Thế Phú	05/09/1977		Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Nhom Trách
22	Phạm Quảng	24/12/1975		Giám đốc	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
23	Lê Duy Dũng	5/8/1977		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
24	Trần Cao Duy Nam		15/6/1979	Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
25	Võ Duy Cảnh	03/01/1975		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
26	Nguyễn Tấn Hiệp	10/6/1978		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
27	Phạm Thị Hồng Giang		18/09/1981	Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Phú
28	Lê Thanh Trục	21/05/1970		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom
29	Trần Đình Trung	19/03/1976		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom
30	Lê Văn Thuận	22/06/1973		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom
31	Lưu Hoài Nam	10/03/1975		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom
32	Bùi Ngọc Hoàng	20/12/1969		Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Trảng Bom
33	Nguyễn Thái Học	28/7/1978		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Xuân Lộc

34	Lê Văn Hùng	21/4/1979		Phó giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Xuân Lộc
35	Nguyễn Thị Kim Thủy		9/1/1981	Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Xuân Lộc
36	Nguyễn Đình Cẩm	30/04/1978		Phó Giám đốc phụ trách	Ban Quản lý dự án huyện Định Quán
37	Ngô Quốc Huy	12/05/1989		Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Định Quán
38	Lê Hùng Toàn	10/18/1971		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất
39	Đoàn Bá Hậu	4/7/1988		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất
40	Nguyễn Thị Thủy Hồng		5/28/1979	Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất
41	Trần Văn Dũng	9/16/1977		Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu
42	Võ Nguyễn Quý	5/26/1983		Phó Giám đốc	Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu
43	Nguyễn Thị Bích		4/6/1987	Kế toán trưởng	Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 531 /BQLDAĐT XD-QLDA3
V/v góp ý thỏa thuận vị trí đầu nổi
thoát nước giữa Dự án Tiêu thoát
nước khu vực ngoài sân bay Long
Thành và Dự án Xây dựng Đường
25C đoạn từ Quốc lộ 51 đến
Hương lộ 19 (giai đoạn 1).

Đồng Nai, ngày 27 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Ban Quản lý dự án khu vực 05.

Ngày 21/01/2026, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (Ban QLDA) nhận được văn bản số 37/CV-BQLDAKV05 của Ban Quản lý dự án khu vực 05 về việc thỏa thuận vị trí đầu nổi thoát nước thuộc Dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1). Sau khi tiếp nhận văn bản, Ban QLDA đã chỉ đạo đơn vị tư vấn thiết kế nghiên cứu, có ý kiến đối với vị trí đầu nổi thoát nước giữa Dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài Sân bay Long Thành và Dự án Xây dựng đường 25C, đoạn từ Quốc lộ 51 đến Hương lộ 19 (Dự án đường 25C).

Trên cơ sở ý kiến của đơn vị tư vấn thiết kế tại văn bản số 713/TEDIS-XNSB ngày 10/2/2026, Ban QLDA có ý kiến như sau:

Theo quyết định phê duyệt của UBND tỉnh, Dự án đường 25C giai đoạn 1 đầu tư với bề rộng nền đường 45m giải phóng mặt bằng 1 lần lộ giới 100m (theo ranh thiết kế giai đoạn hoàn thiện). Tại vị trí Km1+260, thiết kế mương tạm nằm trong ranh giải phóng mặt bằng dẫn dòng về cầu Bà Ký với bề rộng B đỉnh là 9.4m. Tuy nhiên theo phương án đầu nổi của Dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài Sân bay Long Thành, tuyến mương thiết kế đầu nổi vào mương tạm dự án đường 25C với quy mô bề rộng B đỉnh là 22,6m. Do đó không đảm bảo thoát nước, đồng thời ảnh hưởng đến giai đoạn hoàn thiện của dự án đường 25C.

Để đảm bảo khả năng tiêu thoát nước và tránh ảnh hưởng đến đầu tư dự án đường 25C giai đoạn hoàn thiện, Ban QLDA đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 nghiên cứu bố trí tuyến mương đi bên ngoài ranh GPMB 100m của Dự án 25C và đầu nổi về vị trí cầu Bà Ký.

Trên đây là ý kiến của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực 05 phối hợp xem xét thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Ban (b/c);
- Lưu: VT, QLDA3.
(HungVN)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Linh

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KV05

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 113 /CV-BQLDAKV05
V/v thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các nội dung góp ý dự án: Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

An Phước, ngày 13 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về chủ trương đầu tư dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1);

Căn cứ Văn bản 2464/SNNMT-KSTL ngày 10 tháng 02 năm 2026 về việc góp ý thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1);

Căn cứ Văn bản số 2282/SXD-QLQH&PTĐT ngày 09 tháng 03 năm 2026 của Sở Xây dựng về việc xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Ban Quản lý dự án Khu vực 05 báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục thẩm định sau khi hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi sau khi có ý kiến của cấp có thẩm quyền về phương án cập nhật Quy hoạch đô thị Long Thành dự án: Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1), cụ thể như sau:

- Về nội dung làm việc với Ban Quản lý dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành thống nhất điểm đầu nối, tiếp nhận nước thoát từ khu vực trong Sân bay Long Thành ra suối Đá Vàng làm cơ sở thực hiện thẩm định dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1), về nội dung này. Ngày 12/4/2019, UBND tỉnh Đồng Nai đã có Văn bản số 4110/UBND-ĐT về việc thống nhất phương án đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng HKQT Long Thành (Văn bản đính kèm).

- Về nội dung rà soát cùng Sở Xây dựng Chủ động liên hệ với Sở Xây dựng rà soát cùng phương án cập nhật tuyến thoát nước vào quy hoạch Chung đô thị sân bay Long Thành Sở Xây dựng có Văn bản số 2282/SXD-QLQH&PTĐT về việc xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) qua đó xác định thống nhất dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) đã được cập nhật trong đồ án Quy

hoạch chung đô thị Long Thành (Bản vẽ Quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch thoát nước).

Đồng thời, quá trình lấy ý kiến thẩm định hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi tại các góp ý theo Văn bản nêu trên của các cơ quan chuyên môn và hoàn thiện thẩm tra tại Báo cáo thẩm tra số 645.2026/TT-KT ngày 05 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Cao Khoa. Ban Quản lý dự án Khu vực 05 hoàn chỉnh lại tổng mức đầu tư, quy mô dự án cụ thể như sau:

a. Tên dự án: Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

b. Nhóm dự án: Dự án nhóm B

c. Loại, cấp công trình: Công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn – Thủy lợi, cấp III.

d. Quy mô dự án:

Tuyến thoát nước: Tổng chiều dài tuyến thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1) dài khoảng 18.811m được nạo vét và gia cố với nội dung cụ thể 2 tuyến thoát nước như sau:

- Tuyến suối Bung Môn có tổng chiều dài khoảng 12.039m được nạo vét và gia cố kè bờ:

Chiều dài tuyến bắt đầu từ hạ lưu cầu Bản (đường ĐT.769) đến điểm cuối giao của suối Bung Môn với đường cao tốc Long Thành – Dầu Giây (thượng lưu đập Long An) khoảng 9.489m. Điểm kết thúc tuyến Bung Môn tại vị trí thượng lưu cao tốc Long Thành Dầu Giây, tạo điểm khép kết thúc tuyến, là vị trí đầu phạm vi bán ngập khu vực đập Long An khu vực lòng hồ dự kiến được nạo vét khi nâng cấp mở rộng đập Long An.

Kiên cố hóa tuyến thoát nước từ hồ điều hòa số 2 sân bay quốc tế Long Thành qua cống hộp cao tốc thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây dẫn về cầu Bình Sơn 2 (đường ĐT.769) chảy ra suối chính Bung Môn có chiều dài khoảng 1.257m; Kiên cố hóa suối Nhỏ (ấp 6, xã Long Thành) đoạn từ hồ điều hòa số 3 sân bay Quốc tế Long Thành qua cống hộp cao tốc thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây ra suối chính Bung Môn (đoạn suối Ông Trữ) có chiều dài khoảng 1.293m.

Đầu tư kiên cố hóa hệ thống thoát nước, cây xanh, vỉa hè và đường giao thông công vụ nội bộ 2 bên tuyến.

- Tuyến suối Đá Vàng có chiều dài tuyến suối nạo vét từ điểm giáp ranh cảng hàng không quốc tế Long Thành (vị trí hồ điều hòa số 5) đến cuối tuyến đổ ra kênh Bà Ký có chiều dài khoảng 6.772m.

Đầu tư kiên cố hóa hệ thống thoát nước, cây xanh, vỉa hè và đường giao thông công vụ nội bộ 2 bên tuyến.

Trên tuyến suối Bưng Môn và Đá Vàng đầu tư nâng cấp, xây dựng mới các cầu giao thông tại vị trí giao cắt trên tuyến.

a. Diện tích giải phóng mặt bằng dự kiến khoảng: 96 ha.

b. Tổng mức đầu tư:

STT	Khoản mục	Thành tiền (đồng)
1	Chi phí xây dựng	690.409.999.902
2	Chi phí quản lý dự án	8.583.804.764
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	25.438.592.312
4	Chi phí khác	14.537.017.054
5	Chi phí dự phòng	97.130.585.968
	Tổng cộng (1+2+3+4+5)	836.100.000.000

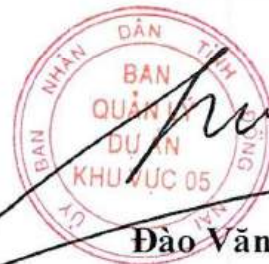
(Phụ lục TMDT đính kèm)

Trên đây là nội dung hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các nội dung góp ý dự án: Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1). Ban Quản lý dự án Khu vực 05 kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, tiếp tục thẩm định làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

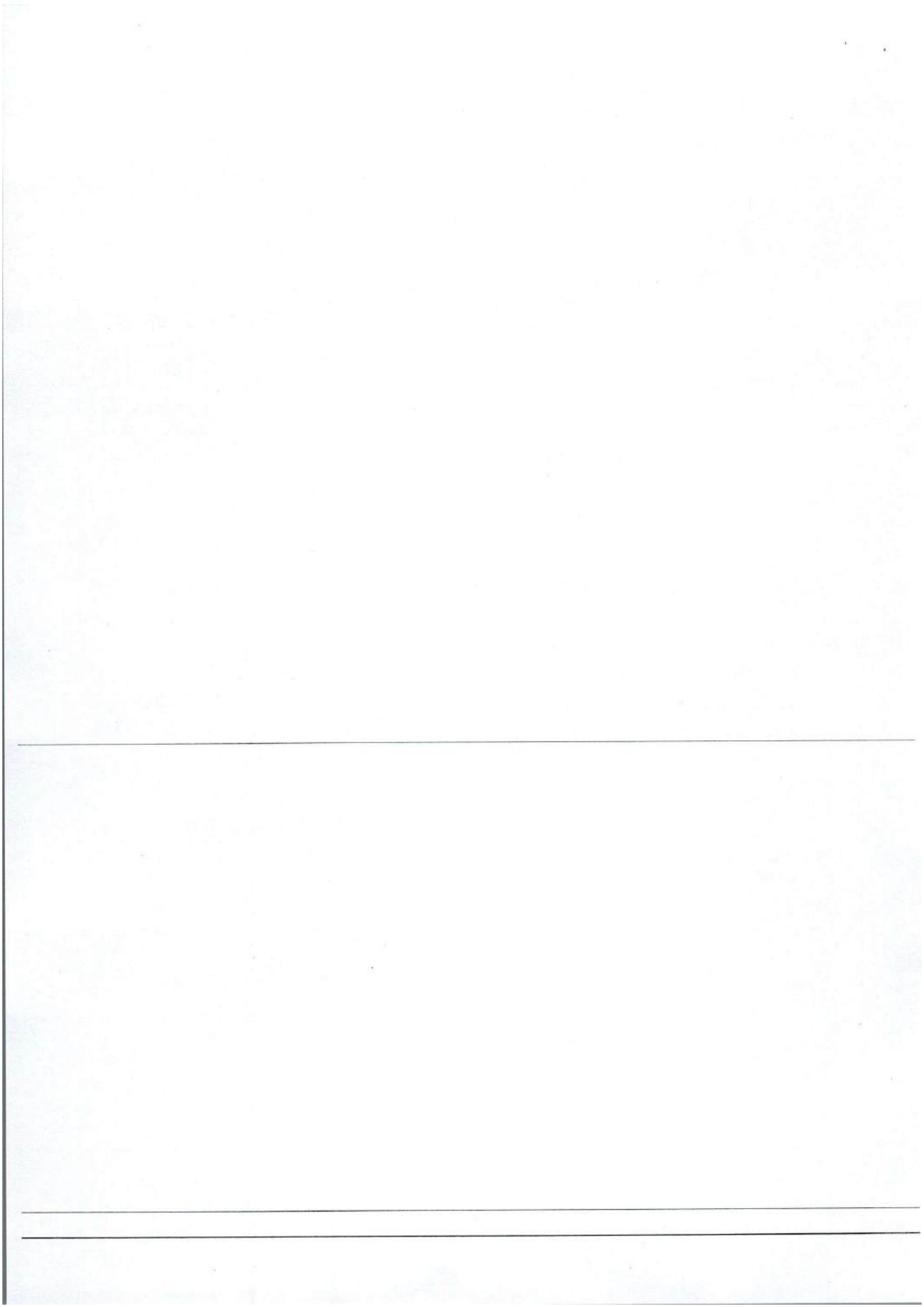
Nơi nhận :

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Ban giám đốc (B/c);
- Lưu: VT, (Tùng – Huy).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Văn Hựu

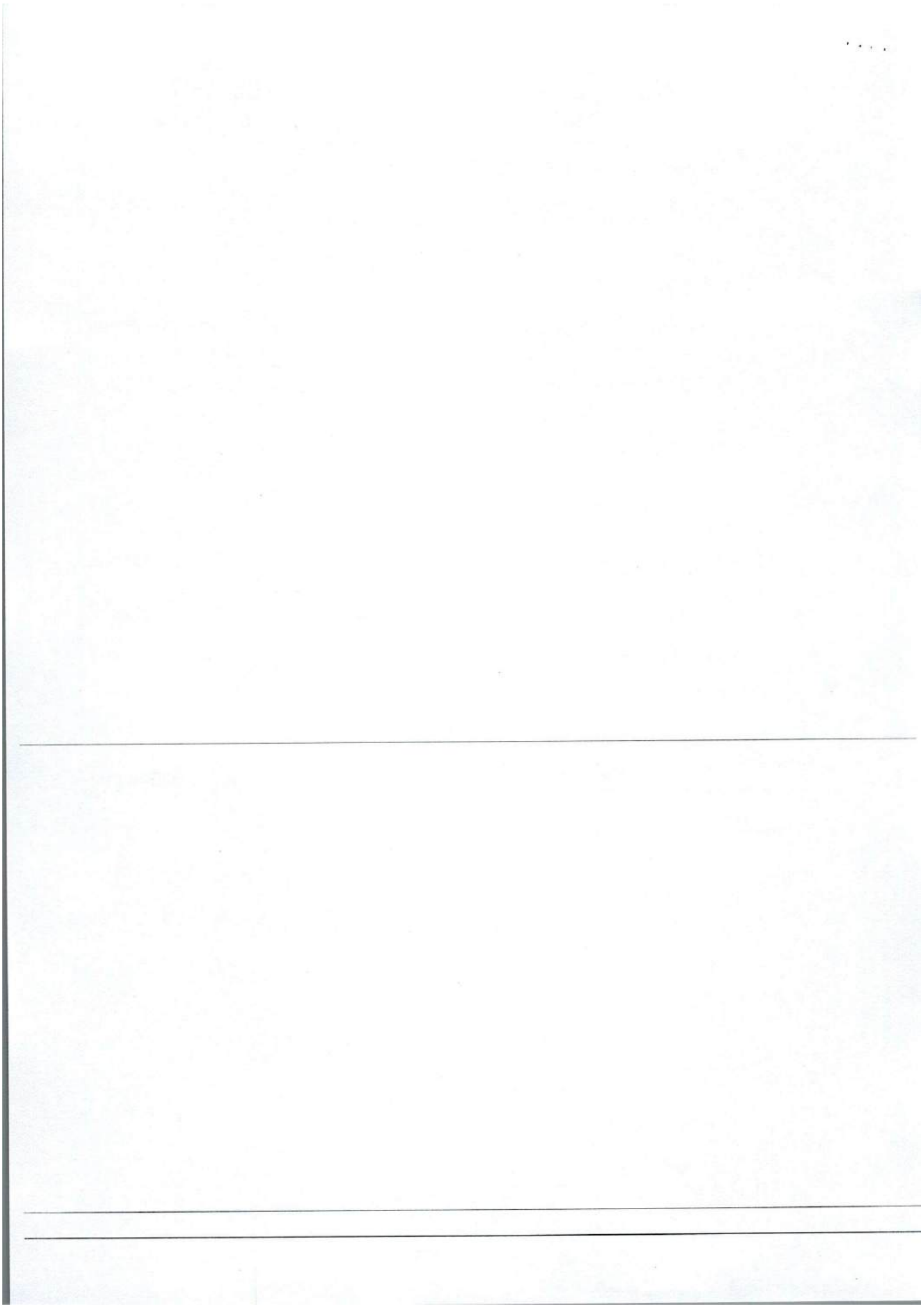


Phụ lục: Tổng mức đầu tư xây dựng công trình
 (Kèm theo Văn bản 113 /CV-BQLDAKV5 ngày 13 tháng 3 năm 2026 của
 Ban Quản lý dự án Khu vực 05)

STT	Khoản mục chi phí	Chi phí sau thuế
1	Chi phí xây dựng	690.409.999.902
	TUYẾN SUỐI BUNG MÔN	417.086.260.265
	TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG	217.038.357.013
	TUYẾN SUỐI NHỎ -TUYẾN NHÁNH ĐOẠN 4	29.988.186.306
	TUYẾN NHÁNH ĐOẠN 5	26.297.196.318
2	Chi phí quản lý dự án	8.583.804.764
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	25.438.592.312
	Giai đoạn nghiên cứu khả thi	
3.1	Chi phí khảo sát giai đoạn NCKT	2.616.904.000
3.2	Chi phí lập báo cáo nghiên cứu khả thi	1.641.718.000
3.3	Chi phí thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	280.561.223
3.4	Chi phí giám sát công tác khảo sát xây dựng giai đoạn NCKT	106.614.147
3.5	Chi phí lập mô hình thông tin công trình BIM	254.269.829
3.6	Chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường	375.000.000
3.7	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSĐT gói thầu khảo sát , lập BCNCKT	24.138.866
3.8	Chi phí thẩm định HSMT,KQLCNT gói thầu khảo sát , lập BCNCKT	8.973.556
	Giai đoạn thiết kế BVTC	
3.9	CP khảo sát giai đoạn TKBVTC	2.000.000.000
3.10	Chi phí giám sát khảo sát giai đoạn TKBVTC	79.267.800
3.11	Chi phí lập TKBVTC - dự toán xây dựng công trình	10.088.823.247
3.12	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	363.707.988
3.13	Chi phí thẩm tra dự toán công trình	342.995.688

STT	Khoản mục chi phí	Chi phí sau thuế
3.14	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu khảo sát giai đoạn thiết kế BVTC	14.413.637
3.15	Chi phí thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu khảo sát giai đoạn thiết kế BVTC	5.000.000
3.16	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thiết kế BVTC	41.184.347
3.17	Chi phí thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu thiết kế BVTC	18.343.315
Giai đoạn đầu tư xây dựng		
3.17	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng	120.000.000
3.18	Chi phí thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu thi công xây dựng	120.000.000
3.19	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu giám sát thi công xây dựng	29.654.854
3.20	Chi phí thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu giám sát thi công xây dựng	10.902.955
3.21	Chi phí giám sát thi công xây dựng	5.996.625.095
3.22	Chi phí kiểm tra chất lượng vật liệu, vật tư	299.831.255
3.23	Chi phí kiểm tra, chứng nhận đủ điều kiện về chất lượng công trình	299.831.255
3.24	Chi phí công tác kiểm tra nghiệm thu trong thi công và hoàn thành công trình	299.831.255
4	Chi phí khác	14.537.017.054
4.1	Phí thẩm định Báo cáo ĐTM	26.000.000
4.2	Chi phí rà phá bom mìn	4.500.000.000
4.3	Phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng	20.751.442
4.4	Phí thẩm định thiết kế giai đoạn TKBVTC	108.896.486
4.5	Phí thẩm định dự toán giai đoạn TKBVTC	102.620.032

STT	Khoản mục chi phí	Chi phí sau thuế
4.6	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	474.531.702
4.7	Chi phí kiểm toán độc lập	1.503.564.325
4.8	Phí bảo hiểm công trình	448.766.500
4.9	Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng	1.090.295.472
4.10	Thẩm định phương án rà phá bom mìn	100.000.000
4.11	Phí bảo vệ môi trường	1.349.351.293
4.12	Phí cấp quyền khai thác khoáng sản	1.575.004.412
4.13	Thuế tài nguyên	3.037.235.391
4.14	Chi phí nén cọc	200.000.000
5	Chi phí dự phòng	97.130.585.968
5.1	Chi phí dự phòng cho yếu tố khối lượng phát sinh	73.896.941.403
5.2	Chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá	23.233.644.564
TỔNG MỨC ĐẦU TƯ		836.100.000.000





UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2282 /SXD-QLQH&PTĐT
V/v xử lý kiến nghị liên quan đến dự
án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân
bay Long Thành.

Đồng Nai, ngày 09 tháng 3 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Văn bản số 3304/UBND-KTN ngày 05/3/2026 của UBND tỉnh về xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành. Sở Xây dựng kính báo cáo các nội dung liên quan như sau:

Ngày 09/02/2026, Sở Xây dựng có thông báo số 103/TB-SXD Kết luận cuộc họp về việc rà soát tình hình triển khai dự án Tiêu thoát nước ngoài sân bay Long Thành. Trong đó, xem xét cập nhật tuyến thoát nước vào đồ án quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư đang triển khai.

Đến nay, qua kiểm tra Bản vẽ quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 đang thực hiện, thì dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành do Ban Quản lý dự án KV05 làm Chủ đầu tư, bao gồm 2 tuyến thoát là Suối Bung Môn khoảng 12,039Km và Suối Đá Vàng khoảng 6,479Km đã được cập nhật trong đồ án quy hoạch chung đô thị Long Thành (Bản vẽ Quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch thoát nước) dự kiến trình phê duyệt 03/2026.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh./

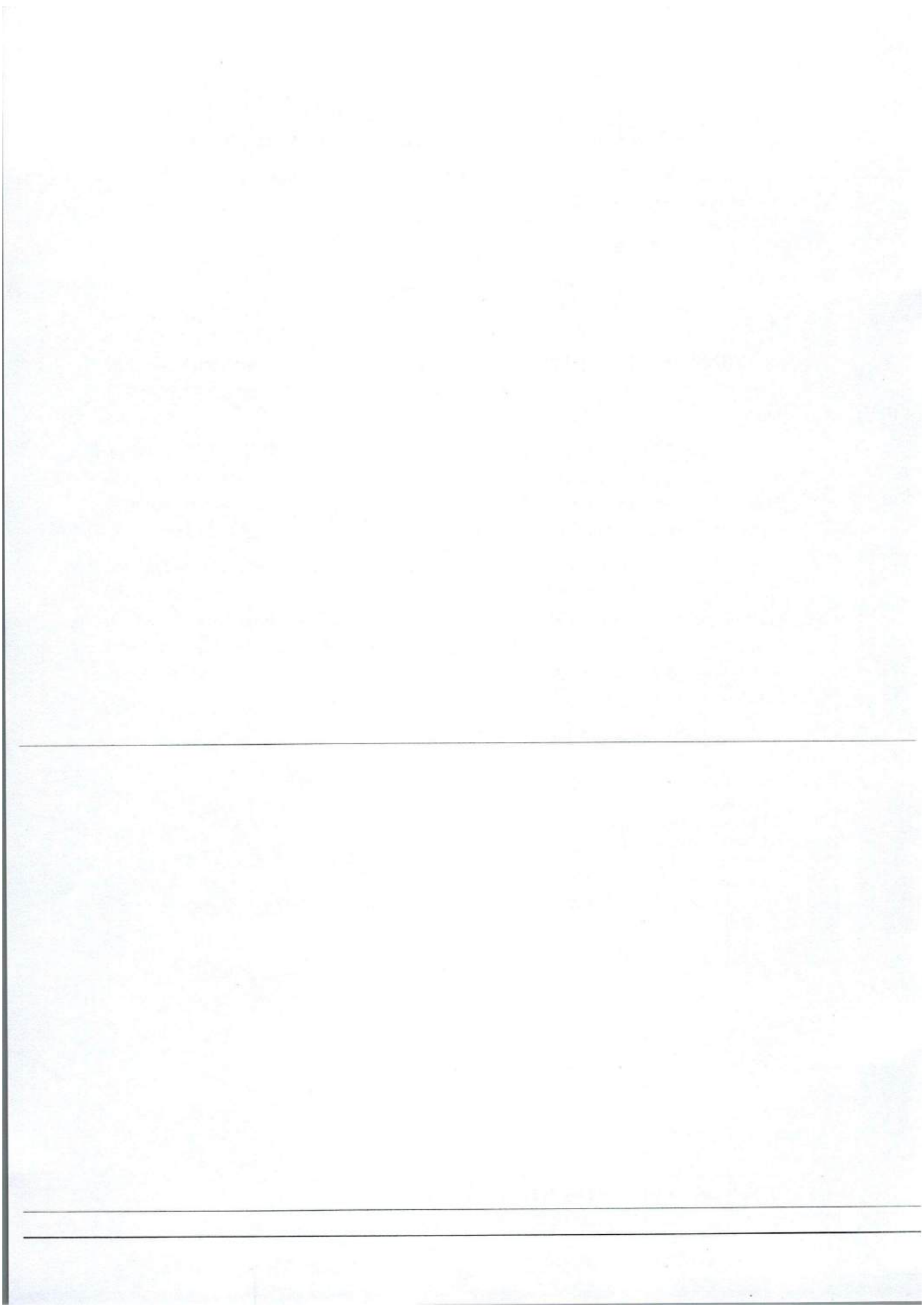
Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Long Thành;
- Ban QLDA KV05;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT.QLQH&PTĐT.TMình.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Phong An



UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2464 /SNNMT-KSTL
V/v thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu
khả thi dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân
bay Long Thành (giai đoạn 1)

Đồng Nai, ngày 10 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Ban quản lý dự án Khu vực 05.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 57/CV-BQLKV05 ngày 30/01/2026 của Ban quản lý dự án Khu vực 05 về việc hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các nội dung góp ý dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Căn cứ Biên bản họp ngày 05/02/2026 giữa các bên về việc rà soát tình hình triển khai thi công tuyến dẫn nước từ hồ điều hòa số 05 bên trong hàng rào Sân bay Long Thành để đầu nối tuyến cống ngầm thoát nước từ ranh sân bay ra Suối Đá Vàng do Ban quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư.

Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ban quản lý Ban quản lý dự án khu vực 05 làm việc với Ban quản lý dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành thống nhất điểm đầu nối, tiếp nhận nước thoát từ khu vực trong Sân bay Long Thành ra suối Đá Vàng (bảng biên bản làm việc hoặc văn bản điều hành) làm cơ sở thực hiện thẩm định dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

2. Đối với tuyến suối Đá Vàng: Chủ động liên hệ với Sở Xây dựng rà soát phương án cập nhật tuyến thoát nước Suối Đá Vàng vào quy hoạch đô thị sân bay Long Thành để có phương án điều chỉnh thiết kế đoạn cống ngầm đầu tuyến phù hợp với phương án quy hoạch. Hoàn thiện hồ sơ dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1), trình Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục thẩm định sau khi có ý kiến của cấp có thẩm quyền về phương án cập nhật Quy hoạch đô thị sân bay Long Thành.

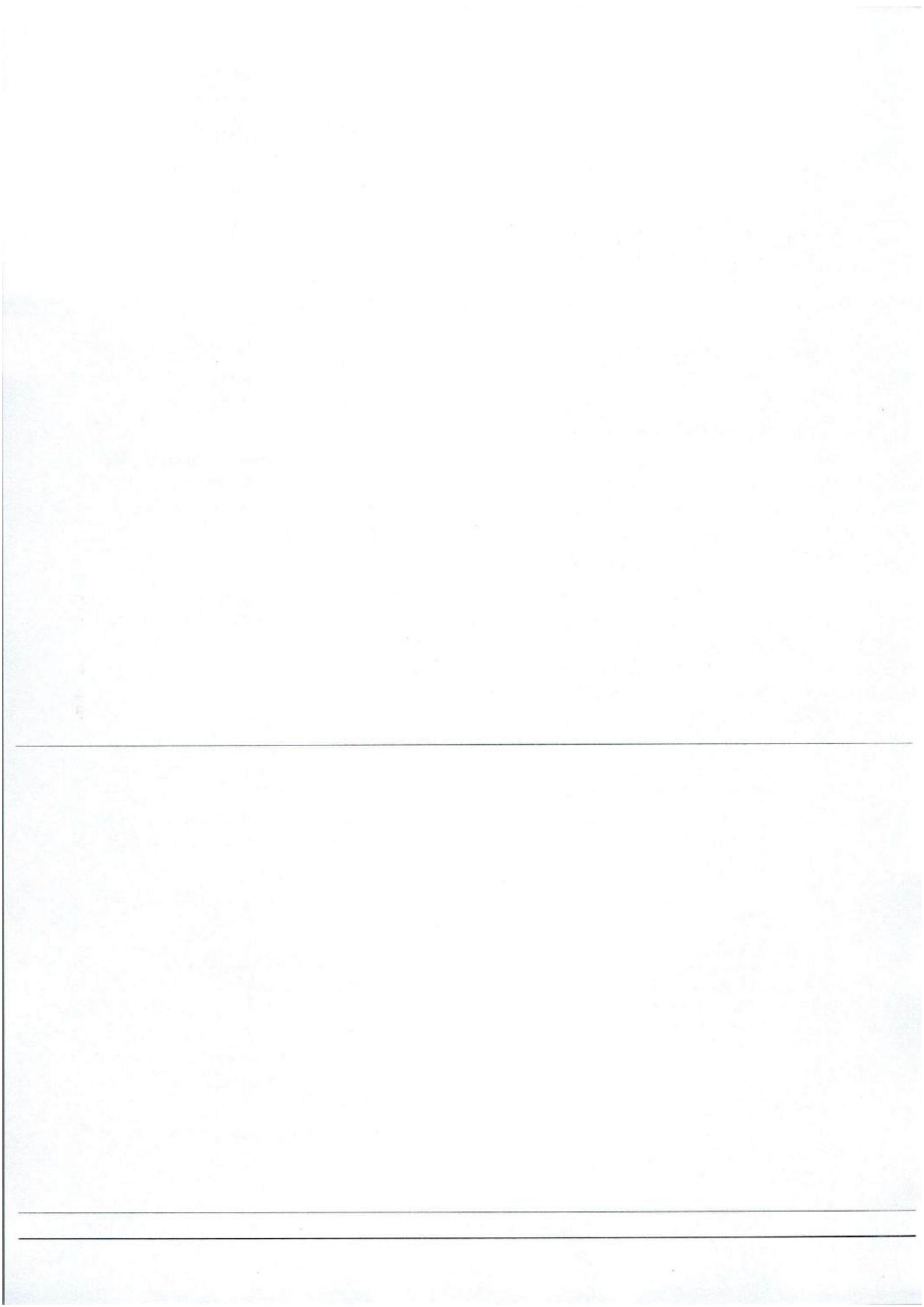
Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi Ban quản lý dự án Khu vực 05 thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để biết);
- GD, Các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, KSTL (Tùng^{PT})



Võ Văn Đình



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *AMO*/UBND-ĐT

Đồng Nai, ngày *12* tháng *4*, năm 2019

V/v thống nhất phương án đầu nối
hệ thống cấp, thoát nước cho
Cảng HKQT Long Thành.

TỔNG CÔNG TY CẢNG HK VIỆT NAM	
Số:..... <i>1590</i>	
ĐẾN Ngày:..... <i>19/4/2019</i>	
Chuyên:.....	

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Long Thành;
- Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam.

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1165/SXD-PTĐT-HTKT ngày 25/03/2019 về việc phương án đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng hàng không quốc tế Long Thành, huyện Long Thành (toàn bộ hồ sơ photo kèm theo); Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Thông nhất với phương án đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng hàng không quốc tế Long Thành theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1165/SXD-PTĐT-HTKT ngày 25/03/2019.

2. **Đề nghị** Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam làm việc cụ thể với Công ty cổ phần cấp nước Đồng Nai, Công ty cổ phần cấp nước Hồ Cầu Mới thống nhất về các thông số kỹ thuật, diện tích chiếm đất, hành lang tuyến ống, nhu cầu cấp nước cho 2 giai đoạn dự án Cảng HKQT Long Thành và làm việc cụ thể với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để có giải pháp đảm bảo hoạt động của đập dâng Suối Cả và khả năng tiêu thoát nước vùng lân cận trong quá trình lập dự án xây dựng tuyến kênh trên.

3. Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam tổng hợp phương án đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho dự án Cảng HKQT Long Thành để hoàn chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cảng HKQT Long Thành (giai đoạn 1) trình duyệt theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Công ty CP cấp nước Đồng Nai;
- Công ty cổ phần cấp nước Hồ Cầu Mới;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, ĐT, KT.

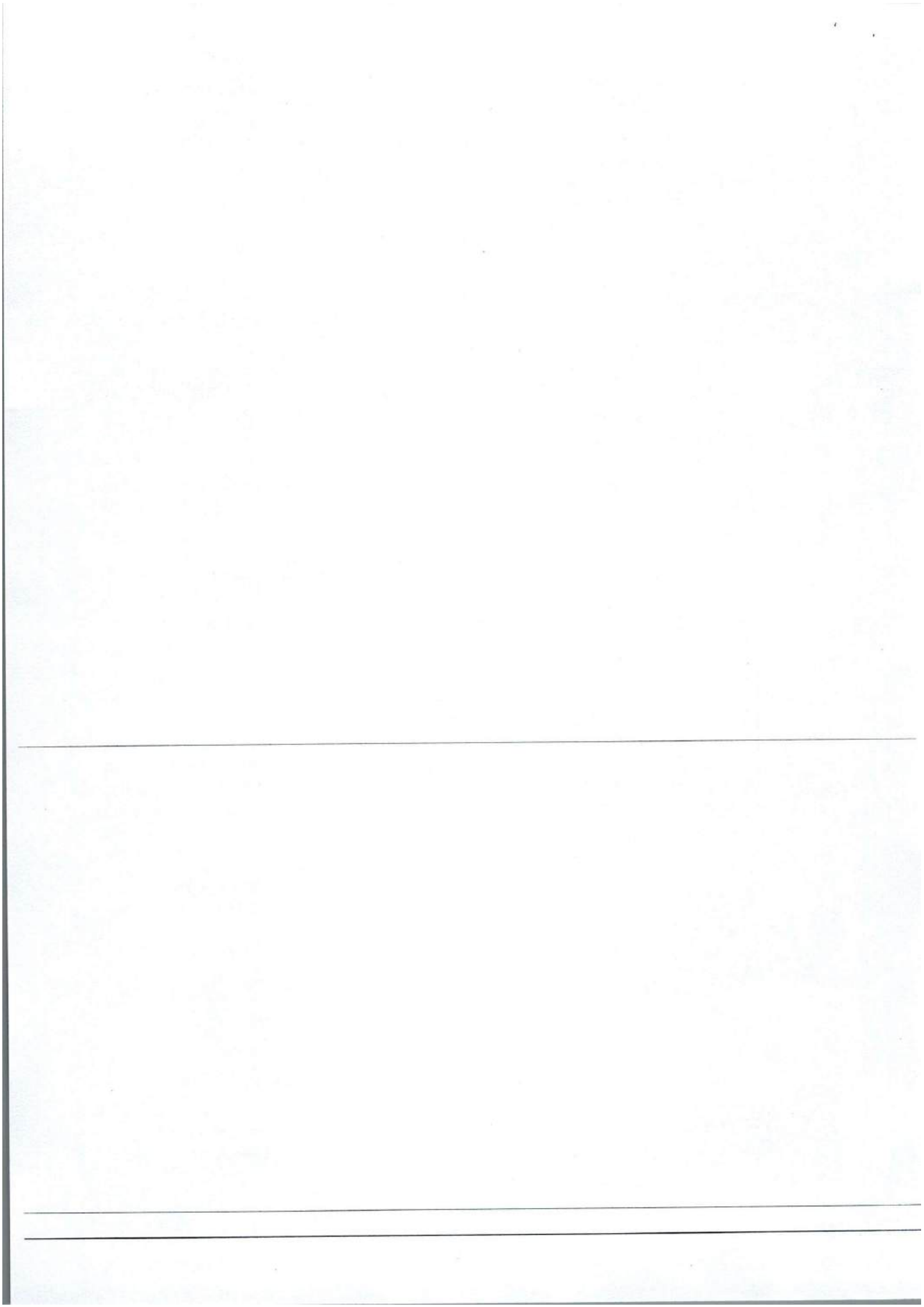
**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Vĩnh

Số 2, đường Nguyễn Văn Trãi, Phường Thanh Bình, Thành phố. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Số điện thoại: (0251)3822501

Số Fax: (0251) 3823854



UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 1165 /SXĐ-PTĐT-HTKT
Ngày: 25/3/2019
Chuyên: 2.9.10.3.14.1

Số: 1165 /SXĐ-PTĐT-HTKT
V/v phương án đầu nối hệ thống
cấp, thoát nước cho Cảng hàng
không Quốc tế Long Thành, huyện
Long Thành

Đồng Nai, ngày 25 tháng 3 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2645/UBND-ĐT ngày 13/3/2019 với nội dung giao Sở Xây dựng tham mưu xử lý đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng Hàng không Quốc tế Long Thành, huyện Long Thành;

Ngày 25/3/2019, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp cùng các đơn vị, gồm: Sở Giao thông vận tải; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; UBND huyện Long Thành; Công ty CP cấp nước Đồng Nai; Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam; Trên cơ sở nội dung đã thống nhất và ghi nhận tại Thông báo kết luận cuộc họp số 1164/TB-SXD ngày 25/3/2019 (Đính kèm), Sở Xây dựng kính báo UBND tỉnh phương án tối ưu về hướng tuyến đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng hàng không Quốc tế Long thành như sau:

1. Về đầu nối hệ thống cấp nước.

- Hướng tuyến đầu nối hệ thống cấp nước: theo phương án 04 đã được Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai khảo sát và đề xuất tại văn bản số 151/CN ngày 08/3/2019, cụ thể:

Điểm đầu của tuyến ống cấp nước: tại vị trí đầu nối với tuyến ống hiện hữu D800 của Hệ thống cấp nước Nhơn Trạch giai đoạn 1, tại xã Long An và đi dọc theo tuyến số 2 (song song tuyến cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu) đến tuyến đường số 1 (đường 25C kéo dài), sau đó đi theo tuyến đường số 1 đến ranh sân bay (điểm cuối) – Tuyến đường số 1 và tuyến đường số 2 đã được UBND tỉnh thống nhất bổ sung vào quy hoạch giao thông tỉnh Đồng Nai tại văn bản số 3011/UBND-ĐT ngày 20/3/2019.

- Trong quá trình lập dự án đề nghị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam phối hợp với Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai để thống nhất về thông số kỹ thuật, diện tích chiếm đất và hành lang tuyến ống, nhu cầu cấp nước cho 02 giai đoạn.

2. Về đầu nối hệ thống thoát nước.

Lưu vực tiếp nhận và tiêu thoát nước cho Cảng hàng không Quốc tế Long Thành, gồm 04 lưu vực tương ứng các suối: Bung Môn, Đá Vàng, Cà, Tràu.

- Giai đoạn 1 xây dựng Cảng hàng không Quốc tế Long Thành: Toàn bộ lượng nước sẽ được thu gom và tiêu thoát về lưu vực suối Bung Môn, Suối Đá

Số 38, Phan Chu Trinh, P Quang Vinh, Tp Biên Hòa
TEL: (0251) 3846268 – Fax : (0251) 3847795.

Vàng thông qua các công thu gom và các hồ điều hòa bố trí bên trong sát ranh đất về phía Bắc Cảng hàng không.

- Giai đoạn 2: toàn bộ lượng nước sẽ được thu gom về tuyến kênh được bố trí sát ranh đất về phía Nam thuộc phạm vi đất Cảng hàng không để dẫn về hạ nguồn suối Cà.

Sau khi được UBND tỉnh thống nhất về hướng tuyến đầu nối hệ thống cấp thoát nước, đề nghị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam:

+ Phối hợp với Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai để thống nhất về thông số kỹ thuật, diện tích chiếm đất và hành lang tuyến ống, nhu cầu cấp nước cho 02 giai đoạn.

+ Phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Đồng Nai để có giải pháp đảm bảo hoạt động của đập dâng suối Cà và khả năng tiêu thoát nước vùng lân cận trong quá trình lập dự án xây dựng tuyến kênh trên.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh.

Nơi nhận: *Hand*

- Như trên;
 - Ban GD Sở;
 - Lưu: VT, phòng PTĐT-HTKT.BaB.
- < D/HTKTĐC-Góp Ý/SauBoyl.Thanh-03/2019 >

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Mạnh Dũng

THÔNG BÁO KẾT LUẬN CUỘC HỌP
Về việc xử lý đầu nối hệ thống cấp, thoát nước
cho Cảng hàng không Quốc tế Long Thành, huyện Long Thành

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2645/UBND-ĐT ngày 13/3/2019 với nội dung giao Sở Xây dựng tham mưu xử lý đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng Hàng không Quốc tế Long Thành.

Ngày 25/3/2019, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp, gồm các đơn vị: Sở Xây dựng (Ông Lê Mạnh Dũng – PGĐ Sở, chủ trì cuộc họp; Ông Lê Nguyễn Công Nguyên – Tp. PTĐT-HTKT và Ông Bùi Ánh Bắc – chuyên viên); Sở Giao thông Vận tải (Ông Nguyễn Hữu Đức – chuyên viên phòng KH-TC); Sở Tài nguyên và Môi trường (Ông Vũ Ngọc Linh – chuyên viên phòng Quy hoạch); Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Ông Nguyễn Minh Hải – PP. QLXDCT); Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh (Ông Đỗ Bảo Nam – Tp. Cấp thoát nước); UBND huyện Long Thành (Ông Trần Hữu Phúc – chuyên viên phòng QLĐT); Công ty CP cấp nước Đồng Nai (Ông Nguyễn Xuân Thịnh – PGĐ, Ông Nguyễn Ngọc Tuyên – Phó phòng KHKT); Tổng công ty hàng không Việt Nam (Ông Nguyễn Khắc Phong – Trưởng Ban điều hành dự án Cảng hàng không Quốc tế Long Thành).

Nội dung cuộc họp:

Ông Lê Mạnh Dũng - chủ trì cuộc họp khái quát phương án kết nối hệ thống cấp nước sạch do Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai báo cáo tại văn bản số 151/CN ngày 08/3/2019; đồng thời, yêu cầu Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam trình bày và đề xuất phương án đầu nối thoát nước cho Cảng hàng không Quốc tế Long Thành để các thành viên dự họp cùng trao đổi, thống nhất báo cáo UBND tỉnh.

Trên cơ sở nội dung đã trao đổi tại cuộc họp, thay mặt các thành viên dự họp, Sở Xây dựng thống nhất lựa chọn phương án tối ưu khi thực hiện đầu nối hệ thống cấp, thoát nước cho Cảng hàng không Quốc tế Long Thành như sau:

1. Về đầu nối hệ thống cấp nước:

- Hướng tuyến đầu nối hệ thống cấp nước: theo phương án 04 đã được Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai khảo sát và đề xuất tại văn bản số 151/CN ngày 08/3/2019, cụ thể:

Điểm đầu của tuyến ống cấp nước: tại vị trí đầu nối với tuyến ống hiện hữu D800 của Hệ thống cấp nước Nhơn Trạch giai đoạn 1, tại xã Long An và đi dọc theo tuyến số 2 (sông song tuyến cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu) đến tuyến đường số 1 (đường 25C kéo dài), sau đó đi theo tuyến đường số 1 đến ranh sân bay (điểm cuối) – Tuyến đường số 1 và tuyến đường số 2 đã được UBND tỉnh thống nhất bố

sung vào quy hoạch giao thông tỉnh Đồng Nai tại văn bản số 3011/UBND-ĐT ngày 20/3/2019.

- Trong quá trình lập dự án đề nghị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam phối hợp với Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai để thống nhất về thông số kỹ thuật, diện tích chiếm đất và hành lang tuyến ống, nhu cầu cấp nước cho 02 giai đoạn.

2. Về đầu nối hệ thống thoát nước:

Lưu vực tiếp nhận và tiêu thoát nước cho Cảng hàng không Quốc tế Long Thành, gồm 04 lưu vực tương ứng các suối: Bung Môn, Đá Vàng, Cà, Trầu.

- Giai đoạn 1 xây dựng Cảng hàng không Quốc tế Long Thành: Toàn bộ lượng nước sẽ được thu gom và tiêu thoát về lưu vực suối Bung Môn, Suối Đá Vàng thông qua các cống thu gom và các hồ điều hòa bố trí bên trong sát ranh đất về phía Bắc Cảng hàng không.

- Giai đoạn 2: toàn bộ lượng nước sẽ được thu gom về tuyến kênh được bố trí sát ranh đất về phía Nam thuộc phạm vi đất Cảng hàng không để dẫn về hạ nguồn suối Cà. Tuy nhiên, Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam cần phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Đồng Nai để có giải pháp đảm bảo hoạt động của đập dâng suối Cà và khả năng tiêu thoát nước vùng lân cận trong quá trình lập dự án xây dựng tuyến kênh trên.

Trên đây là nội dung kết quả cuộc họp, Sở Xây dựng thông báo đến các đơn vị được biết.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VT, PTĐT-HTKT, BaB.

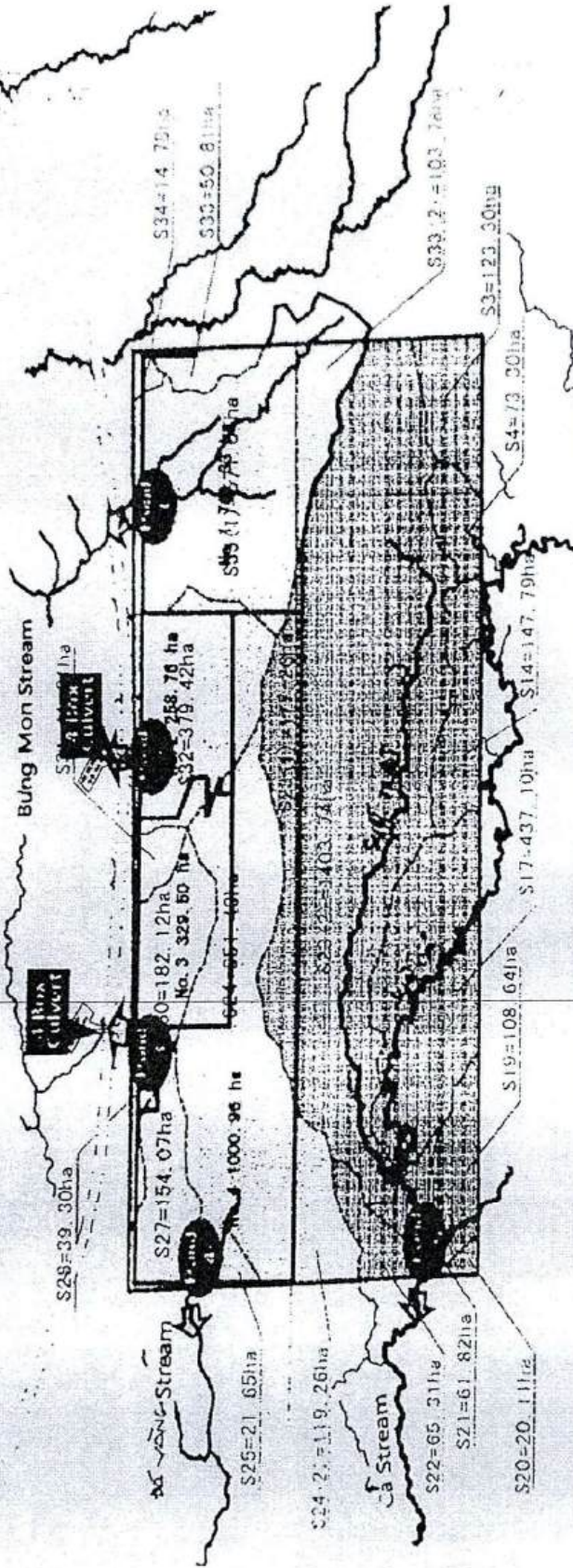
<DHTKT@CCG@PTĐT.Sở Xây Dựng Đồng Nai>

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Mạnh Dũng

PHƯƠNG ÁN ĐẦU NỐI HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC CHO CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ LONG THÀNH



Pond NO	Stream	Discharge Volume (m ³ /s)
NO.1	Bung Mon Stream	20.7
NO.2	Bung Mon Stream	6.0
NO.3	Bung Mon Stream	10.7
NO.4	Ca Stream	8.7
NO.5	Ca Stream	134.4



UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2282 /SXD-QLQH&PTĐT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 3 năm 2026

V/v xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Văn bản số 3304/UBND-KTN ngày 05/3/2026 của UBND tỉnh về xử lý kiến nghị liên quan đến dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành. Sở Xây dựng kính báo cáo các nội dung liên quan như sau:

Ngày 09/02/2026, Sở Xây dựng có thông báo số 103/TB-SXD Kết luận cuộc họp về việc rà soát tình hình triển khai dự án Tiêu thoát nước ngoài sân bay Long Thành. Trong đó, xem xét cập nhật tuyến thoát nước vào đồ án quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư đang triển khai.

Đến nay, qua kiểm tra Bản vẽ quy hoạch chung đô thị Long Thành đến năm 2045 đang thực hiện, thì dự án Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành do Ban Quản lý dự án KV05 là Chủ đầu tư, bao gồm 2 tuyến thoát là Suối Bung Môn khoảng 12,039Km Suối Đá Vàng khoảng 6,479Km đã được cập nhật trong đồ án quy hoạch chung đô thị Long Thành (Bản vẽ Quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch thoát nước) dự kiến trình phê duyệt 03/2026.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Long Thành;
- Ban QLDA KV
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT.QLQH&PTĐT.TMinh.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Phong An

Số: 2464 /SNNMT-KSTL
V/v thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu
khả thi dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân
bay Long Thành (giai đoạn 1)

Đồng Nai, ngày 10 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Ban quản lý dự án Khu vực 05.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 57/CV-BQLKV05 ngày 30/01/2026 của Ban quản lý dự án Khu vực 05 về việc hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các nội dung góp ý dự án: Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

Căn cứ Biên bản họp ngày 05/02/2026 giữa các bên về việc rà soát tình hình triển khai thi công tuyến dẫn nước từ hồ điều hòa số 05 bên trong hàng rào Sân bay Long Thành để đấu nối tuyến công ngầm thoát nước từ ranh sân bay ra Suối Đá Vàng do Ban quản lý dự án khu vực 05 làm chủ đầu tư.

Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ban quản lý dự án khu vực 05 làm việc với Ban quản lý dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành thống nhất điểm đấu nối, tiếp nhận nước thoát từ khu vực trong Sân bay Long Thành ra suối Đá Vàng (bằng biên bản làm việc hoặc văn bản điều hành) làm cơ sở thực hiện thẩm định dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1).

2. Đối với tuyến suối Đá Vàng: Chủ động liên hệ với Sở Xây dựng rà soát phương án cập nhật tuyến thoát nước Suối Đá Vàng vào quy hoạch đô thị sân bay Long Thành để có phương án điều chỉnh thiết kế đoạn công ngầm đầu tuyến phù hợp với phương án quy hoạch. Hoàn thiện hồ sơ dự án Tiêu thoát nước khu vực sân bay Long Thành (giai đoạn 1), trình Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục thẩm định sau khi có ý kiến của cấp có thẩm quyền về phương án cập nhật Quy hoạch đô thị sân bay Long Thành.

Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi Ban quản lý dự án Khu vực 05 thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để biết);
- GD, Các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, KSTL (Tùng^{PT})



Số: 00023/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

21/01/2026

- Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
- Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
- Ngày lấy mẫu : 12/01/2026
- Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
- Loại mẫu : Không khí xung quanh
- Kết quả đo đạc, phân tích :

Bảng 1:

Vị trí đo	Nhiệt độ ⁽¹⁾ (°C)	Độ ẩm ⁽¹⁾ (%)	Tốc độ gió ⁽¹⁾ (m/s)	Tiếng ồn ⁽¹⁾ (dBA)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	28,9	64,2	1,8	67,5
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	30,5	66,0	0,7	62,4
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	32,8	60,6	2,2	58,5
QCVN 26:2025/BNNMT	-	-	-	≤ 70
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	QCVN 46 : 2022/BTNMT			TCVN 7878-2:2018

Bảng 2:

Vị trí đo	Bụi ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	NO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	SO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	CO ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	0,27	0,055	0,063	5,85
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	0,20	0,057	0,067	5,81
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	0,18	0,061	0,070	6,16
QCVN 05:2023/BTNMT	≤ 0,3	≤ 0,2	≤ 0,35	≤ 30
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	TCVN 5067:1995	TCVN 6137:2009	TCVN 5971:1995	HDPT-31-KHI CO

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 26:2025/ BNNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn
- QCVN 05 : 2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN



Số: 00024/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

21/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 12/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Nước mặt
6. Ký hiệu và mô tả mẫu : 260112.01NM1: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Bung Môn – X: 10°46'28.49"; Y: 106°59'2.53"
 260112.01NM2: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Đá Vàng – X: 10°44'40.14"; Y: 106°59'34.81"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 6663-6: 2018– Chất lượng nước. Lấy mẫu. Hướng dẫn lấy mẫu sông và suối.
 TCVN 6663-3: 2016 – Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
 TCVN 6663-1:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
 TCVN 6663-4:2020 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 4: Hướng dẫn lấy mẫu từ các hồ tự nhiên và hồ nhân tạo.
 TCVN 8880:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích :

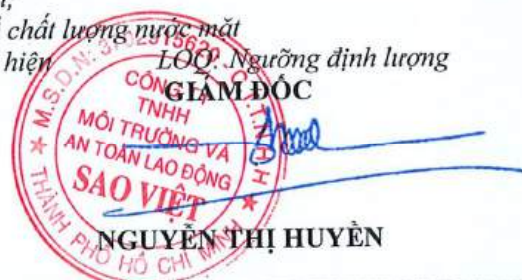
TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 08:2023/ BTNMT Mức B	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260112.01NM1	260112.01NM2		
1	pH ⁽¹⁾	-	6,18	6,32	6 – 8,5	TCVN 6492:2011
2	DO ⁽¹⁾	mg/L	5,98	6,02	≥5	TCVN 7325:2016
3	Độ đục ⁽¹⁾	NTU	6,61	8,82	-	SMEWW 2130B:2023
4	TSS ⁽¹⁾	mg/L	9	11	≤100	TCVN 6625:2000
5	COD ⁽¹⁾	mg/L	<10 LOQ=10	<10 LOQ=10	≤15	SMEWW 5220C:2023
6	BOD ₅ ⁽¹⁾	mg/L	6	6	≤6	TCVN 6001-1:2021
7	Asen (As) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0008	KPH MDL=0,0008	0,01	SMEWW 3113B:2023
8	Đồng (Cu) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	0,1	SMEWW 3111B:2023
9	Cadimi (Cd) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
10	Chì (Pb) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,001	KPH MDL=0,001	0,02	SMEWW 3113B :2023
11	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/100mL	1,7x10 ³	1,1x10 ³	≤5.000	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 08:2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về chất lượng nước mặt
- KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM

TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN

Số: 00025/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM 21/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 12/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Nước dưới đất
6. Ký hiệu và mô tả mẫu : 260112.01NN1: Tại giếng của hộ dân Trần Đình Bảo xã Long Thành – X: 10°47'35.69"; Y: 107°0'52.17"
260112.01NN2: Tại giếng của hộ dân Võ Văn Hải xã Long Phước – X: 10°43'39.75"; Y: 106°58'3.74"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 6663-11:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lấy mẫu nước ngầm.
TCVN 6663-1:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
TCVN 6663-3: 2016 – Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
TCVN 6663-14:2018 - Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 14: Hướng dẫn về đảm bảo và kiểm soát chất lượng nước được lấy mẫu và xử lý.
TCVN 8880:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích :

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/ BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260112.01NN1	260112.01NN2		
1.	pH ^{(1)(a)}	-	5,96	5,88	5,8 – 8,5	TCVN 6492:2011
2.	Độ dẫn điện (EC) ⁽¹⁾	mS/cm	0,29	0,21	-	SMEWW 2510B:2023
3.	TDS ^{(1)(a)}	mg/L	155	109	1.500	HD – TDS
4.	Độ cứng tổng số (tính theo CaCO ₃) ^{(1)(a)}	mg/L	16	17	500	SMEWW 2340C:2023
5.	Amoni (N-NH ₄ ⁺) ^{(1)(a)}	mg/L	0,57	0,061	1,0	TCVN 6179 – 1:1996
6.	Nitrit (N-NO ₂ ⁻) ^{(1)(a)}	mg/L	<0,011 LOQ=0,011	KPH MDL=0,004	1,0	SMEWW 4500-NO ₂ ⁻ .B:2023
7.	Sắt (Fe) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	4,6	5	SMEWW 3111B:2023
8.	Asen (As) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,0009	KPH MDL=0,0009	0,05	SMEWW 3113B:2023
9.	Đồng (Cu) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	1,0	SMEWW 3111B:2023



TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260112.01NN1	260112.01NN2		
10.	Kẽm (Zn) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,014	KPH MDL=0,014	3,0	SMEWW 3111B:2023
11.	Mangan (Mn) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,1 LOQ=0,1	<0,1 LOQ=0,1	0,5	SMEWW 3111B:2023
12.	Cadimi (Cd) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
13.	Chì (Pb) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,003 LOQ=0,003	KPH MDL=0,001	0,01	SMEWW 3113B:2023
14.	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/100mL	KPH MDL=2	KPH MDL=2	3 ET	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- ^(a) Thông số được Viện Công nhận Chất lượng Việt Nam công nhận;
- QCVN 09:2023/BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất.
- KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THỦY NHUNG

GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY TNHH MÔI TRƯỜNG VÀ AN TOÀN LAO ĐỘNG SAO VIỆT
 NGUYỄN THỊ HUYỀN

Số: 00026/2026/KQTN **PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM** 21/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 12/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Đất
6. Vị trí lấy và mô tả mẫu : 260112.01DD1: Mẫu đất tại vị trí khu vực tuyến suối Bung Môn - X: 10°46'28.78"; Y: 106°59'2.46"
260112.01DD2: Mẫu đất tại vị trí khu vực tuyến suối Đá Vàng X: 10°44'39.92"; Y: 106°59'35.13"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 5297:2021 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Yêu cầu chung
TCVN 7538-1:2006 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu.
TCVN 7538 - 2:2005 – Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 2: Hướng dẫn kỹ thuật lấy mẫu.
TCVN 7538-3:2005 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 2: hướng dẫn kỹ thuật lấy mẫu.

8. Kết quả đo đạc, phân tích:

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 03:2023/ BTNMT Loại 3	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260112.01DD1	260112.01DD2		
1.	Asen (As) ⁽¹⁾	mg/kg	2,7	1,1	200	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
2.	Cadimi (Cd) ⁽¹⁾	mg/kg	<0,06 LOQ=0,06	<0,06 LOQ=0,06	60	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
3.	Chì (Pb) ⁽¹⁾	mg/kg	2,2	2,6	700	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
4.	Kẽm (Zn) ⁽¹⁾	mg/kg	26	8	2.000	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7000B
5.	Đồng (Cu) ⁽¹⁾	mg/kg	<10 LOQ=10	<10 LOQ=10	2.000	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7000B

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;

- QCVN 03:2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng đất.

KPH: Không phát hiện

MDL: Ngưỡng phát hiện

LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THỦY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN

- Số: 00030/2026/KQTN** **PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM** 22/01/2026
1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
 2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
 3. Ngày lấy mẫu : 13/01/2026
 4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
 5. Loại mẫu : Không khí xung quanh
 6. Kết quả đo đạc, phân tích :

Bảng 1:

Vị trí đo	Nhiệt độ ⁽¹⁾ (°C)	Độ ẩm ⁽¹⁾ (%)	Tốc độ gió ⁽¹⁾ (m/s)	Tiếng ồn ⁽¹⁾ (dBA)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	33,1	70,3	0,6	54,9
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	33,6	70,6	1,3	52,6
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	33,5	72,1	1,2	68,8
QCVN 26:2025/BNNMT	-	-	-	≤ 70
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	QCVN 46 : 2022/BTNMT			TCVN 7878-2:2018

Bảng 2:

Vị trí đo	Bụi ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	NO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	SO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	CO ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	0,29	0,057	0,064	5,76
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	0,24	0,053	0,070	6,07
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	0,16	0,058	0,068	6,02
QCVN 05:2023/BTNMT	≤ 0,3	≤ 0,2	≤ 0,35	≤ 30
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	TCVN 5067:1995	TCVN 6137:2009	TCVN 5971:1995	HDPT-31-KHI CO

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 26:2025/ BNNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn
- QCVN 05 : 2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN

Số: 00031/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

22/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: "TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)"
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 13/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Nước mặt
6. Ký hiệu và mô tả mẫu : 260113.01NM1: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Bung Môn – X: 10°46'28.49"; Y: 106°59'2.53"
260113.01NM2: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Đá Vàng – X: 10°44'40.14"; Y: 106°59'34.81"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 6663-6: 2018– Chất lượng nước. Lấy mẫu. Hướng dẫn lấy mẫu sông và suối.
TCVN 6663-3: 2016 – Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
TCVN 6663-1:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
TCVN 6663-4:2020 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 4: Hướng dẫn lấy mẫu từ các hồ tự nhiên và hồ nhân tạo.
TCVN 8880:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích :

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 08:2023/ BTNMT Mức B	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260113.01NM1	260113.01NM2		
1	pH ⁽¹⁾	-	6,21	6,44	6 – 8,5	TCVN 6492:2011
2	DO ⁽¹⁾	mg/L	6,01	6,18	≥5	TCVN 7325:2016
3	Độ đục ⁽¹⁾	NTU	19,50	11,88	-	SMEWW 2130B:2023
4	TSS ⁽¹⁾	mg/L	10	12	≤100	TCVN 6625:2000
5	COD ⁽¹⁾	mg/L	19	19	≤15	SMEWW 5220C:2023
6	BOD ₅ ⁽¹⁾	mg/L	11	10	≤6	TCVN 6001-1:2021
7	Asen (As) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0008	KPH MDL=0,0008	0,01	SMEWW 3113B:2023
8	Đồng (Cu) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	0,1	SMEWW 3111B:2023
9	Cadimi (Cd) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
10	Chì (Pb) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,001	KPH MDL=0,001	0,02	SMEWW 3113B :2023
11	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/100mL	2,2x10 ³	2,6x10 ³	≤5.000	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;

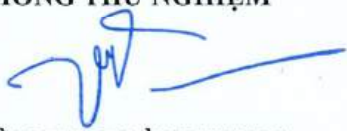
- QCVN 08:2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về chất lượng nước mặt

- KPH: Không phát hiện

MDL: Ngưỡng phát hiện

LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN



Số: 00032/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

22/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: “TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)”
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 13/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Nước dưới đất
6. Ký hiệu và mô tả mẫu : 260113.01NN1: Tại giếng của hộ dân Trần Đình Bảo xã Long Thành – X: 10°47'35.69"; Y: 107°0'52.17"
260113.01NN2: Tại giếng của hộ dân Võ Văn Hải xã Long Phước – X: 10°43'39.75"; Y: 106°58'3.74"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 6663-11:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 11: Hướng dẫn lấy mẫu nước ngầm.
TCVN 6663-1:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
TCVN 6663-3: 2016 – Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
TCVN 6663-14:2018 - Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 14: Hướng dẫn về đảm bảo và kiểm soát chất lượng nước được lấy mẫu và xử lý.
TCVN 8880:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích :

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/ BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260113.01NN1	260113.01NN2		
1.	pH ^{(1)(a)}	-	5,95	5,91	5,8 – 8,5	TCVN 6492:2011
2.	Độ dẫn điện (EC) ⁽¹⁾	mS/cm	0,20	0,20	-	SMEWW 2510B:2023
3.	TDS ^{(1)(a)}	mg/L	99,2	104	1.500	HD – TDS
4.	Độ cứng tổng số (tính theo CaCO ₃) ^{(1)(a)}	mg/L	12	18	500	SMEWW 2340C:2023
5.	Amoni (N-NH ₄ ⁺) ^{(1)(a)}	mg/L	<0,03 LOQ=0,03	0,56	1,0	TCVN 6179 – 1:1996
6.	Nitrit (N-NO ₂ ⁻) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,004	KPH MDL=0,004	1,0	SMEWW 4500-NO ₂ .B:2023
7.	Sắt (Fe) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	4,4	5	SMEWW 3111B:2023
8.	Asen (As) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,0009	KPH MDL=0,0009	0,05	SMEWW 3113B:2023
9.	Đồng (Cu) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	1,0	SMEWW 3111B:2023

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260113.01NN1	260113.01NN2		
10.	Kẽm (Zn) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,014	KPH MDL=0,014	3,0	SMEWW 3111B:2023
11.	Mangan (Mn) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,1 LOQ=0,1	<0,1 LOQ=0,1	0,5	SMEWW 3111B:2023
12.	Cadimi (Cd) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
13.	Chì (Pb) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,003 LOQ=0,003	KPH MDL=0,001	0,01	SMEWW 3113B:2023
14.	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/100mL	KPH MDL=2	KPH MDL=2	3	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- ^(a) Thông số được Viện Công nhận Chất lượng Việt Nam công nhận;
- QCVN 09:2023/BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất.
- KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THỦY NHUNG



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THỊ HUYỀN

Số: 00033/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

22/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: "TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)"
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 13/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Đất
6. Vị trí lấy và mô tả mẫu : 260113.01DD1: Mẫu đất tại vị trí khu vực tuyến suối Bung Môn - X: 10°46'28.78"; Y: 106°59'2.46"
260113.01DD2: Mẫu đất tại vị trí khu vực tuyến suối Đá Vàng X: 10°44'39.92"; Y: 106°59'35.13"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 5297:2021 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Yêu cầu chung
TCVN 7538-1:2006 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu.
TCVN 7538 - 2:2005 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 2: Hướng dẫn kỹ thuật lấy mẫu.
TCVN 7538-3:2005 - Chất lượng đất. Lấy mẫu. Phần 2: hướng dẫn kỹ thuật lấy mẫu.

8. Kết quả đo đạc, phân tích:

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 03:2023/ BTNMT Loại 3	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260113.01DD1	260113.01DD2		
1.	Asen (As) ⁽¹⁾	mg/kg	2,3	1,0	200	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
2.	Cadimi (Cd) ⁽¹⁾	mg/kg	<0,06 LOQ=0,06	KPH MDL=0,016	60	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
3.	Chì (Pb) ⁽¹⁾	mg/kg	3,5	1,6	700	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7010
4.	Kẽm (Zn) ⁽¹⁾	mg/kg	29	6	2.000	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7000B
5.	Đồng (Cu) ⁽¹⁾	mg/kg	11	<10 LOQ=10	2.000	US EPA Method 3050B + US EPA Method 7000B

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 03:2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng đất.
KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN



Số: 00037/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

23/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
DỰ ÁN: "TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)"
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 14/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Không khí xung quanh
6. Kết quả đo đạc, phân tích :

Bảng 1:

Vị trí đo	Nhiệt độ ⁽¹⁾ (°C)	Độ ẩm ⁽¹⁾ (%)	Tốc độ gió ⁽¹⁾ (m/s)	Tiếng ồn ⁽¹⁾ (dBA)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	27,6	65,6	1,3	66,2
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	31,2	66,1	0,2	59,3
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	29,4	69,5	0,7	61,8
QCVN 26:2025/BNNMT	-	-	-	≤ 70
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	QCVN 46 : 2022/BTNMT			TCVN 7878-2:2018

Bảng 2:

Vị trí đo	Bụi ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	NO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	SO ₂ ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)	CO ⁽¹⁾ (mg/Nm ³)
Không khí đầu tuyến dự án X: 10°48'8.92"; Y: 107°2'9.03"	0,28	0,054	0,065	5,65
Không khí giữa tuyến dự án X: 10°47'4.98"; Y: 107°0'23.39"	0,22	0,057	0,066	5,89
Không khí cuối tuyến dự án X: 10°44'18.52"; Y: 106°58'41.46"	0,17	0,058	0,071	6,04
QCVN 05:2023/BTNMT	≤ 0,3	≤ 0,2	≤ 0,35	≤ 30
Phương pháp đo đạc, lấy mẫu, phân tích	TCVN 5067:1995	TCVN 6137:2009	TCVN 5971:1995	HDPT-31-KHI CO

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 26:2025/ BNNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn
- QCVN 05 : 2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí

PHÒNG THỬ NGHIỆM

TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN



Số: 00038/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM

23/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu

: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 DỰ ÁN: "TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)"

2. Địa chỉ

: Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai

3. Ngày lấy mẫu

: 14/01/2026

4. Điều kiện lấy mẫu

: Trời nắng, gió nhẹ

5. Loại mẫu

: Nước mặt

6. Ký hiệu và mô tả mẫu

: 260114.01NM1: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Bung Môn –
 X: 10°46'28.49"; Y: 106°59'2.53"
 260114.01NM2: Mẫu nước tại vị trí suối dưới cầu Đá Vàng –
 X: 10°44'40.14"; Y: 106°59'34.81"

7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu

: TCVN 6663-6: 2018 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Hướng dẫn lấy mẫu sông và suối.
 TCVN 6663-3: 2016 – Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
 TCVN 6663-1:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
 TCVN 6663-4:2020 – Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 4: Hướng dẫn lấy mẫu từ các hồ tự nhiên và hồ nhân tạo.
 TCVN 8880:2011 – Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 08:2023/ BTNMT Mức B	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260114.01NM1	260114.01NM2		
1	pH ⁽¹⁾	-	6,36	6,60	6 – 8,5	TCVN 6492:2011
2	DO ⁽¹⁾	mg/L	5,91	6,08	≥5	TCVN 7325:2016
3	Độ đục ⁽¹⁾	NTU	21,7	16,65	-	SMEWW 2130B:2023
4	TSS ⁽¹⁾	mg/L	14	9	≤100	TCVN 6625:2000
5	COD ⁽¹⁾	mg/L	16	19	≤15	SMEWW 5220C:2023
6	BOD ₅ ⁽¹⁾	mg/L	9	10	≤6	TCVN 6001-1:2021
7	Asen (As) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0008	KPH MDL=0,0008	0,01	SMEWW 3113B:2023
8	Đồng (Cu) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	0,1	SMEWW 3111B:2023
9	Cadimi (Cd) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
10	Chì (Pb) ⁽¹⁾	mg/L	KPH MDL=0,001	KPH MDL=0,001	0,02	SMEWW 3113B :2023
11	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/100mL	2,8x10 ³	3,5x10 ³	≤5.000	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- QCVN 08:2023/ BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về chất lượng nước mặt
- KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện

PHÒNG THỬ NGHIỆM

TRẦN THỊ THÙY NHUNG



NGUYỄN THỊ HUYỀN



Số: 00039/2026/KQTN

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM 23/01/2026

1. Địa điểm lấy mẫu : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 DỰ ÁN: "TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)"
2. Địa chỉ : Xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai
3. Ngày lấy mẫu : 14/01/2026
4. Điều kiện lấy mẫu : Trời nắng, gió nhẹ
5. Loại mẫu : Nước dưới đất
6. Ký hiệu và mô tả mẫu : 260114.01NN1: Tại giếng của hộ dân Trần Đình Bảo xã Long Thành - X: 10°47'35.69"; Y: 107°0'52.17"
 260114.01NN2: Tại giếng của hộ dân Võ Văn Hải xã Long Phước - X: 10°43'39.75"; Y: 106°58'3.74"
7. Phương pháp lấy mẫu và bảo quản mẫu : TCVN 6663-11:2011 - Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 11: Hướng dẫn lấy mẫu nước ngầm.
 TCVN 6663-1:2011 - Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 1: Hướng dẫn lập chương trình lấy mẫu và kỹ thuật lấy mẫu.
 TCVN 6663-3: 2016 - Chất lượng nước. Hướng dẫn bảo quản và xử lý mẫu.
 TCVN 6663-14:2018 - Chất lượng nước. Lấy mẫu. Phần 14: Hướng dẫn về đảm bảo và kiểm soát chất lượng nước được lấy mẫu và xử lý.
 TCVN 8880:2011 - Chất lượng nước. Lấy mẫu để phân tích vi sinh vật.

8. Kết quả đo đạc, phân tích :

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/ BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260114.01NN1	260114.01NN2		
1.	pH ^{(1)(a)}	-	5,98	5,97	5,8 - 8,5	TCVN 6492:2011
2.	Độ dẫn điện (EC) ⁽¹⁾	mS/cm	0,29	0,19	-	SMEWW 2510B:2023
3.	TDS ^{(1)(a)}	mg/L	160	104	1.500	HD - TDS
4.	Độ cứng tổng số (tính theo CaCO ₃) ^{(1)(a)}	mg/L	10	<10 LOQ=10	500	SMEWW 2340C:2023
5.	Amoni (N-NH ₄ ⁺) ^{(1)(a)}	mg/L	0,39	0,25	1,0	TCVN 6179 - 1:1996
6.	Nitrit (N-NO ₂ ⁻) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,004	KPH MDL=0,004	1,0	SMEWW 4500-NO ₂ .B:2023
7.	Sắt (Fe) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	4,2	5	SMEWW 3111B:2023
8.	Asen (As) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,0009	KPH MDL=0,0009	0,05	SMEWW 3113B:2023
9.	Đồng (Cu) ^{(1)(a)}	mg/L	KPH MDL=0,03	KPH MDL=0,03	1,0	SMEWW 3111B:2023

TT	Thông số	Đơn vị	Kết quả		QCVN 09:2023/ BTNMT	Phương pháp đo đạc, phân tích
			260114. 01NN1	260114. 01NN2		
10.	Kẽm (Zn) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,014	KPH MDL=0,014	3,0	SMEWW 3111B:2023
11.	Mangan (Mn) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,1 LOQ=0,1	<0,1 LOQ=0,1	0,5	SMEWW 3111B:2023
12.	Cadimi (Cd) ^{(1) (a)}	mg/L	KPH MDL=0,0002	KPH MDL=0,0002	0,005	SMEWW 3113B:2023
13.	Chì (Pb) ^{(1) (a)}	mg/L	<0,003 LOQ=0,003	KPH MDL=0,001	0,01	SMEWW 3113B:2023
14.	Tổng Coliform ⁽¹⁾	MPN/ 100mL	KPH MDL=2	KPH MDL=2	3	SMEWW 9221B:2023

Ghi chú: Kết quả đo đạc và phân tích có giá trị trên mẫu thử và tại thời điểm đo;

- ⁽¹⁾ Thông số được Bộ Tài nguyên và môi trường công nhận;
- ^(a) Thông số được Viện Công nhận Chất lượng Việt Nam công nhận;
- QCVN 09:2023/BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất.
- KPH: Không phát hiện MDL: Ngưỡng phát hiện LOQ: Ngưỡng định lượng

PHÒNG THỬ NGHIỆM



TRẦN THỊ THÙY NHUNG



GIÁM ĐỐC



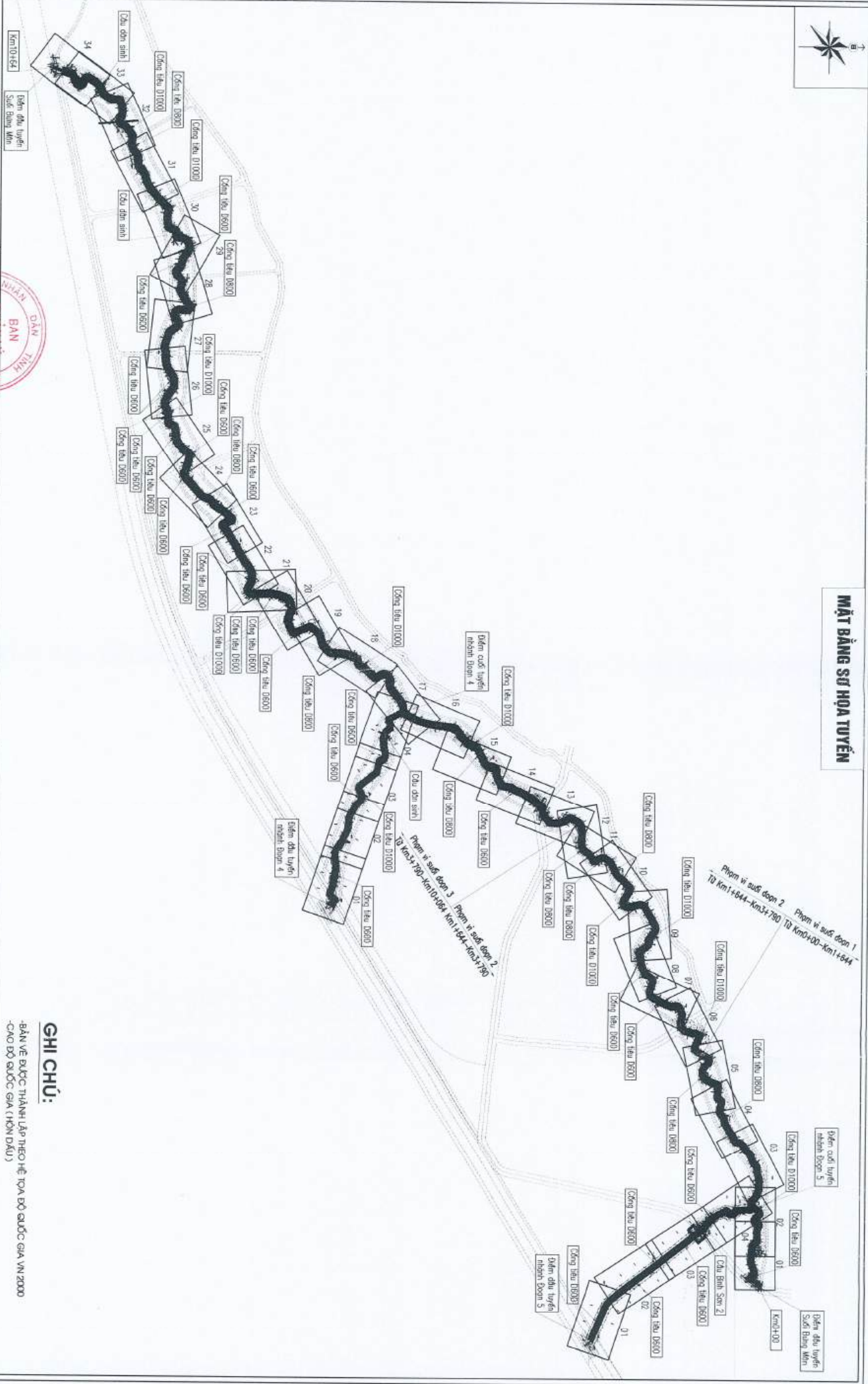
NGUYỄN THỊ HUYỀN

PHỤ LỤC 2

CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN ĐẾN DỰ ÁN



MẶT BẰNG SƠ HỌA TUYẾN



GHI CHÚ:

-BẢN VẼ ĐƯỢC THÀNH LẬP THEO HỆ TOạ ĐỘ QUỐC GIA VN 2000
-CAO ĐỘ QUỐC GIA (CHỖ ĐÁU)

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức, Phường Mỹ Hưng, TP. Hồ Chí Minh.
Hotline: 0246.296.8897
E-mail: congtyphuongbac@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ: **QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05**

ĐƠN VỊ: **PHÒNG QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05**

Địa chỉ: **Ấp 9, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai**

ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: **TIEU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGÒAN SAN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)**

Địa điểm: **XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI**

Giai đoạn: **LẬP BẢO CAO NGHIÊN CẦU KỸ THUẬT**

HÀNG MỤC: TUYẾN SỬI BÙNG MÓN	
MẶT BẰNG SƠ HỌA TUYẾN	
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ	Nh: Y25B-ĐN-LT-
Lần xuất bản: 01	Thời gian HT: ...2025

GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	THS. LƯU VĂN LÂM
	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	THS. VU MẠNH KIẾN
PHẠM HẢI YẾN	THIẾT KẾ	TRẦN THỊ KIM ANH
	KIỂM TRA	HOÀNG QUỐC HOÀN
	QUẢN LÝ KỸ THUẬT	THS. HOÀNG VĂN GIANG

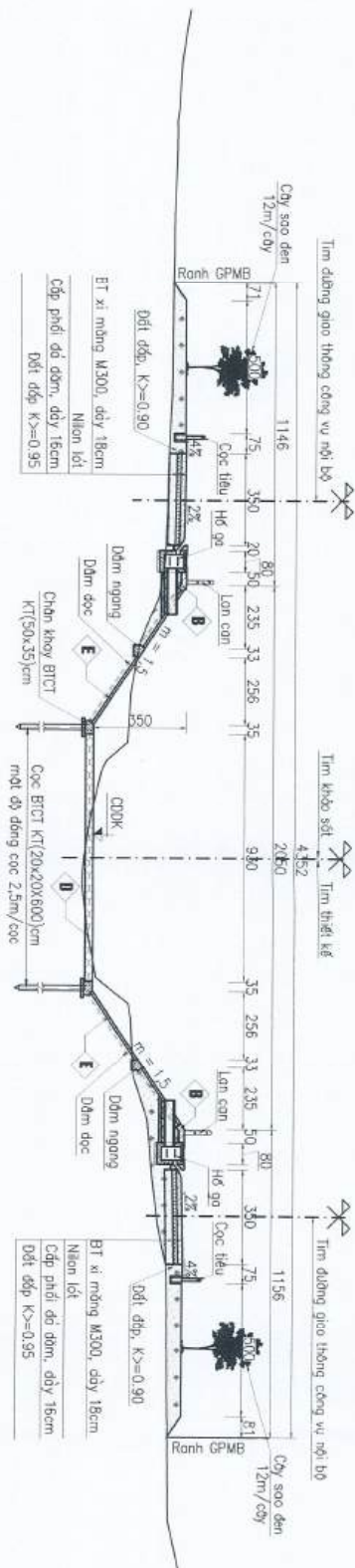
DIỆN HÌNH LOẠI 1

áp dụng: Đoạn 1 từ Km0+00 đến Km1+583

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 1 - TẠI VỊ TRÍ HỒ HẠ

áp dụng: Đoạn 1 từ Km0+00 đến Km1+583

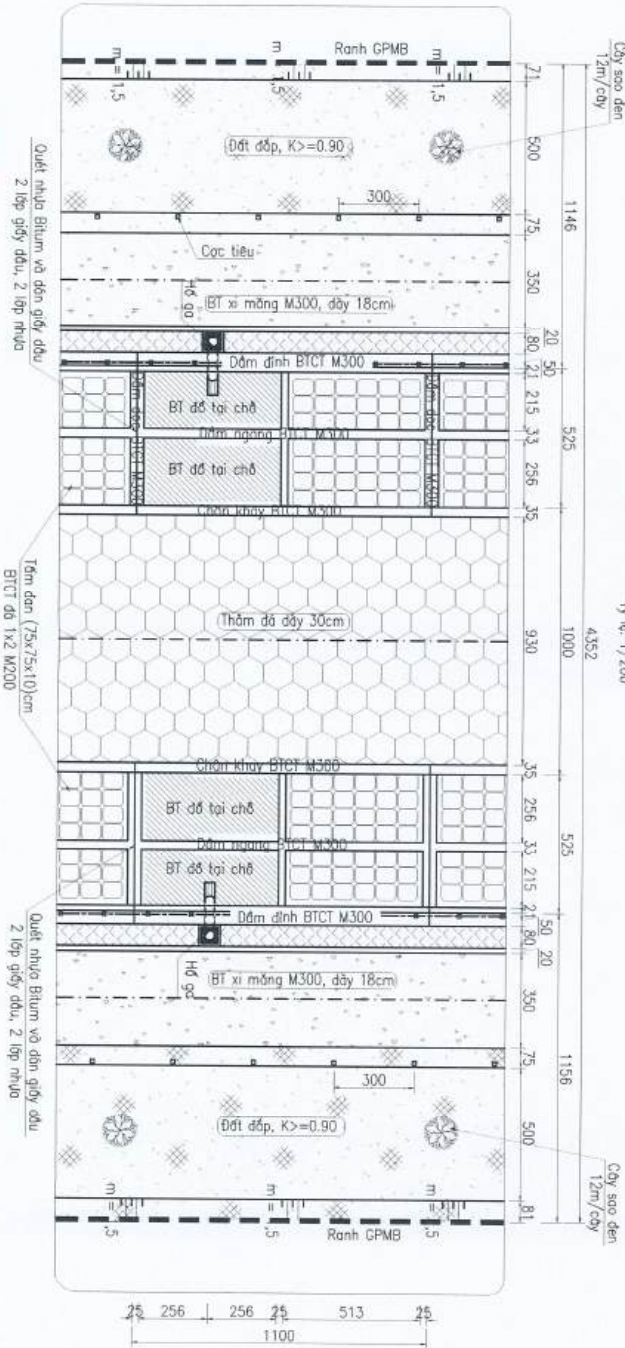
Tỷ lệ: 1/200



A	Cọc tiêu thép không gỉ (10x40x2)mm Vỏ xi măng M7,5 dày 2cm/6mm từ gạch đá bao gồm BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp K>=0.90
B	BT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Bê tông lót nhựa AP712
D	Thảm đá mạt ken (6x2x0,3)mm Vỏ đá kỹ thuật AP712
E	BT đổ tại chỗ Vỏ đá kỹ thuật AP712

MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (10X3,5)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngõ 34/2, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246.296.8887
Email: congyphuongbac@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
QUẢN LÝ CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: KP 3-XÃ ANPHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0261.3845482

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
GIAI ĐOẠN: LẤP BẢO CÀO NGHIỆN CỬU KHẢ THỊ

HẠNG MỤC: TUYẾN SƯỜI ĐƯỜNG MÔN
MẶT CẮT BẠI ĐIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIẠN HT: 2025

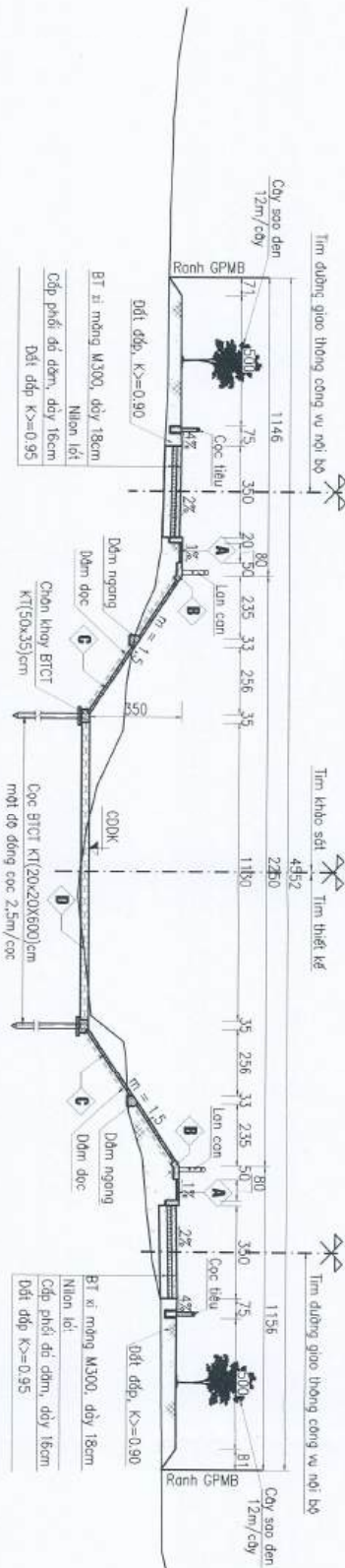
GIÁM ĐỐC:
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: TMS. LƯU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: TMS. VŨ MẠNH KIẾN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: TMS. HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 2

Đp dựng: Đoan 1 từ Km1+583 đến Km3+647

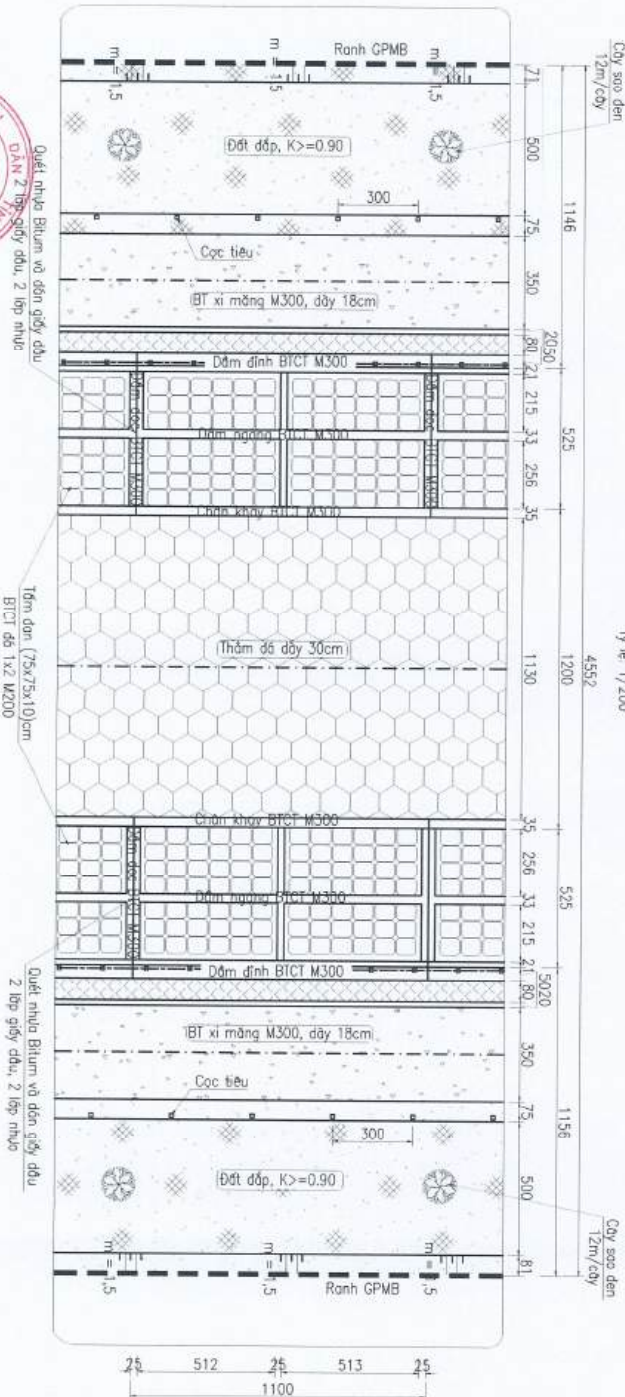
MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 2

Đp dựng: Đoan 1 từ Km1+583 đến Km3+647
Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (12X3,5M)

Tỷ lệ 1/200



GHỊ CHỈ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẠC

Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vĩ Đức, Phường Việt Hưng, P.13 Hà Nội
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3945452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HANG MỤC TUYÊN SUỐI BẢNG MÔN
MẶT CẮT BẠI ĐIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
MÔ TẢ: Y25B-DN-LT-DD-3
THỜI GIẠN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

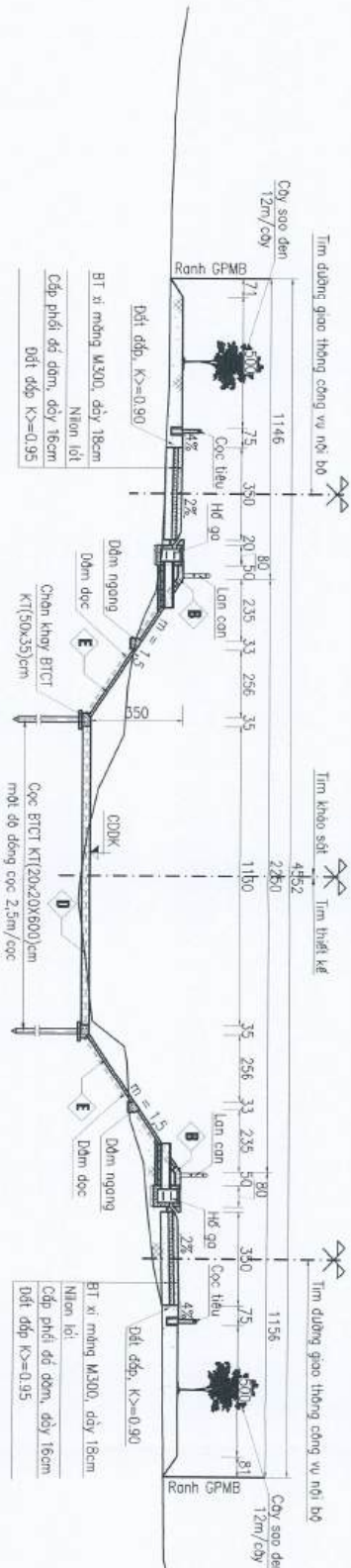
THS LƯU VĂN LÂM
THS VU MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS HOÀNG VĂN GIANG

ĐIỂN HÌNH LOẠI 2

Đp dựng: Đoạn 1 từ Km1+583 đến Km3+647

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 2 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

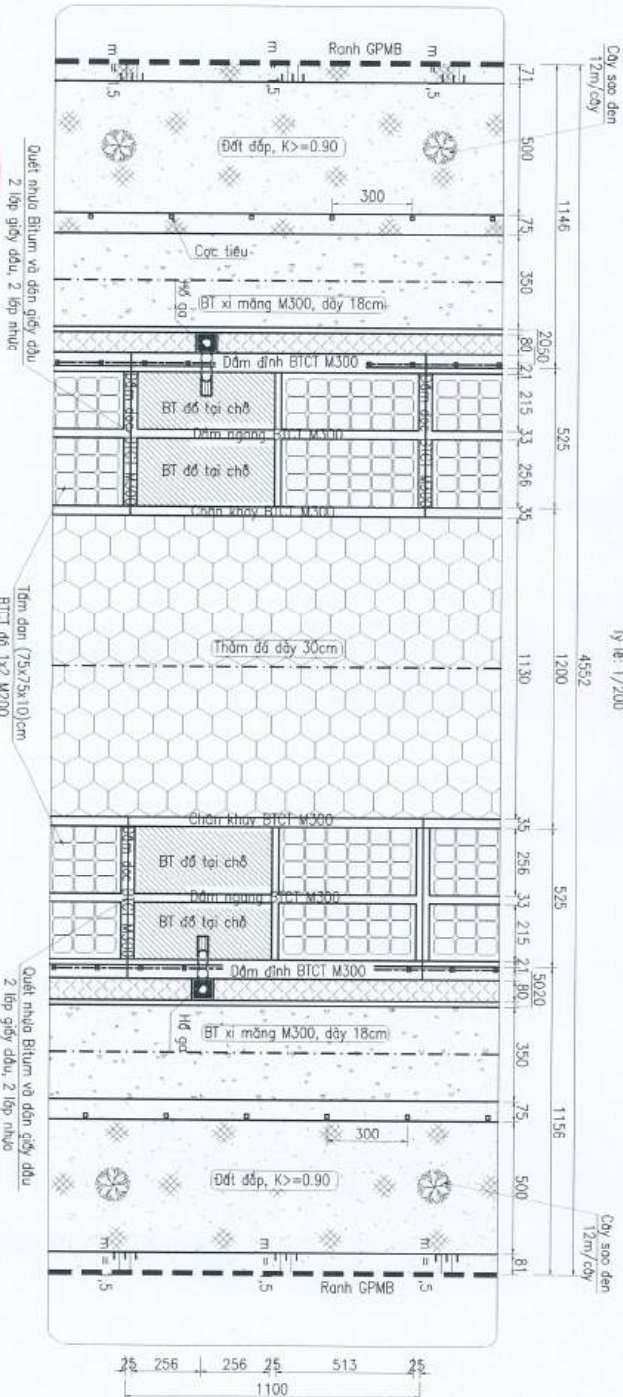
Đp dựng: Đoạn 1 từ Km1+583 đến Km3+647
Tỷ lệ: 1/200



A	Geotexton kích thước (40x40x3)cm Vải Xi măng M75 dày 2cm/Đá lót gạch vỡ hạp gôm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật AP712
D	Thảm đá ng kềm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật AP712
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật AP712

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (12X3,5)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
Số 4 Nguyễn Khắc Ngọc 3, Đường Vũ Đức Thành, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246 206 8887
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
CHỦ ĐẦU TƯ: KHU VỰC 05
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
BT: 0251.384582

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẤP BẢO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC TUYÊN SUỐI BƯỜNG MÔN
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIẠN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

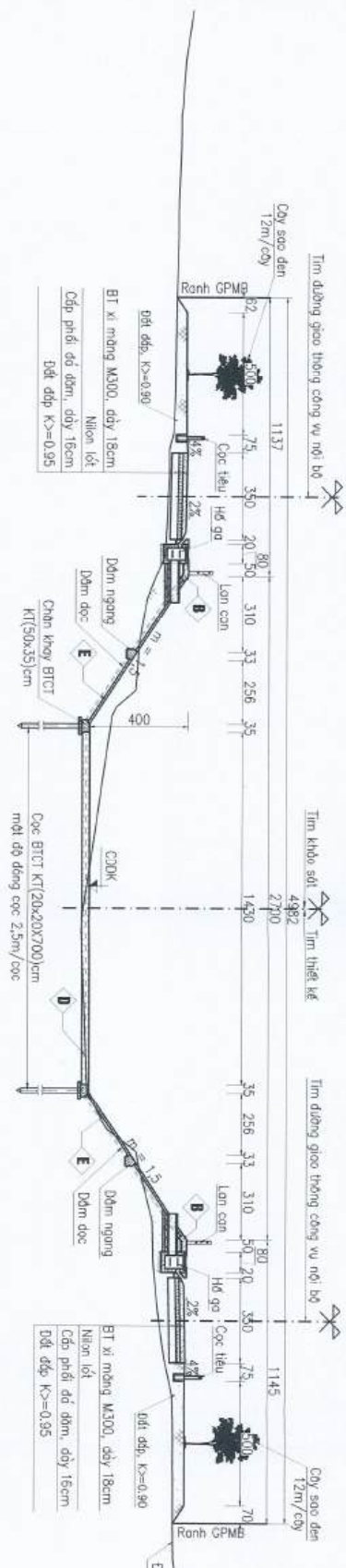
THS LƯU VĂN LÂM
THS VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 3

Đp dựng: Đoan 3 từ Km3+647 đến Km5+023

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 3 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

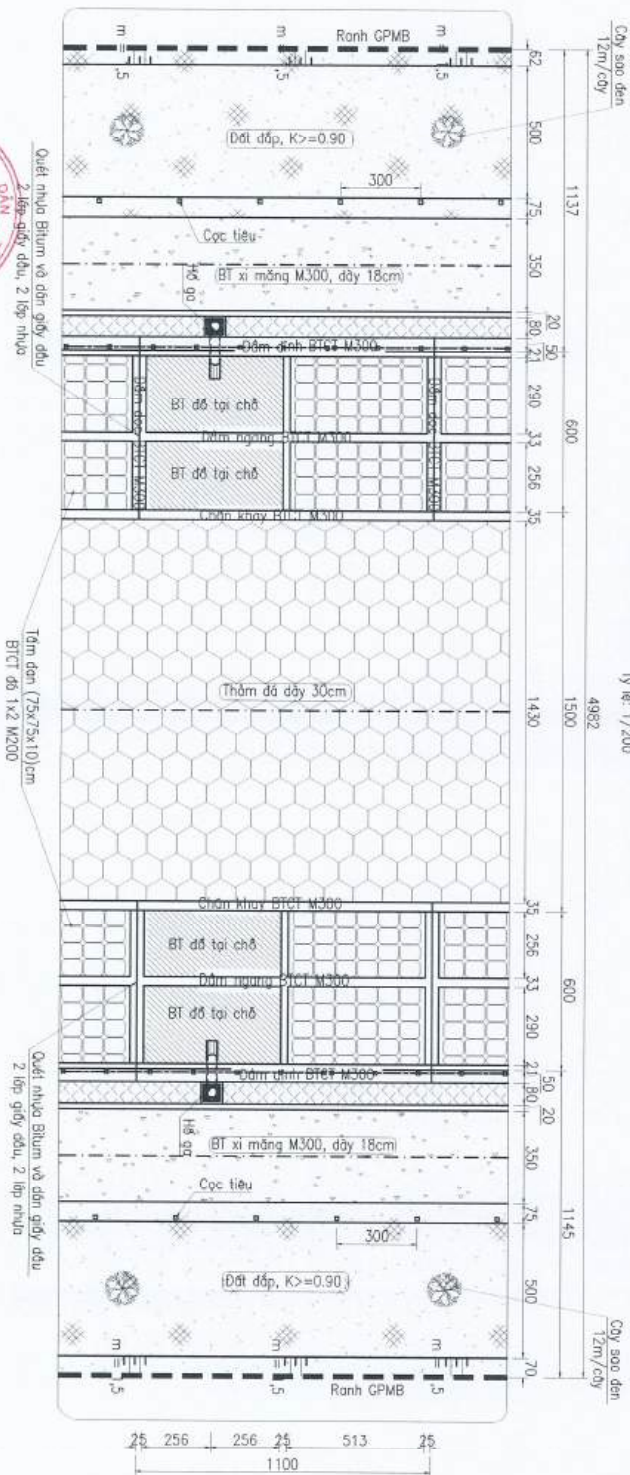
Đp dựng: Đoan 3 từ Km3+647 đến Km5+023
Tỷ lệ: 1/200



A	Chanh Tezoro kích thước (40x40x3)cm Vải lọc M75 dày 2cm/ĐM lát gạch đá bao gồm Đốt đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 để tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật AP112
D	Thảm đá mủ kem (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật AP112
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật AP112

MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (15X4,0)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thinh, phường Việt Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.256.8987
E-mail: côngtyphuongbac.vn@gmail.com



BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: Ấp 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3945452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO BẢO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỨC: TUYẾN SỬI BUNG MỎN
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIAN HT: 2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: THIẾT KẾ: KIỂM TRA: QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

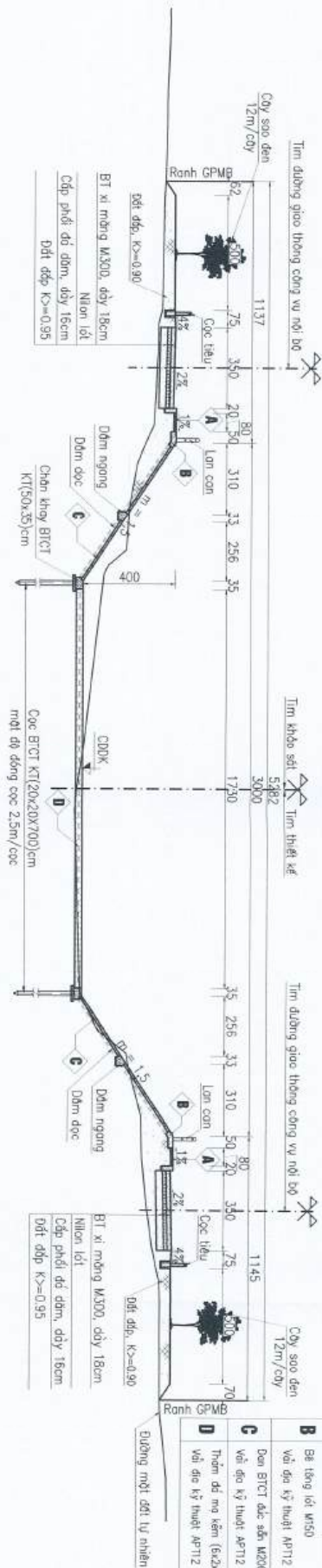
TTS. LƯU VĂN LÂM
TTS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
TTS. HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 4

áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+023 đến Km5+612

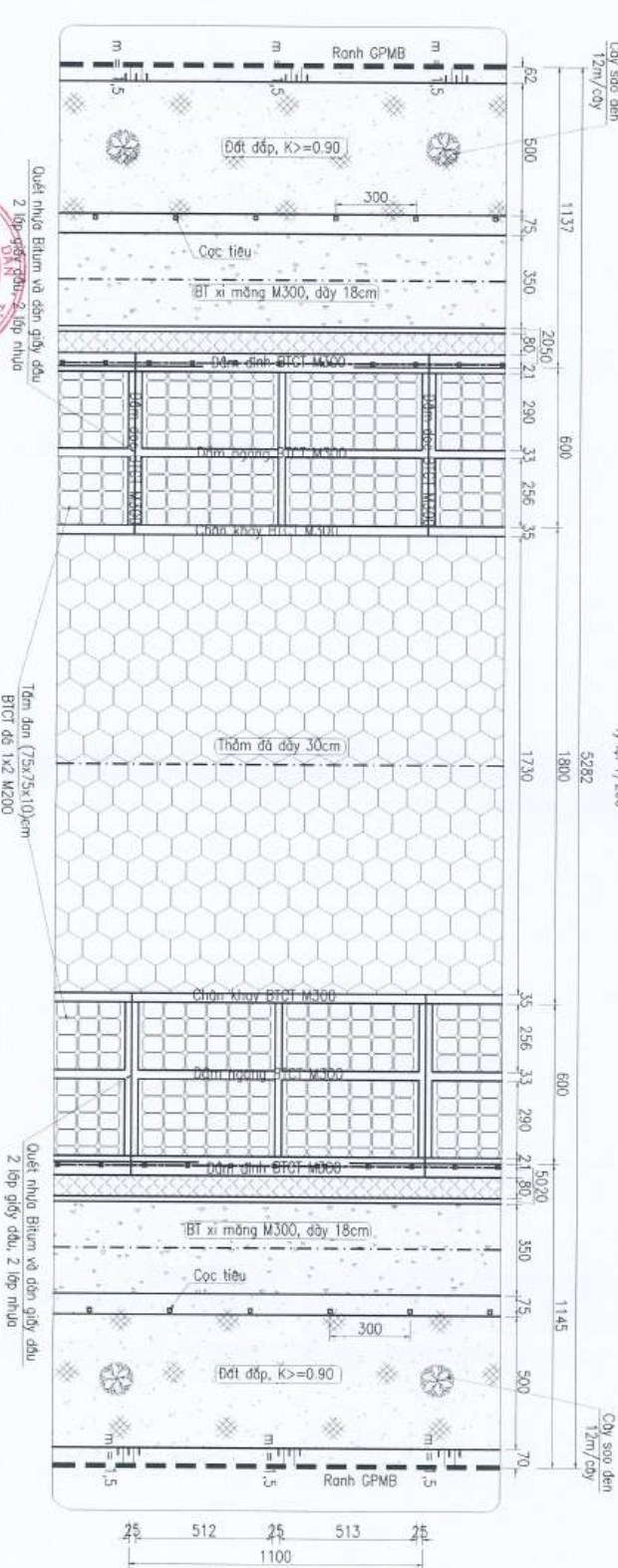
MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 4

áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+023 đến Km5+612
Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (15x4,0)m

Tỷ lệ: 1/200



GHỊ CHỈ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 1, Ngõ 34/2, Ngõ 3, Đường Lê Đức Thọ, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246.296.9897
E-mail: congtyphuongbac@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

Địa chỉ: Ấp 3, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai
ĐT: 0251.3945452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN

BAY LÔNG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

Địa điểm: Xã Long Thành, Long Phước, Tỉnh Đồng Nai
Giai đoạn: Lắp bảo cáo nghiên cứu khả thi

HÀNG MỨC: TUYẾN SƯỜI BỤNG MỎN

MẶT CẮT DẠY ĐIỆN

Tỷ lệ: XEM BẢN VẼ
Lần xuất bản: 01
Thời gian HT: 2025

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

PHẠM HẢI YẾN

THS LƯU VĂN LÂM

THS VŨ MẠNH KIẾN

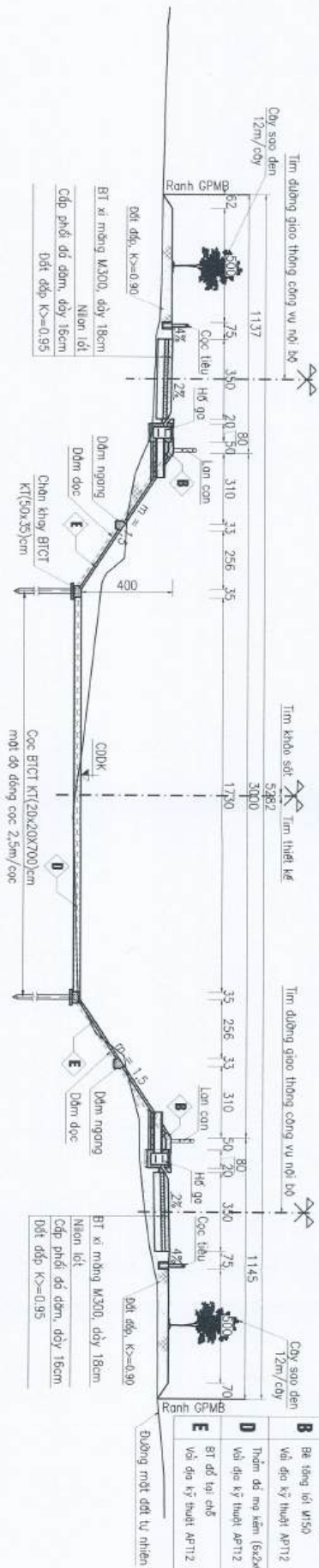
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 4

áp dụng: Đường 3 từ Km5+023 đến Km5+612

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 4 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

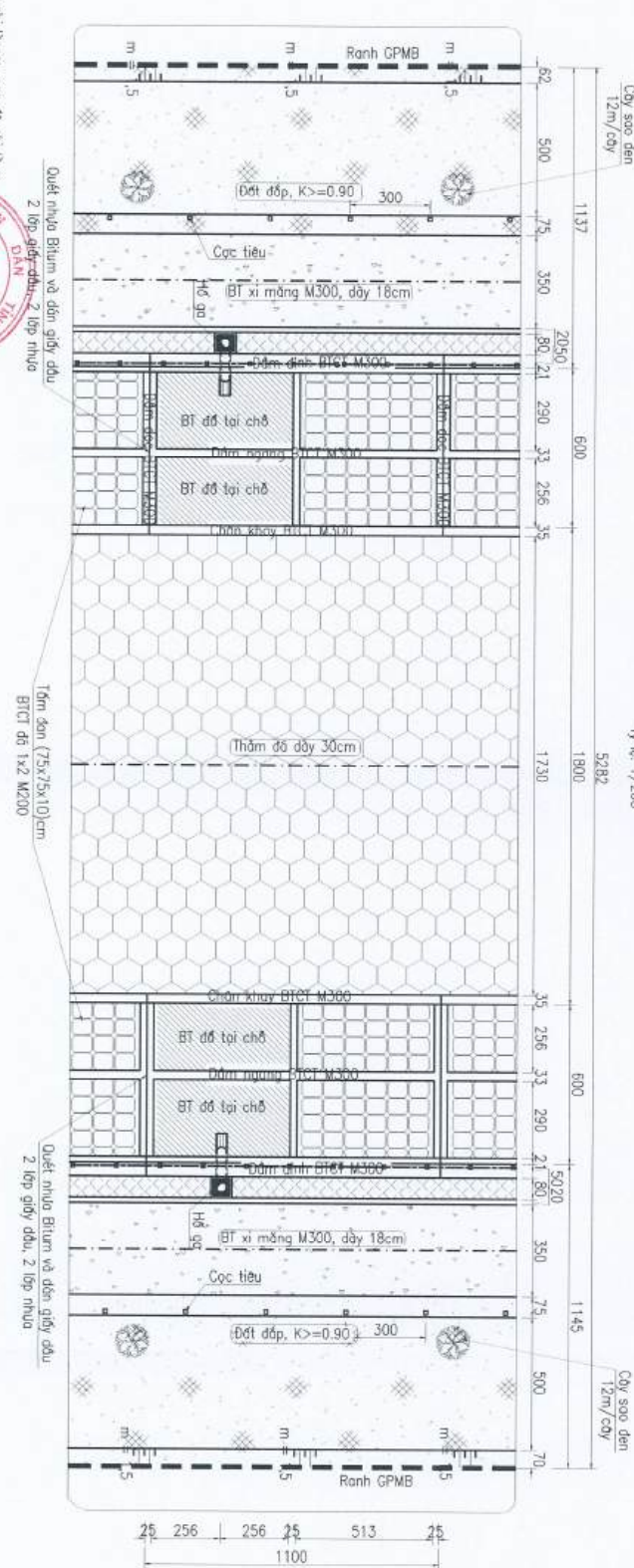
áp dụng: Đường 3 từ Km5+023 đến Km5+612
Tỷ lệ: 1/200



A	Giàn Tenzon kích thước (40x40,3)m Vật xi măng M75, dày 2cm/Giàn lót gạch để tạo gờ/m Đất đắp, K>=0.90
B	Bê tông lót M150 BTCT M300 đổ tại chỗ
D	Thảm đá m gran (6,2x0,3)m Vật gia kỹ thuật AP112
E	BT đổ tại chỗ Vật gia kỹ thuật AP112

MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (15X4,0)m

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



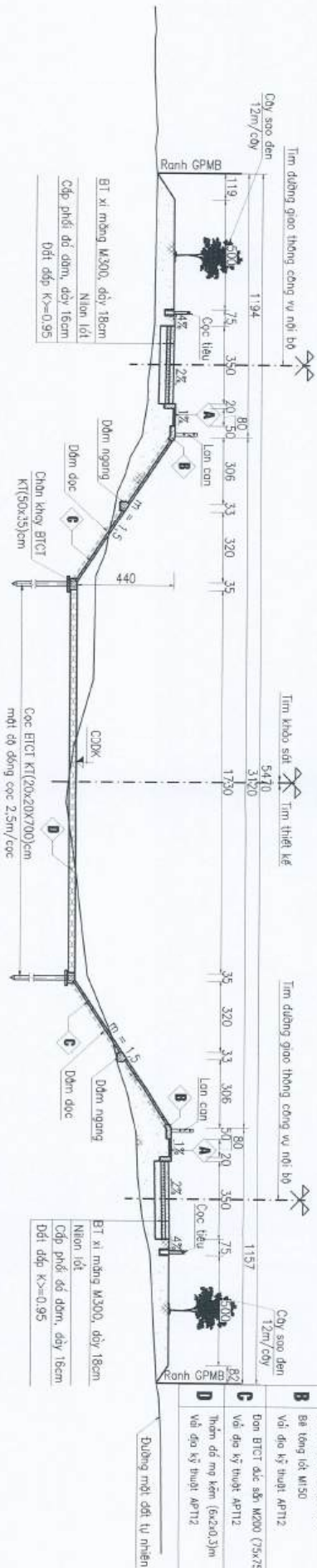
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Vũ Đức Thận, TP. Hà Nội Hotline: 0246.256.0897 E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com	TƯ VẤN THIẾT KẾ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 BAN CHỈ ĐẠO 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI BT: 0251.3845462	DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) HẠNG MỨC: TUYẾN SỬ DỤNG BUNG MÓN MẶT CẮT ĐẠI DIỆN	GIÁM ĐỐC: CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: THIẾT KẾ: KIỂM TRA: QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	THS. LƯU VĂN LÂM THS. VŨ MẠNH KIẾN TRẦN THỊ KIM ANH HOÀNG QUỐC HOÀN THS. HOÀNG VĂN GIANG
	GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀNG NGHIÊN CỨU KHẢ THÍ	TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ SỐ V: 258-DN-LT-DD-8 THỜI GIAN HT: ...2025	PHẠM HẢI YẾN	

DIỆN HÌNH LOẠI 5

áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+668 đến Km7+395

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 5

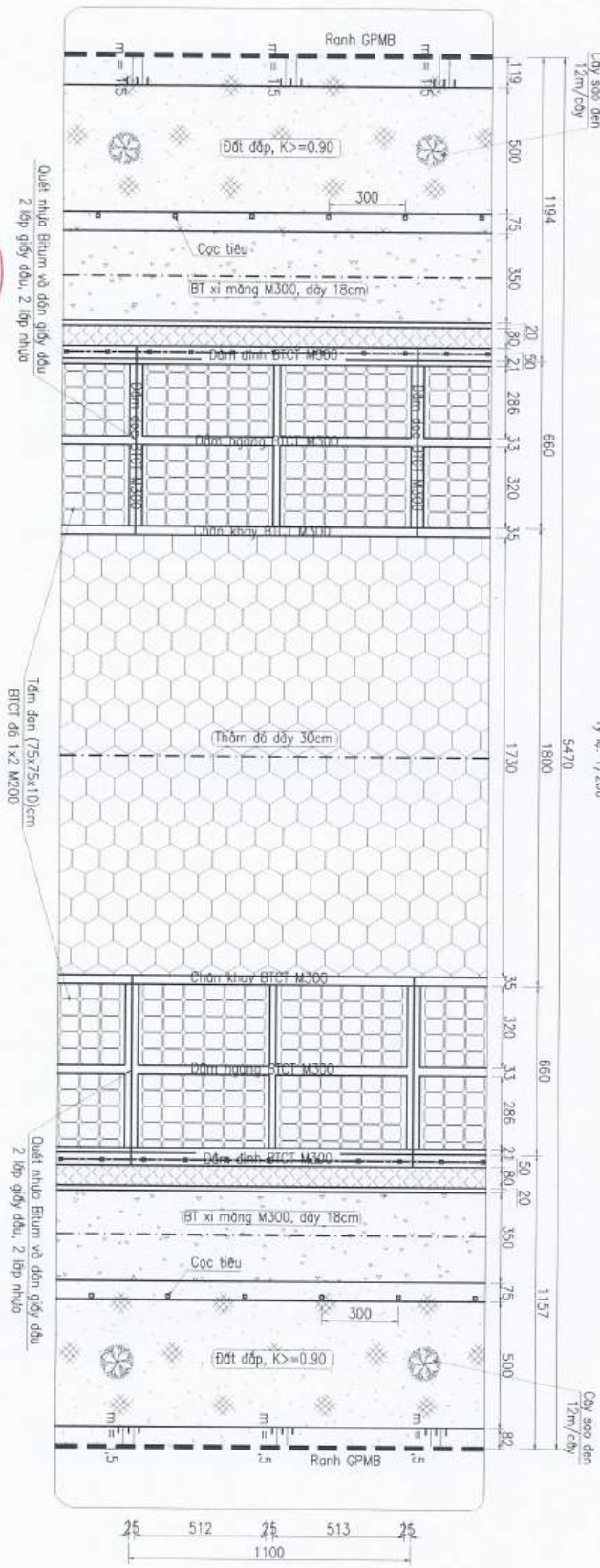
áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+668 đến Km7+395
Tỷ lệ: 1/200



A	Granh Tazoro kích thước (40x40x3)cm Vải lọc cát K175 dày 2cm (Mặt lót gạch đá bảo vệ)
B	Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật AP172
C	Đàn B1C1 đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật AP172
D	Thảm đá mọ kềm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật AP172

MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (18X4,4)m

Tỷ lệ: 1/200



GHỊ CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường 10 Đúc, Phường Việt Hưng, P. Hà Nội
Hotline: 0246.298.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

QUẢN LÝ CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845432

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
HẠNG MỤC: TUYẾN SUDO BƯNG MƠN
MẶT CẮT BẠI ĐIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIAN HT: ...2025

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

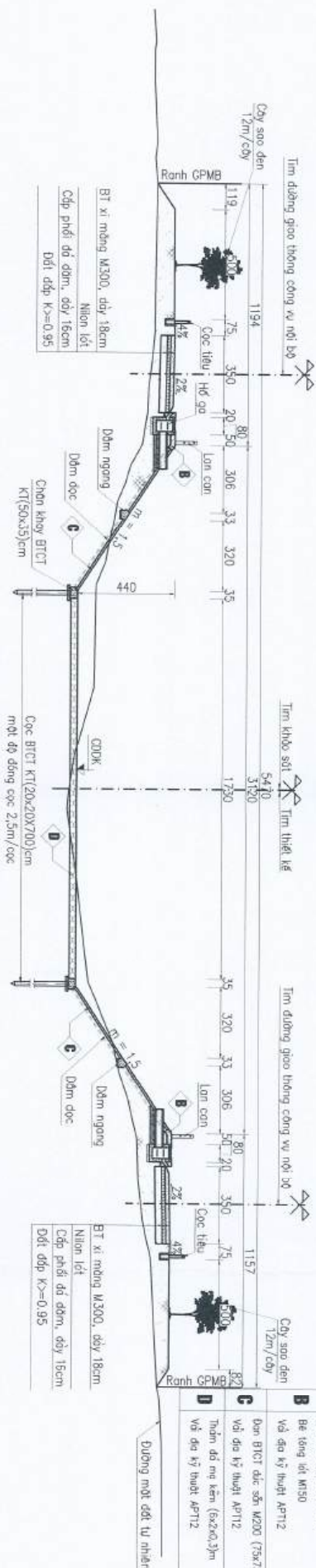
THS. LƯU VĂN LÂM
THS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 5

áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+668 đến Km7+395

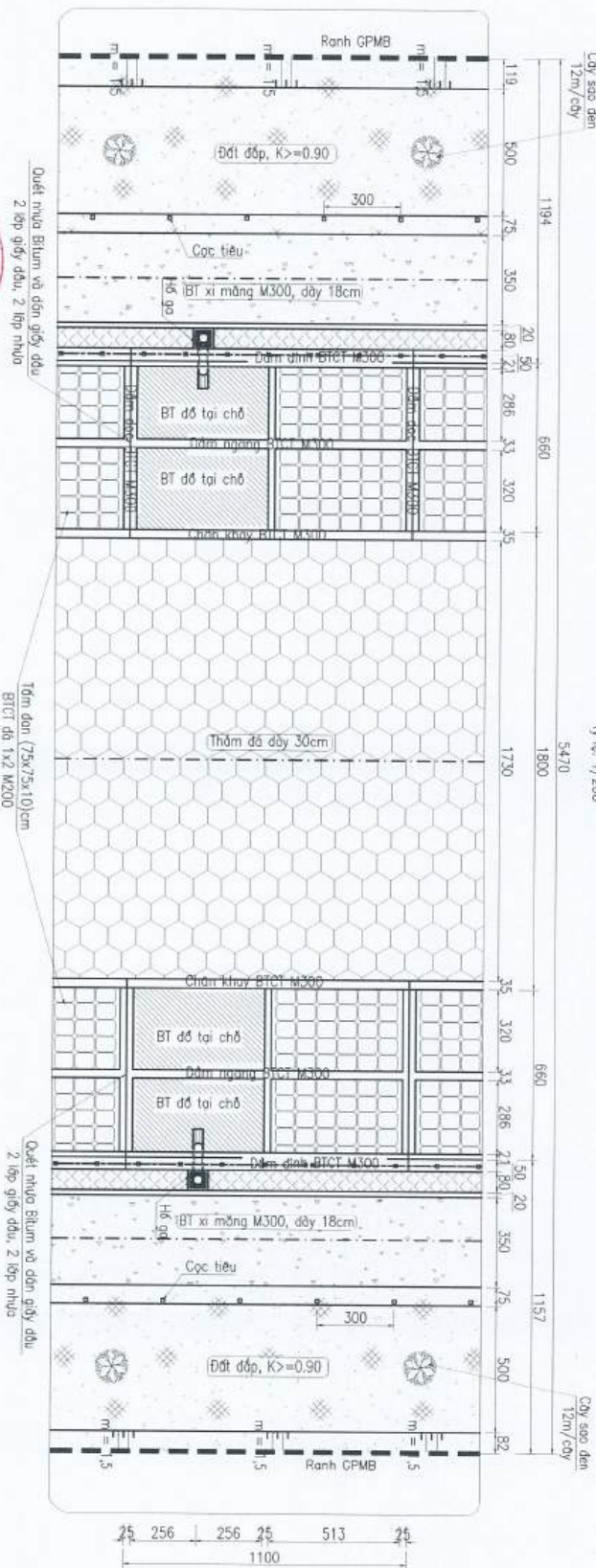
MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 5 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

áp dụng: Đoạn 3 từ Km5+668 đến Km7+395
Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH BXH (10X4,4)m

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngõ 34/2, Ngõ 3, Đường và Đúc Thép, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246.2818887
E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com



ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.384542

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

HÀNG MỤC: TUYẾN SỬ DỤNG MÔN
MẶT CẮT DẠY ĐIỆN

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: THIẾT KẾ: KIỂM TRA: QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

THS. VŨ VĂN LAM
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG

A	Loại Tơpaon bê tông (40x40,3m) Vật liệu M7,5 dày 2cm/1m tại góc số bao gồm) BT cốt thép (13x2cm M150 dày 5cm) Đất đắp, K>=0.90
B	Bê tông cốt thép M150 Vật liệu kỹ thuật APT12
C	Đảm BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vật liệu kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mng kem (6x2x0,3)m Vật liệu kỹ thuật APT12

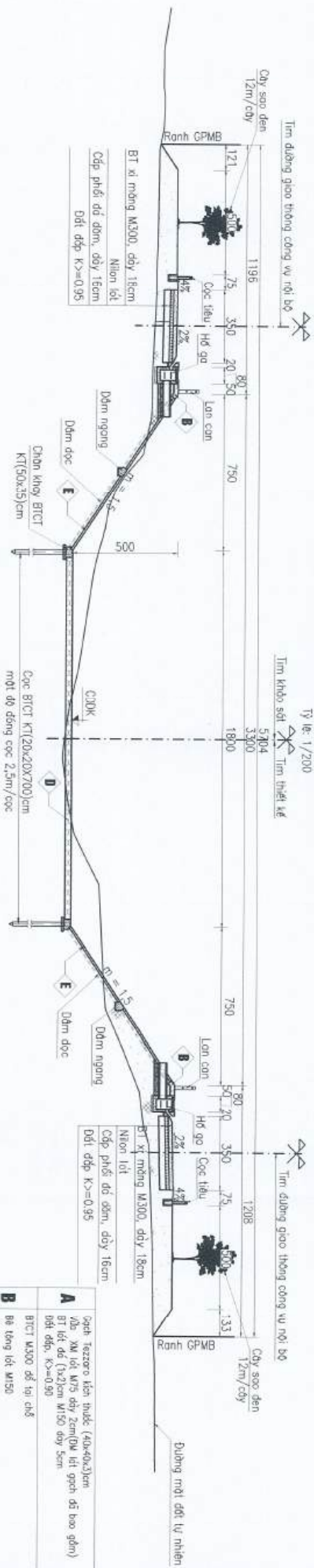
DIỆN HÌNH LOẠI 6

Đp dựng: Đoạn 3 từ Km7+438 đến Km9+437

MẶT CẮT NGANG DIỆN HÌNH LOẠI 6 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

Đp dựng: Đoạn 3 từ Km7+438 đến Km9+437

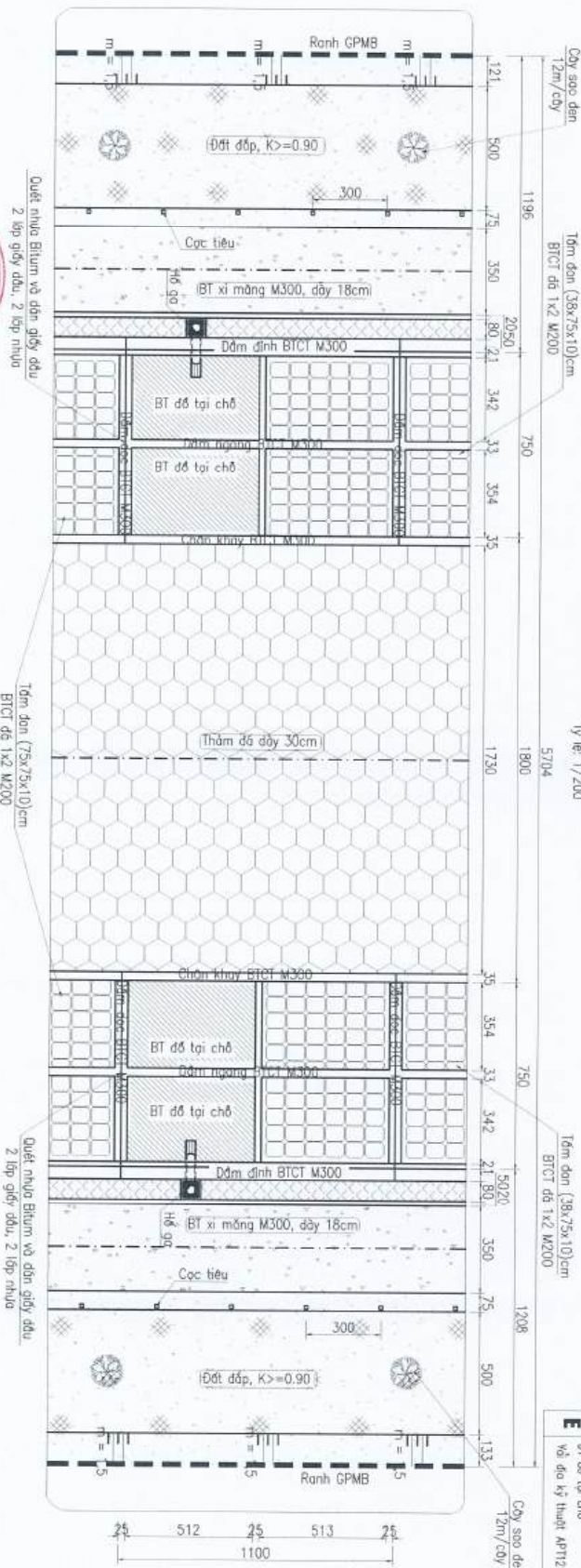
Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG DIỆN HÌNH BXH (18X51M)

Tỷ lệ: 1/200

5704



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

Quét nước Bitum và dán giấy dầu 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa

Tấm đan (75x75x10)cm BICI đá 1x2 M200

Quét nước Bitum và dán giấy dầu 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa



TƯ VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường 10 Đúc, Phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246.256.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỨC: TUYẾN SỬI BẰNG MÔN
MẶT CẮT BẠI DIỆN

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

THS. LƯU VĂN LÂM

THS. VŨ MẠNH KIẾN

TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

THS. HOÀNG VĂN GIANG

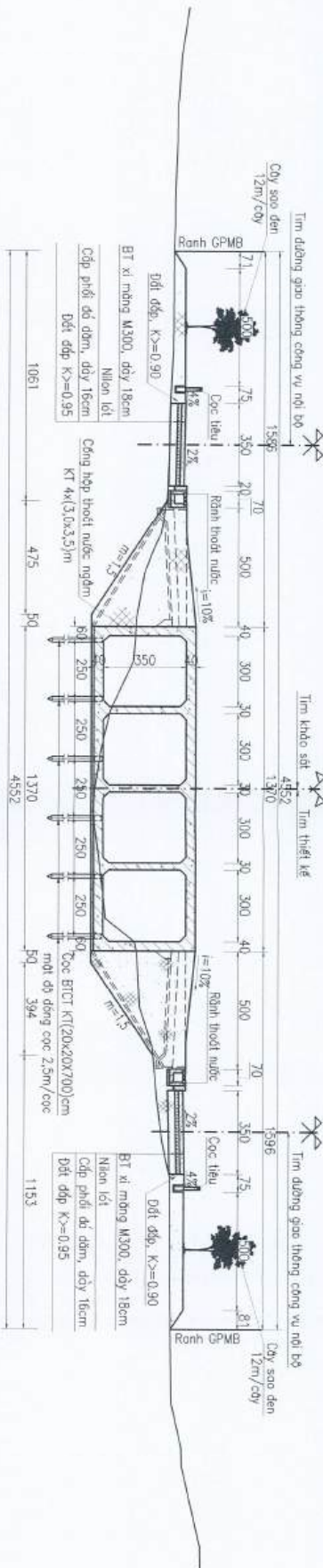
DIỆN HÌNH LOẠI 7

Đp dựng: Đoạn 2 từ Km1+734 đến Km1+812

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 7

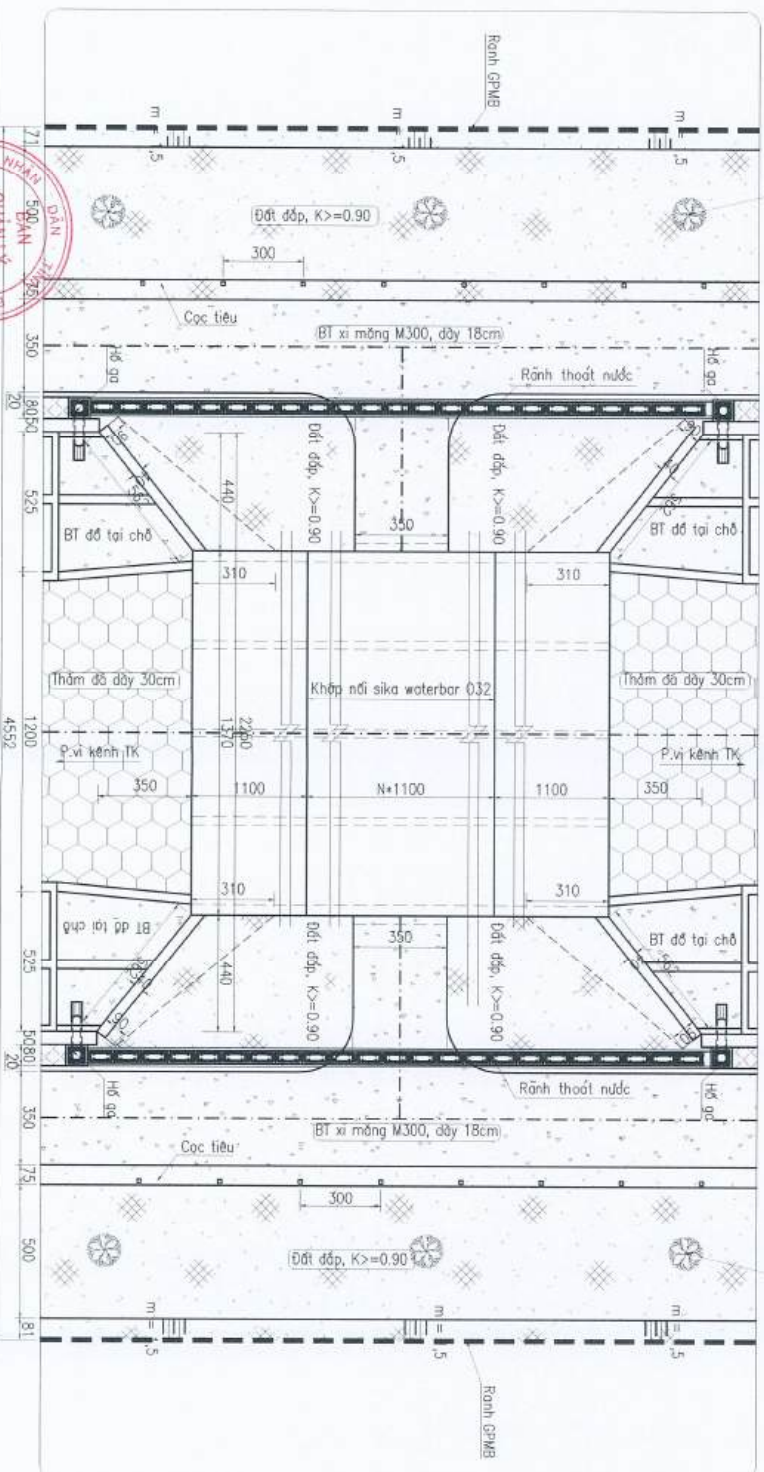
Đp dựng: Đoạn 2 từ Km1+734 đến Km1+812

Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH LOẠI 7

Tỷ lệ: 1/200



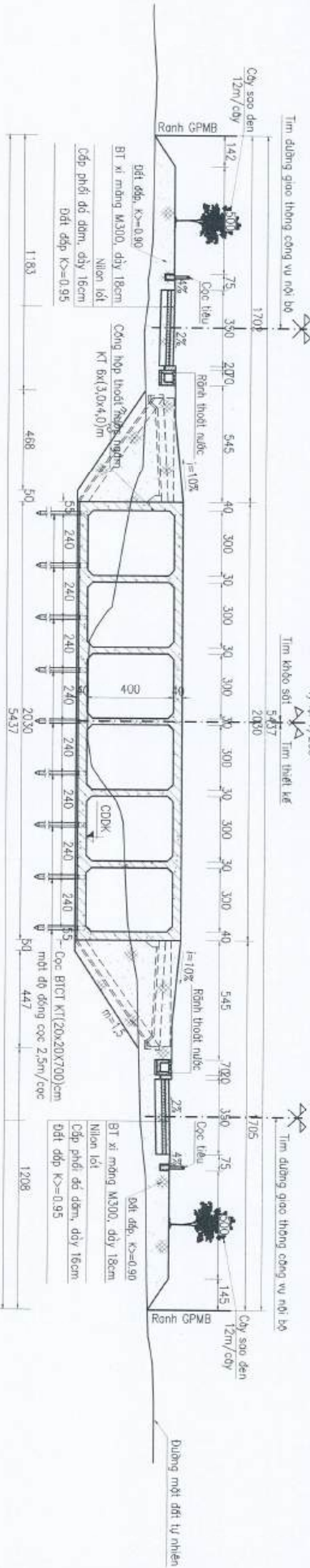
TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 Số 1, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vĩ Đức, Phường Vĩnh Hưng, TP. Hà Nội.
 Hotline: 0246.236.8887
 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

BAN CHỈ ĐẠO TỰ CHỨC KHU VỰC 05
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 Địa chỉ: Ấp 3, Xã Xuân Phước, Tỉnh Đồng Nai
 ĐT: 0251.3945452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
 BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CAO NGHIÊN CẦU KHẢ THI

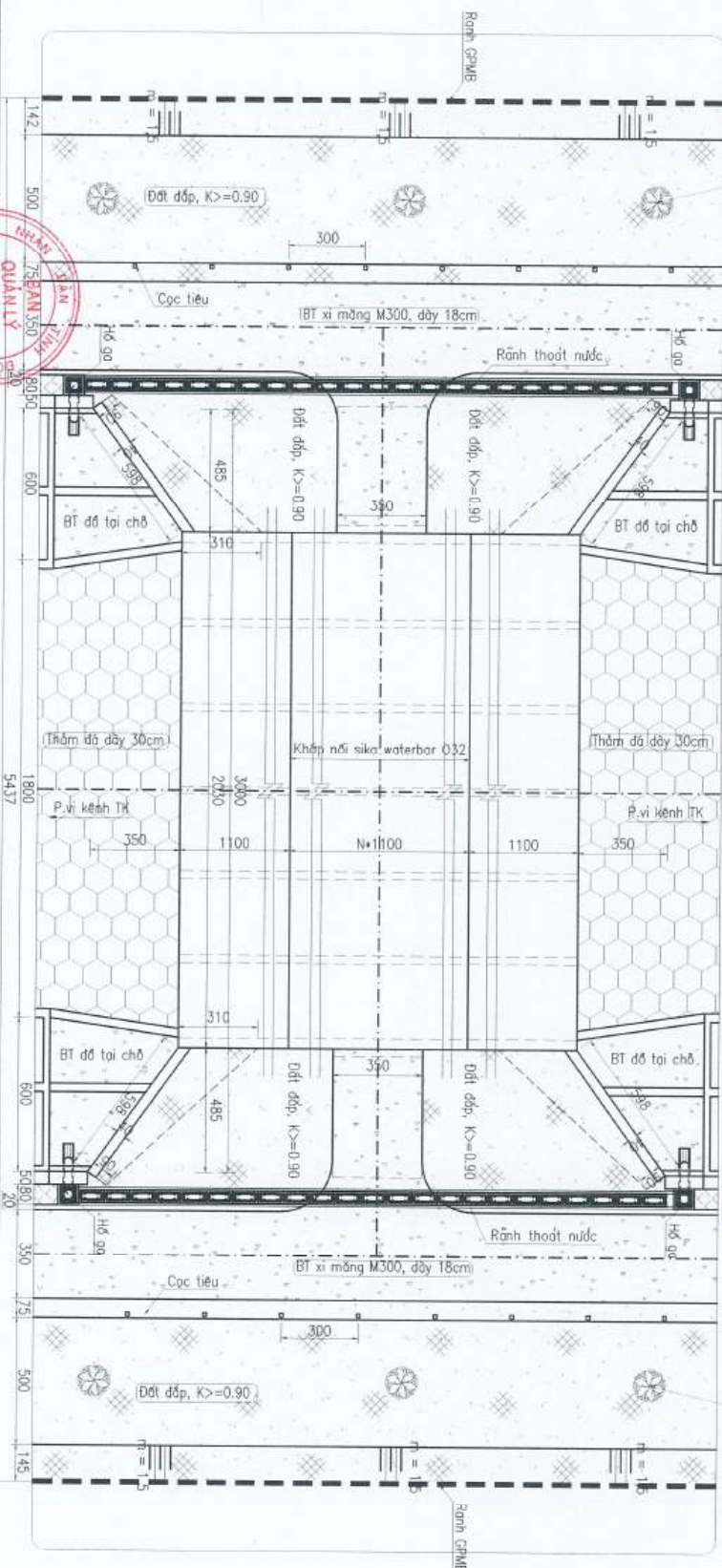
HÀNG MỤC TUYÊN SỬU BUNG MÓN
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 No.Y258-DN-LT-DD-13
 THỜI GIAN HT: ...2025

GIÁM ĐỐC
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 THIẾT KẾ
 KIỂM TRA
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT
 PHẠM HẢI YẾN
 TRẦN VŨ MẠNH KIẾN
 TRẦN THỊ KIM ANH
 HOANG QUỐC HOÀN
 THS. HOANG VĂN GIANG



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH LOẠI 8

Tỷ lệ: 1/200



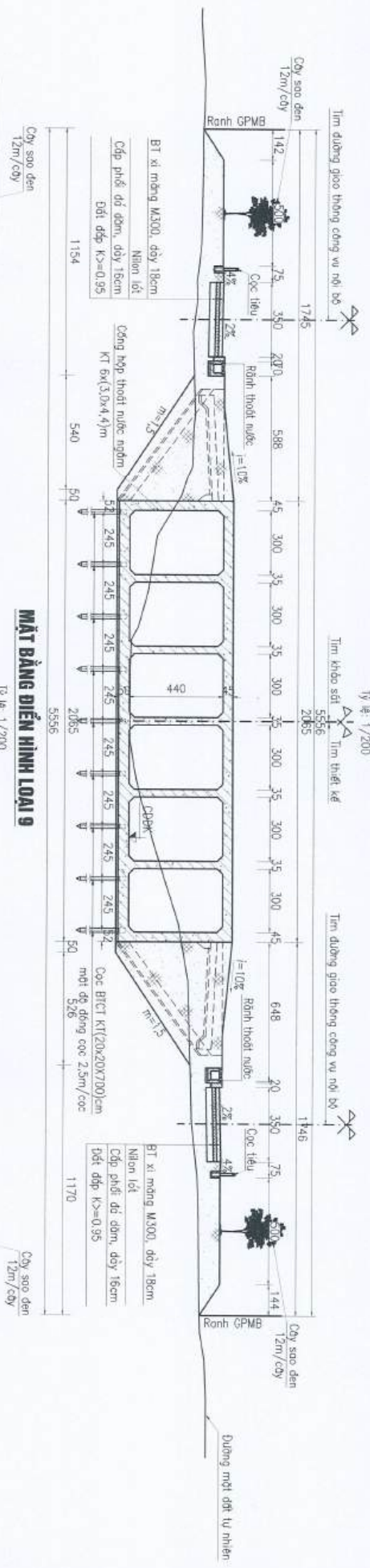
<p>PHƯƠNG BẮC</p> <p>TU VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4 Ngõ 342, Ngõ 3, Đường 10 Đua, Phường Việt Hưng, TP Hà Nội Hotline: 0246.266.8887 E-mail: cangphuongbac.vn@gmail.com</p>		<p>DIỆN HÌNH LOẠI 8</p> <p>BẢN QUYỀN LỸ DỮ ANH KHU VỰC 05</p> <p>BAN CHỈ ĐẠO: ẤP 3, XX AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845482</p>	
<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)</p>		<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SỬI BƯNG MƠN</p>	
<p>GIẢI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI</p>		<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>	
<p>GIẢI ĐOẠN: LẬP BẢO CẦU NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>		<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	
<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>		<p>THỜI GIẠN HT: 2025</p>	
<p>PHẠM HẢI YẾN</p>		<p>GIÁM ĐỐC</p>	
<p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ</p>		<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ</p>	
<p>KIỂM TRA</p>		<p>THS. VŨ MẠNH KIẾN</p>	
<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT</p>		<p>TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
<p></p>		<p>HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
<p></p>		<p>THS. HOÀNG VĂN GIANG</p>	

DIỆN HÌNH LOẠI 9

Đoạn 3: Km6+653 - Km6+702, Km7+395 - Km7+438

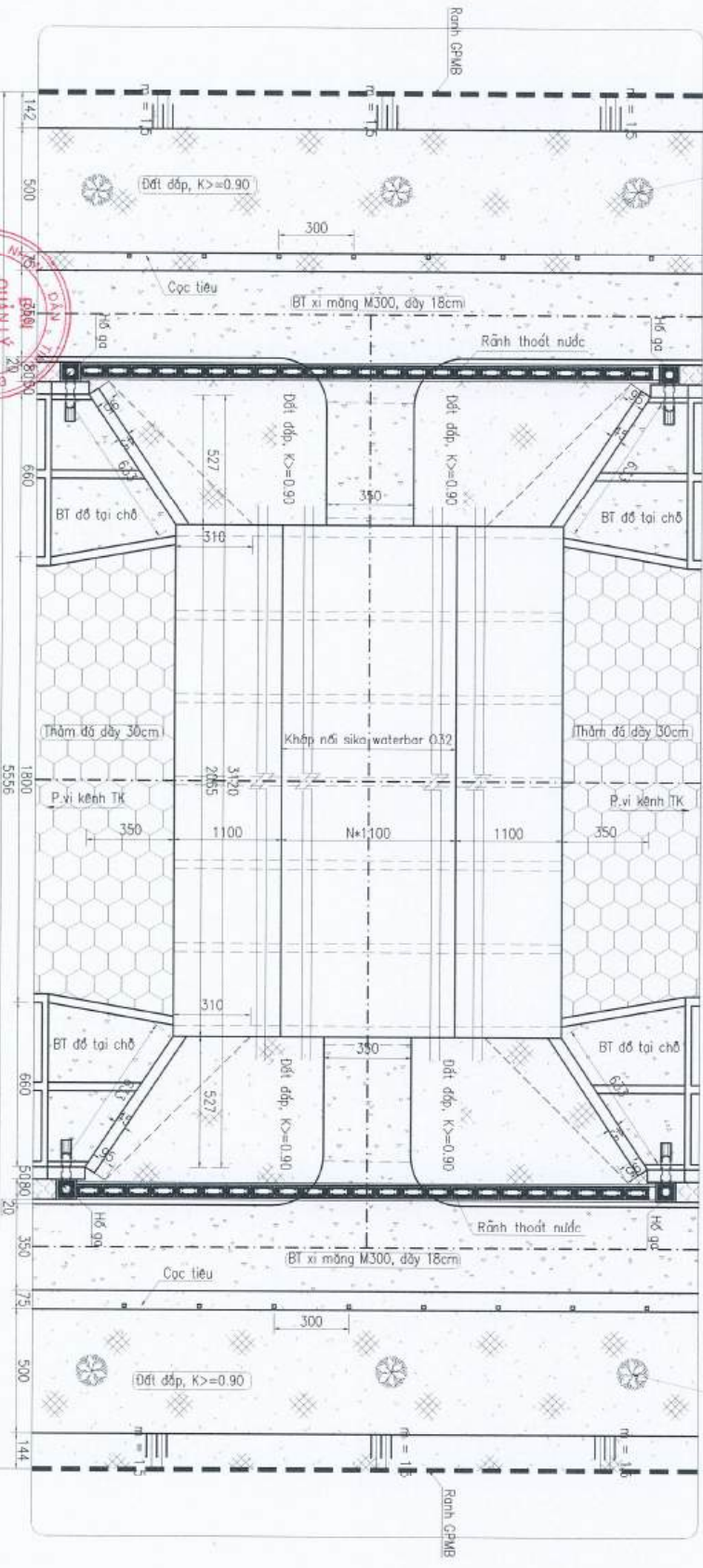
MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 9

Đoạn 3: Km6+653 - Km6+702, Km7+395 - Km7+438
Tỷ lệ: 1/200



MẶT BẰNG ĐIỆN HÌNH LOẠI 9

Tỷ lệ: 1/200



TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
Ban Quản Lý Dự Án Khu Vực 05
Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Vĩnh Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: csmg@phuongbac.vn@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ NH PHƯỚC, TỈNH BỒNG NAI
ĐT: 0251.3845652

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH BỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THÍ

HẠNG MỤC: TUYÊN SỬU ĐƯỜNG MÔN
MẶT CẮT DẠY ĐIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
Mã V25B-DN-LT-GD-15
THỜI GIẠN HT: 2025

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

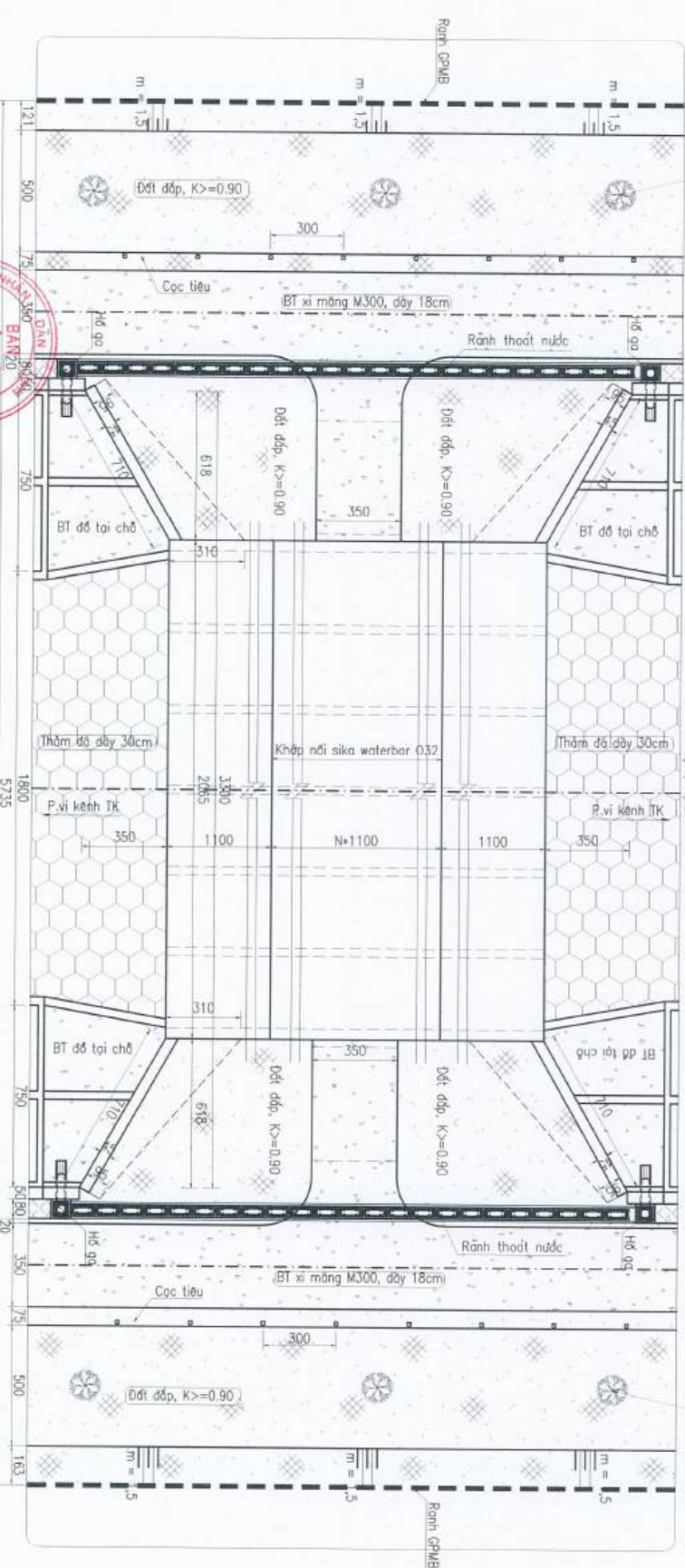
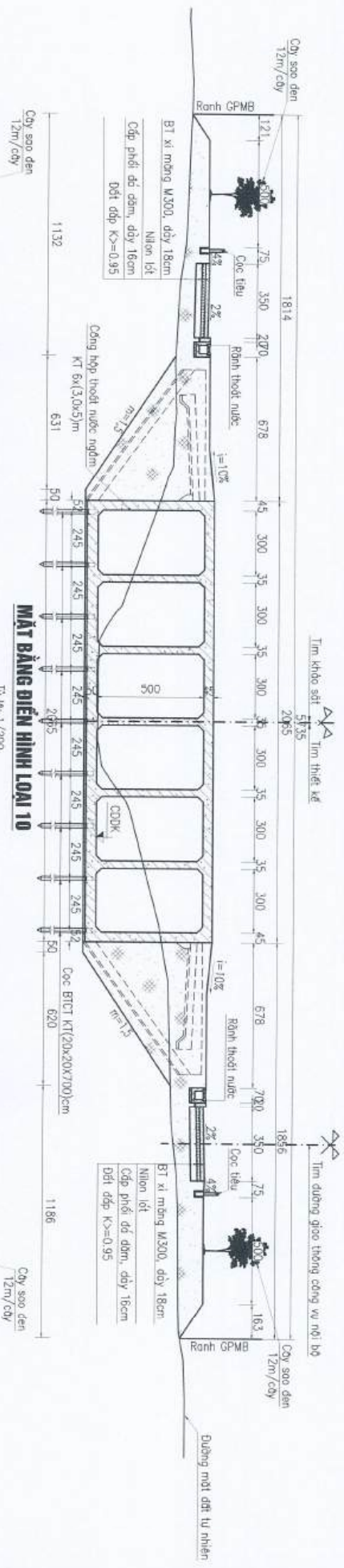
THS. LƯU VĂN LÂM
THS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG

DIỆN HÌNH LOẠI 10

Đoạn 3: Km8+318 - Km8+373; Km9+437 - Km9+489

MẶT CẮT NGANG ĐIỆN HÌNH LOẠI 10

Đoạn 3: Km8+318 - Km8+373; Km9+437 - Km9+489
Tỷ lệ: 1/200



TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thàn, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
Hotline: 0246.296.0887
E-mail: congtyphuongbac@gmail.com

QUẢN LÝ CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: AP 5, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0281.3845452

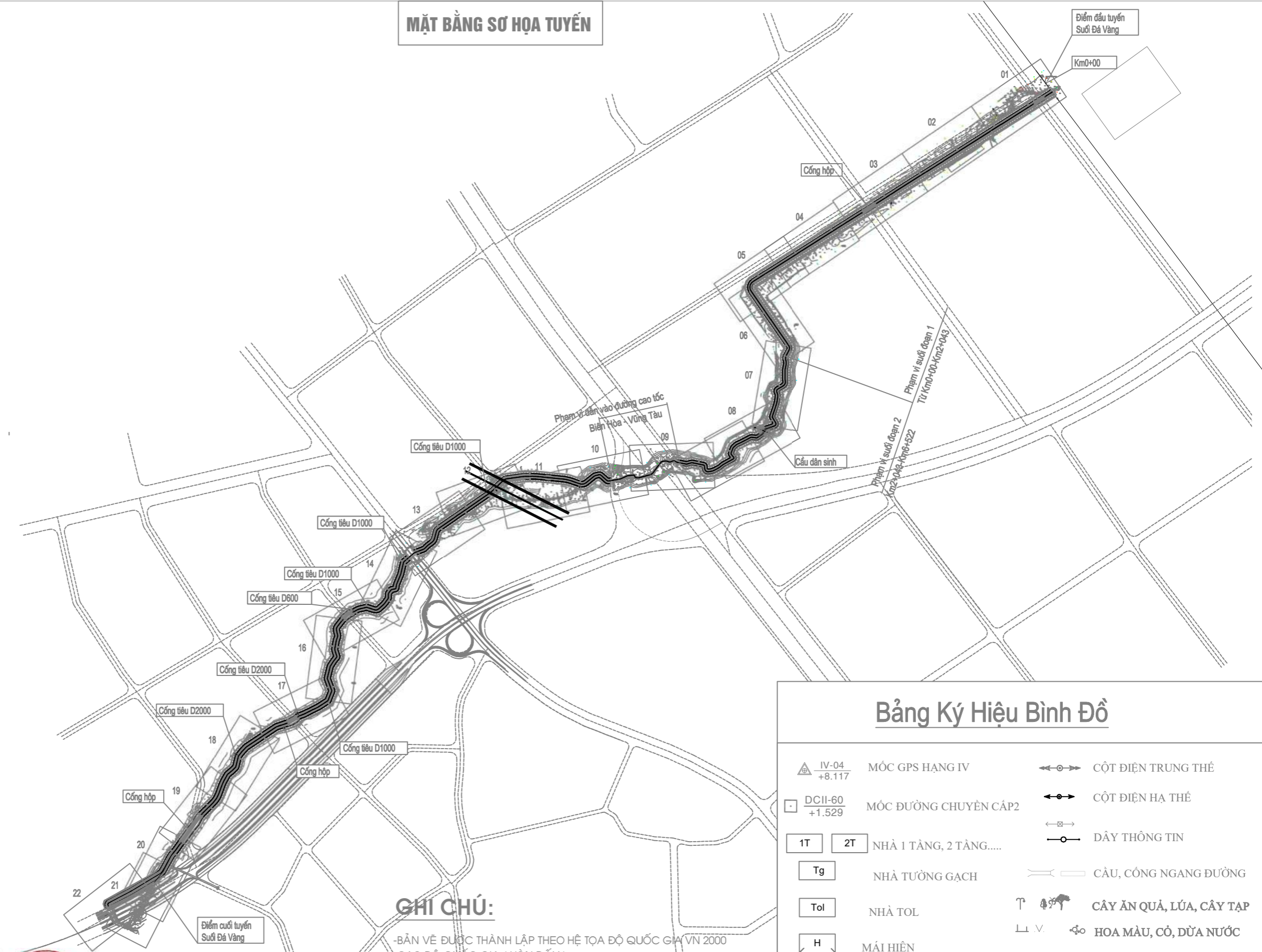
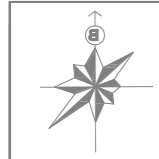
DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀNG NGHĨEN CỬU KHÁ THỊ

HÀNG MỤC: TUYỂN SỬ DỤNG MƠN
MẶT CẮT ĐIỆN
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIAN HT: 2025

GIÁM ĐỐC
PHẠM HẢI YẾN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

THS. LƯU VĂN LÂM
THS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG

MẶT BẰNG SƠ HỌA TUYẾN



Bảng Ký Hiệu Bình Đồ

	IV-04 +8.117	MÓC GPS HẠNG IV		CỘT ĐIỆN TRUNG THỂ
	DCII-60 +1.529	MÓC ĐƯỜNG CHUYÊN CẤP 2		CỘT ĐIỆN HẠ THỂ
	1T	NHÀ 1 TẦNG, 2 TẦNG.....		DÂY THÔNG TIN
	2T	NHÀ 1 TẦNG, 2 TẦNG.....		CẦU, CỐNG NGANG ĐƯỜNG
	Tg	NHÀ TƯỜNG GẠCH		CÂY ẮN QUẢ, LÚA, CÂY TẠP
	Toi	NHÀ TOL		HOA MÀU, CỎ, DỪA NƯỚC
	H	MÁI HIỀN		

GHI CHÚ:

-BẢN VẼ ĐƯỢC THÀNH LẬP THEO HỆ TỌA ĐỘ QUỐC GIA VN 2000
CAO ĐỘ QUỐC GIA (HỒN DẤU)

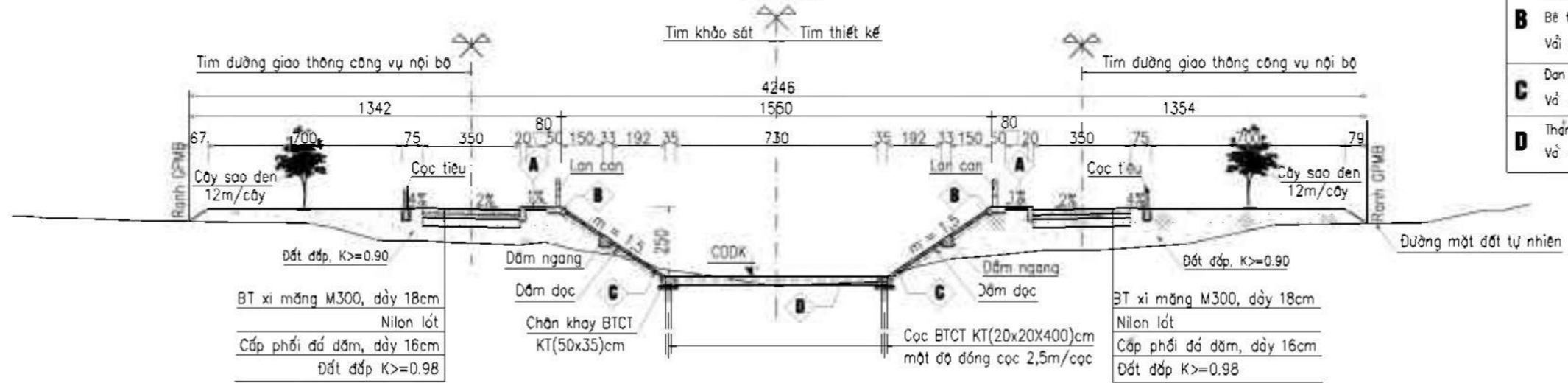
<p>TU VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐƠN VỊ CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐỊA CHỈ: 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)</p>		<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ</p>	<p>ThS.LUU VĂN LÂM</p>
		<p>MẶT BẰNG SƠ HỌA TUYẾN</p>		<p>THIẾT KẾ</p>	<p>TRẦN THỊ KIM ANH</p>			
<p>ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI</p>		<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-</p>	<p>KIỂM TRA</p>	<p>HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT</p>		<p>ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>
<p>GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>		<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>PHẠM HẢI YẾN</p>				

BIỂU HÌNH LOẠI 1

áp dụng: Từ Km0+0.00 đến Km2+043

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 1

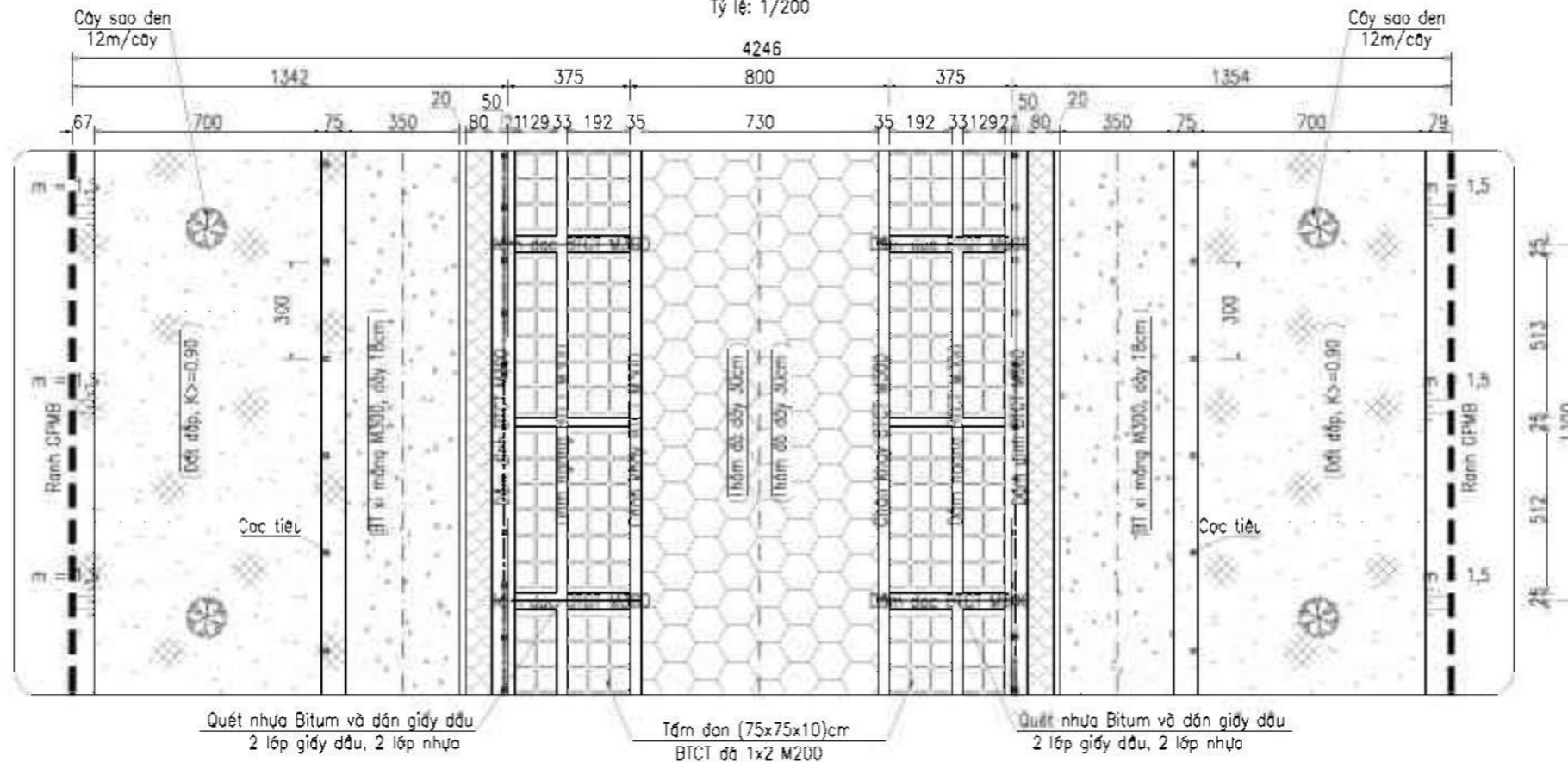
áp dụng: Từ Km0+0.00 đến Km2+043
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzoro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm (DM lót gạch đã bao gồm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vỏ địa kỹ thuật APT12
C	Dan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vỏ địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mg kẽm (6x2x0,3)m Vỏ địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (8X2,5)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

ĐỊA ĐIỂM: XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH LOẠI 2

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01

No: Y25B-ĐN-LT-DD-1

THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

[Signature]

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

[Signature]

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]

THIẾT KẾ

[Signature]

KIỂM TRA

[Signature]

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

ThS.LUU VĂN LÂM

ThS.VŨ MẠNH KIÊN

TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

ThS.HOÀNG VĂN GIANG

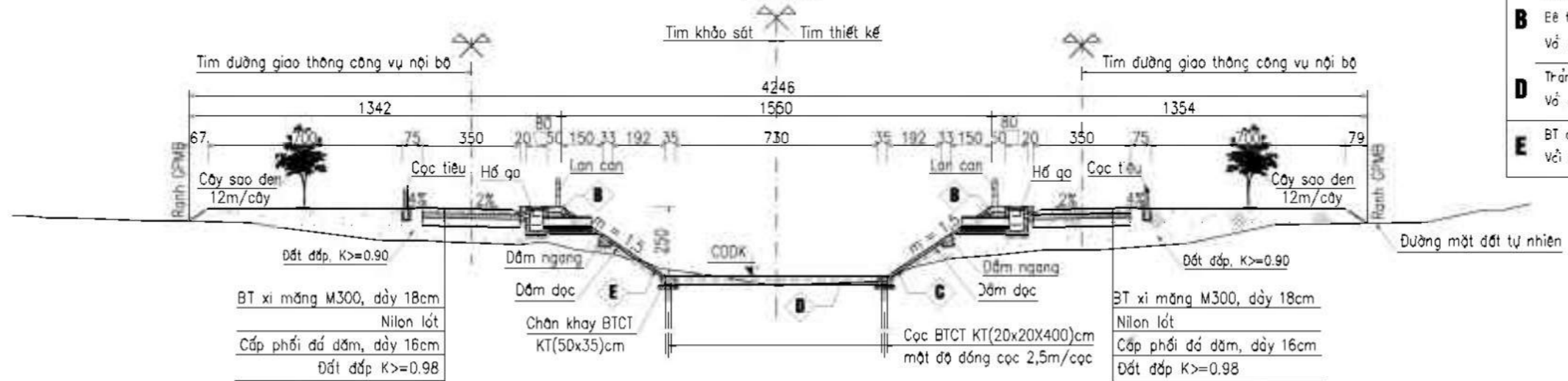
BIỂU HÌNH LOẠI 1

áp dụng: Từ Km0+0.00 đến Km2+043

MẶT CẮT NGANG BIỂU HÌNH LOẠI 1 - VỊ TRÍ HỒ GA

áp dụng: Từ Km0+0.00 đến Km2+043

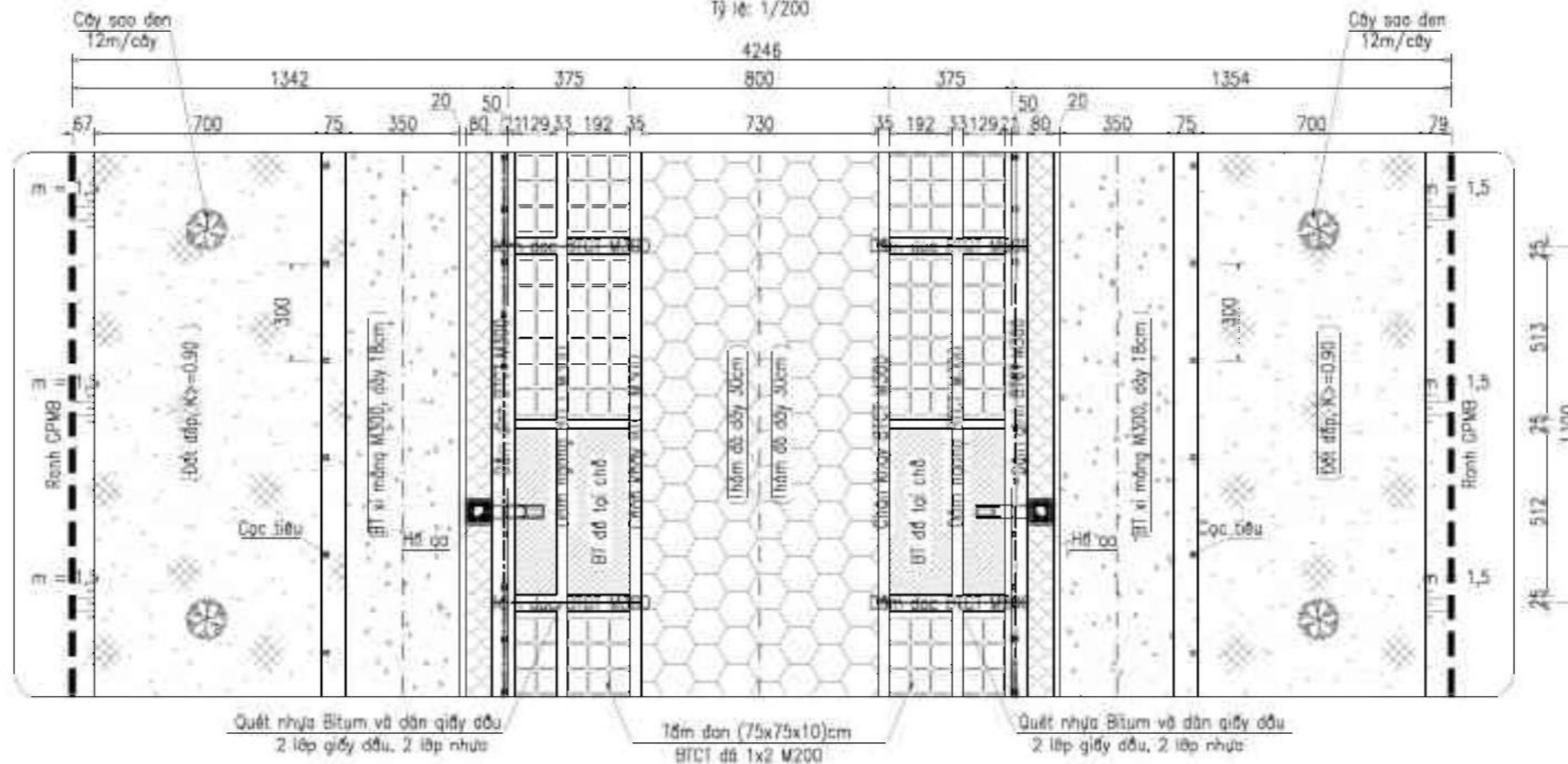
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzero kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm(DM lót gạch đã bao gồm) ET ót đố ('x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Eê tầng lót M150 Vỏ dĩa kỹ thuật APT12
D	Trám đá rơ kẽr (6x2x0,3)mm Vỏ dĩa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vỏ dĩa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG BIỂU HÌNH BXH (8X2,5)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ:
BỘ TƯ LỆNH QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐẠI DIỆN LOẠI 2 - VỊ TRÍ HỒ GA

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01

No:Y25B-ĐN-LT-DD-2

THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

[Signature]

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

[Signature]

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

ThS.LUU VĂN LÂM

ThS.VŨ MẠNH KIÊN

TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

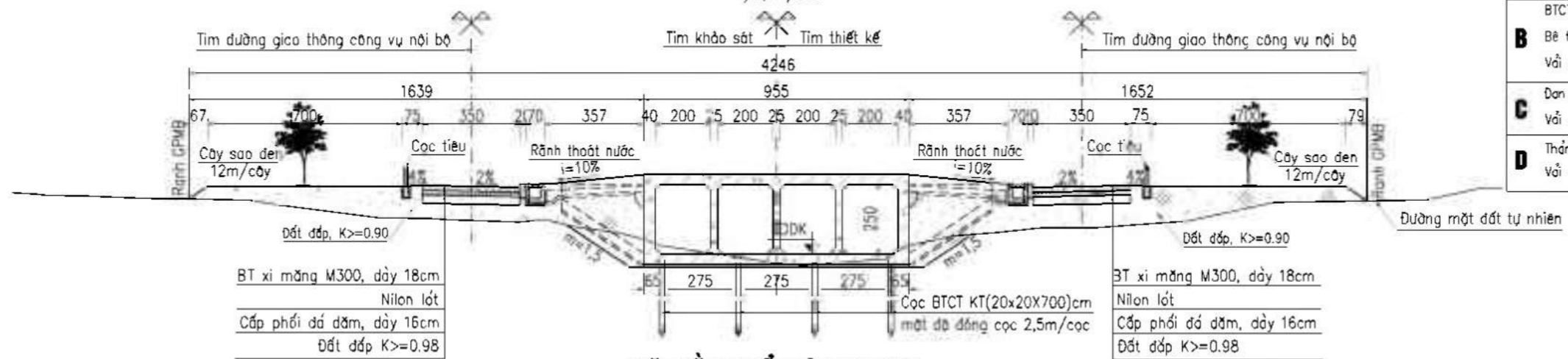
ThS.HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 1A

áp dụng: Từ Km0+048 – Km0+096, Km0+968 – Km1+032, Km1+900 – Km1+905

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 1A

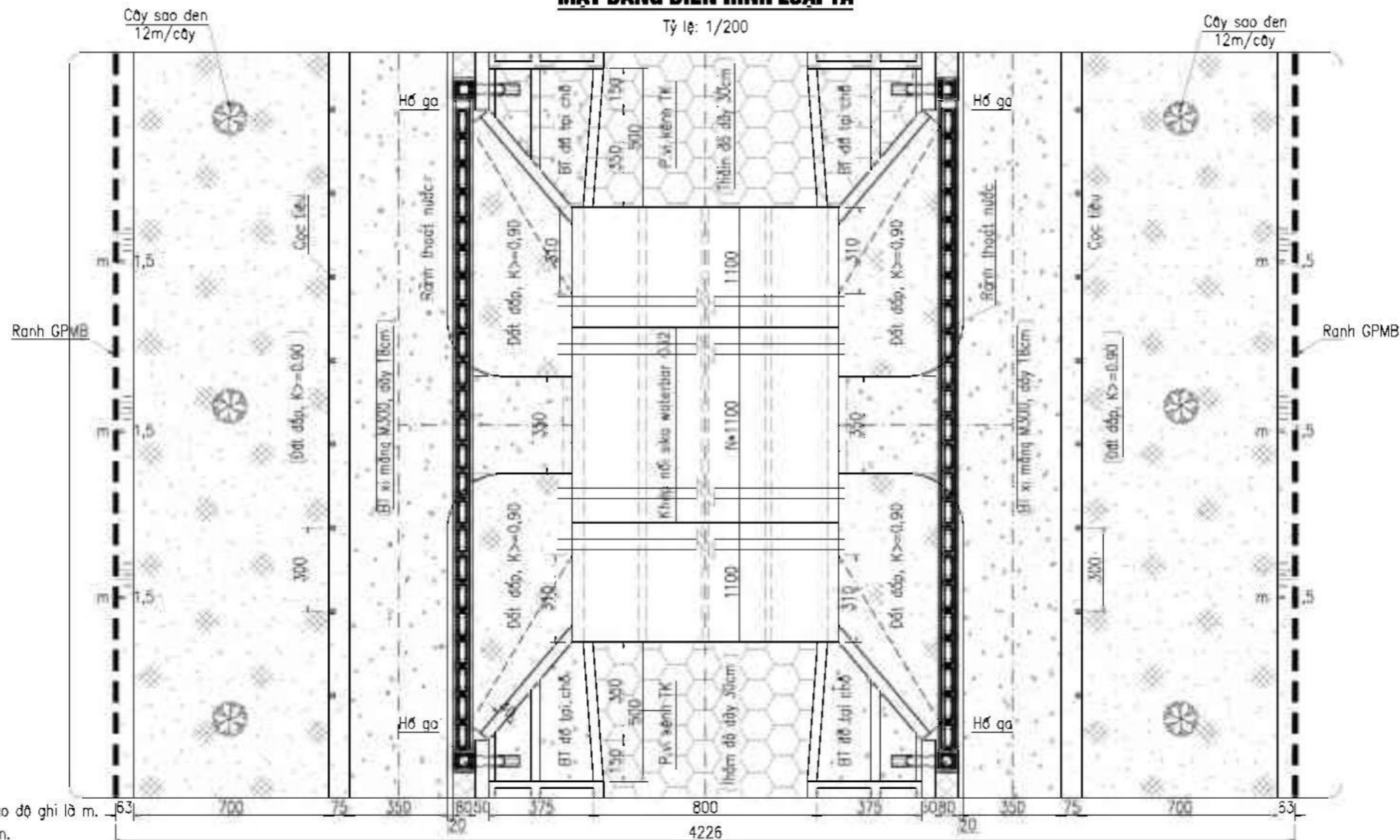
áp dụng: Từ Km0+048 – Km0+096, Km0+968 – Km1+032, Km1+900 – Km1+905
Tỷ lệ: 1/200



- A** Gạch Tezzero kích thước (40x40x3)cm
Vữa XM lót M75 dày 2cm (ĐM lót gạch đã bao gồm)
ET ót đá (x2)cm M150 dày 5cm
Đất đắp, K>=0.90
- B** BTCT M300 đổ tại chỗ
- B** Bê tông lót M150
Vữa địa kỹ thuật APT12
- C** Đơn BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm
Vữa địa kỹ thuật APT12
- D** Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m
Vữa địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH LOẠI 1A

Tỷ lệ: 1/200



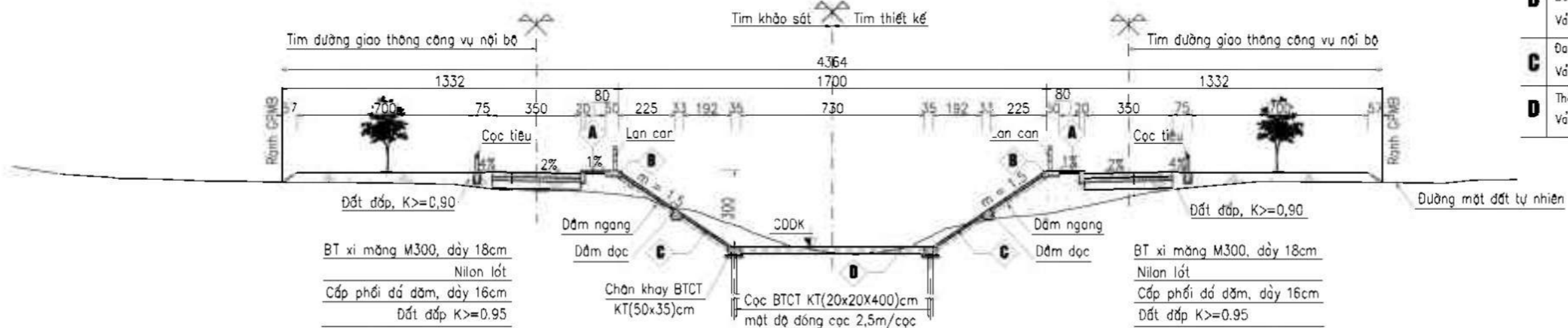
GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐỊA CHỈ: ẤP 2, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH LOẠI 2</p>			
			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-3</p>	<p>THIẾT KẾ TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>KIỂM TRA HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
					<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI 2

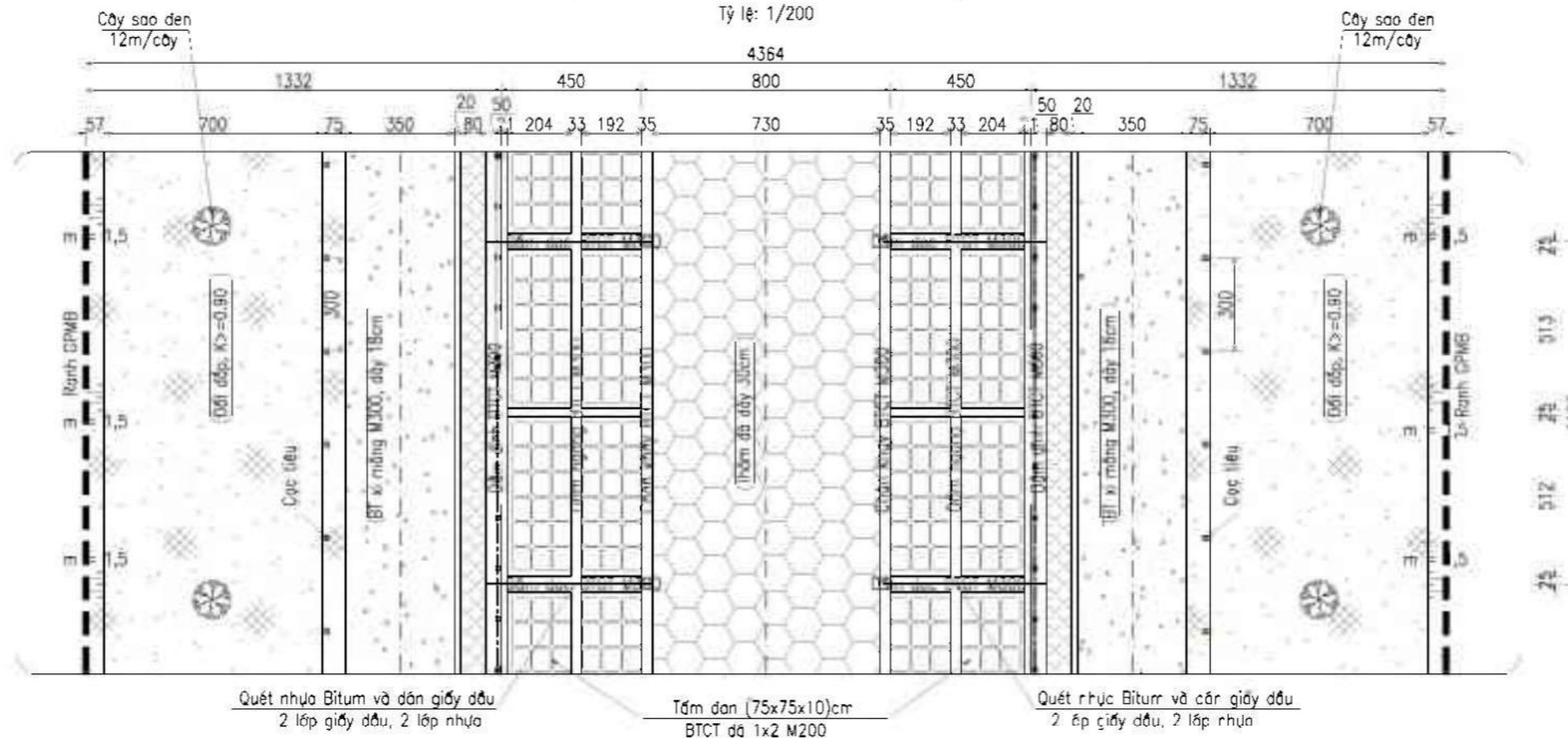
áp dụng: Từ Km2+043 – Km2+975

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 2áp dụng: Từ Km2+043 – Km2+975
Tỷ lệ: 1/200

A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM độ M75 dày 2cm(ĐM đất gạch đã bco gôm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0,90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (8X3)M

Tỷ lệ: 1/200

**GHI CHÚ:**

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮCSố 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

BỘ TƯ VẤN THIẾT KẾ

BỘ QUẢN LÝ CHỈ ĐẠO TƯ VẤN THIẾT KẾ

ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐẠI DIỆN

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01

No:Y25B-ĐN-LT-DD-4

THỜI GIAN HT:.../2025

GIÁM ĐỐC

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THIẾT KẾ

KIỂM TRA

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

ThS.LUU VĂN LÂM

ThS.VŨ MẠNH KIÊN

TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

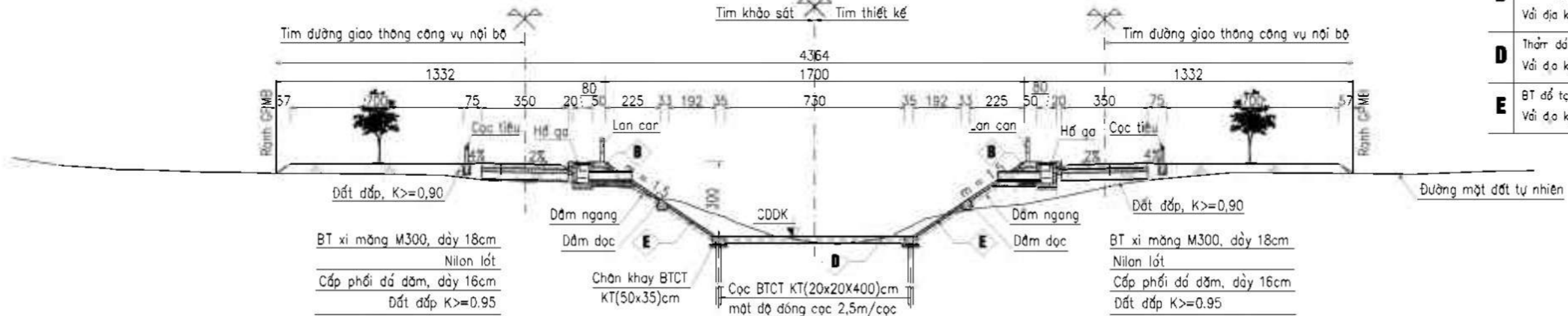
ThS.HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 2

áp dụng: Từ Km2+043 – Km2+975

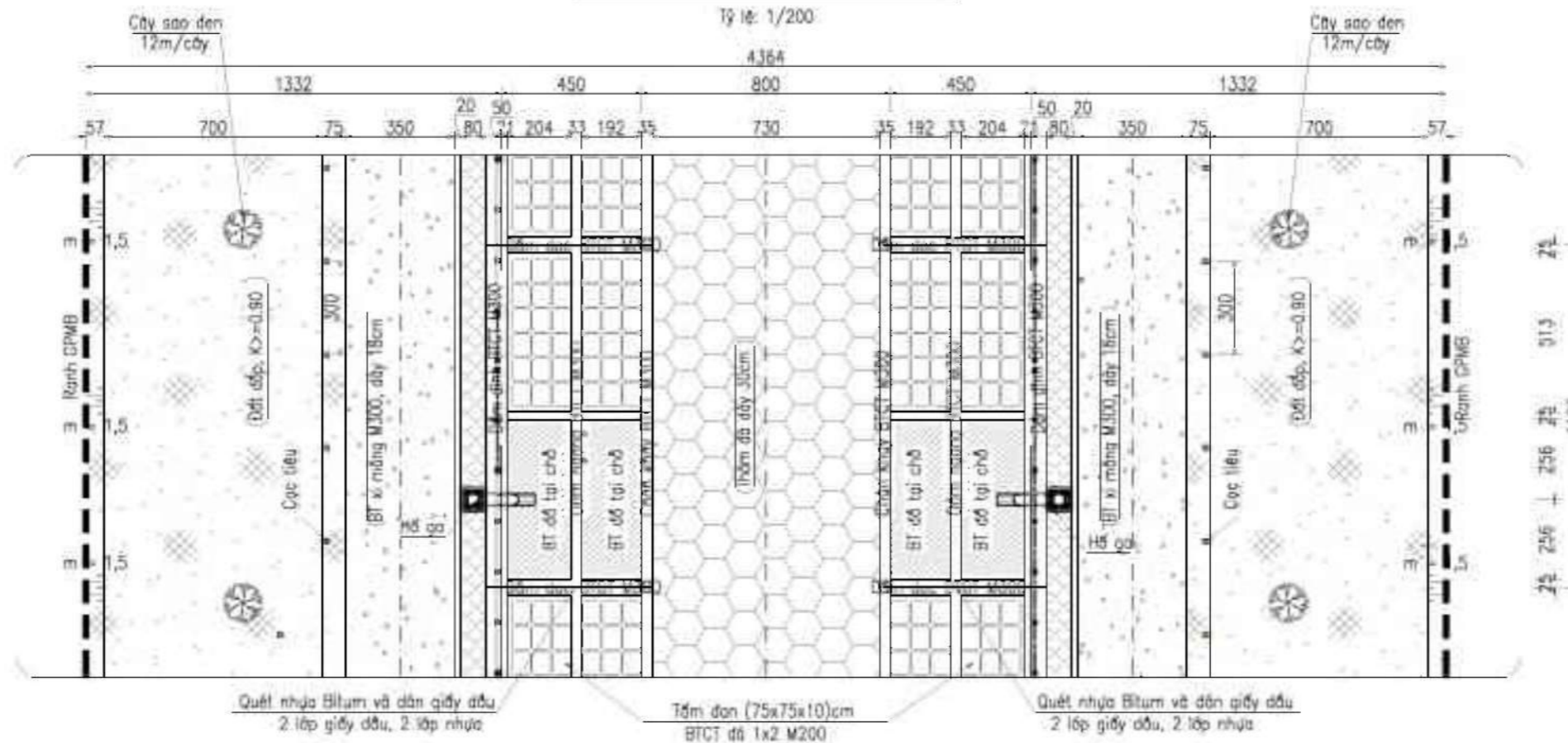
MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 2 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

áp dụng: Từ Km2+043 – Km2+975
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ô t M75 dày 2cm(ĐM át gạch đã bco gôm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0,90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT'2
D	Thảm đá mç kềm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (8X3)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐẠI DIỆN

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No: Y25B-ĐN-LT-DD-5
THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

ThS.LUU VĂN LÂM
ThS.VŨ MẠNH KIÊN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
ThS.HOÀNG VĂN GIANG

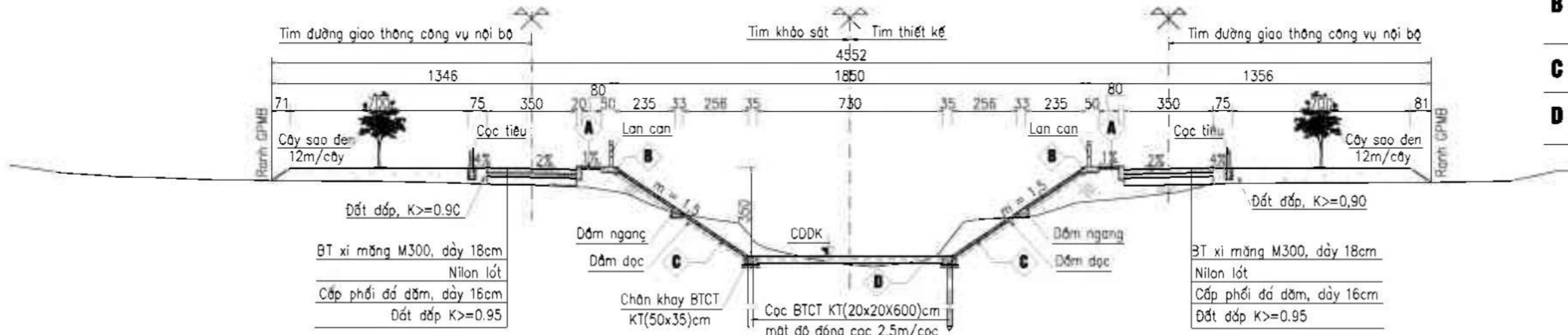
BIỂU HÌNH LOẠI 3

áp dụng: Đoạn 2 từ Km3+337 đến Km4+400

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 3

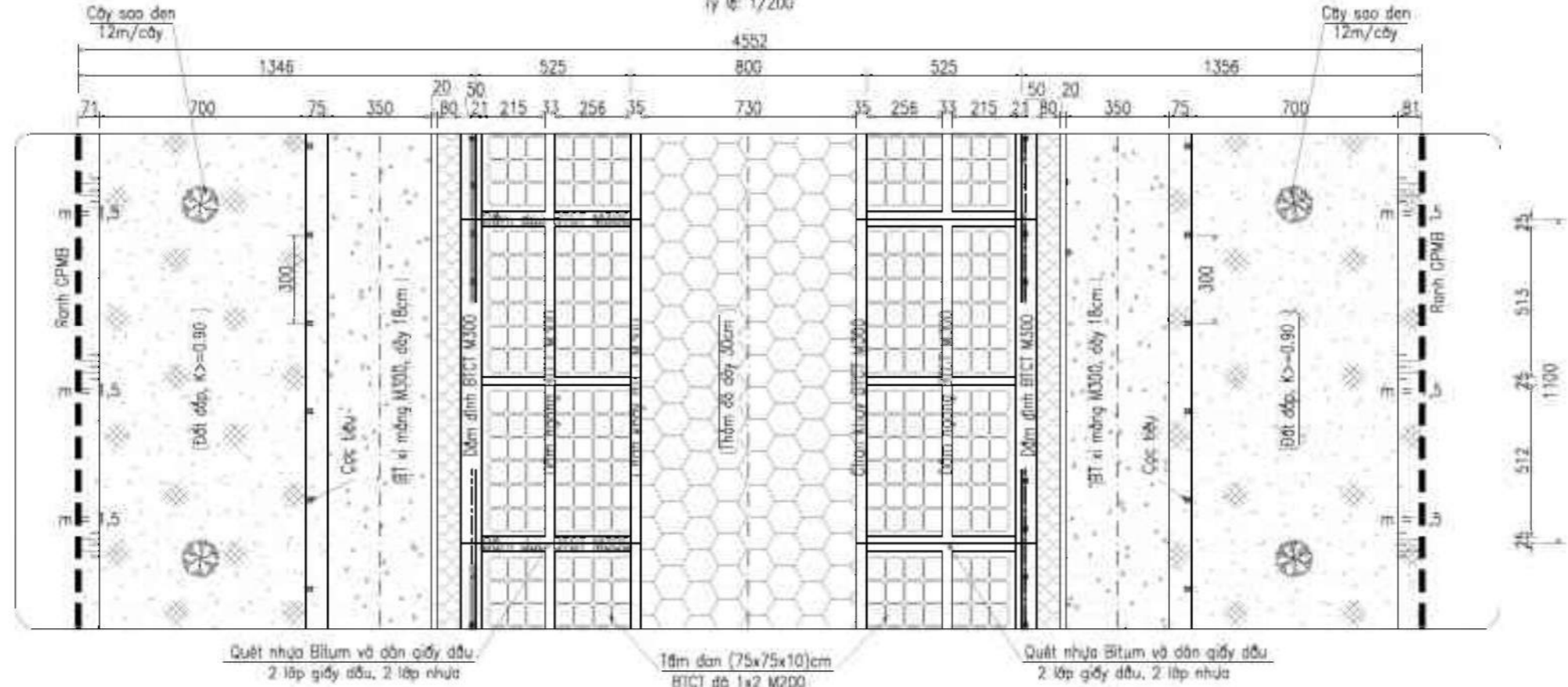
áp dụng: Đoạn 2 từ Km3+337 đến Km4+400
Tỷ lệ: 1/200

A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ột M75 dày 2cm (ĐM át gạch đã bco gồm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT-2
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT-2



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH 8X3,5M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No: Y25B-ĐN-LT-DD-6
THỜI GIAN HT: .../2025

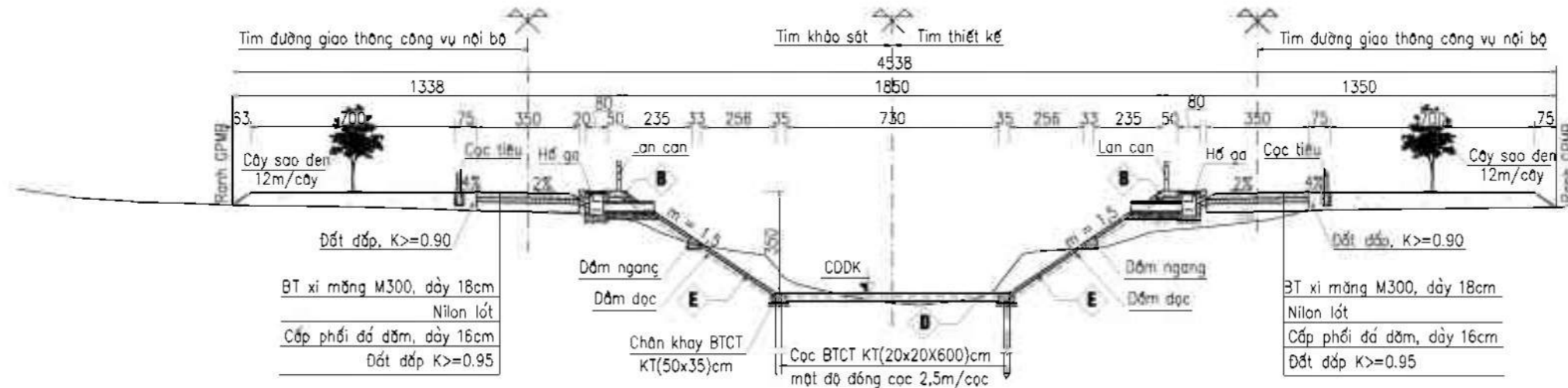
GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS. LƯU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: ThS. VŨ MẠNH KIÊN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS. HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 3

áp dụng: Đoạn 2 từ Km3+337 đến Km4+400

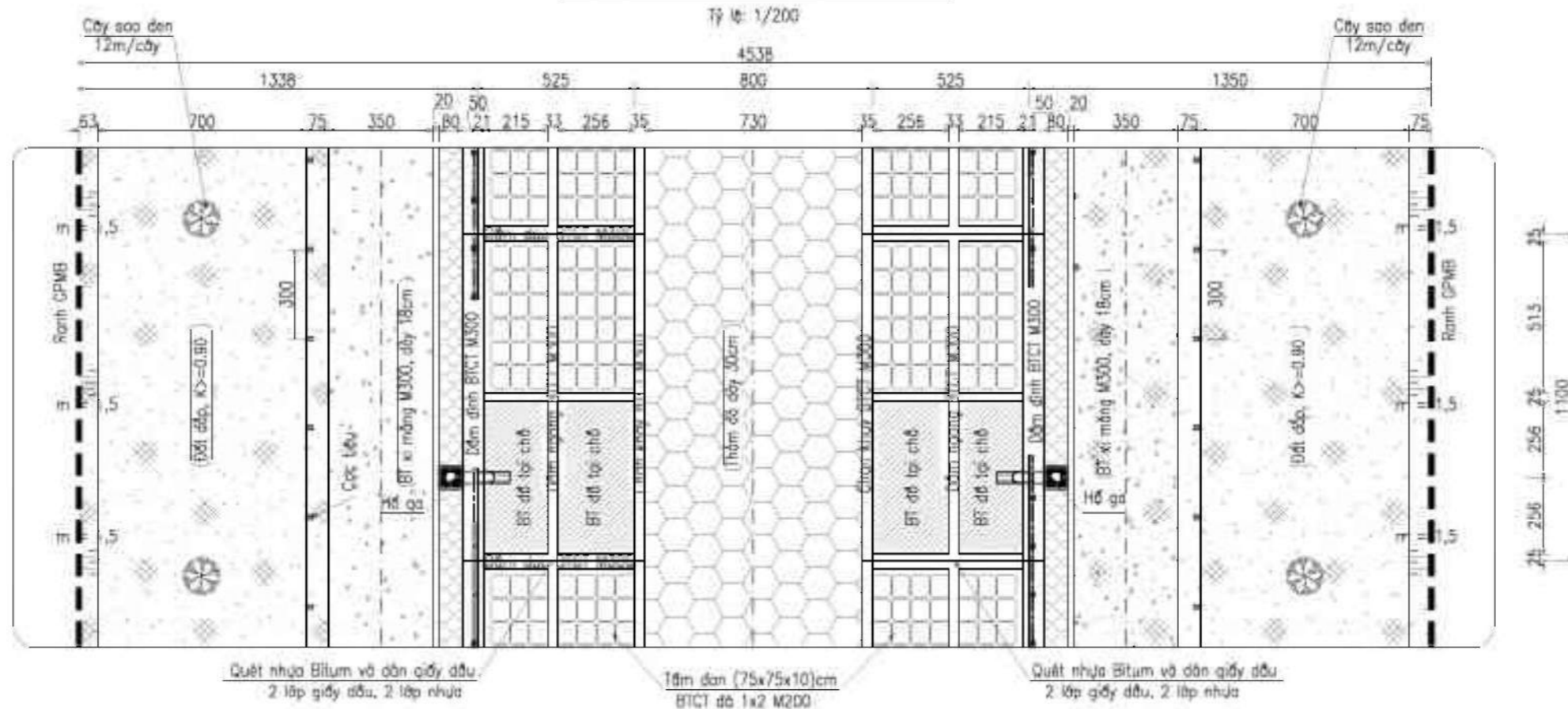
MẶT CẮT NGANG BIỂU HÌNH LOẠI 3- TẠI VỊ TRÍ HỒ HA

áp dụng: Đoạn 2 từ Km3+337 đến Km4+400
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzaro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm (ĐM lát gạch đã bao gồm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG BIỂU HÌNH BXH (8X3,5)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

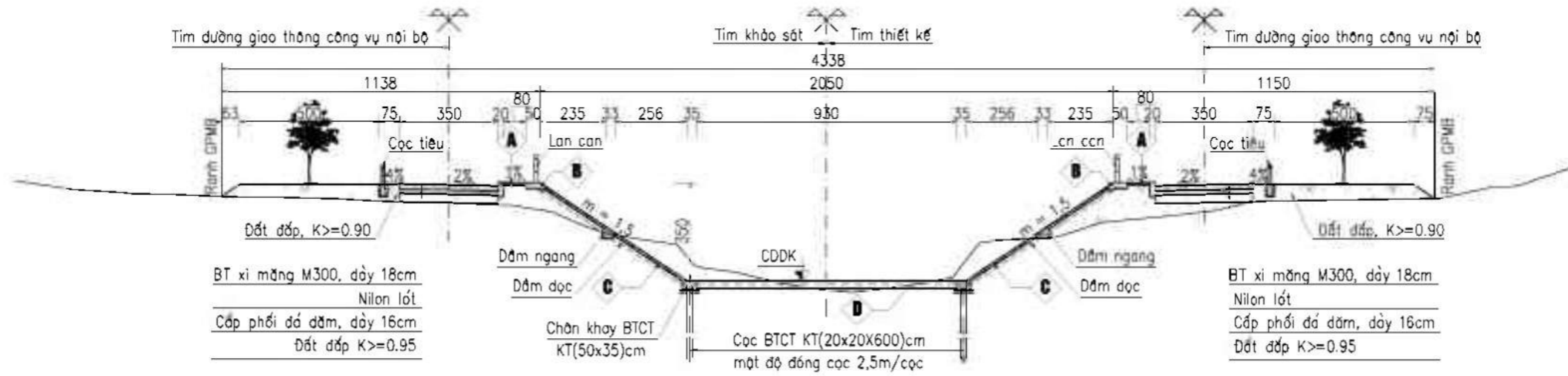
<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐIỂM CHẤM 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-7</p>	<p>THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>KIỂM TRA <i>[Signature]</i> HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
					<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i> ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI 4

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+441 đến Km4+863

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 4

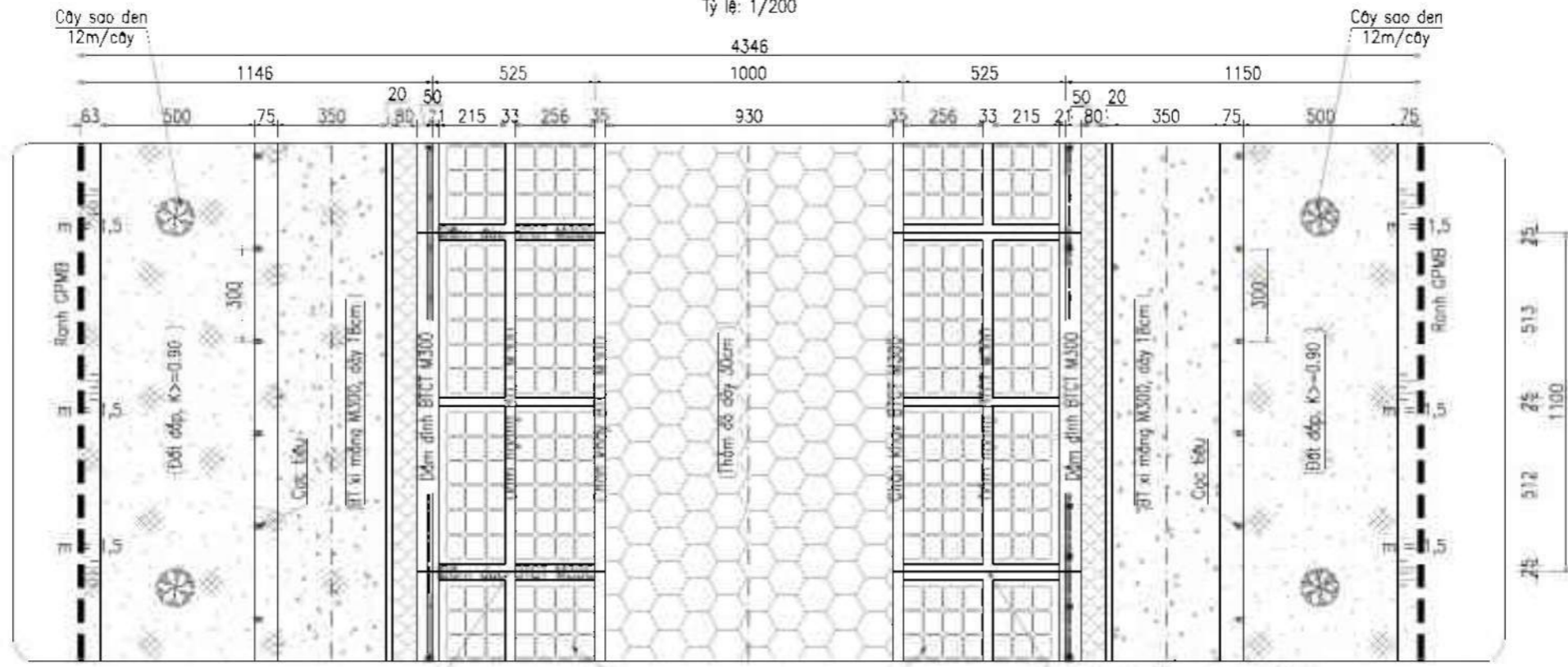
áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+441 đến Km4+863
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ột M75 dày 2cm(ĐM ất gạch đã bco 5cm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông ột M'5C Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đầm BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT'2
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT'2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH 10X3,5)M

Tỷ lệ: 1/200



Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu: 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa
Tấm đan (75x75x10)cm BTCT đá 1x2 M200
Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu: 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa

GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐẠI DIỆN

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No:Y25B-ĐN-LT-DD-8
THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

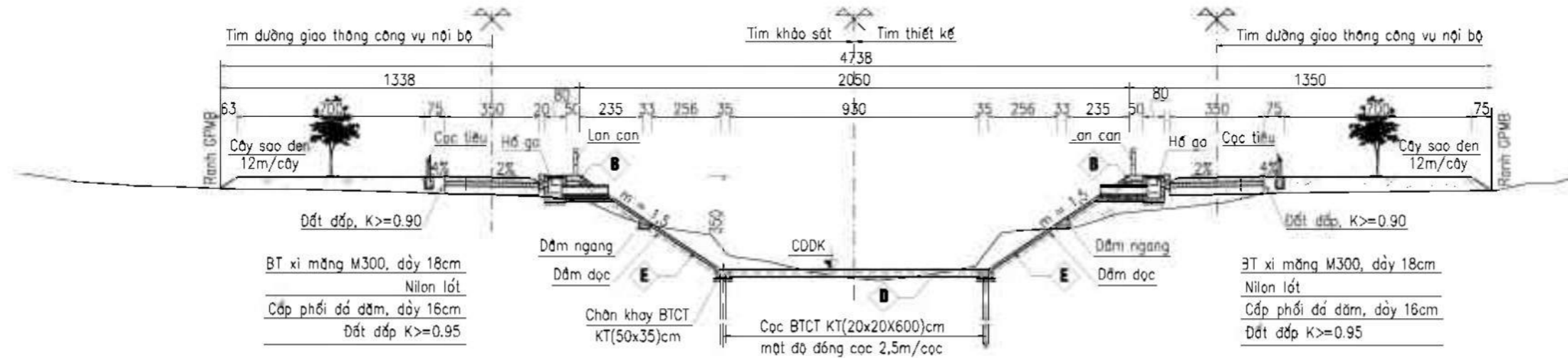
ThS.LUU VĂN LÂM
ThS.VŨ MẠNH KIÊN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
ThS.HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 4

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+441 đến Km4+863

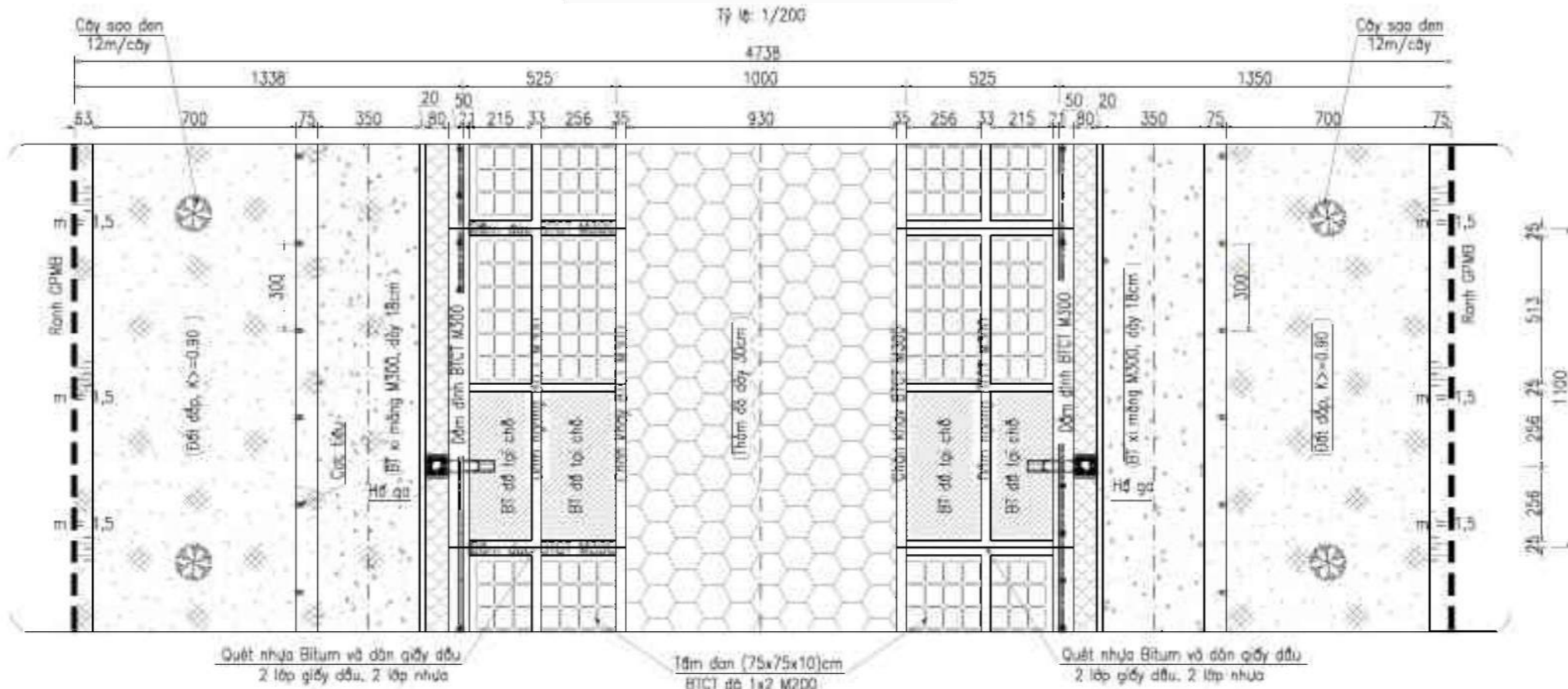
MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 4- TẠI VỊ TRÍ HỒ HA

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+441 đến Km4+863
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ột M75 dày 2cm/ĐM ột gạch đã bco 5cm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT'2
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X3,5)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

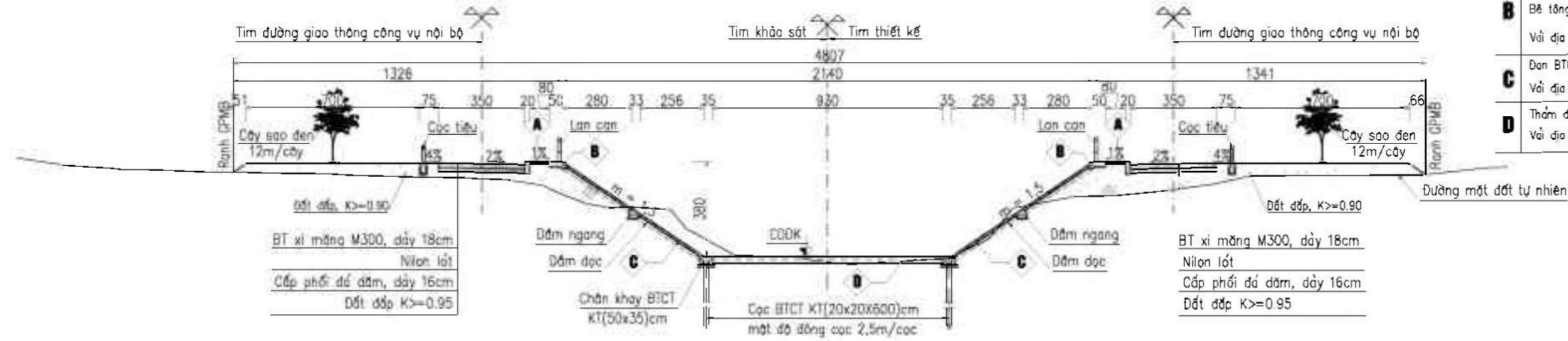
<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BỘ TƯ LỆNH QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 BỘ TƯ LỆNH QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-9</p>	<p>THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
					<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI 5

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+908 đến Km5+488

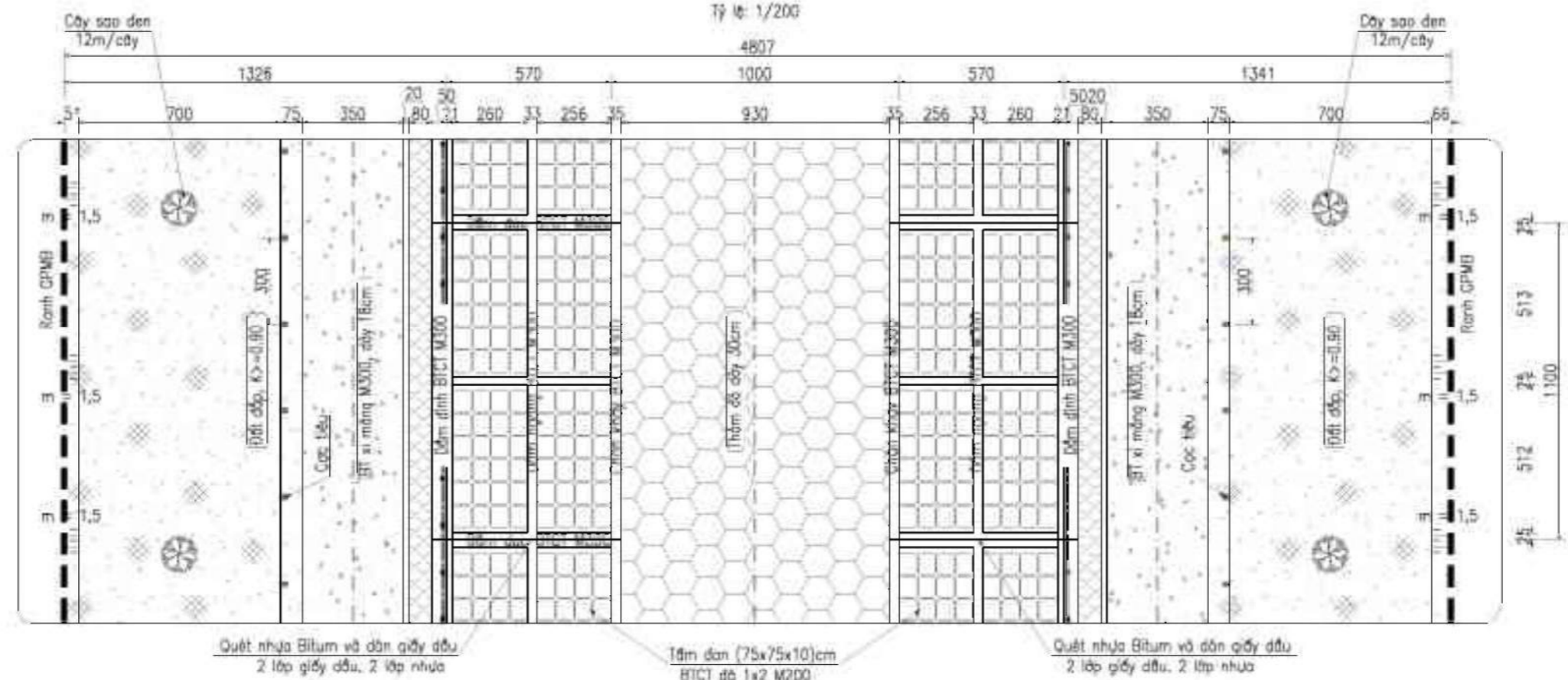
MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 5

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+908 đến Km5+488
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzaro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm (ĐM lót gạch đã bao gồm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X3,8)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No: Y25B-ĐN-LT-DD-10
THỜI GIAN HT: .../2025

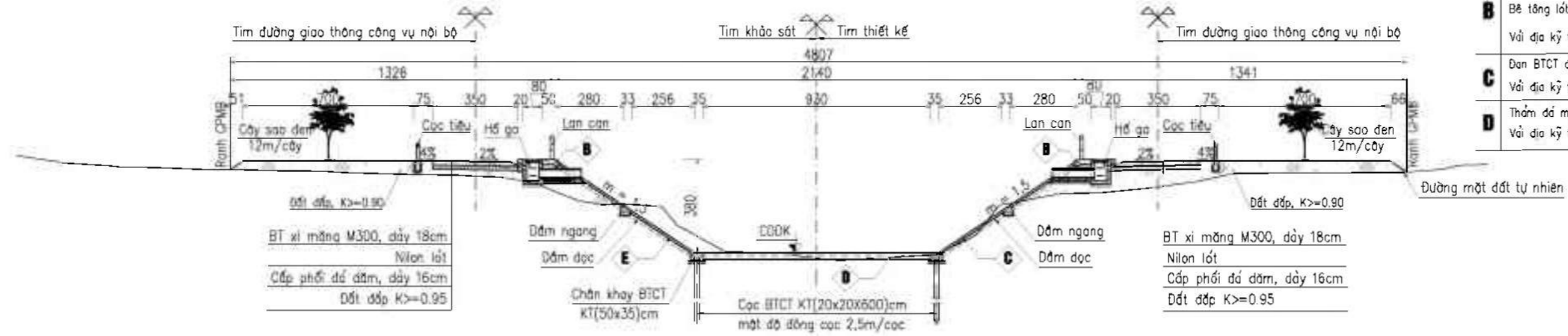
GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS. LƯU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: ThS. VŨ MẠNH KIÊN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS. HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 5

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+908 đến Km5+488

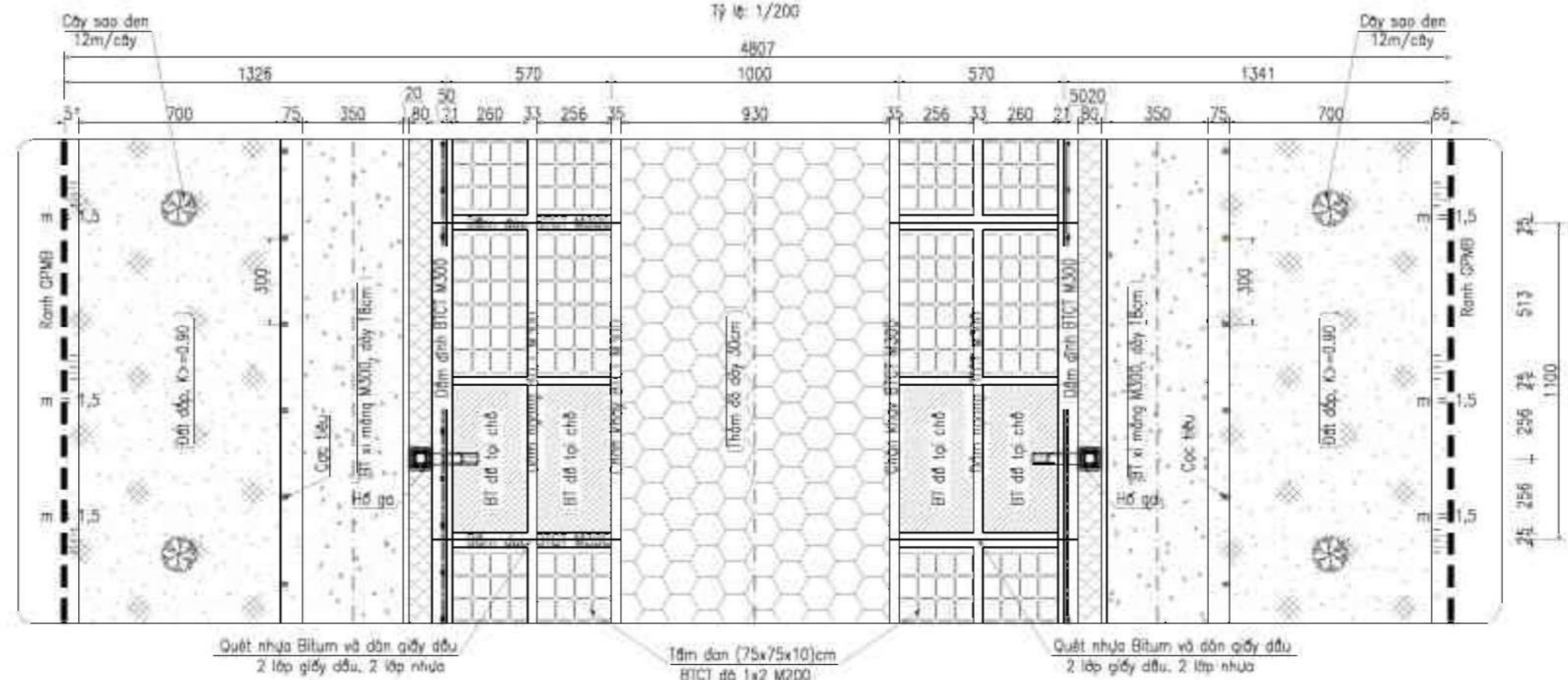
MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 5- TẠI VỊ TRÍ HỒ HA

áp dụng: Đoạn 2 từ Km4+908 đến Km5+488
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzara kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm(ĐM lót gạch đã bao gồm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X3,8)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

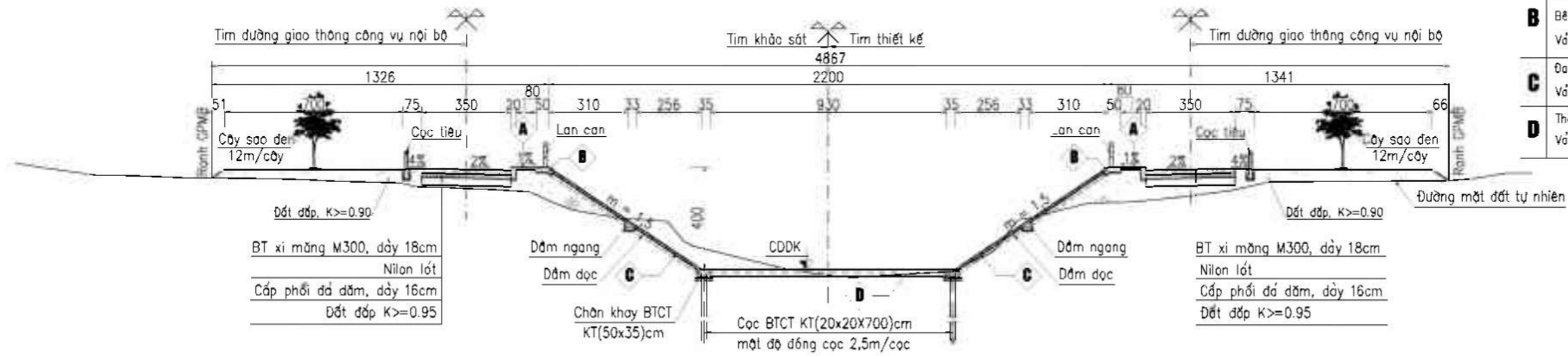
<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN DẪN ĐẦU TƯ DỰ ÁN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
<p>ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-11</p>	<p>THIẾT KẾ TRẦN THỊ KIM ANH</p>	<p>KIỂM TRA HOÀNG QUỐC HOÀN</p>
			<p>LẤY XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI 6

áp dụng: Đoạn 2 từ Km5+532 đến Km6+148

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 6

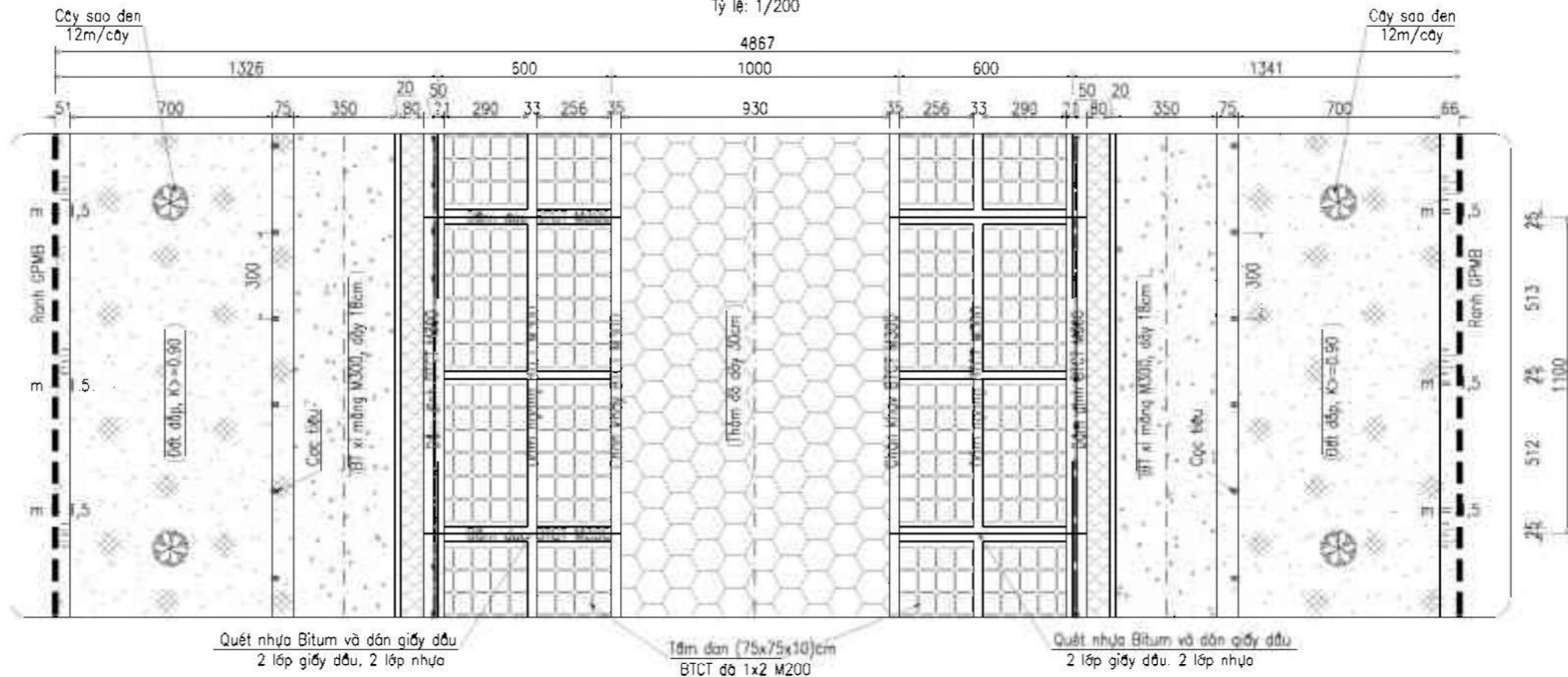
áp dụng: Đoạn 2 từ Km5+532 đến Km6+148
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ột M75 dày 2cm(ĐM ột gạch đã bco gôm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông ột M'5C Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT'2
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT'2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X4,0)M

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ:
BẢN DẪN TIẾP
QUẢN LÝ DỰ ÁN
BẢN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

**DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)**
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No:Y25B-ĐN-LT-DD-12
THỜI GIAN HT:.../2025

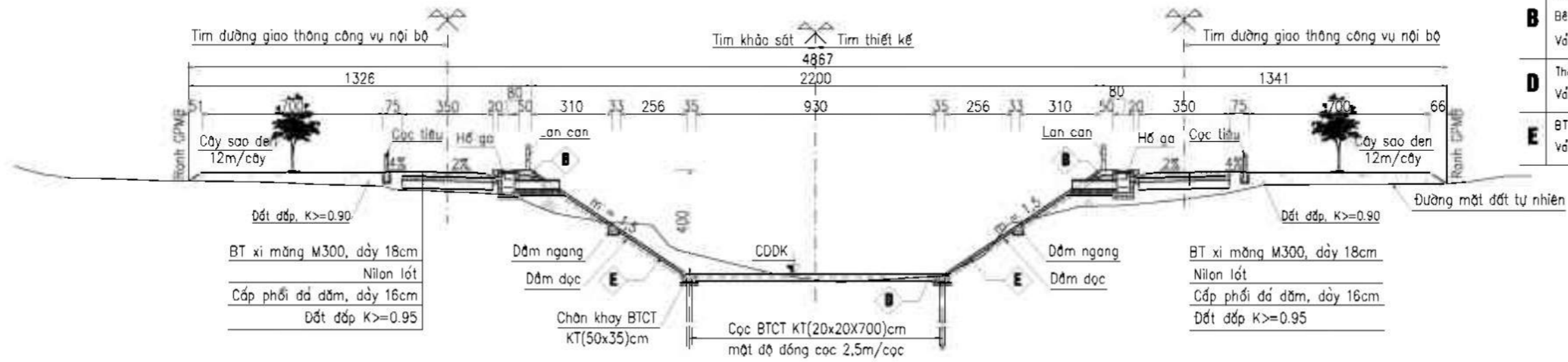
GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS.LUU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: ThS.VŨ MẠNH KIÊN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS.HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 6

áp dụng: Đoạn 2 từ Km5+532 đến Km6+148

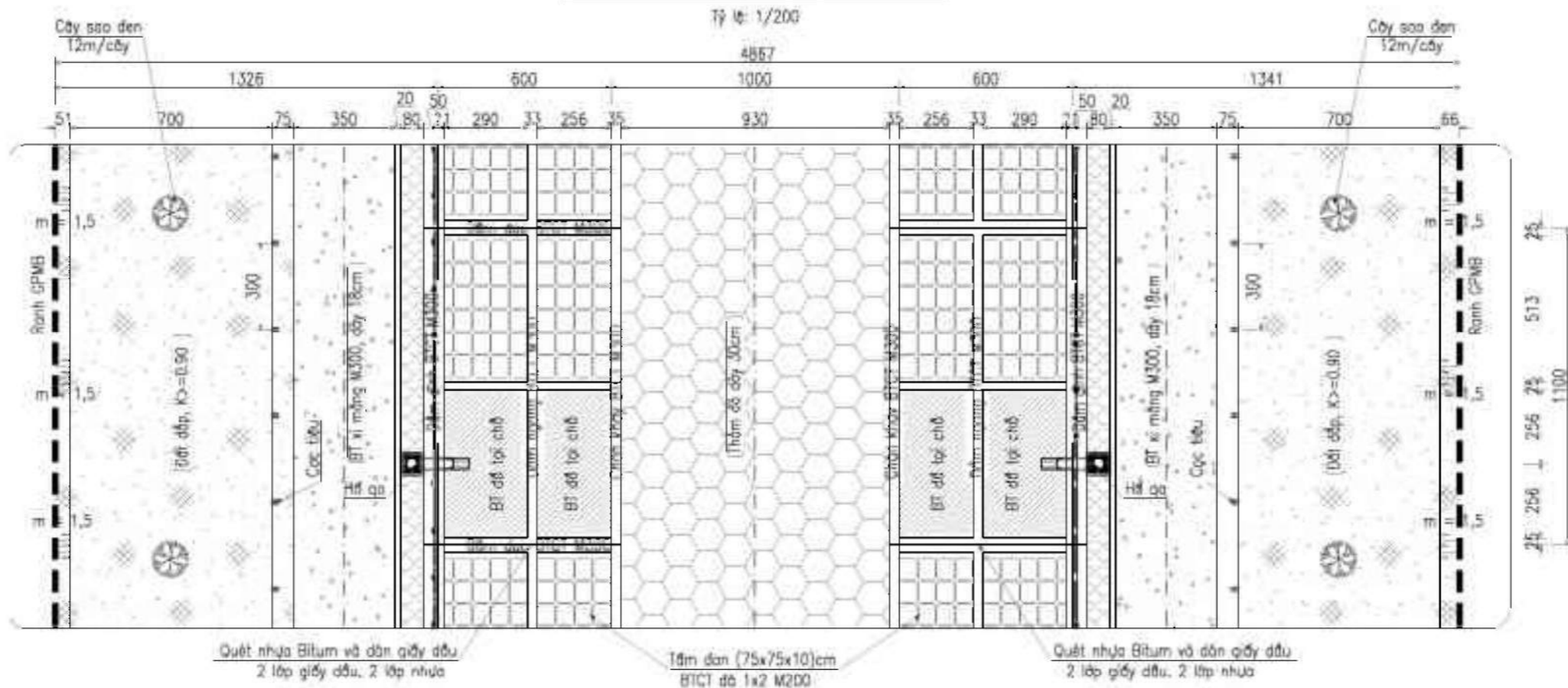
MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 6 - TẠI VỊ TRÍ HỐ GA

áp dụng: Đoạn 2 từ Km5+532 đến Km6+148
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzaro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm(ĐM lát gạch đã bao gồm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông ốt M'5C Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật APT'2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X4,0)M



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SUỐI ĐÁ VÀNG

MẶT CẮT ĐẠI DIỆN

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01

No:Y25B-ĐN-LT-DD-13

THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

THIẾT KẾ

KIỂM TRA

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

ThS.LUU VĂN LÂM

ThS.VŨ MẠNH KIÊN

TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

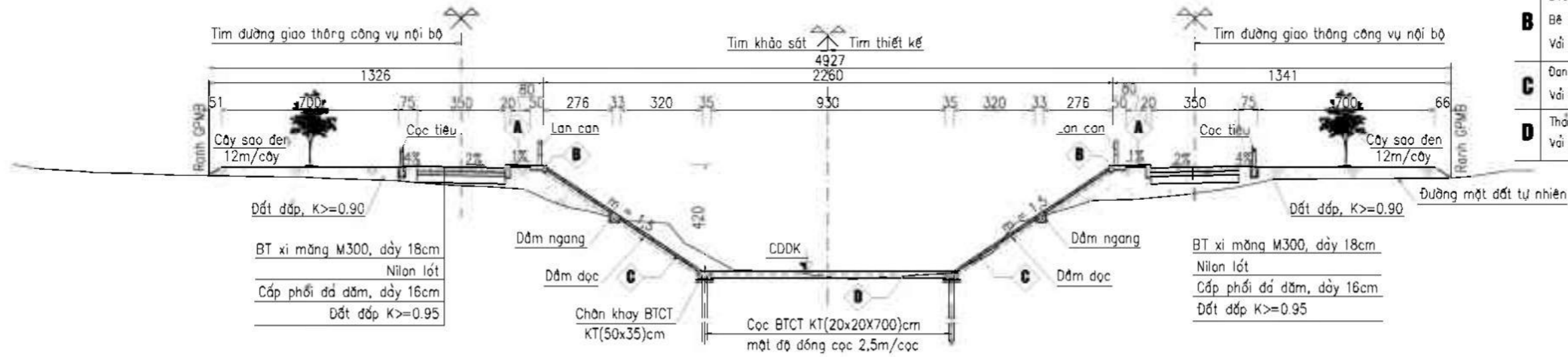
ThS.HOÀNG VĂN GIANG

BIỂU HÌNH LOẠI 7

áp dụng: Từ Km6+294 – Km6+772

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 7

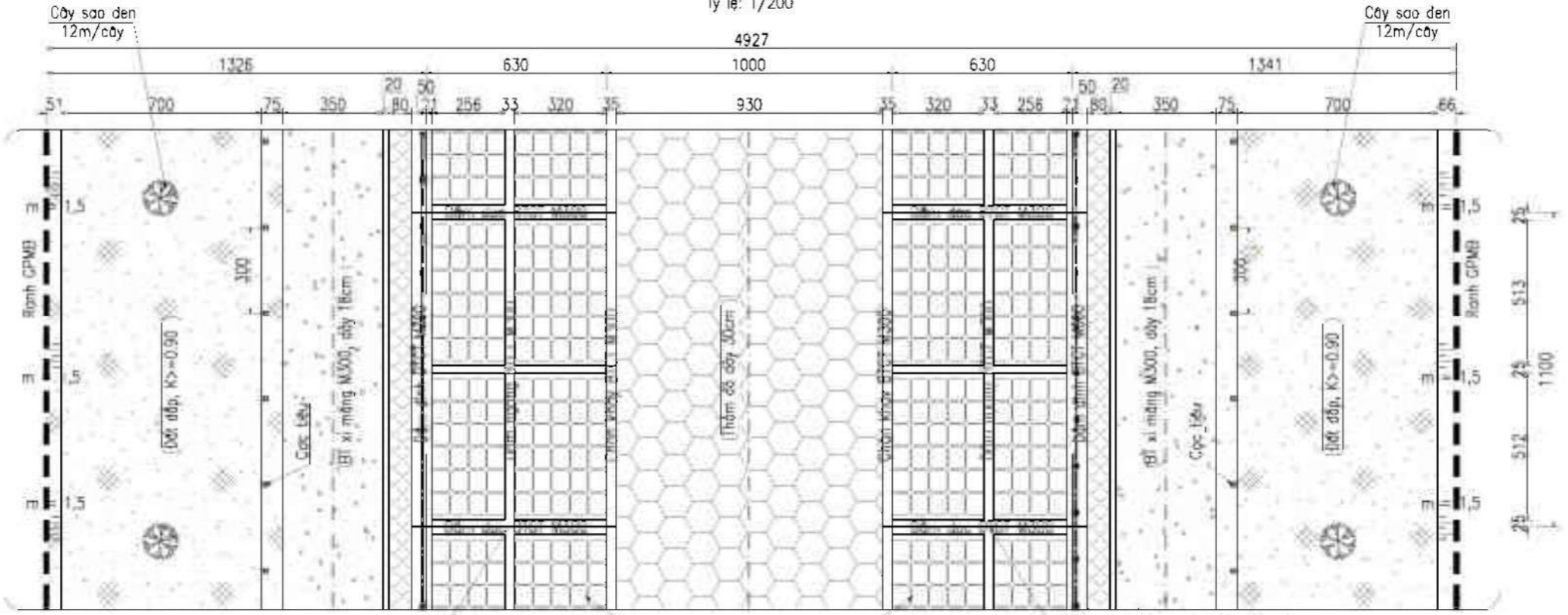
áp dụng: Từ Km6+294 – Km6+772
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzaro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm(ĐM lát gạch đã bao gồm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đơn BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X4,2)M

Tỷ lệ: 1/200



Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa
Tấm đan (75x75x10)cm BTCT đá 1x2 M200
Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa

GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

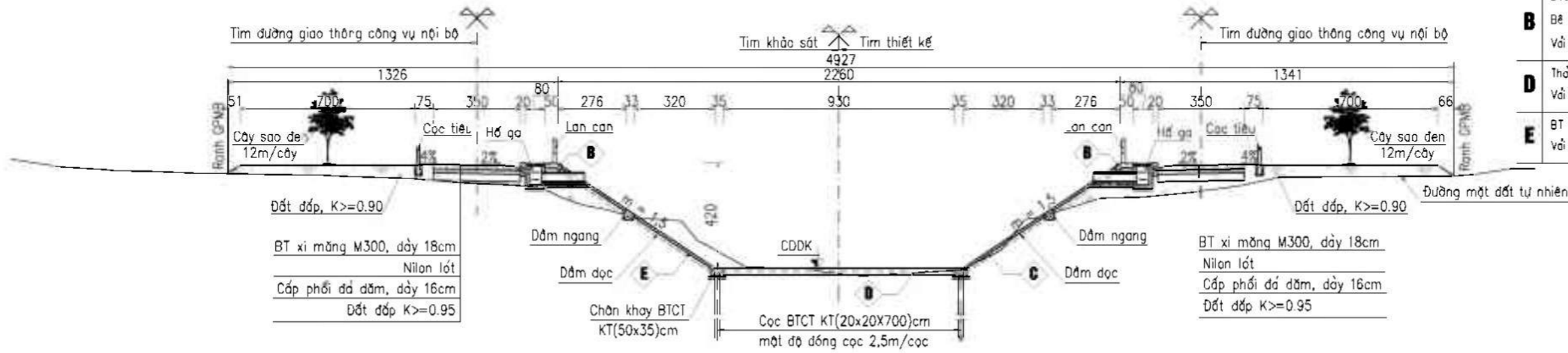
<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐỊA CHỈ: 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-14</p>	<p>THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
					<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI 7

áp dụng: Từ Km6+294 – Km6+772

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 7 - TẠI VỊ TRÍ HỐ GA

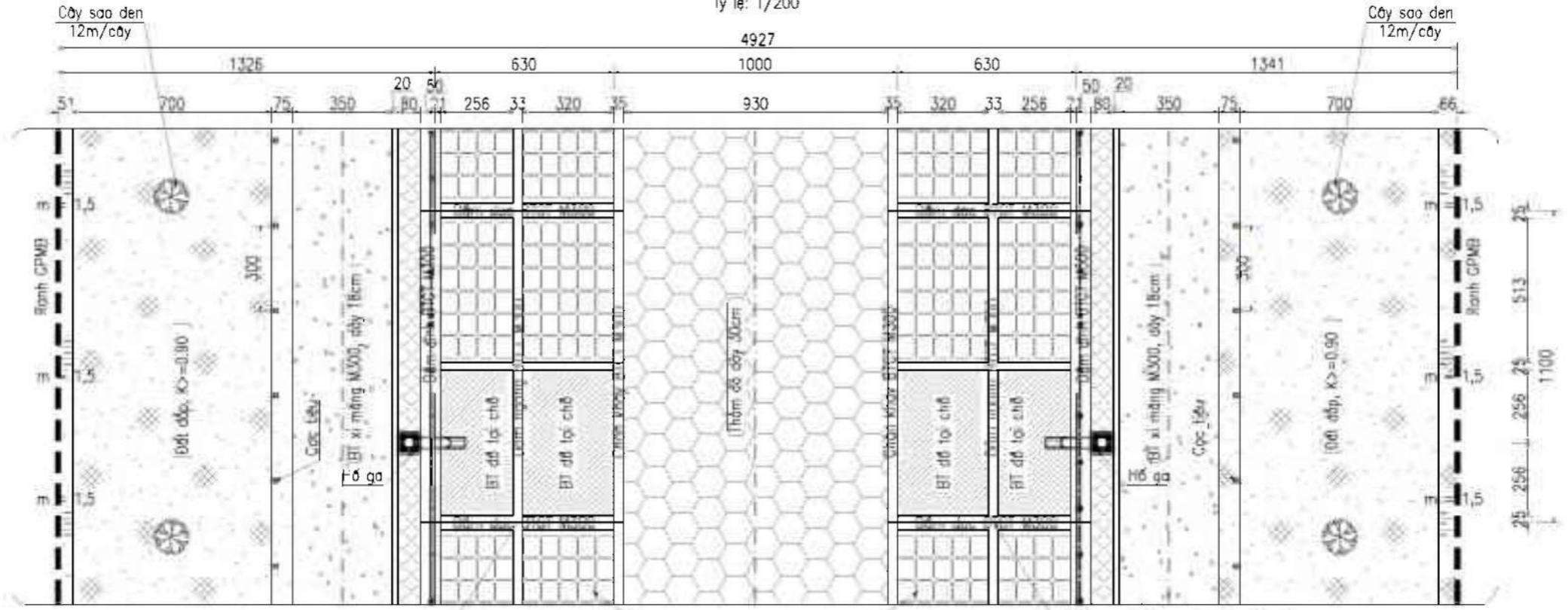
áp dụng: Từ Km6+294 – Km6+772
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ót M75 dày 2cm(ĐM ót gạch đã bco gồm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông ót M'5C Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12
E	BT đổ tại chỗ Vải địa kỹ thuật APT'2

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH BXH (10X4,2)M

Tỷ lệ: 1/200



Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu: 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa
Tấm đan (75x75x10)cm BTCT đá 1x2 M200
Quét nhựa Bitum và dán giấy dầu: 2 lớp giấy dầu, 2 lớp nhựa

GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

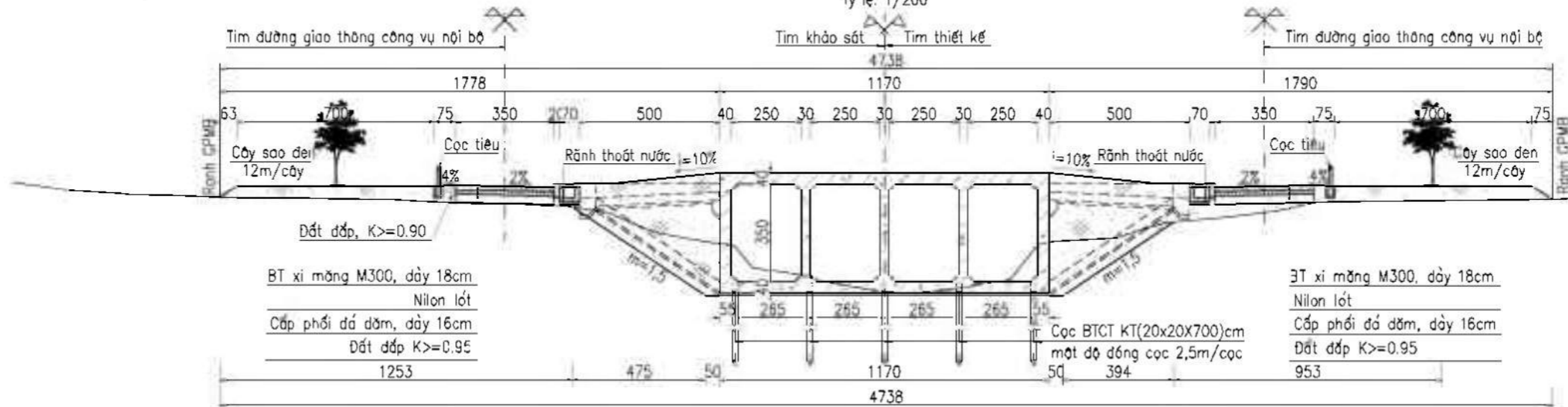
<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 ĐỊA CHỈ: 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1) ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-15</p>	<p>THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH</p>	
			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN</p>	
					<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

BIỂU HÌNH LOẠI B

áp dụng: Từ Km4+863 – Km4+908

MẶT CẮT NGANG BIỂU HÌNH LOẠI B

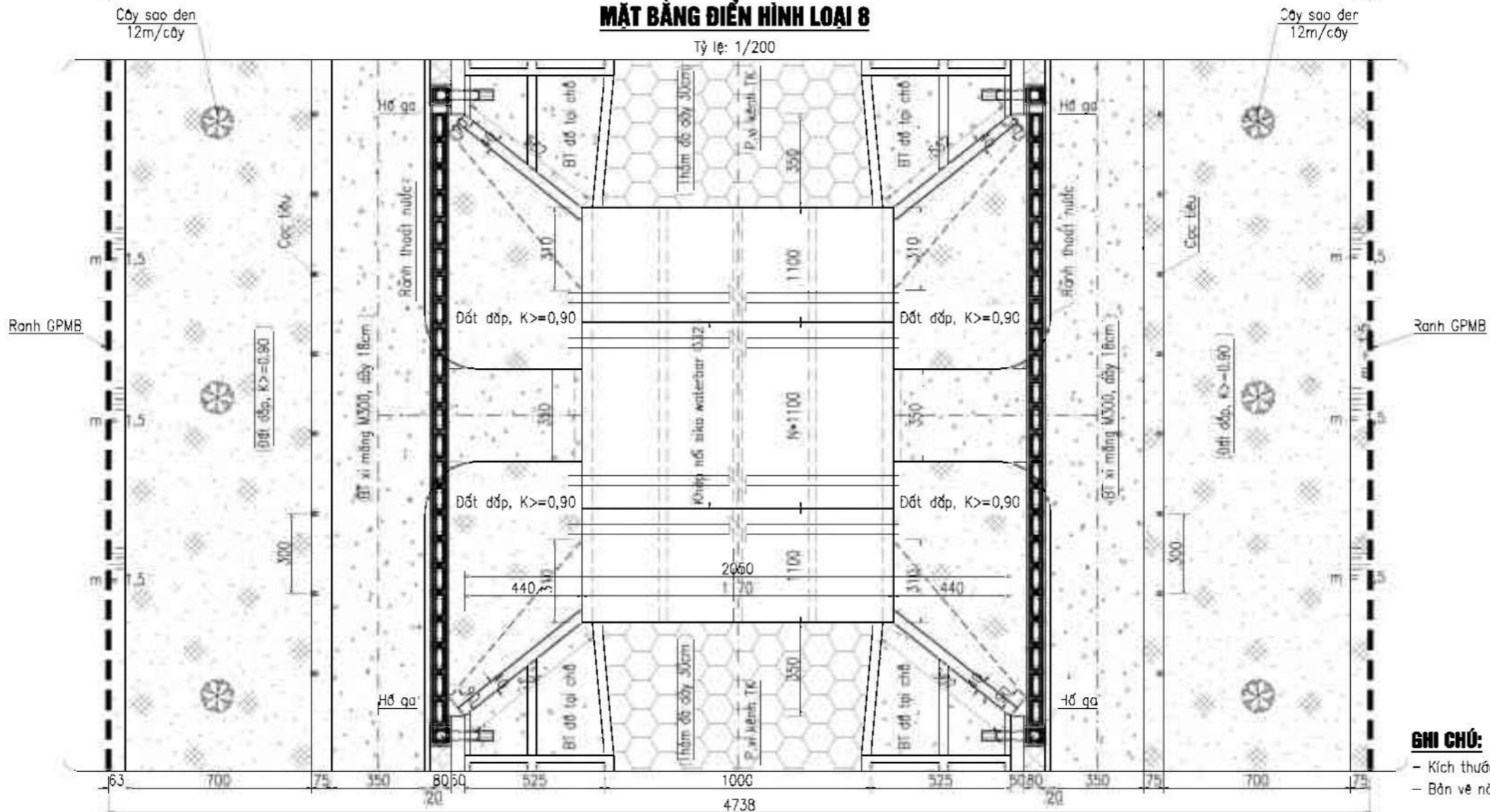
áp dụng: Từ Km4+863 – Km4+908
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzaro kích thước (40x40x3)cm Vữa XM lót M75 dày 2cm (ĐM lót gạch đã bao gồm) BT lót đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông ốt M'5C Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đơn BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT'2
D	Thảm đá mç kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT'2

MẶT BẰNG BIỂU HÌNH LOẠI B

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

<p>TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội. Hotline: 0246.296.8987 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐT: 0251.3845452</p>	<p>DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)</p>	<p>HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG</p>		<p>GIÁM ĐỐC PHẠM HẢI YẾN</p>	<p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ ThS.LUU VĂN LÂM</p>
			<p>MẶT CẮT ĐẠI DIỆN</p>			
<p>ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI</p>			<p>TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ</p>	<p>No:Y25B-ĐN-LT-DD-16</p>	<p>THIẾT KẾ TRẦN THỊ KIM ANH</p>	<p>KIỂM TRA HOÀNG QUỐC HOÀN</p>
<p>GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI</p>			<p>LẦN XUẤT BẢN: 01</p>	<p>THỜI GIAN HT: .../2025</p>	<p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT ThS.HOÀNG VĂN GIANG</p>	

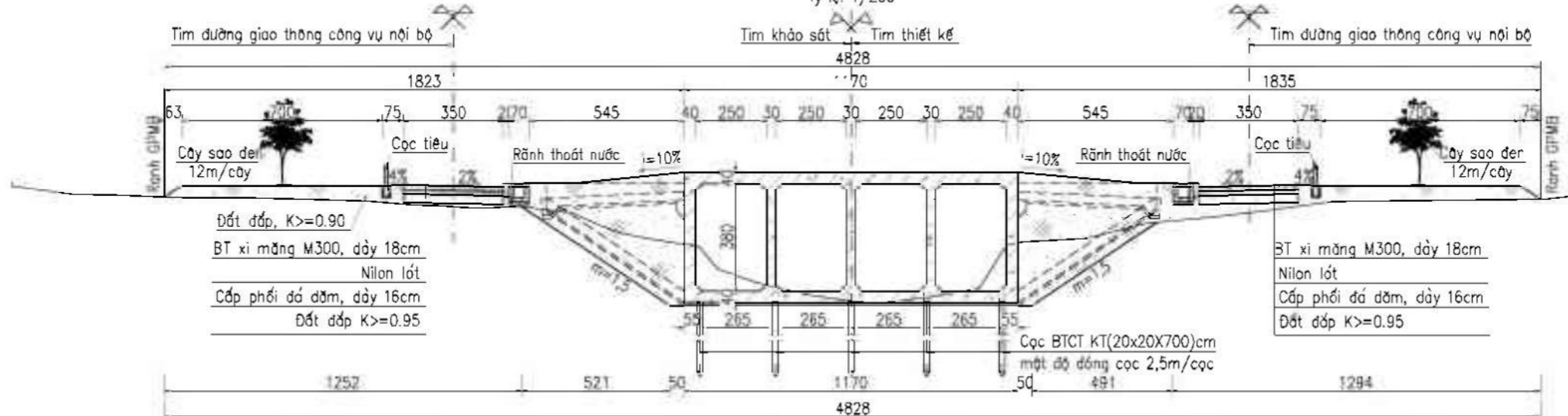
BIỂU HÌNH LOẠI 9

áp dụng: Từ Km5+488 – Km5+532

MẶT CẮT NGANG BIỂU HÌNH LOẠI 9

áp dụng: Từ Km5+488 – Km5+532

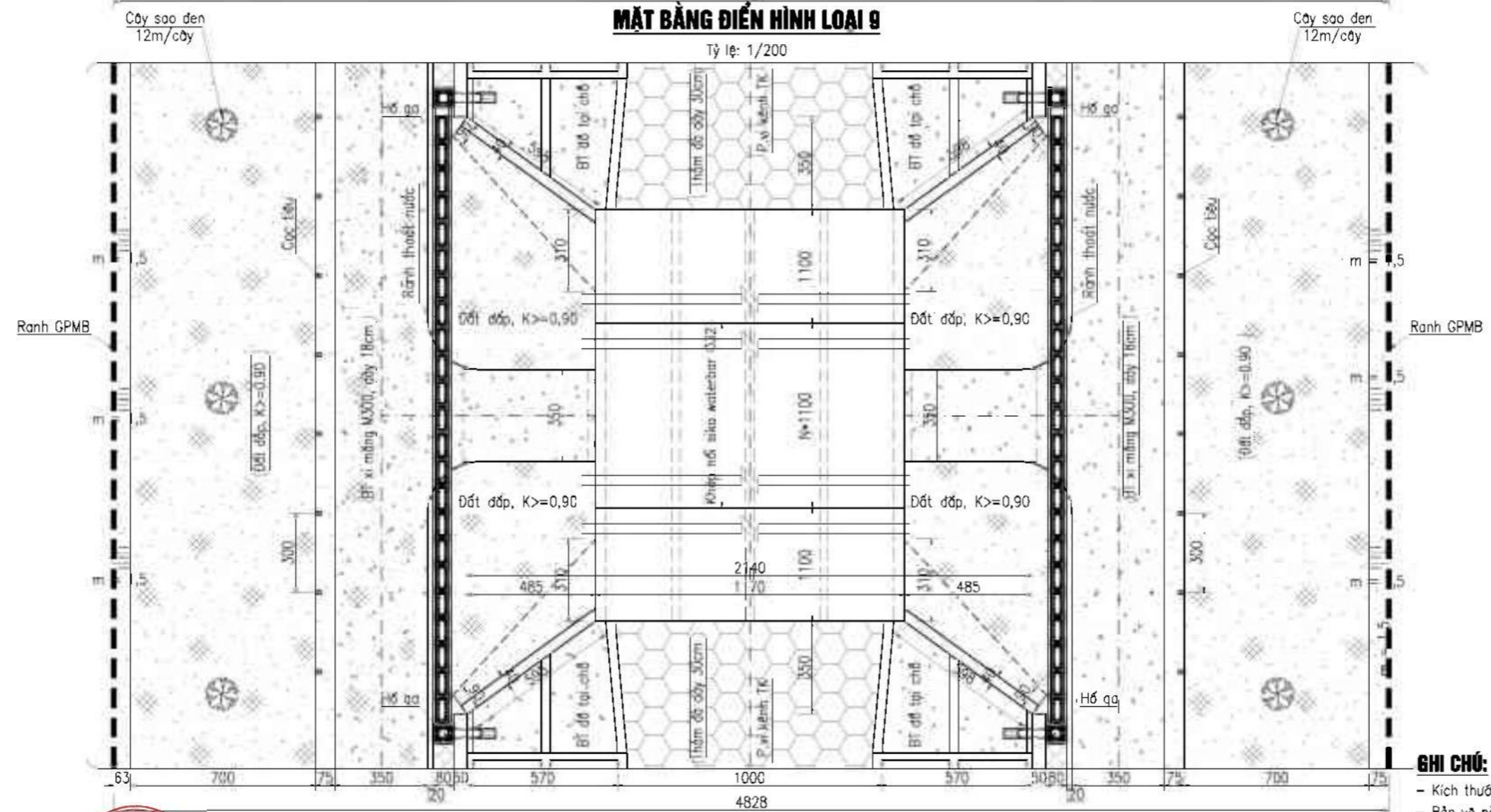
Tỷ lệ: 1/200



A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM ô t M75 dày 2cm (ĐM át gạch đã bco 5cm) BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đan BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

MẶT BẰNG BIỂU HÌNH LOẠI 9

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐIỂM CHẤM ÁP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SÚI ĐÁ VÀNG
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No: Y25B-ĐN-LT-DD-17
THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: THS. LƯU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: THS. VŨ MẠNH KIÊN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: THS. HOÀNG VĂN GIANG

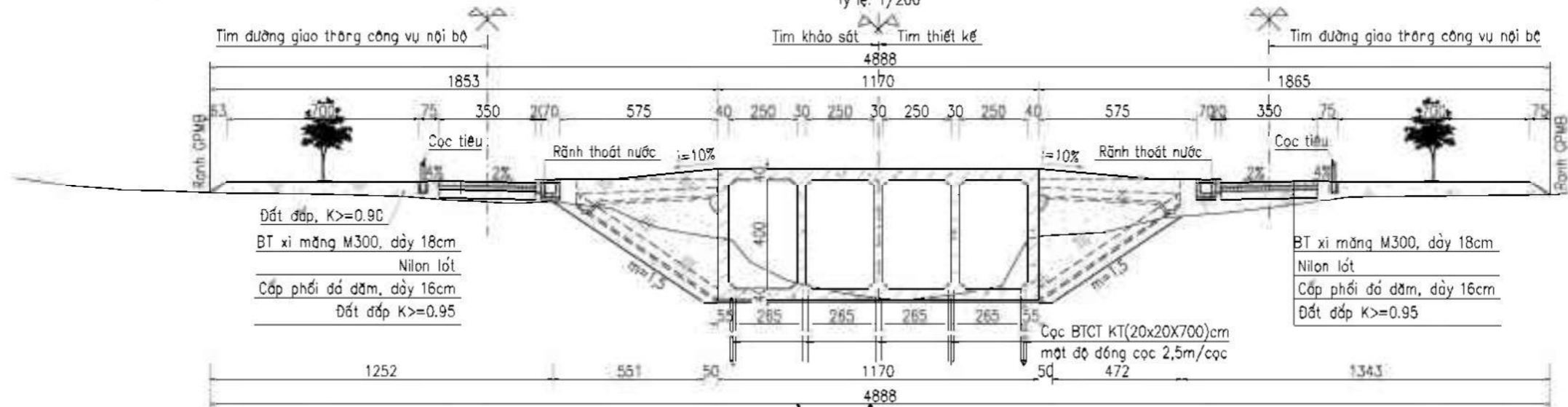
Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

BIỂU HÌNH LOẠI 10

áp dụng: Từ Km6+148 – Km6+294

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH LOẠI 10

áp dụng: Từ Km6+148 – Km6+294
Tỷ lệ: 1/200



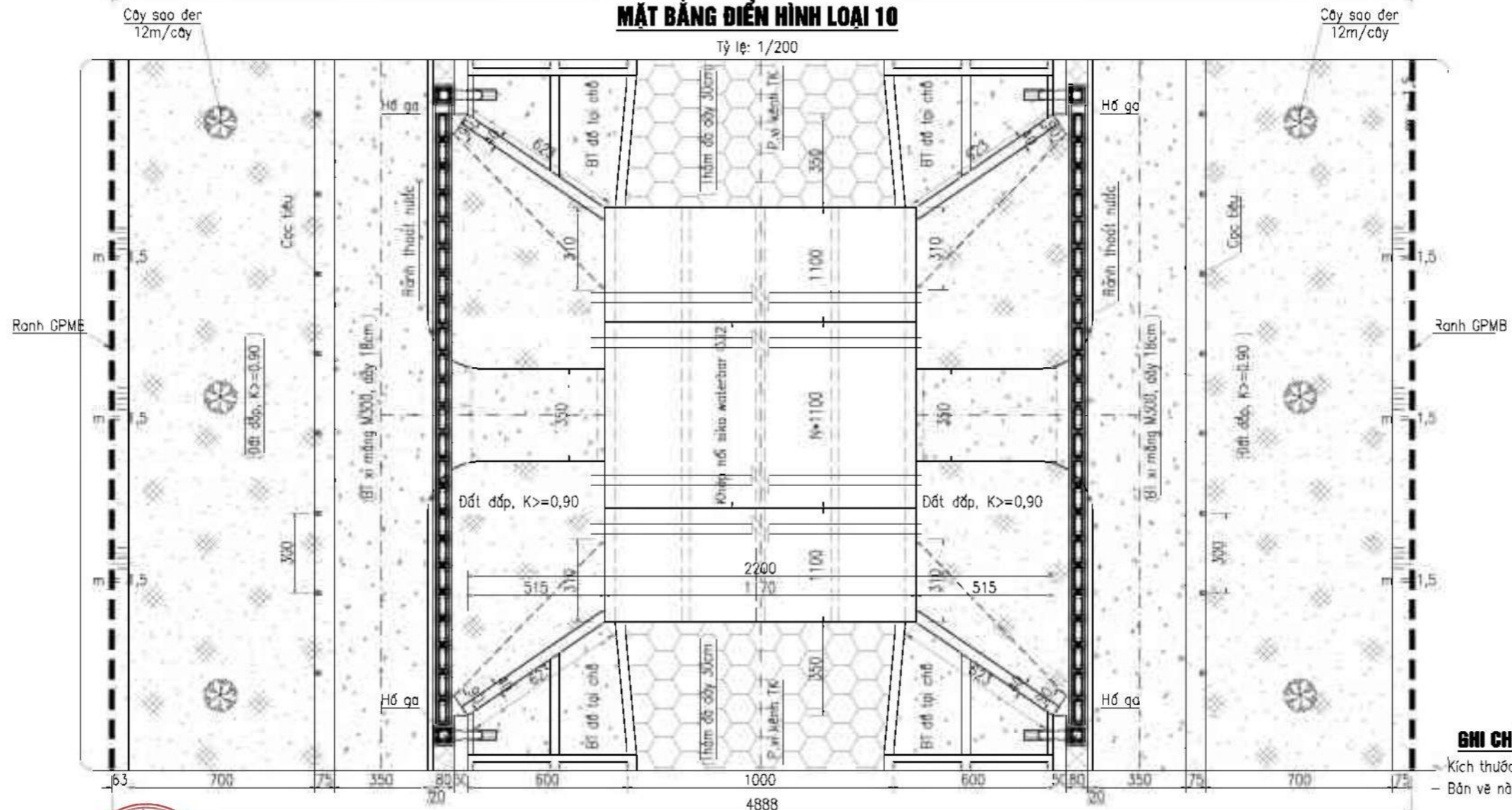
A	Gạch Tezzora kích thước (40x40x3)cm Vữa XM độ M75 dày 2cm/ĐM lát gạch đã bco gồm BT lát đá (1x2)cm M150 dày 5cm Đất đắp, K>=0.90
B	BTCT M300 đổ tại chỗ Bê tông lót M150 Vải địa kỹ thuật APT12
C	Đơn BTCT đúc sẵn M200 (75x75x10)cm Vải địa kỹ thuật APT12
D	Thảm đá mạ kẽm (6x2x0,3)m Vải địa kỹ thuật APT12

Đất đắp, K>=0.90
BT xi măng M300, dày 18cm
Nilon lót
Cáp phối đá dăm, dày 16cm
Đất đắp K>=0.95

BT xi măng M300, dày 18cm
Nilon lót
Cáp phối đá dăm, dày 16cm
Đất đắp K>=0.95

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH LOẠI 10

Tỷ lệ: 1/200



GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngách 3/42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8987
E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

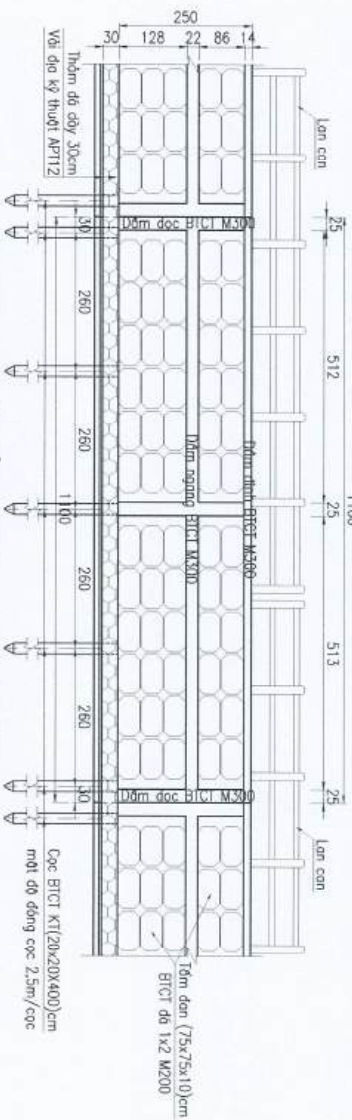
**DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)**
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SUII ĐÁ VÀNG
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
No: Y25B-ĐN-LT-DD-18
THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: ThS. LƯU VĂN LÂM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: ThS. VŨ MẠNH KIÊN
THIẾT KẾ: TRẦN THỊ KIM ANH
KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: ThS. HOÀNG VĂN GIANG

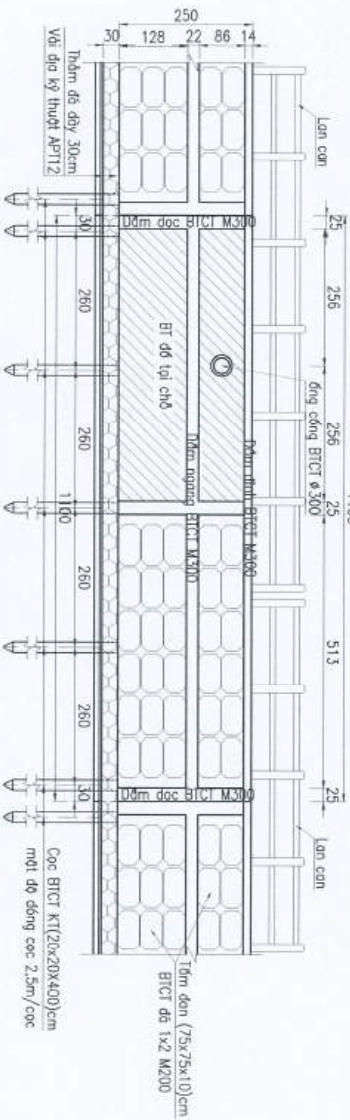
CẮT DỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 1

Tỷ lệ: 1/100



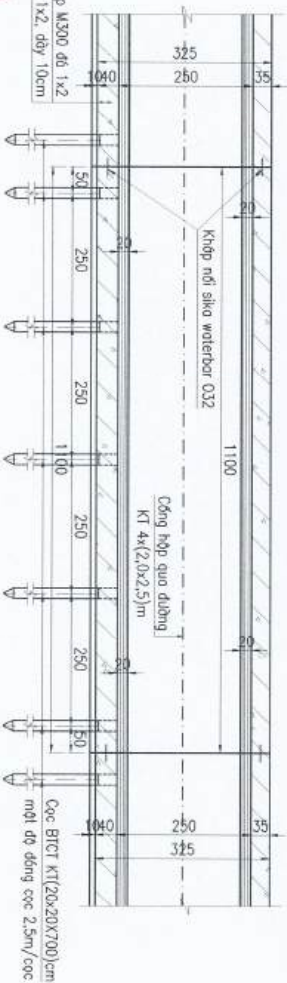
CẮT DỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 1 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

Tỷ lệ: 1/100



CẮT DỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 1A

Tỷ lệ: 1/100



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC

Số 4, Ngõ 442, Ngõ 3, Đường Võ Đức Thành, phường Việt Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.296.8887
E-mail: cangtyphuongbac.vn@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

BIA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3945452



DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN

BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

BIA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẤP BẢO CÀNG NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ VÀNG

CẮT DỌC ĐIỆN HÌNH

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01

GIÁM ĐỐC

(Signature)

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

(Signature)

THS. LƯU VĂN LAM

THS. VŨ MẠNH KIẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

(Signature)

TRẦN THỊ KIM ANH

THS. HOÀNG VĂN GIANG

KIỂM TRA

(Signature)

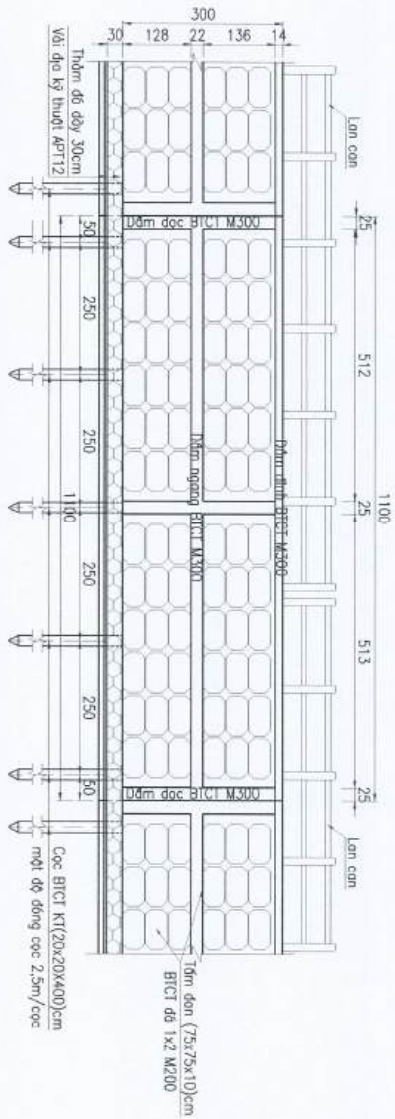
HOÀNG QUỐC HOÀN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

(Signature)

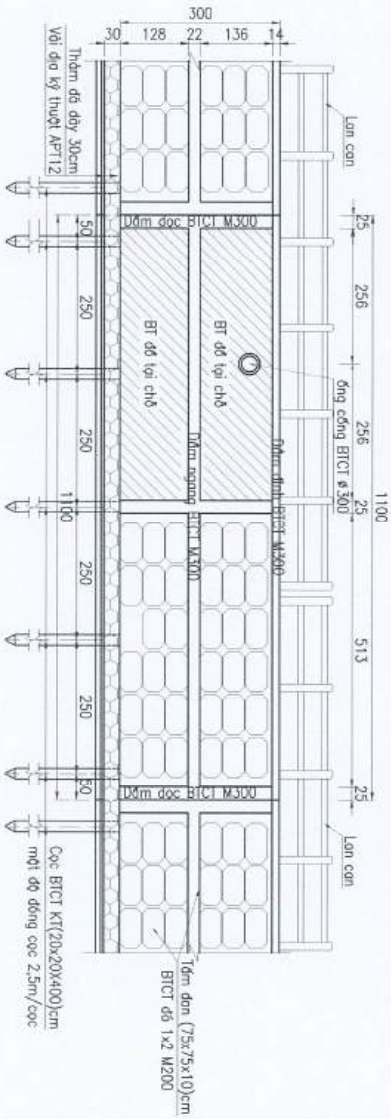
CẮT DỌC MẶT CÁT ĐIỆN HÌNH LOẠI 2

Tỷ lệ: 1/100



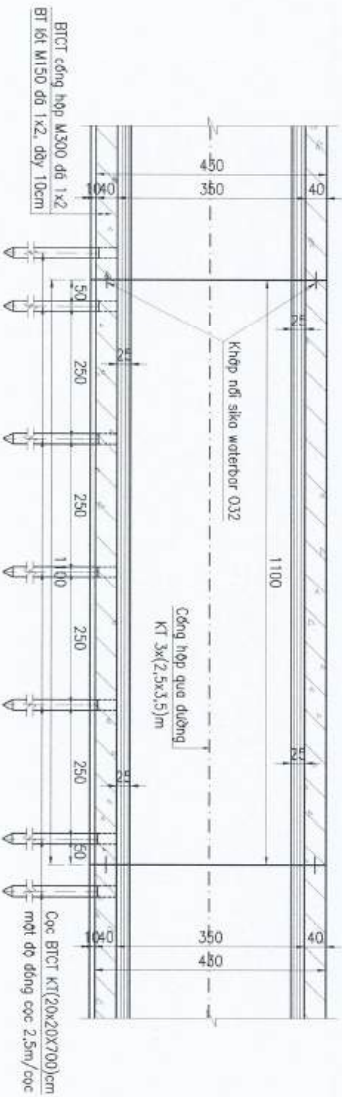
CẮT DỌC MẶT CÁT ĐIỆN HÌNH LOẠI 2 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

Tỷ lệ: 1/100



CẮT DỌC MẶT CÁT ĐIỆN HÌNH LOẠI 8

Tỷ lệ: 1/100



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:



PHƯƠNG BẮC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

99/4 Nguyễn Văn Linh, Ngõ 3 Đường Nguyễn Văn Linh, phường Việt Hưng, TP. Hà Nội.
Hotline: 0246.296.8887
E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com



BAN CHỈ ĐẠO KHU VỰC 05
ĐIỂM CHỈ ĐẠO 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN

BAY LONG THÀNH (GIẢI ĐOẠN 1)

HÀNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ VÀNG

CẮT DỌC ĐIỆN HÌNH

GIẢI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIẢI ĐOẠN: LẬP BẢO CAO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
THỜI GIAN HT: 2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

(Signature)

THS LƯU VĂN LÂM

THS VU MẠNH KIẾN

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

TRẦN THỊ KIM ANH

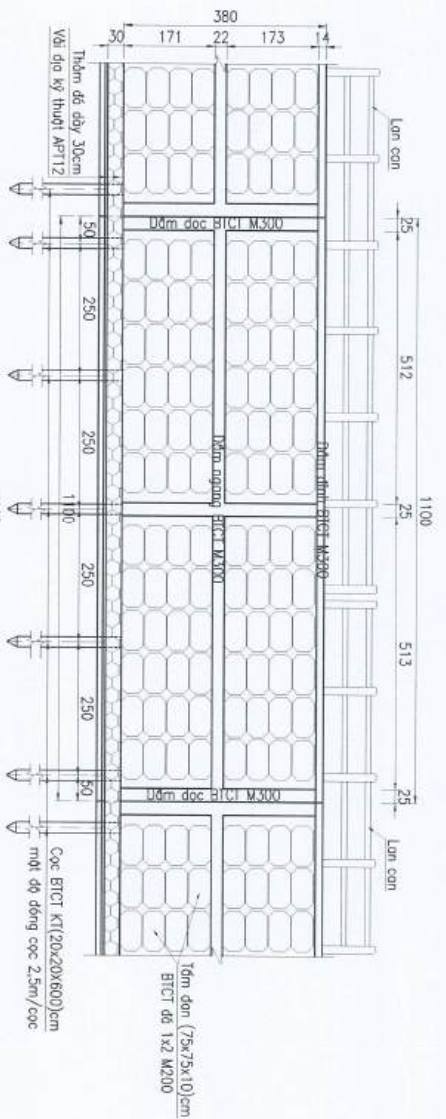
KIỂM TRA

HOÀNG QUỐC HOÀN

THS HOÀNG VĂN GIANG

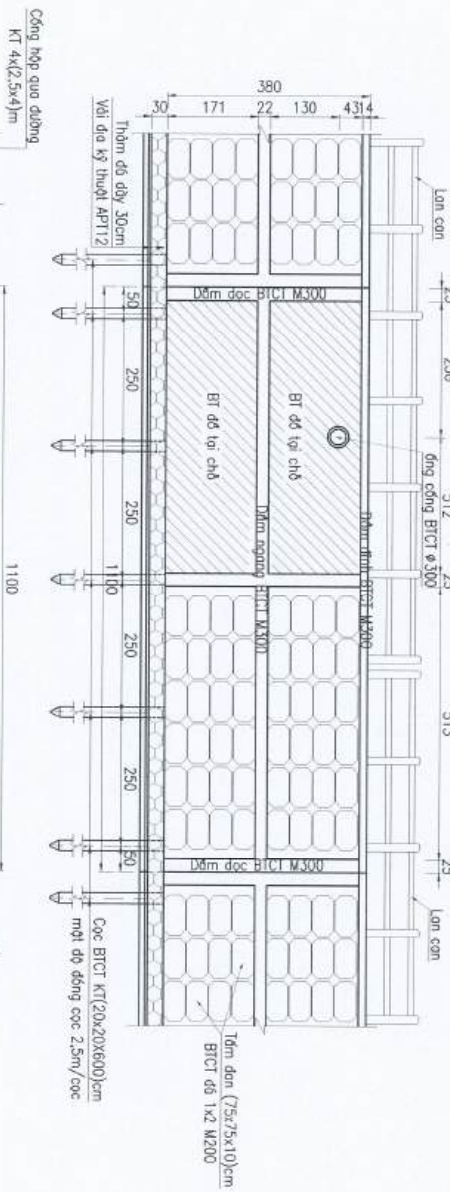
CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 5

Tỷ lệ: 1/100



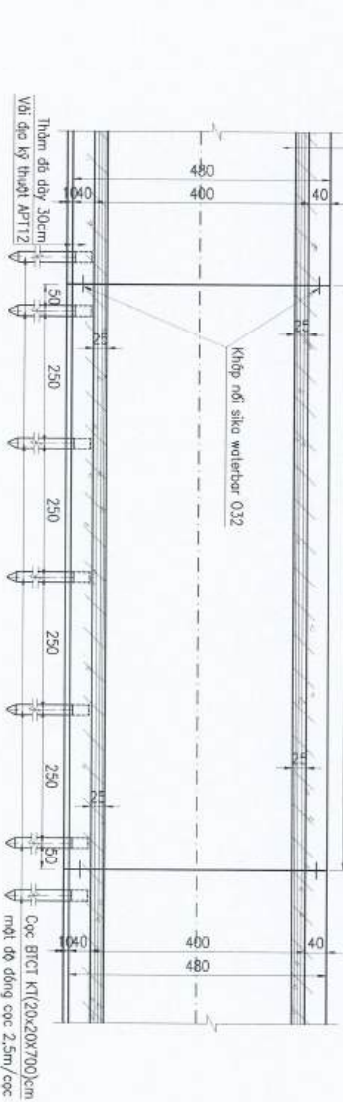
CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 5 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

Tỷ lệ: 1/100



CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 10

Tỷ lệ: 1/100



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC**

Số 4, Ngõ 34C, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, Phường Văn Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.286.8987
E-mail: congythuvandtbc.vn@gmail.com



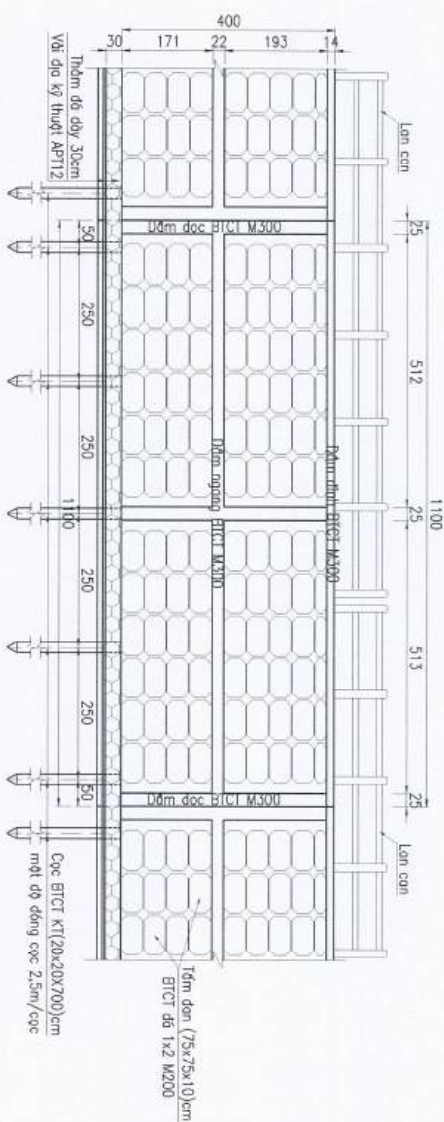
**PHỤ LỤC 05
BẢN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05**

Địa chỉ: Xã Xuân Phú, Huyện Xuân Phú, Tỉnh Đồng Nai
ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)		HẠNG MỤC: TUYÊN SỬA ĐÁ VÀNG		GIẤM ĐỐC		CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ		TMS. LƯU VĂN LÂM	
GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI		TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ		CẮT ĐỌC ĐIỆN HÌNH		CHỦ TRÌ THIẾT KẾ		TMS. VŨ MẠNH KIẾN	
GIAI ĐOẠN: LẤP BẢO CAO NGHIÊN CỨU KHẢ THI		LẦN XUẤT BẢN: 01				KIỂM TRA		TRẦN THỊ KIM ANH	
		Thời gian HT: 2025		PHẠM HẢI YẾN		QUẢN LÝ KỸ THUẬT		HOÀNG QUỐC HOÀN	
								TMS. HỒNG VĂN GIANG	

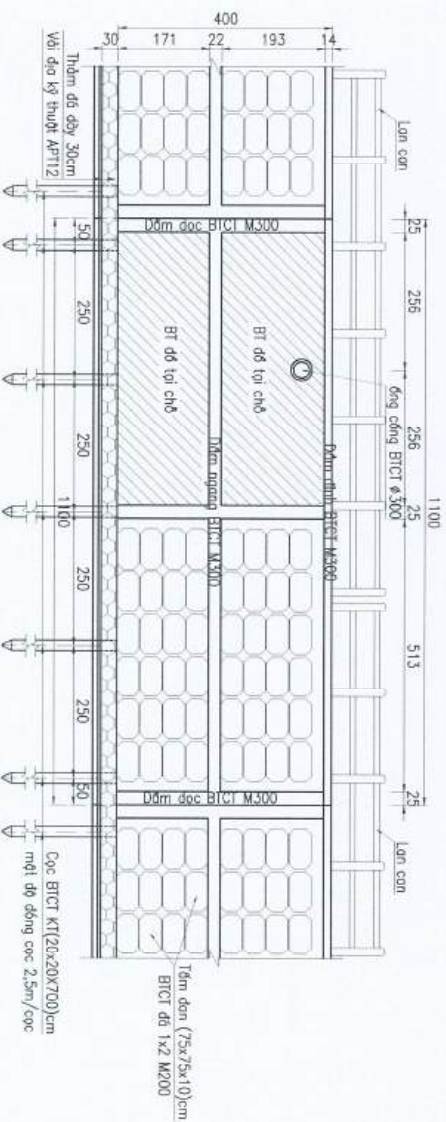
CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 6

Tỷ lệ: 1/50



CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 6 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GÁ

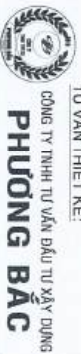
Tỷ lệ: 1/50



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Võ Bắc, Phường Văn Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.296.8887
E-mail: songyphuongbac.vn@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

BIA CHỈ: AP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251 3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN

BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CẢO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ VÀNG

CẮT ĐỌC ĐIỆN HÌNH

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
Số: Y255B-DN-LT-DD-23

LẦN XUẤT BẢN: 01
Thời gian HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

THIẾT KẾ

KIỂM TRA

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

(Signature)

(Signature)

THS. LƯU VĂN LAM

THS. VŨ MẠNH KIẾN

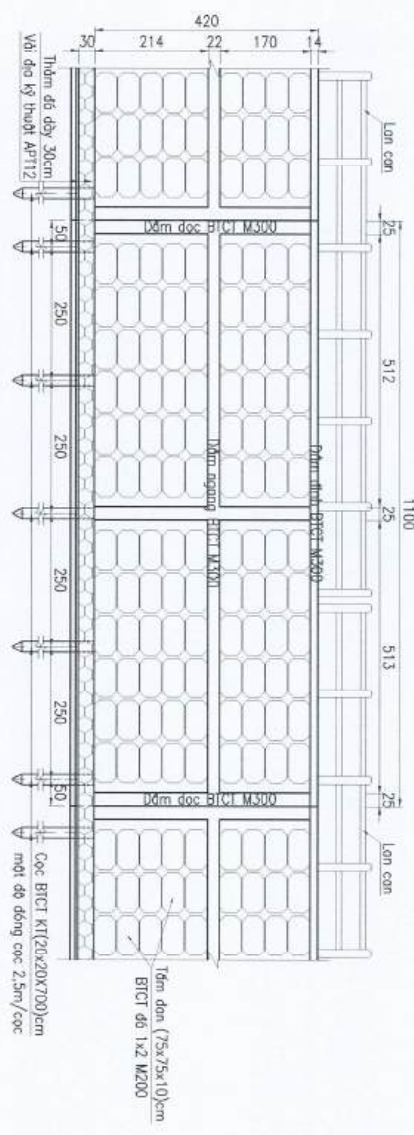
TRẦN THỊ KIM ANH

HOÀNG QUỐC HOÀN

THS. HỒNG VĂN GIANG

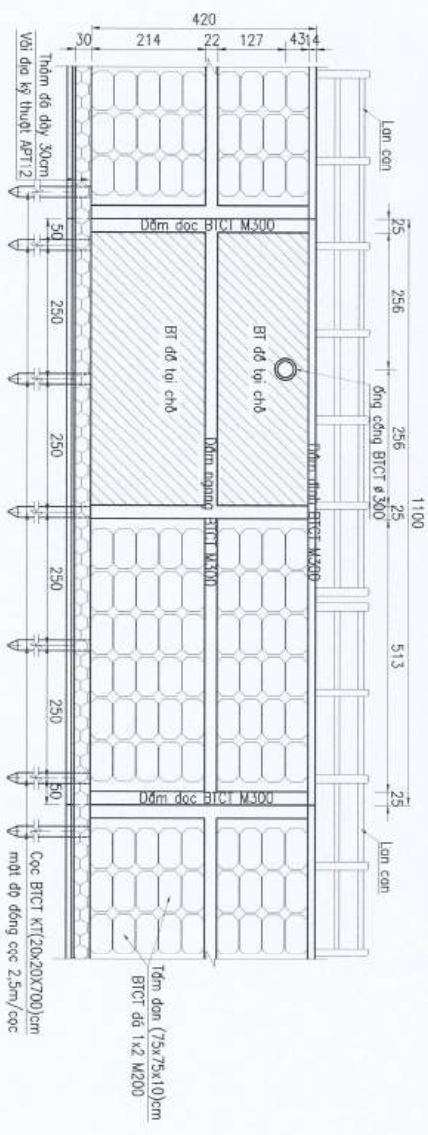
CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 7

Tỷ lệ: 1/100



CẮT ĐỌC MẶT CẮT ĐIỆN HÌNH LOẠI 7 - TẠI VỊ TRÍ HỒ GA

Tỷ lệ: 1/100



GHỊ CHÚ:
 - Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
 - Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
 Số 4, Ngõ 42, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thành, phường Việt Hưng, TP Hà Nội
 Hotline: 0246.296.8987
 E-mail: congyphuongbac@gmail.com



Địa chỉ: Ấp 3, Xã Mỹ Phước, Tỉnh Đồng Nai
 ĐT: 0251.3846452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN
 BAY LÔNG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

GIAI ĐIỂM: XÃ LÔNG THÀNH, LÔNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THÍ

HÀNG MỤC: TUYÊN SUỐI ĐÀ VÀNG

CẮT ĐỌC ĐIỆN HÌNH

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 Số V25B-DN-LT-DD-24
 Thời gian HT: 2025

GIÁM ĐỐC

(Signature)

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

(Signature)

THS LƯU VĂN LÂM

THIẾT KẾ

(Signature)

TRẦN VŨ MẠNH KIẾN

KIỂM TRA

(Signature)

HOÀNG QUỐC HOÀN

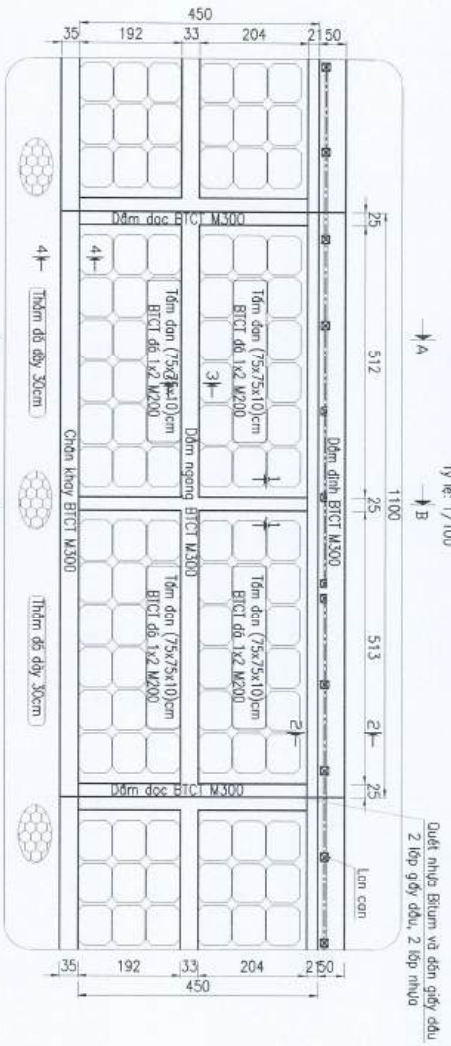
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

(Signature)

THS HOÀNG VĂN GIANG

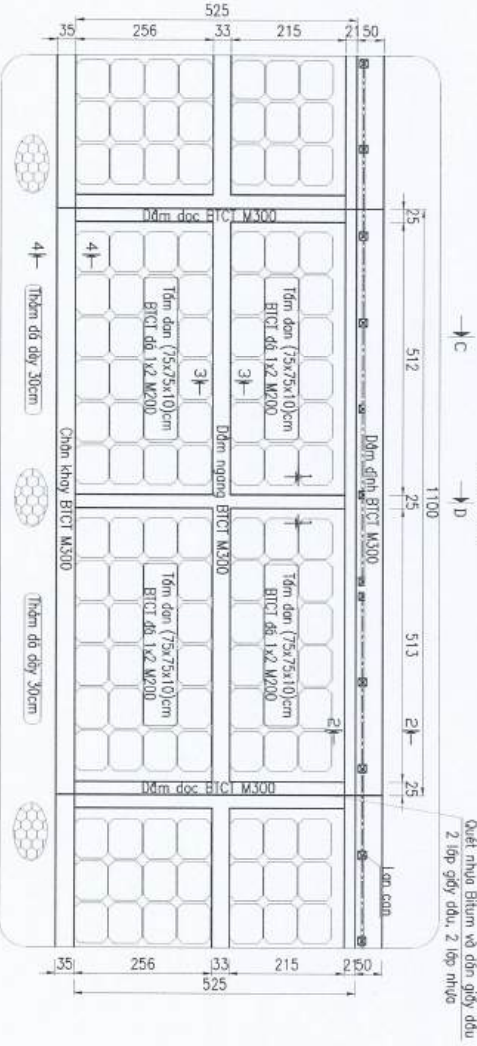
MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẤM DAN - H=3,0M

Tỷ lệ: 1/100



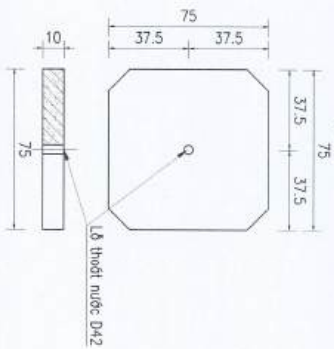
MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẤM DAN - H=3,5M

Tỷ lệ: 1/100



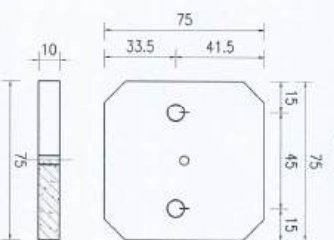
CHI TIẾT DAN ĐỤC SÀN (75X75X10)CM

Tỷ lệ: 1/25



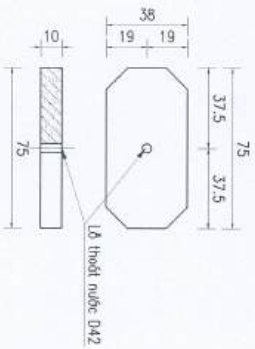
KHOEN MỐC DAN ĐỤC SÀN (75X75X10)CM

Tỷ lệ: 1/25



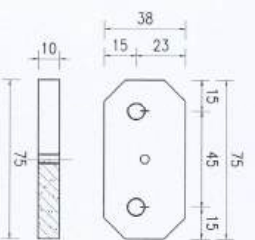
CHI TIẾT DAN ĐỤC SÀN (38X75X10)CM

Tỷ lệ: 1/25



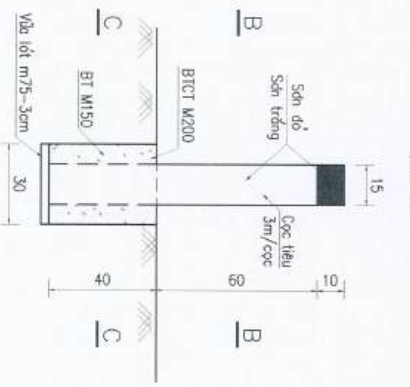
KHOEN MỐC DAN ĐỤC SÀN (38X75X10)CM

Tỷ lệ: 1/25



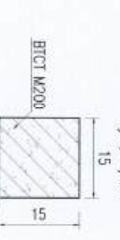
CỌC TIÊU

Tỷ lệ: 1/20



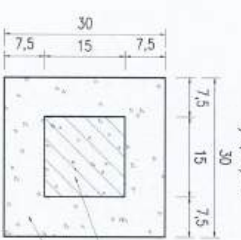
MẶT CẮT B-B

Tỷ lệ: 1/10



MẶT CẮT C-C

Tỷ lệ: 1/10



GHI CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là mm.
- Bản vẽ này xem cùng bản vẽ liên quan.

TU VẤN THIẾT KẾ:



PHƯƠNG BẮC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 Địa chỉ: Ấp 3, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai
 Hotline: 0246.296.8987
 Email: cangphuongbac@gmail.com



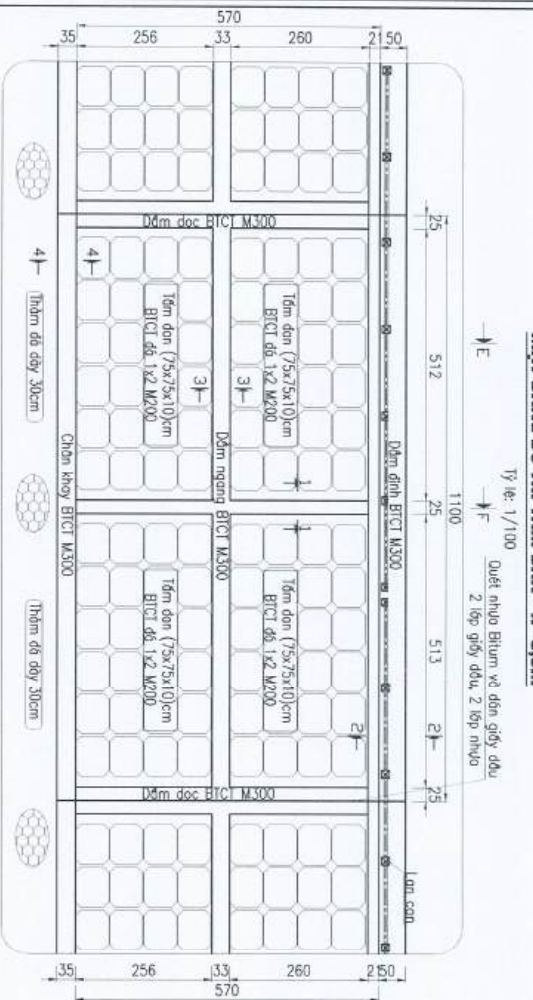
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN
 BAY LÔNG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THÍ

HÀNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ VÀNG
 CHI TIẾT BỐ TRÍ TẤM DAN VÀ CỌC TIÊU
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 SỐ: Y25B-DN-LT-DD-25
 THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: TRẦN THỊ MẠNH KIẾN
 THIẾT KẾ: HOÀNG QUỐC HOÀN
 KIỂM TRA: HOÀNG VĂN GIANG

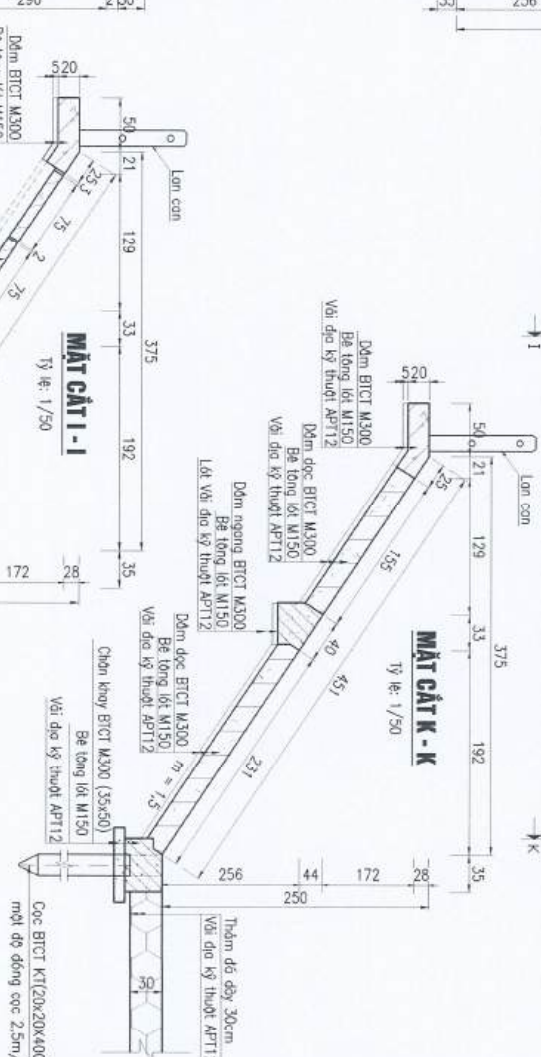
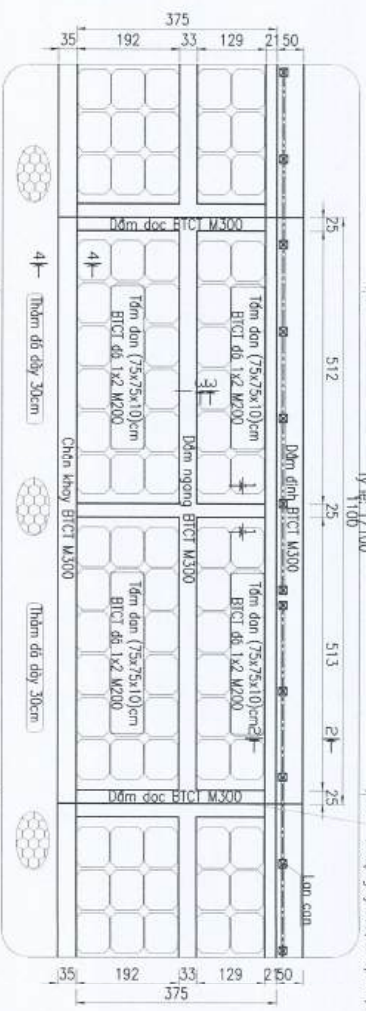
MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẦM ĐÀN - H=3,8M



MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẦM ĐÀN - H=4,0M



MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẦM ĐÀN - H=2,5M



TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 58/4 Nguyễn Huệ, Ngõ 3 Đường Nguyễn Huệ, Phường Nguyễn Huệ, TP. HCM
 Hotline: 0266.266.8887
 E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 ĐT: 0251.3845452

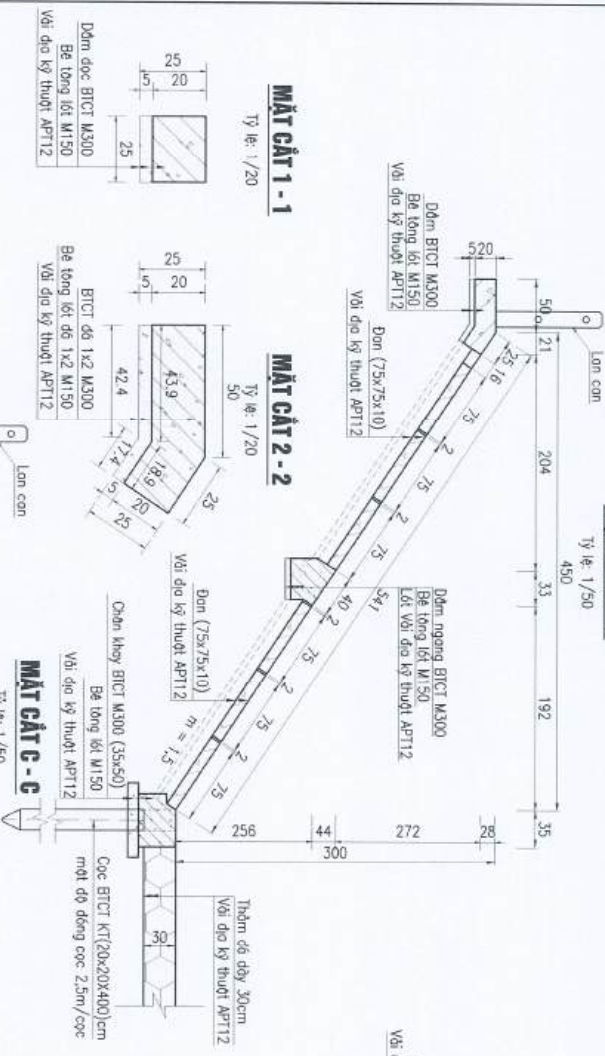
DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN
 BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO GÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ VÀNG
CHI TIẾT BỐ TRÍ TẦM ĐÀN
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 THỜI GIAN HT: 2025

GIÁM ĐỐC: *[Signature]*
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: *[Signature]*
 THIẾT KẾ: *[Signature]*
 KIỂM TRA: *[Signature]*
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT: *[Signature]*
 THS. LƯU VĂN LAM
 THS. VU MẠNH KIẾN
 TRẦN THỊ KIM ANH
 HOÀNG QUỐC HOÀN
 THS. HỒNG VĂN GIANG

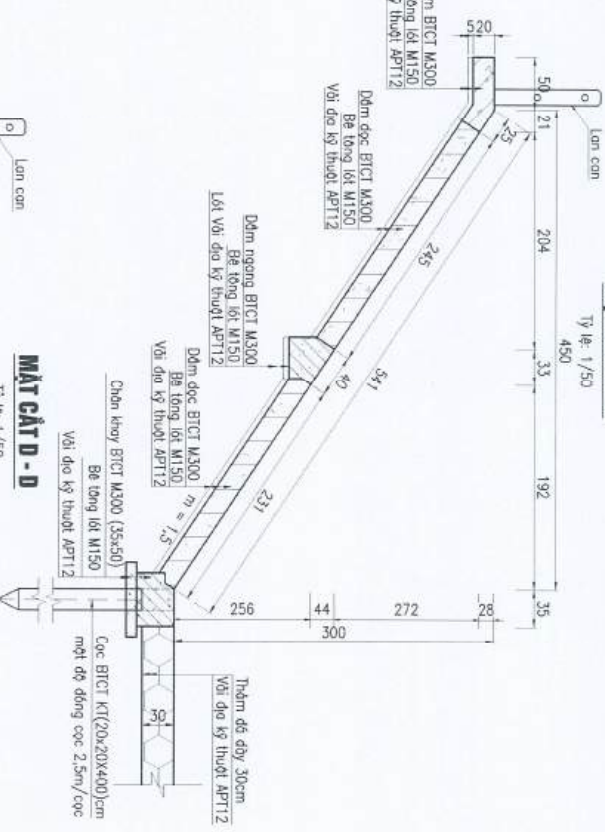
MẶT CẮT A - A

Tỷ lệ: 1/50



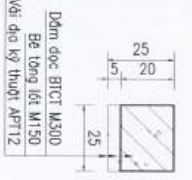
MẶT CẮT B - B

Tỷ lệ: 1/50



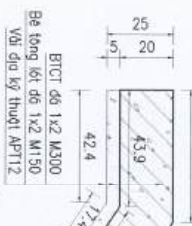
MẶT CẮT 1 - 1

Tỷ lệ: 1/20



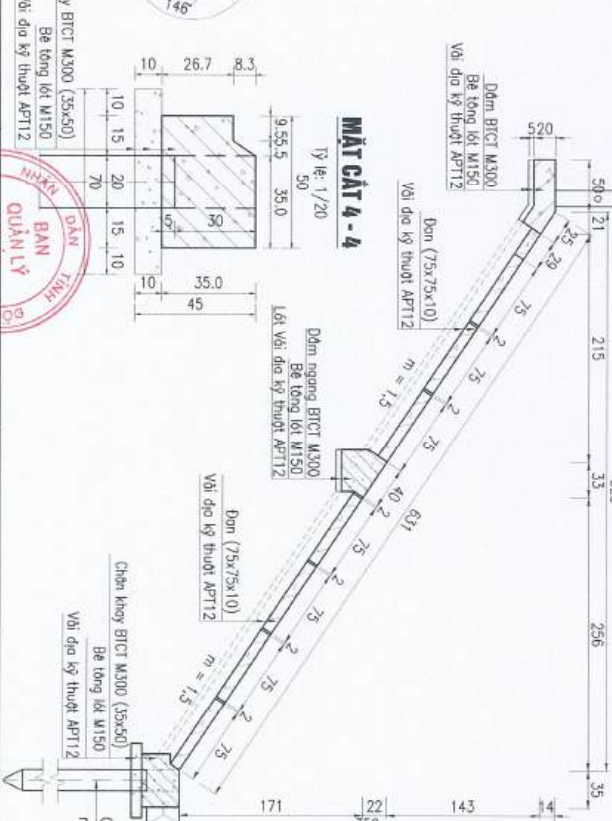
MẶT CẮT 2 - 2

Tỷ lệ: 1/20



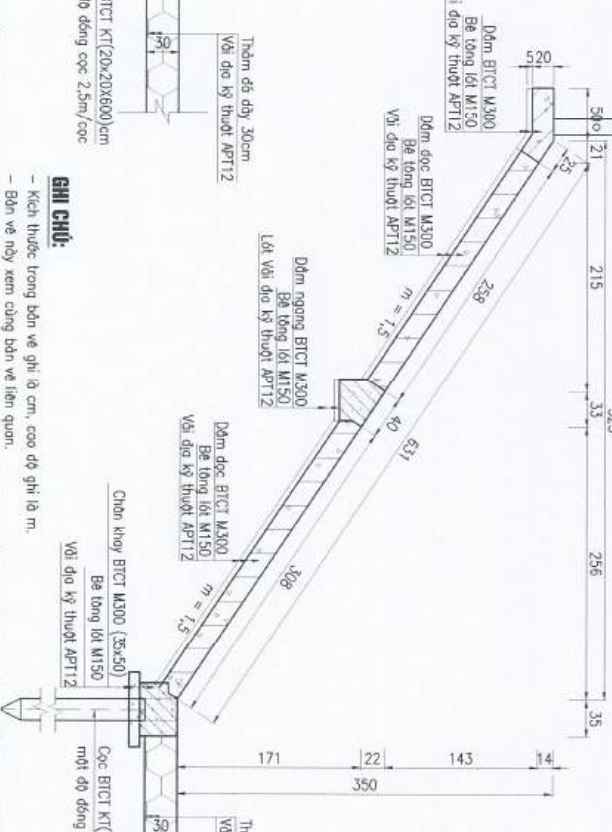
MẶT CẮT C - C

Tỷ lệ: 1/50



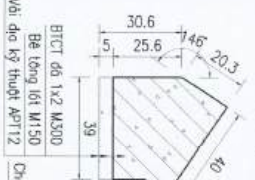
MẶT CẮT D - D

Tỷ lệ: 1/50



MẶT CẮT 3 - 3

Tỷ lệ: 1/20



MẶT CẮT 4 - 4

Tỷ lệ: 1/20



GHỊ CHÚ:

- Kích thước trong bản vẽ ghi là cm, cao độ ghi là m.
- Đơn vị tính xem công bản vẽ liên quan.

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
BAN GIÁM ĐỐC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05

Số 4 Nguyễn Huệ, Ngõ 3, Đường Nguyễn Đình Chiểu, Phường Vĩnh Hưng, TP. Hồ Chí Minh.
Hotline: 0246 286 8987
Email: congyphuongbac.vn@gmail.com

Địa chỉ: Ấp 3, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai
ĐT: 0251 3845462

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐIỂM ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CẦU NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYẾN SƯỜI BÀ YÁNG

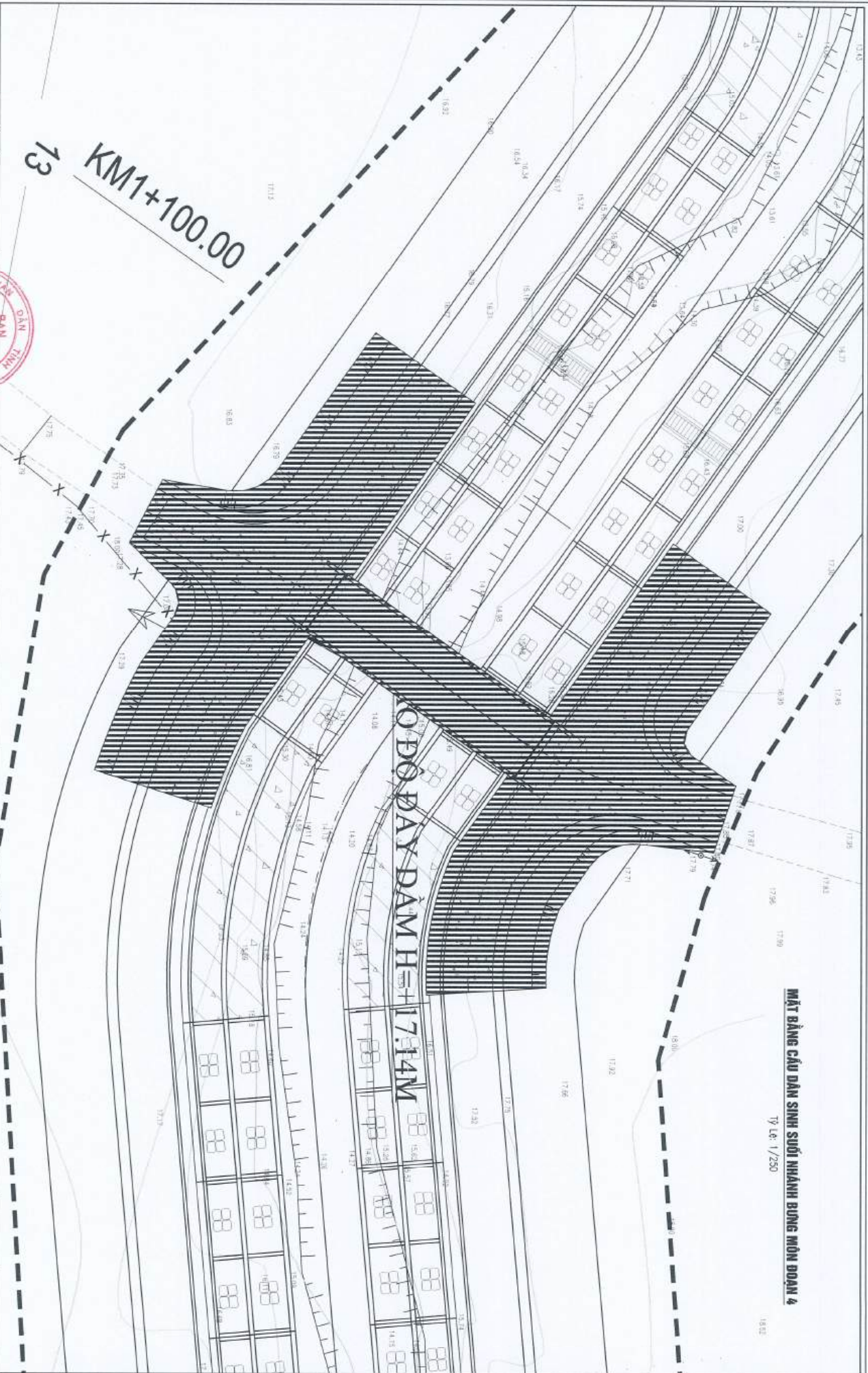
CHI TIẾT ĐÀM
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
Số: 258-BN-LT-DD-27
Thời gian HT: .../2025

GIAM ĐỐC

PHẠM HẢI YẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CHỦ TRƯ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT

THS. LƯU VĂN LAM
THS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG



MẶT BẰNG CẦU DÀN SINH SƯỜI NHẢY BUNG MÓN ĐOẠN 4

Tỷ lệ: 1/250

15.02

TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẮC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường, Việt Hưng, TP Hà Nội.
 Hotline: 0246.298.9987
 E-mail: congtyphuongbac@gmail.com

QUẬN ĐẦU TƯ
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO GÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THÌ
 01.0201.3846482

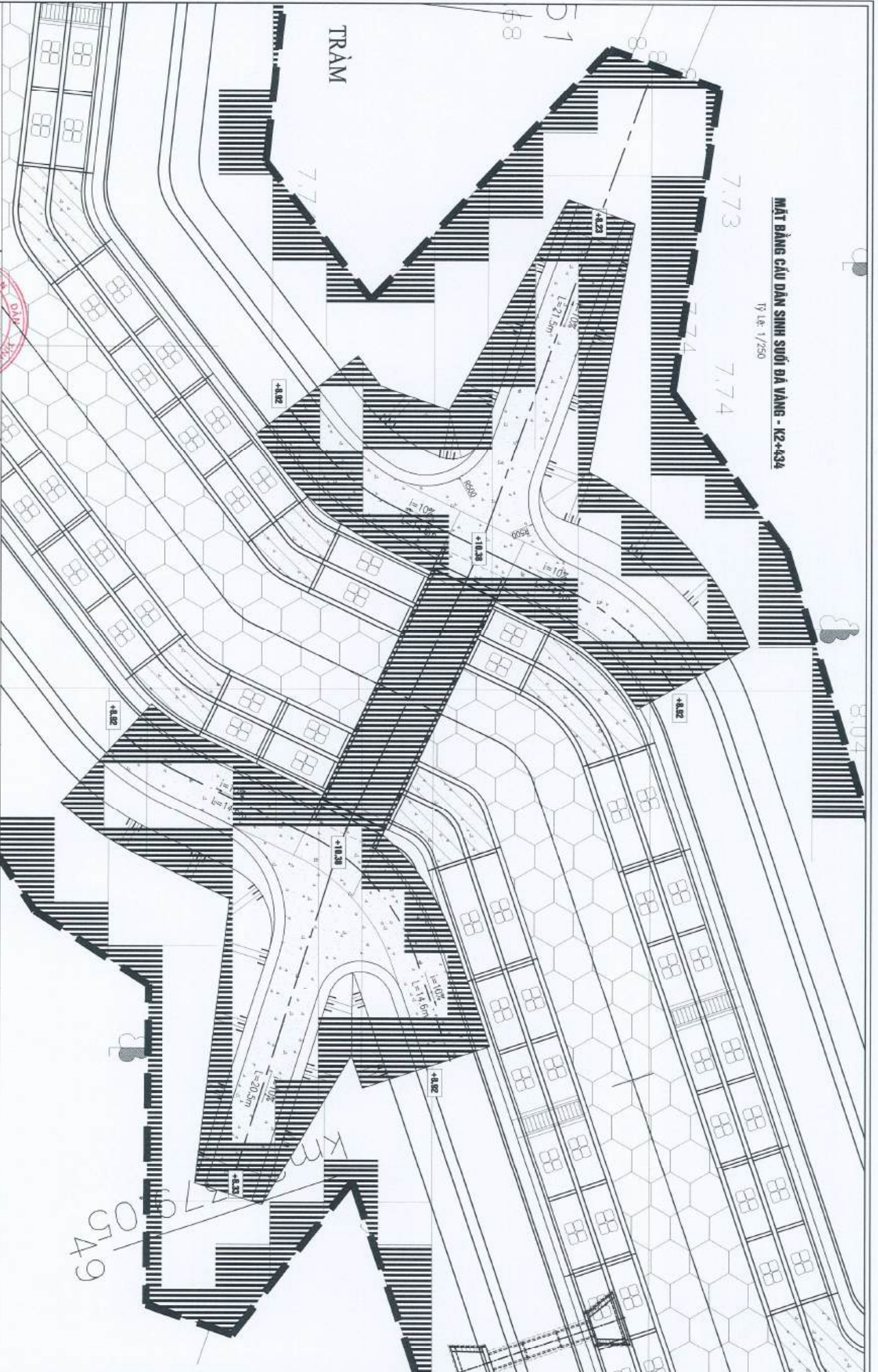
DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGONAI SÂN
 BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO GÀO NGHIÊN CỨU KHẢ THÌ

HẠNG MỤC: TỰ LẬP SƯỜI NHẢY BUNG NHẢY ĐOẠN 4
MẶT BẰNG CẦU DÀN SINH
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 Mã: 725B-DN-TT-BM-BH-CẦU 1
 THỜI GIẠN HT: ...2025

GIÁM ĐỐC		PHẠM HẢI YẾN	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	THS. LƯU VĂN LÂM	THS. LƯU VĂN LÂM
THIẾT KẾ	THIẾT KẾ	THS. VŨ MẠNH KIẾN	THS. VŨ MẠNH KIẾN
KIỂM TRA	KIỂM TRA	KS. TRẦN PHONG	KS. TRẦN PHONG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	QUẢN LÝ KỸ THUẬT	HOÀNG QUỐC HOÀN	HOÀNG QUỐC HOÀN
		THS. HOÀNG VĂN GIANG	THS. HOÀNG VĂN GIANG

MẶT BẰNG CẦU DẠM SINH SỬI ĐÀ VÀNG - K2-434

Tỷ lệ: 1/250








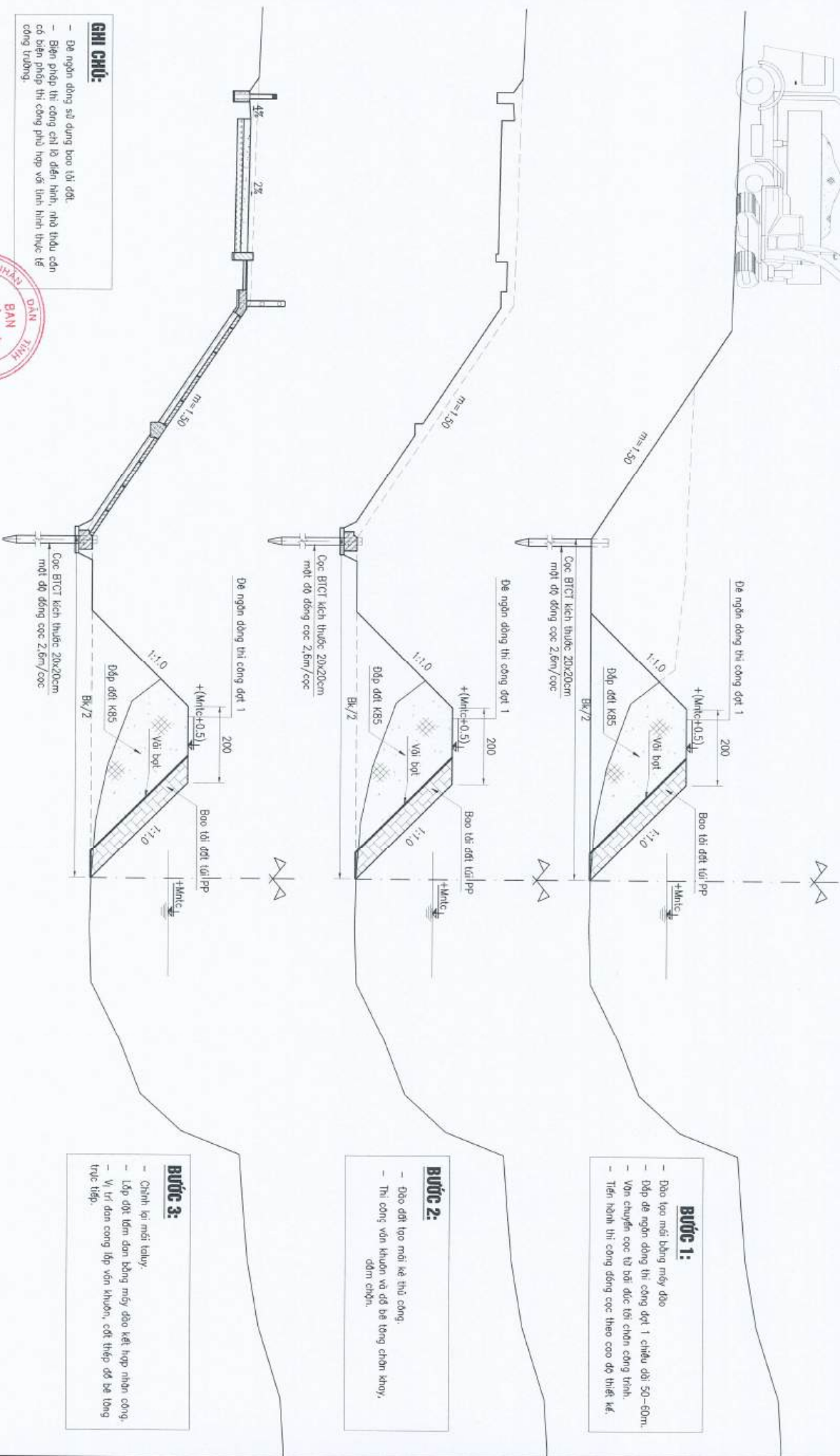
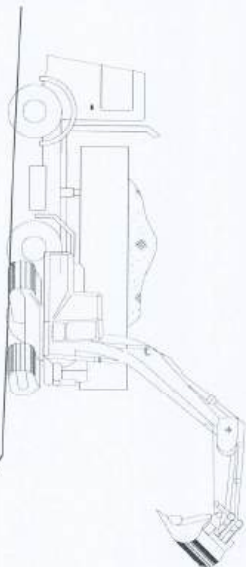
TU VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC
 Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
 Hotline: 0246.286.6967
 E-mail: congtyphuongbac@gmail.com

BAN CHẤM DUYỆT
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
 Địa chỉ: KP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 ĐT: 051.3845492

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CẦU NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC: TUYẾN SỬI ĐÀ VÀNG
CÀI ĐỌC CÀI NGANG CẦU
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 NGÀY: 25/05/2025

GIÁM ĐỐC  PHẠM HẢI YẾN	CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ		THS LƯU VĂN LÂM
	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ		THS VŨ MẠNH KIẾN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT  HOÀNG QUỐC HOÀN	THIẾT KẾ		KS. TRẦN PHONG
	KIỂM TRA		THS HOÀNG VĂN GIẢNG



BƯỚC 1:

- Đào tạo mái bằng máy đào
- Đắp đất nền bằng thi công đợt 1 chiều dài 50-60m.
- Vận chuyển cọc từ bãi đúc tới chân công trình.
- Tiến hành thi công đóng cọc theo cao độ thiết kế.

BƯỚC 2:

- Đào đất tạo mái bề thủ công.
- Thi công vận khuôn và đổ bê tông chân khay, đầm chặt.

BƯỚC 3:

- Chính lại mái taluy.
- Lắp đặt tấm đan bằng máy đào kết hợp nhân công.
- Vùi từ đan công lắp vận khuôn, cốt thép để bê tông trực tiếp.

GHI CHÚ:

- Đề nghị dùng sử dụng bao tải đất.
- Biện pháp thi công chi là dẫn hình, nhà thầu cần có biện pháp thi công phù hợp với tình hình thực tế công trường.



TU VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯƠNG BẮC
 Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Võ Đức Thận, phường Việt Hưng, TP Hà Nội.
 Hotline: 0246.226.8887
 E-mail: côngtyphuongbac.vn@gmail.com



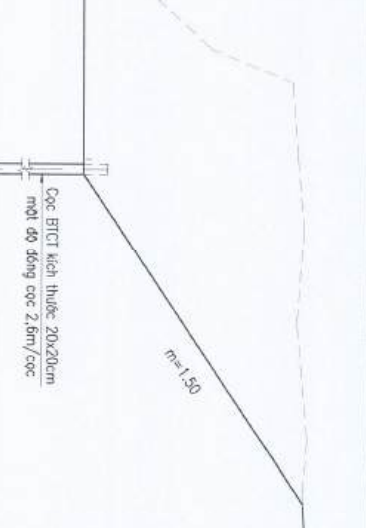
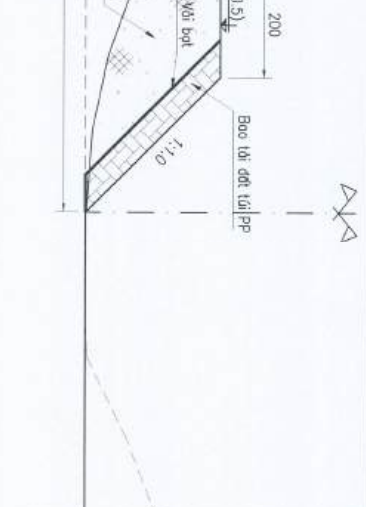
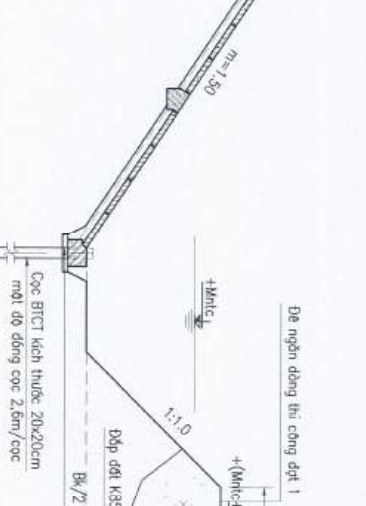
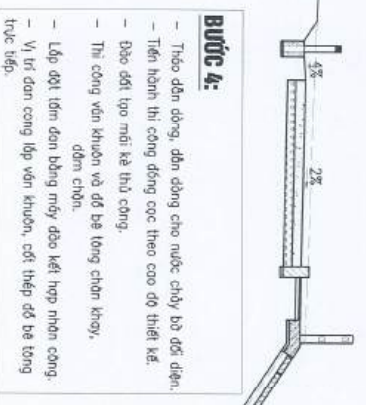
BIA CHỈ: AP 3.XA AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 BT: 0251.3945462

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CAO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỨC: TỰ EN NHANH ĐOẠN 5
DIỆN PHÁP THI CÔNG (1/3)
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 SỐ VẼ: 25B-DN-LT-D5-TO-
 THỜI GIẠN HT: 2025

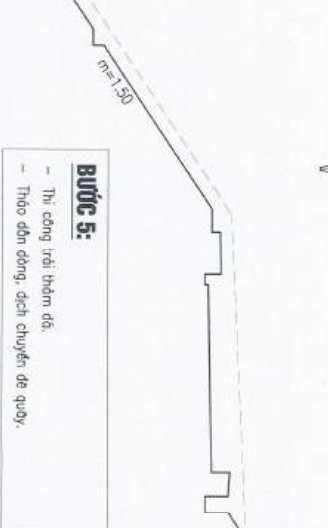
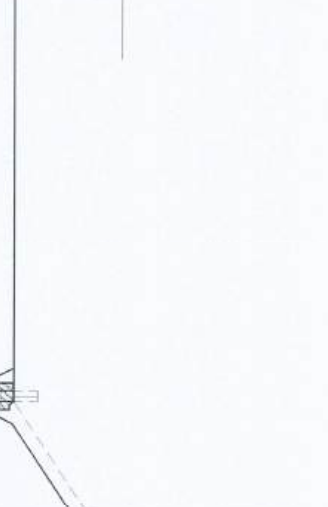
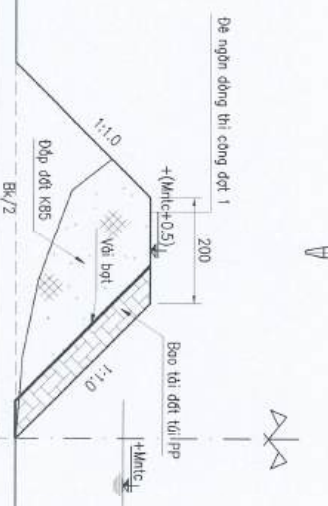
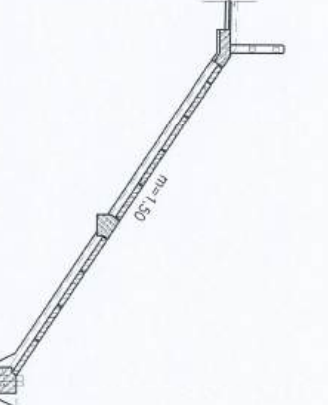
GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: [Signature]
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: [Signature]
 THIẾT KẾ: [Signature]
 KIỂM TRA: [Signature]
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT: [Signature]

THS LƯU VĂN LÂM
 THS VU MẠNH KIẾN
 TRẦN THỊ KIM ANH
 HOÀNG QUỐC HOÀN
 THS HOÀNG VĂN GIANG



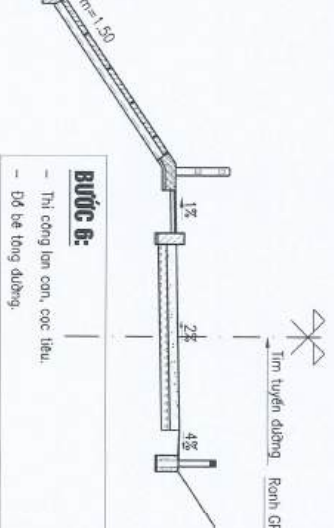
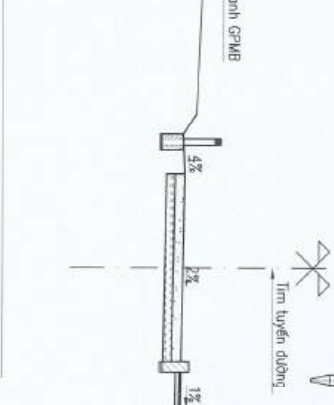
BƯỚC 4:

- Tháo dỡ móng, dẫn dòng cho nước chảy bề mặt diện.
- Tiến hành thi công đóng cọc theo cao độ thiết kế.
- Đào đất tạo mặt kê thu công.
- Thi công vận khuôn và đổ bê tông chân khay, dầm chắn.
- Lắp đặt tấm đan bằng máy đào kết hợp nhân công.
- Vì tư dân công lắp vận khuôn, cốt thép để bê tông hoặc tiếp.



BƯỚC 5:

- Thi công trải thảm đá.
- Tháo dỡ móng, dịch chuyển dè quây.



BƯỚC 6:

- Thi công lắp cấu, cọc tiêu.
- Đổ bê tông đường.

GHI CHÚ:

- Dè ngăn dòng sử dụng bao tải dúi.
- Biện pháp thi công chỉ là diện hình, nhà thầu cần có biện pháp thi công phù hợp với tình hình thực tế công trường.



TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẮC
Số 4, Ngõ 3/2, Ngõ 3, Đường 16 Đúc, Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội.
Hotline: 0246.286.8987
E-mail: congythiuvanbac.vn@gmail.com



BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU GIỮ ĐÁU TỰ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05
ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3845452

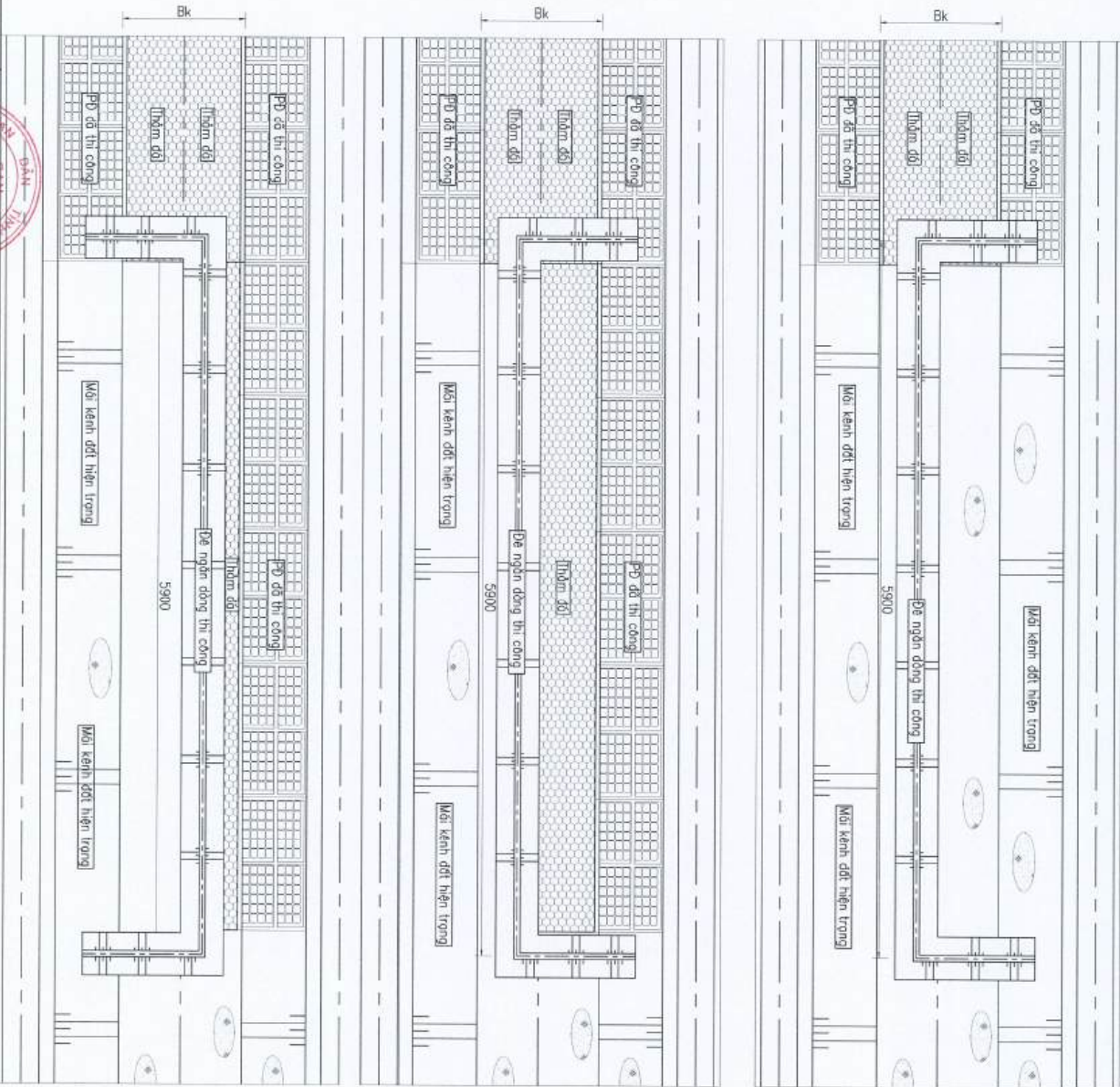
DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẤP BẢO CẢO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYÊN NHẬN ĐOẠN 5
BIỆN PHÁP THI CÔNG (2/3)
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
Số: Y25B-DN-LT-DS-TC-
THỜI GIAN HT: 2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: THIẾT KẾ: KIỂM TRA: QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
THS. LƯU VĂN LÂM
THS. VŨ MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS. HOÀNG VĂN GIANG

MẶT BẰNG THI CÔNG LƯAN CHUYÊN ĐỀ QUẦY

Tỷ lệ: 1/400



GHI CHÚ:

- Đê ngăn dòng sử dụng bao lồi dẹt.
- Biện pháp thi công chỉ là diễn hình, nhà thầu cần có biện pháp thi công phù hợp với tình hình thực tế công trường.

TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BÁC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 Số 1, Ngõ 4/2, Ngõ 3, Đường Tô Bạt, Phường Việt Hưng, P. Hà Nội
 Hotline: 0246.286.8887
 E-mail: congtyphuongbac@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 05 KHU VỰC 05
 ĐỊA CHỈ: ẤP 9, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 ĐT: 0251.3815452

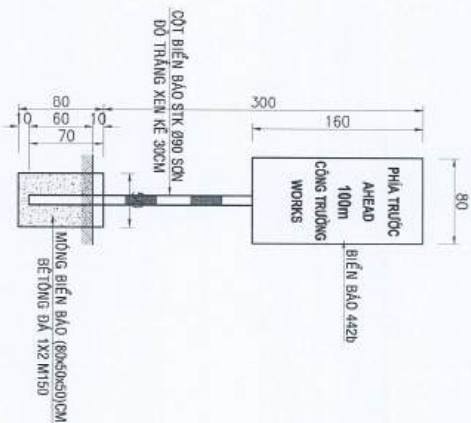
DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CÀO NGHIÊN CẦU KHÁ THI

HẠNG MỤC: TUYỂN NHẬN HI ĐOẠN 5
BIỆN PHÁP THI CÔNG (3/3)
 TỰ LÊ: XEM BẢN VẼ
 No.Y25B-DN-LT-D5-TC-3
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 Thời gian HT: .../2025

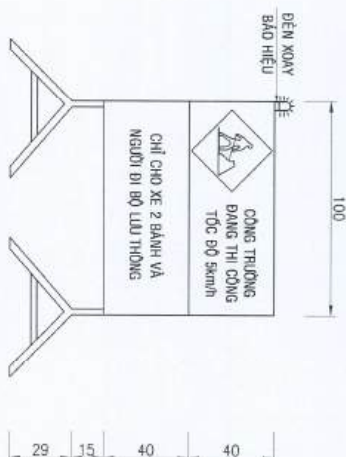
GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
KIỂM TRA:
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

THS LƯU VĂN LÂM
THS VU MẠNH KIẾN
TRẦN THỊ KIM ANH
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS HOÀNG VĂN GIANG

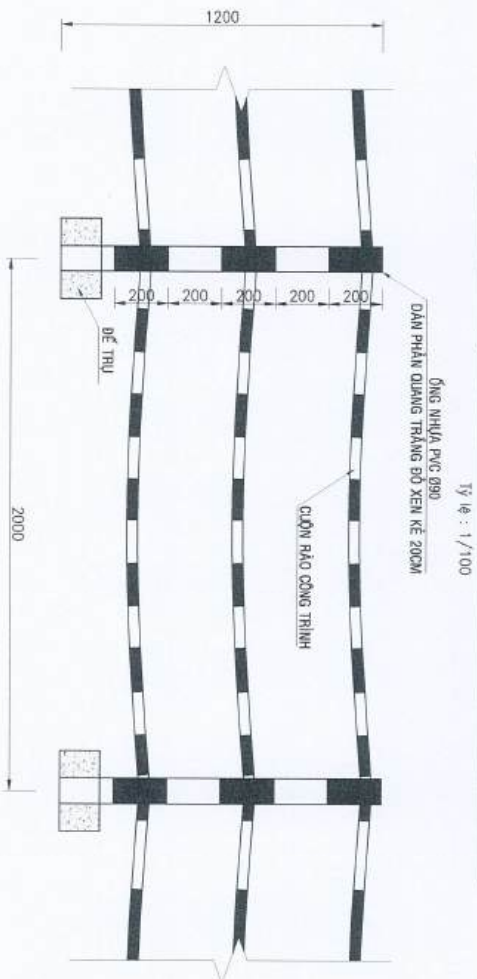
BIỂN BÁO HIỆU TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG



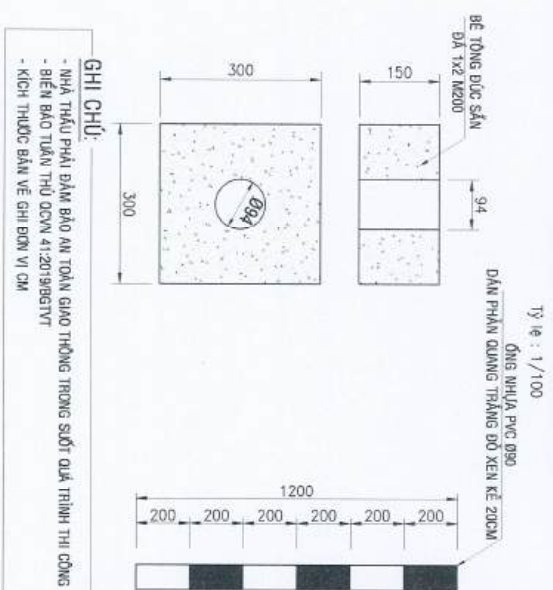
BIỂN BÁO HIỆU CỎ ĐÈN CHỚP



RÀO CHÀM BẢO VỆ NGĂN CÁCH CÁC VỊ TRÍ THI CÔNG ĐẢM BẢO ATGT



CHI TIẾT ĐỀ TRỤ HÀNG RÀO



TU VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

PHƯƠNG BẠC

Số 1, Nguyễn Huệ, Ngõ 3, Đường Võ Đức Thám, Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội.
Hotline: 0246.286.8887
E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com

ĐỊA CHỈ: ẤP 3, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÀN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CẢO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC: TUYỂN NHẬN ĐOẠN 5

ĐÀM BẢO AN TOÀN GIAO THÔNG

TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ

LẦN XUẤT BẢN: 01 THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

THS LƯU VĂN LÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

TRẦN THỊ MINH THỤ

THIẾT KẾ

HOÀNG QUỐC HOÀN

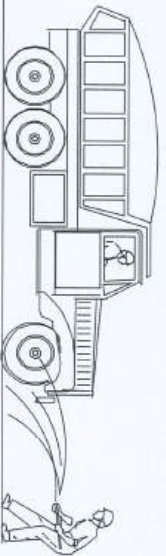
KIỂM TRA

THS HOÀNG VĂN GIANG

PHẠM HẢI YẾN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

BIỆN PHÁP AN TOÀN LAO ĐỘNG, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ



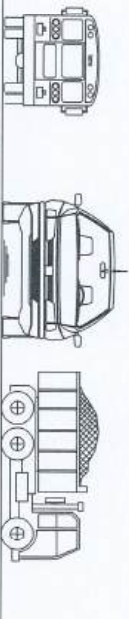
Xe chở vật liệu phải thời phải được vệ sinh trước khi ra khỏi công trường



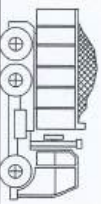
Không đùn nếu bừa bãi



Bố trí dụng cụ phòng chống cháy nổ tại nơi dễ nhận thấy



Không cản trở xe và các phương tiện khác



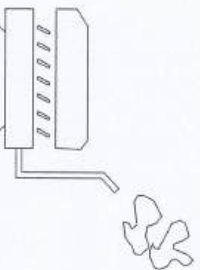
xe chở đất và vật liệu phải có bạt chống bụi



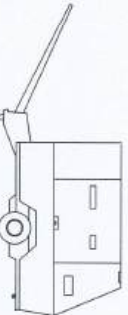
Không kéo còi trong công trường



Không luồn dây cáp điện vào cành cây



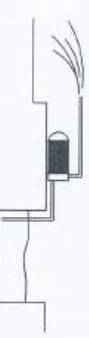
Hạn chế thấp nhất động cơ nổ



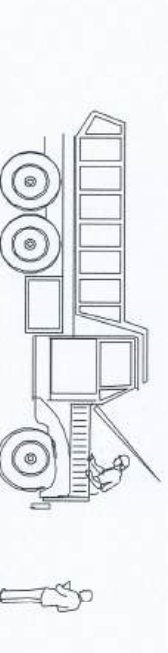
Phát huy tối đa động cơ điện



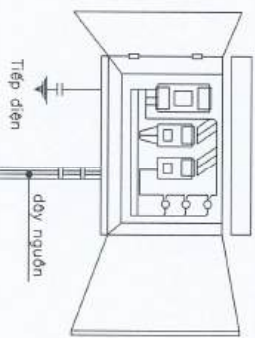
Khi vận chuyển vật liệu rơi luôn kiểm tra, bao kín các phương tiện vận chuyển đảm bảo vật liệu không rơi vãi trên đường vận chuyển



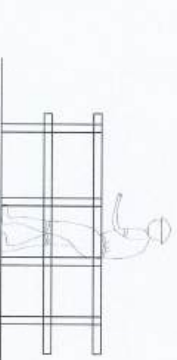
Không xả nước bừa bãi trên mặt bằng công trường



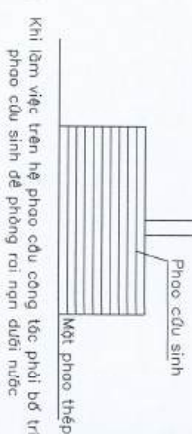
Kiểm tra máy móc thiết bị trước khi thi công
Máy móc thiết bị khi thi công phải đảm bảo an toàn



Có sơ đồ mạch và hướng dẫn sử dụng rõ ràng dễ nhận biết



Khi làm việc trên cầu phao thấp phải có lan can an toàn



Khi làm việc trên hệ phao cầu công tác phải bố trí phao cứu sinh để phòng rơi nạn dưới nước

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯƠNG BẠC
Số 4, Ngõ 342, Ngõ 3, Đường Võ Đạc, Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội
Hotline: 0246.266.8987
E-mail: congyphuongbac.vn@gmail.com

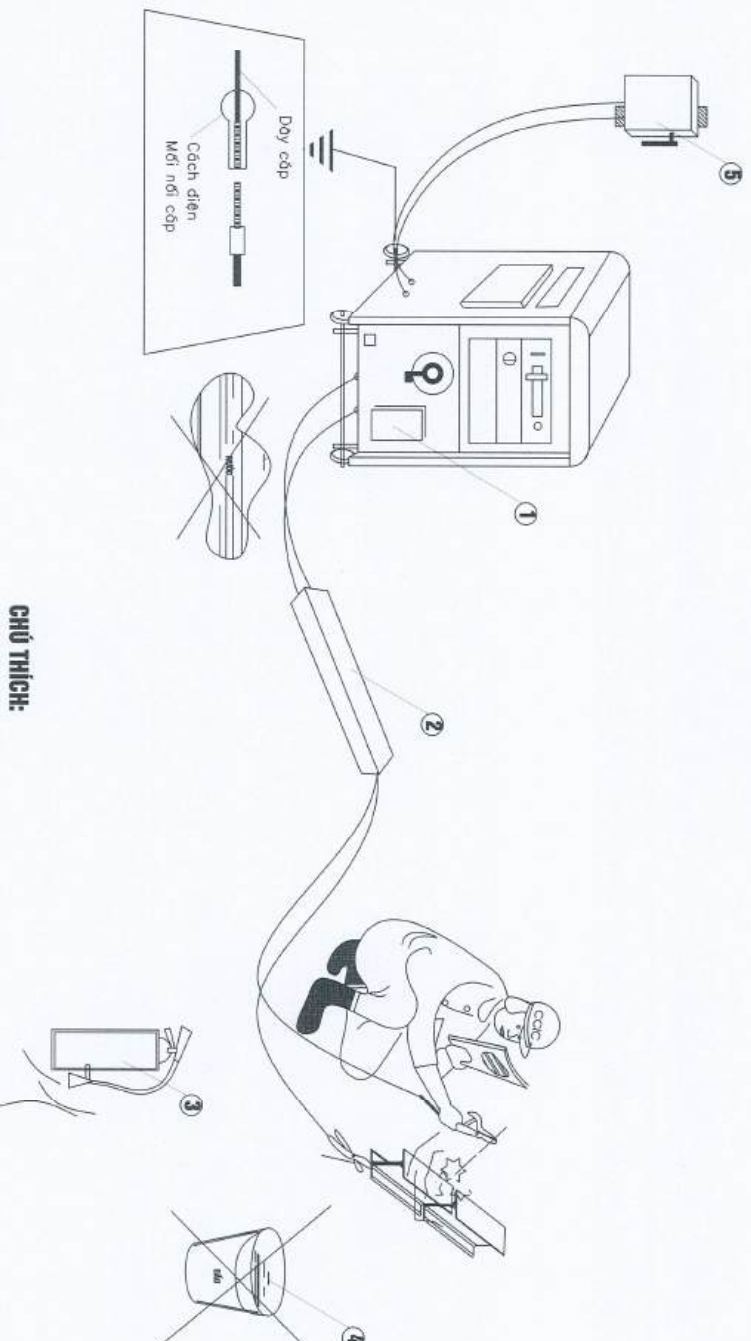
QUẢN LÝ DỰ ÁN
QUẢN LÝ AN TOÀN
ĐỊA CHỈ: ẤP 9, XÃ AN PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
ĐT: 0251.3965452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI

HÀNG MỤC: TUYÊN NHANH ĐOẠN 5
BIỆN PHÁP ATL9, VSMT VÀ PCBN
TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
LẦN XUẤT BẢN: 01
Mã: Y25B-BN-LT-05-ATL9-1
THỜI GIẠN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
KIỂM TRA
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
PHẠM HẢI YẾN
THS LƯU VĂN LÂM
THS VŨ MẠNH KIẾN
LÊ THỊ PHƯƠNG
HOÀNG QUỐC HOÀN
THS HOÀNG VĂN GIANG

AN TOÀN HÀN HỐ QUANG



LƯU Ý:

- Khi sử dụng xong hoặc lúc tạm nghỉ phải tắt máy
- Máy hàn được nối đất đảm bảo
- Cấp hàn được bảo vệ khi đột ngưng đường đi
- Không để vật dễ gây cháy nổ cạnh nơi làm việc
- Khu vực làm việc phải khô ráo

CHÚ THÍCH:

- 1 - Bảng ghi mục đích sử dụng
- 2 - Vật bảo vệ cáp
- 3 - Bình chữa cháy
- 4 - Vật dễ cháy nổ
- 5 - Nguồn điện

TU VẤN THIẾT KẾ:
PHƯƠNG BẠC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 Số 14, Ngõ 34/2, Đường Yên Bái, Phường Yên Ninh, TP Hà Nội.
 Hotline: 0246.236.8987
 E-mail: congtyphuongbac.vn@gmail.com



Địa chỉ: Ấp 3, Xã An Phúc, Tỉnh Đồng Nai
 ĐT: 0251.3845452

DỰ ÁN: TIÊU THOÁT NƯỚC KHU VỰC NGOÀI SÂN
 BAY LONG THÀNH (GIAI ĐOẠN 1)
 GIAI ĐIỂM: XÃ LONG THÀNH, LONG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI
 GIAI ĐOẠN: LẬP BẢO CAO NGHIÊN CỨU KHẢ THI

HẠNG MỤC: TUYÊN NHANH ĐOẠN 5
AN TOÀN HÀN HỐ QUANG
 TỶ LỆ: XEM BẢN VẼ
 LẦN XUẤT BẢN: 01
 SỐ VẼ: 238-DN-LT-DS-ATLD-2
 THỜI GIAN HT: .../2025

GIÁM ĐỐC: PHẠM HẢI YẾN
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: THS LƯU VĂN LÂM
 CHỮ THÌ THIẾT KẾ: THS VŨ MẠNH KIẾN
 THIẾT KẾ: LÊ THỊ PHƯƠNG
 KIỂM TRA: HOÀNG QUỐC HOÀN
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT: THS HOÀNG VĂN GIANG