

KẾ HOẠCH

**Tổ chức Hội nghị thảo luận lấy ý kiến về đề án Quy hoạch xây dựng
Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040,
tầm nhìn đến năm 2050**

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Kết luận số 288-KL/TU ngày 26 tháng 10 năm 2021 và Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh tại công văn số 767-CV/BCSD ngày 30 tháng 11 năm 2021 về quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

Thực hiện các quy định của Luật Quy hoạch đô thị năm 2009, Luật Xây dựng năm 2014, Luật Quy hoạch năm 2017 về tổ chức lấy ý kiến về quy hoạch xây dựng. Để thuận lợi cho việc tổ chức triển khai thực hiện Hội nghị thảo luận lấy ý kiến về đề án Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành kế hoạch tổ chức thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH - YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức thảo luận lấy ý kiến các đơn vị Sở, ngành, chuyên gia, hội nghề nghiệp; các tập đoàn, doanh nghiệp đầu tư bất động sản,... về nội dung đề án Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

Xác định rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị để chủ động thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ được quy định.

2. Yêu cầu

Tổ chức Hội thảo nghiêm túc, khoa học, phát huy sự tham gia phản biện của các chuyên gia, nhà khoa học, các Hội nghề nghiệp, cơ quan quản lý nhà nước, các tập đoàn, doanh nghiệp đầu tư bất động sản,... phục vụ công tác lập, phê duyệt Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

Các Sở, ban, ngành căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý hướng dẫn, hỗ trợ tổ chức thực hiện, đảm bảo tiến độ thời gian; đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

II. CHỦ ĐỀ HỘI THẢO

Hội nghị thảo luận về Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

III. NỘI DUNG, TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Nội dung hội thảo

Hội thảo sẽ tập trung thảo luận, lấy ý kiến của các đơn vị Sở, ngành, địa phương, chuyên gia, hội nghề nghiệp; các tập đoàn, doanh nghiệp đầu tư bất động sản,... liên quan về:

a) Tầm nhìn, mục tiêu dự báo của quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành theo các giai đoạn phát triển.

b) Định hướng tổ chức quy hoạch phát triển không gian Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050. Định hướng phát triển không gian Vùng huyện trong tiến trình đô thị hóa.

c) Mô hình, cấu trúc phát triển không gian Vùng huyện Long Thành đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 (Như: Khu đô thị, nông thôn, dịch vụ, công nghiệp, logistic, hạ tầng, giao thông, môi trường, an ninh quốc phòng...).

2. Công tác tổ chức hội thảo

a) Công tác chuẩn bị

- Đơn vị thực hiện: Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Long Thành.

- Nội dung chuẩn bị: Lựa chọn chủ đề hội thảo, xác định nội dung các bài tham luận, lập danh sách khách mời đại biểu, xây dựng kế hoạch dự thảo kế hoạch, chương trình tổ chức hội thảo.

(Danh sách nội dung tham luận xem tại phụ lục kèm theo).

b) Tổ chức Hội thảo

- Hình thức Hội thảo: Hội nghị thảo luận.

- Thời gian: Dự kiến ngày 14 đến 26 tháng 3 năm 2022.

- Địa điểm: Trung Tâm Hội Nghị và Tổ chức sự kiện tỉnh Đồng Nai.

- Cơ quan chủ trì: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

- Cơ quan thực hiện: Sở Xây dựng Đồng Nai.

- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân huyện Long Thành.

3. Báo cáo kết quả thực hiện

Sau khi tổng hợp các ý kiến tham luận trình bày tại buổi Hội thảo, Sở Xây dựng chủ trì tổng hợp, trình Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả Hội nghị thảo luận lấy ý kiến về nội dung hồ sơ Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 (Dự kiến 05 ngày từ ngày tổ chức hội thảo).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh

Phối hợp cùng Sở Xây dựng lập danh sách khách mời và gửi Giấy mời cho đại biểu kèm theo hồ sơ tài liệu Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 gửi cho các đại biểu tham dự Hội thảo nghiên cứu, đóng góp ý kiến và tham luận tại Hội thảo.

2. Sở Xây dựng

a) Chuẩn bị địa điểm, cơ sở vật chất và các nội dung hậu cần khác phục vụ Hội thảo.

a) Phối hợp cùng Ủy ban nhân dân huyện Long Thành triển khai Kế hoạch, nội dung, chương trình Hội thảo.

b) Xây dựng đề dẫn Hội thảo, phối hợp cùng Ủy ban nhân dân huyện Long Thành tập hợp, biên tập các tham luận tại hội thảo.

3. Ủy ban nhân dân huyện Long Thành

Phối hợp cùng Sở Xây dựng, đơn vị tư vấn lập quy hoạch biên soạn, in ấn tài liệu phục vụ Hội thảo, trình chiếu, trình bày báo cáo nội dung Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại Hội nghị.

4. Các Sở ngành: Xây dựng, Giao thông và Vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Nông nghiệp phát triển nông thôn; UBND các huyện: Long Thành, Nhơn Trạch, Cẩm Mỹ, Trảng Bom; các đơn vị liên quan

Cử đại biểu dự Hội thảo, có tham luận tại Hội thảo (*Chuẩn bị bài tham luận theo lĩnh vực chuyên ngành*) cùng các chuyên gia, Hiệp hội nghề nghiệp trình bày tham luận theo điều hành của chủ trì Hội thảo.

Trường hợp phát biểu tại Hội thảo cần đăng ký với chủ trì hội thảo trước 01 ngày diễn ra Hội thảo (*Tham luận và các báo cáo theo các chủ đề được gợi ý và gửi đến quý cơ quan, đơn vị*).

III. THÀNH PHẦN THAM DỰ

1. Các Sở, ban, ngành liên quan cấp tỉnh.
2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.
3. Các tổ chức xã hội – nghề nghiệp.
4. Khoảng 20 doanh nghiệp kinh doanh bất động sản.
5. Các cơ quan thông tấn, báo chí, đài truyền hình trung ương và địa phương.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Hội nghị thảo luận lấy ý kiến về Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050. Các Sở, ngành thuộc tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý tổ chức thực hiện kế hoạch của Ủy ban nhân dân tỉnh đảm bảo tiến độ thời gian và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về nội dung công việc được giao./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành, đoàn thể tỉnh;
- Công an tỉnh;
- UBND các huyện: Long Thành, Nhơn Trạch, Trảng Bom, Cẩm Mỹ;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng (KTN);
- Lưu: VT, KTN, Tan.

<F:\2022\Long Thành\QH\KH Hội thảo\>



CHỦ TỊCH

Cao Tiên Dũng

Phụ lục I
Báo cáo tham luận tại Hội thảo Quy hoạch xây dựng
Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040,
tầm nhìn đến năm 2050

Stt	Nội dung tham luận	Đơn vị thực hiện
1	Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050	Sở Xây dựng
2	Định hướng quy hoạch, phát triển hệ thống giao thông và Logistic trên địa bàn tỉnh nói chung và khu vực Vùng huyện Long Thành và vùng phụ cận	Sở Giao thông vận tải
3	Định hướng quy hoạch, phát triển thương mại dịch vụ tổng hợp, công nghiệp trên địa bàn tỉnh nói chung và khu vực Vùng huyện Long Thành và vùng phụ cận.	Sở Công Thương
4	Chương trình, kế hoạch phát triển phát triển kinh tế - xã hội và kết cấu hạ tầng khu vực Cảng hàng không quốc tế Long Thành và vùng phụ cận	Sở Kế hoạch và Đầu tư
5	Định hướng quy hoạch và phát triển kinh tế xã hội kêu gọi đầu tư trên địa bàn	UBND các huyện: Long Thành, Cẩm Mỹ, Nhơn Trạch, Trảng Bom

Phụ lục II
Danh sách khách mời- doanh nghiệp tham gia
Hội thảo Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Long Thành,
tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050

Stt	Đơn vị/ doanh nghiệp	Địa chỉ liên hệ
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời	Tầng 19, Tòa nhà Vincom Center, số 72, đường Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh
2	Tập đoàn Vingroup	Số 7, đường Bằng Lăng 1, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội
3	Tập Đoàn Liên Thái Bình Dương (IPP)	Tầng 3, Opera View Tower, số 161 đường Đồng Khởi, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh
4	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC)	Số 265, đường Lê Hồng Phong, phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
5	Tổng Công ty Tín Nghĩa	Số 96, đường Hà Huy Giáp, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
6	Tổng Công ty Sonadezi	Số 1, đường 1, Khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Hưng Thịnh	Số 53, đường Trần Quốc Thảo, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh
8	Tập đoàn Bất động sản Đất Xanh	Số 27, đường Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh
9	Công ty Cổ phần Tập đoàn địa ốc Kim Oanh	Số 138-140, đường Điện Biên Phủ, phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh
10	Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai	Số 121, đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
11	Công ty Cổ phần Tập đoàn Novaland	Số 65, đường Nguyễn Du, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh
12	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	H22, đường Võ Thị Sáu, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
13	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO	Số 68, Khu phố 11, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
14	Công ty Cổ phần Thương mại Ngôi Nhà Mới	Số 54, đường Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
15	Công ty Cổ phần T&T	Số 2A, đường Phạm Sư Mạnh, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
16	Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn (SAIGONTEL)	Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh

17	Công ty Cổ phần Đô thị Amata Biên Hoà	Khu công nghiệp Long Bình (Amata), phường Long Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
18	Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Golf Long Thành	Số 99A, đường Phước Tân, khu phố Hương Phước, phường Phước Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.
19	Liên Hiệp Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp tổng hợp Đồng Nai DONACOOOP	Tòa nhà DONACOOOP, Khu Phước Hải, Quốc lộ 51A, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
20	Hội Xây dựng Đồng Nai	Số 38 đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
21	Hội Kiến trúc Sư Đồng Nai	Số 281, đường 30/4, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
22	Hiệp hội Bất động sản Đồng Nai	Chung cư A1, đường Huỳnh Văn Lũy, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
23	Hiệp hội Bất động sản thành phố Hồ Chí Minh - HOREA	Tòa nhà 198 Nguyễn Thị Minh Khai (Lầu 14), phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
24	Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Tài Nguyên và Môi Trường, Công Thương, Giao thông vận tải, Văn hoá thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo, Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai.	
26	Ủy ban nhân dân các huyện và thành phố Biên Hoà, thành phố Long Khánh.	