

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3012/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 28 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án huyện Định Quán
tại xã Túc Trưng, huyện Định Quán để sử dụng vào mục đích
xây dựng Nhà văn hóa Chợ Ro.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Định Quán được phê duyệt tại Quyết định số 4664/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 443/TTr-STNMT ngày 22 tháng 8 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 5.240,9m² tại xã Túc Trưng, huyện Định Quán do UBND xã Túc Trưng quản lý và chấp thuận giao cho Ban Quản lý dự án huyện Định Quán diện tích thu hồi nêu trên để sử dụng vào mục đích đất sinh hoạt cộng đồng (Nhà văn hóa Chợ Ro), với nội dung như sau:

- Thời hạn sử dụng đất: Theo tiến độ thực hiện dự án. Sau khi xây dựng hoàn thành công trình, Ban Quản lý dự án huyện Định Quán có trách nhiệm bàn giao cho đơn vị sử dụng theo thời hạn lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 30/TLCL, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Đo đạc và xây dựng Nam Việt Phát thực hiện, ký xác lập ngày 31/3/2016, được

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện, ký xác lập ngày 31/3/2016 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:
 - Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
 - Thông báo cho người sử dụng đất nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.
 - Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục thuế tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện xác định và ban hành Thông báo về nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất.

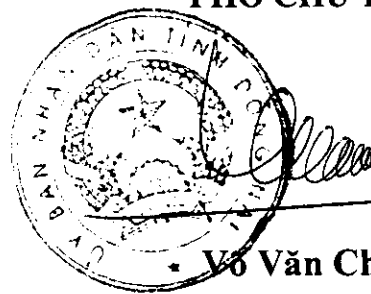
3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Định Quán, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán, Chủ tịch UBND xã Túc Trung, Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện Định Quán; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh