ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3925 /QĐ-UBND	*Đồng Nai, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 4136/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 và Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt, điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu xử lý chất thải Quang Trung tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất (nay là xã Gia Kiệm, thành phố Đồng Nai)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 303/TTr-SXD ngày 28 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 4136/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 và Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt, điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu xử lý chất thải Quang Trung tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất (nay là xã Gia Kiệm, thành phố Đồng Nai).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân xã Gia Kiệm tổ chức công bố công khai về nội dung thay đổi quy hoạch; theo dõi, cập nhật vào các giai đoạn triển khai quy hoạch tiếp theo tại khu vực theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Thuế thành phố Đồng Nai, Ủy ban nhân dân xã Gia Kiệm và các đơn vị liên quan hướng dẫn chủ đầu tư dự án rà soát, tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý tiếp theo của dự án (về đầu tư, đất đai, xây dựng, nghĩa vụ tài chính, …) trên cơ sở Quyết định số 4695/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2022 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu xử lý chất thải Quang Trung và Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2024 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu xử lý chất thải Quang Trung, đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, quy hoạch đô thị và nông thôn, các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Trưởng Thuế thành phố; Giám đốc Công an thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Gia Kiệm; Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi và Thủ trưởng các đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Cổng thông tin điện tử);
- Lưu: VT, KTN.

Thế Anh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Hồ Văn Hà