UBND XÃ PHƯỚC SƠN
**TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP**

Số: 52 /TTDVTH
V/v đề nghị đăng tải Thông báo (lần 2) cho thuê nhà, đất đối với 03 cơ sở nhà, đất dôi dư các điểm trường theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phước Sơn, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Căn cứ Công văn số 3352/STC-GCS ngày 29 tháng 6 năm 2026 của Sở Tài chính thành phố Đồng Nai về việc triển khai, hướng dẫn các quy định pháp luật tại Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2338/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Phước Sơn về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà đối với 03 cơ sở nhà, đất dôi dư các điểm trường được chuyển giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Phước Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà đối với 03 cơ sở nhà, đất được chuyển giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND (lần 1);

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn đã ban hành Thông báo số 25/TB-TTDVTH ngày 16 tháng 11 năm 2026 (lần 2) về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn quản lý, khai thác đối với 03 cơ sở nhà, đất dôi dư các điểm trường tại thôn Phước Lộc, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai, gồm: (1) Theo phương thức niêm yết giá: Điểm lẻ thôn 7 - Trường Mẫu giáo Phước Sơn (mã tài sản TTDV 03), giá niêm yết 577.189 đồng/m²/năm; Điểm lẻ thôn 7 - Trường Tiểu học Phước Sơn (mã tài sản TTDV 04), giá niêm yết 64.458 đồng/m²/năm; Điểm lẻ thôn 8 - Trường Tiểu học Phước Sơn (mã tài sản TTDV 05), giá niêm yết 93.756 đồng/m²/năm; (2) Theo phương thức chào giá cạnh tranh: Điểm lẻ thôn 7 - Trường Mẫu giáo Phước Sơn (mã tài sản TTDV 03), giá sàn 577.189 đồng/m²/năm (áp dụng đối với tổ chức, cá nhân không thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà); thời gian nhận Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước từ 08 giờ 00 phút ngày 18/11/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 24/11/2026; thời gian xác định người được quyền thuê nhà vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/11/2026.

Thực hiện quy định tại khoản 1 Điều 7 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP về niêm yết, công khai thông tin và hướng dẫn của Sở Tài chính (Công văn số 3352/STC-GCS ngày 29 tháng 6 năm 2026), Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai đăng tải toàn văn Thông báo số 25/TB-TTDVTH ngày 16/11/2026 nêu trên trên Cổng Thông tin

điện tử của thành phố Đồng Nai.

Thông tin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn, Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai; Người chịu trách nhiệm: Nguyễn Thị Thu Hường, điện thoại: 0858560679; Email: ttdvth.phuocson@dongnai.gov.vn; hoặc ông Hồ Quang Thành- Phó Giám đốc Trung tâm, ĐT: 0968572447.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn kính đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai xem xét hỗ trợ đăng tải sớm để bảo đảm đúng thời hạn công khai thông tin theo quy định.

Rất mong nhận được sự phối hợp của Quý cơ quan./.

*(Kèm theo: Thông báo số 25/TB-TTDVTH ngày 16/11/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phước Sơn).*

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- UBND xã (B/c)
- Phòng Kinh tế xã;
- LĐ Trung tâm;
- Nhân viên Trung tâm;
- Lưu: VT, Ngân.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

U.B.N.D XÃ PHƯỚC SƠN T.P ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

**Hồ Quang Thành**