

Số: 11718 /SNNMT-ĐĐ

Đồng Nai, ngày 01 tháng 10 năm 2026

Về việc công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp Cù lao Phước Hưng tại phường Tam Phước, thành phố Đồng Nai (phạm vi phân khu 3 của Công ty TNHH bất động sản Gia Đức)

Kính gửi: Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Ngày 30 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai ban hành Quyết định số 3091/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp Cù lao Phước Hưng tại phường Tam Phước, thành phố Đồng Nai (phạm vi phân khu 3 của Công ty TNHH bất động sản Gia Đức)

Căn cứ khoản 4 Điều 35 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 15 Điều 1 Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ) quy định: “*Cơ quan có chức năng quản lý đất đai có trách nhiệm lưu trữ và cập nhật vào cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất trên Cổng thông tin điện tử. Hồ sơ định giá đất cụ thể được lưu giữ ít nhất là mười năm, kể từ ngày có quyết định phê duyệt giá đất cụ thể của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.*”

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai quan tâm, chỉ đạo đăng tải công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất cụ thể của dự án **trên Cổng thông tin điện tử** của thành phố./.

(Đính kèm nội dung đăng tải: Báo cáo thuyết minh phương án giá đất của đơn vị tư vấn và quyết định giá đất cụ thể của Ủy ban nhân dân thành phố).

Nơi nhận: 

- Như trên;
- UBND TP (Báo cáo);
- TTCNTT (Công khai Website Sở);
- Lưu: VT, PĐĐ (Vinh).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Diệp Trường Vũ