

Số: 2682/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 03/12/2014 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Cao su Sông Bé quản lý, giao Công ty Cổ phần Sản xuất Xây dựng Thương mại và Nông nghiệp Hải Vương quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Báo cáo kiểm toán ngân sách địa phương năm 2023 của tỉnh Bình Phước của Kiểm toán nhà nước Khu vực XIII;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 6454/SNNMT-QH ngày 24 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 03/12/2014 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Cao su Sông Bé quản lý, giao Công ty Cổ phần Sản xuất Xây dựng Thương mại và Nông nghiệp Hải Vương quản lý.

Lý do: Thực hiện Báo cáo kiểm toán ngân sách địa phương năm 2023 của tỉnh Bình Phước của Kiểm toán nhà nước Khu vực XIII và theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3998/UBND-TH ngày 02/10/2024 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước kiểm toán ngân sách địa phương năm 2023.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Công bố Quyết định đến Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành.

Số 02, Nguyễn Văn Trị, phường Trần Biên, thành phố Đồng Nai

TEL: (0251) 3822501 - FAX: (0251) 3823854 - 3824934



b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Đề nghị Thuế thành phố Đồng Nai rà soát, thông báo về nghĩa vụ tài chính về đất đai mà Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé phải nộp theo quy định pháp luật.

3. Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé:

a) Liên hệ Thuế thành phố Đồng Nai để thực hiện xử lý nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

b) Thực hiện đưa đất vào sử dụng đúng ranh giới, diện tích, mục đích sử dụng, thực hiện đầy đủ trách nhiệm của Người sử dụng đất theo quy định của pháp luật Đất đai và các Luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp; Trưởng Thuế thành phố Đồng Nai; Chủ tịch UBND phường Đồng Xoài; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai (Phòng Dữ liệu và Truyền thông số) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử thành phố Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN (Đ.Thắng NNMT QĐ 35).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Anh

