

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bãi bỏ Quyết định số 3132/QĐ-UBND
ngày 10 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Bình Phước
về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú,
giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên
và Môi trường và UBND thành phố Đồng Xoài quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15,
Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và
Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2025 của
UBND tỉnh Bình Phước thu hồi Quyết định số 1873/QĐ-UBND ngày 12 tháng
10 năm 2022 của UBND tỉnh Bình Phước chấp thuận chủ trương đầu tư và hình
thức lựa chọn nhà đầu tư thông qua đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân
cư Tiến Hưng 1;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số
237/TTr-SNNMT ngày 26 tháng 6 năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 3132/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Bình Phước thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú, giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Đồng Xoài quản lý.

Lý do: Ngày 28 tháng 6 năm 2025, UBND tỉnh Bình Phước đã ban hành Quyết định số 1549/QĐ-UBND thu hồi Quyết định số 1873/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Bình Phước chấp thuận chủ trương đầu tư và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thông qua đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân cư Tiến Hưng 1.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Triển khai quyết định bãi bỏ quyết định thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú, giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Đồng Xoài quản lý đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thi hành.

b) Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Sở Xây dựng tham mưu trình UBND thành phố xử lý đối với đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Tiến Hưng 1 theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú tiếp tục sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Trưởng Thuế thành phố Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND phường Bình Phước, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai (Phòng Dữ liệu và Truyền thông số) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử của thành phố Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN (Đ.Thắng NNMT QĐ 16).

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Anh