

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 3141/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Phước quản lý, giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Phú Riềng quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1548/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Bình Phước thu hồi Quyết định số 2388/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Bình Phước chấp thuận chủ trương đầu tư và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thông qua đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân cư Bù Nho;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-SNNMT ngày 25 tháng 6 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 3141/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Phước quản lý, giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Phú Riềng quản lý.

Lý do: Ngày 28 tháng 6 năm 2025, UBND tỉnh Bình Phước đã ban hành Quyết định số 1548/QĐ-UBND thu hồi Quyết định số 2388/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước chấp thuận chủ trương đầu tư và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thông qua đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân cư Bù Nho.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Triển khai Quyết định bãi bỏ Quyết định thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Phước quản lý, giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Phú Riềng quản lý đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thi hành.

b) Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Sở Xây dựng tham mưu trình UBND thành phố xử lý đối với đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Bù Nho theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng tiếp tục sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế thành phố Đồng Nai tiếp tục sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính (nếu có) theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế thành phố, Trưởng Thuế thành phố Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phú Riềng, Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai (Phòng Dữ liệu và Truyền thông số) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử của thành phố Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN (Đ.Thắng NNMT QĐ 17).

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Anh