

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v khẩn trương triển khai thực hiện Nghị định số 178/2026/NĐ-CP ngày 20/5/2026 của Chính phủ

Kính gửi:

- Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố;
- Các sở, ban, ngành và tương đương;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Sau khi xem xét Văn bản số 3359/STC-GCS ngày 29/6/2026 của Sở Tài chính về việc tham mưu triển khai thực hiện Nghị định số 178/2026/NĐ-CP ngày 20/5/2026 của Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Ngày 20/5/2026, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 178/2026/NĐ-CP quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 06/7/2026). Thực hiện hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Văn bản số 8388/BTC-QLCS ngày 19/6/2026 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 178/2026/NĐ-CP, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đề nghị Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố; các Cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương và doanh nghiệp quan tâm chỉ đạo khẩn trương triển khai đầy đủ các quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP; trong đó lưu ý một số nội dung sau đây:

1. Các Sở, ban, ngành, cơ quan tương đương và Ủy ban nhân dân các xã, phường có trách nhiệm tổ chức tuyên truyền, phổ biến sâu rộng nội dung của Nghị định số 178/2026/NĐ-CP của Chính phủ cũng như các văn bản hướng dẫn thi hành đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị trực thuộc và các doanh nghiệp có liên quan trên địa bàn, bảo đảm các đối tượng chịu sự tác động nắm bắt đầy đủ, chính xác và kịp thời.

2. Giao các Sở, ngành chuyên môn theo chức năng quản lý ngành, lĩnh vực tiến hành rà soát toàn bộ các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản chỉ đạo hướng dẫn do địa phương đã ban hành liên quan đến công tác quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý. Kịp thời phát hiện các nội dung chồng chéo, bất cập để tham mưu, đề xuất sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất tối đa với Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

3. Đề nghị các chủ đầu tư, chủ dự án, ban quản lý dự án trên địa bàn khi thực hiện các dự án đầu tư xây dựng tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư,

quản lý, ngay sau khi công trình hoàn thành, có trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ và bàn giao ngay tài sản cho các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp được giao quản lý tài sản để đưa vào quản lý, sử dụng và khai thác theo đúng quy định pháp luật.

4. Các cơ quan, đơn vị, địa phương, doanh nghiệp thực hiện rà soát, thống kê toàn bộ tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, thuộc phạm vi quản lý, tạm quản lý; tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; tài sản là kết quả của quá trình thực hiện dự án sử dụng vốn nhà nước, tài sản do các đối tượng không phải là cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp quản lý mà đối tượng đang quản lý có nhu cầu điều chuyển sang cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp quản lý tài sản quy định tại các khoản 4, 5 và 6 Điều 8, các khoản 2, 3, 4, 5 và 6 Điều 35 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP để thực hiện giao tài sản theo quy định tại các Điều 10, 36 và 37, khoản 1 Điều 48 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

5. Triển khai rà soát, thống kê và phân loại tổng thể tài sản:

a) Các cơ quan, đơn vị, địa phương, doanh nghiệp khẩn trương chỉ đạo thực hiện rà soát, thống kê toàn bộ tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của mình (bao gồm tài sản do cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp đang quản lý hoặc tạm quản lý; tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; tài sản là kết quả của dự án sử dụng vốn nhà nước...). Kịp thời báo cáo cơ quan quản lý chuyên ngành tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý theo quy định. Cơ quan quản lý chuyên ngành, lĩnh vực có trách nhiệm rà soát tài sản kết cấu hạ tầng tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố, cụ thể như sau:

(i) Giao theo tài sản kết cấu hạ tầng cho cơ quan, đơn vị quản lý tài sản theo hình thức tặng tài sản; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP

(ii) Giao tài sản kết cấu hạ tầng cho doanh nghiệp quản lý tài sản theo hình thức không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp đảm bảo phù hợp với các chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, quy định của pháp luật chuyên ngành về hạ tầng, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật khác có liên quan; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

(iii) Giao tài sản kết cấu hạ tầng cho doanh nghiệp quản lý tài sản theo hình thức đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp (tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp) đảm bảo phù hợp với lĩnh vực Nhà nước đầu tư vốn vào doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp và pháp luật khác có liên quan; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp, pháp luật chuyên ngành về hạ tầng và pháp luật khác có liên quan và quy định tại khoản 8 Điều 37 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

b) Các cơ quan, đơn vị, địa phương, doanh nghiệp lập hồ sơ, quản lý, lưu trữ hồ sơ về tài sản theo quy định của pháp luật, rà soát, phân loại, giao, lập hồ sơ, mở sổ và thực hiện kế toán tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP và pháp luật có liên quan; lập báo cáo kê khai tài sản để thực hiện nhập dữ liệu vào Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý; báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý và báo cáo đột xuất theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; báo cáo kê khai, nhập, duyệt dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý vào Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý theo quy định.

c) Thời hạn hoàn thành việc rà soát, phân loại và thực hiện giao tài sản kết cấu hạ tầng theo đúng quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP là 02 năm kể từ ngày Nghị định có hiệu lực thi hành.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Đồng Nai khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung nêu trên; trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố (thông qua Sở Tài chính) để chỉ đạo xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, QTTV, KTNS.

ThốngNV

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà