

Số: 1260/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 30 tháng 6 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

### Thành lập Hội đồng thẩm định phương án sử dụng đất của Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 82/TTr-SNNMT ngày 26 tháng 5 năm 2026,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định phương án sử dụng đất của Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai gồm lãnh đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương và các ông (bà) có tên sau đây:

1. Chủ tịch Hội đồng: Ông Nguyễn Tuấn Anh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng: Ông Trần Trọng Toàn - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường.

3. Thành viên Hội đồng:

- Đại diện Lãnh đạo Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch - Thành viên;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Xây dựng - Thành viên;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Tư pháp - Thành viên;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Công thương - Thành viên;
- Đại diện Lãnh đạo UBND phường, xã: Trị An, Phú Lý, Bàu Hàm, Thống Nhất, La Ngà, Xuân Bắc, Định Quán, Thanh Sơn, Đăk Lua - Thành viên;
- Lãnh đạo phòng Quy hoạch, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Thành viên, thư ký.

Trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng thẩm định mời thêm thành viên đại diện của các tổ chức, cá nhân có liên quan tham gia Hội đồng thẩm định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường là cơ quan giúp việc của Hội đồng thẩm định.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Hội đồng có trách nhiệm thẩm định hồ sơ phương án sử dụng đất của Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai theo quy định tại Luật Đất đai năm 2024.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân thành phố đối với các Văn bản do Chủ tịch Hội đồng thẩm định ký, được sử dụng con dấu của Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với các văn bản do Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định ký.

3. Các Sở, UBND các phường, xã cử thành viên tham gia hội đồng gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng tự giải thể sau khi đã hoàn thành việc thẩm định phương án sử dụng đất theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch thành phố;
- Chánh, Phó CVP UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN.



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Út**