

Số: /TCBC-STC

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

**THÔNG CÁO BÁO CHÍ**  
**Văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân thành phố**  
**ban hành trong lĩnh vực tài sản công**

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân”;

Thực hiện Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 13/02/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về thực hiện Đề án "Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân" trên địa bàn thành phố Đồng Nai năm 2026;

Sở Tài chính ban hành Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân thành phố ban hành trong lĩnh vực tài sản công.

**1. Tên văn bản quy phạm pháp luật:** Quyết định số 10/2026/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đồng Nai.

**2. Hiệu lực thi hành:** Ngày 15 tháng 6 năm 2026.

**3. Sự cần thiết, mục đích ban hành:**

Căn cứ điểm đ khoản 2 Điều 7 và điểm đ khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, việc Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đồng Nai là cần thiết, phù hợp, đúng thẩm quyền nhằm thiết lập cơ sở pháp lý đầy đủ, đồng bộ, đúng quy định của pháp luật. Để các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương tổ chức thực hiện quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp đảm bảo theo tiêu chuẩn, định mức, tránh lãng phí và làm cơ sở cho việc bố trí kinh phí để đầu tư xây dựng, mua sắm, thuê, quản lý, sử dụng và xử lý trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

**4. Nội dung chủ yếu: Bộ cục của Quyết định gồm 06 điều, với nội dung chính như sau**

**a) Phạm vi điều chỉnh:** Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đồng Nai theo quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 7; điểm đ khoản 2 Điều 11 và điểm b, điểm c khoản 2,

khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Quyết định không điều chỉnh đối với trường hợp quy định tại điểm d khoản 2 Điều 7 và điểm d, điểm e khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

**b) Đối tượng áp dụng:**

- Các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân thành phố (sau đây gọi chung là các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh).
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.
- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân khác có liên quan.

**c) Nội dung phân cấp thẩm quyền:**

- Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng thuộc trụ sở làm việc theo quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 7 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

- Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp theo quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

- Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, lĩnh vực giáo dục quy định tại điểm b, điểm c khoản 2 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

- Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích công trình sự nghiệp khác (ngoài lĩnh vực y tế, lĩnh vực giáo dục và đào tạo) thuộc cơ sở hoạt động sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP.

Đính kèm Quyết định số 10/2026/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đồng Nai./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND thành phố (báo cáo);
- Báo và Phát thanh và Truyền hình Đồng Nai;
- Văn phòng UBND thành phố;
- Sở Tư pháp;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Trang Thông tin điện tử Sở Tài chính (đăng tải).
- Lưu: VT, GCS, Thọ.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Ngô Đức Thắng**