

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày      tháng      năm

Số:      /SXD-QLQH&PTĐT

V/v tham mưu triển khai cập nhật  
dữ liệu trên hệ thống cơ sở dữ liệu  
về phát triển đô thị

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố.

Thực hiện Văn bản số 6428/BXD-PTĐT ngày 04/5/2026 của Bộ Xây dựng về việc cập nhật dữ liệu trên hệ thống cơ sở dữ liệu về phát triển đô thị, theo đó Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố chỉ đạo các cơ quan có liên quan khẩn trương: *"Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các phường/đặc khu là đô thị triển khai tạo lập dữ liệu lần đầu đối với toàn bộ các nội dung dữ liệu trên hệ thống phần mềm và cập nhật dữ liệu để Cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thực hiện phê duyệt hàng tháng, bắt đầu từ kỳ báo cáo tháng 01/2026 đến thời điểm hiện tại."*

Ngoài ra, tại Quyết định số 2502/QĐ-BXD ngày 31/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy định tạm thời về phân cấp trách nhiệm quản lý, tạo lập, cập nhật và phê duyệt dữ liệu trên hệ thống cơ sở dữ liệu về phát triển đô thị, trong đó đã yêu cầu Ủy ban nhân dân phường/đặc khu là đô thị *"Có trách nhiệm thực hiện tạo lập ban đầu và cập nhật dữ liệu theo địa bàn quản lý định kỳ trước ngày 25 hàng tháng"* và Cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được giao là cơ quan chủ quản cơ sở dữ liệu về phát triển đô thị tại cấp tỉnh *"Thực hiện lập Báo cáo cơ sở dữ liệu về phát triển đô thị của tỉnh gửi về Bộ Xây dựng theo định kỳ hàng tháng, trước ngày 05 của tháng sau liền kề trên hệ thống"*. Tuy nhiên, đến hết năm 2025, các xã, phường chỉ mới tạo lập dữ liệu về dân số và diện tích của các đô thị<sup>1</sup> trên địa bàn thành phố, chưa thực hiện cập nhật dữ liệu định kỳ hàng tháng theo yêu cầu của Bộ Xây dựng tại Quyết định số 2502/QĐ-BXD nêu trên.

Ngày 14/4/2026 Ủy ban thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết số 237/NQ-UBTVQH16 về việc thành lập 10 phường mới trên địa bàn thành phố gồm: Trảng Bom, Long Thành, Nhơn Trạch, Trị An, Tân Khai, Xuân Lộc, Tân Phú, Lộc Ninh, Dầu Giây và Đồng Phú.

Để kịp thời triển khai thực hiện theo yêu cầu của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chỉ đạo Ủy ban nhân dân các phường khẩn trương thực hiện nội dung sau:

---

<sup>1</sup> 22 đô thị gồm: Lộc Ninh, Đức Phong, Tân Phú, Thanh Bình, Tân Khai, Phú Riềng, Phú Nghĩa, Trảng Bom, Long Thành, Hiệp Phước, Long Giao, Tân Phú, Dầu Giây, Vĩnh An, Định Quán, Gia Ray, Biên Hòa, Long Khánh, Đồng Xoài, Phước Long, Bình Long, Chơn Thành

1. Tổ chức rà soát, tạo lập đầy đủ dữ liệu ban đầu đối với toàn bộ các nội dung dữ liệu trên hệ thống cơ sở dữ liệu về phát triển đô thị theo quy định.

2. Thực hiện cập nhật dữ liệu định kỳ hàng tháng trên hệ thống phần mềm kể từ kỳ báo cáo tháng 01/2026 đến thời điểm hiện tại để Sở Xây dựng tổng hợp, phê duyệt theo quy định.

3. Phân công cán bộ đầu mối phụ trách công tác cập nhật dữ liệu; đảm bảo việc cập nhật đầy đủ, chính xác, đúng thời hạn theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLQH&PTĐT, Ng.Anh

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Phong An**