

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày tháng 5 năm 2026

Số: /SXD-QLN&TTBĐS  
V/v triển khai nhiệm vụ, giải pháp  
phát triển nhà ở và thị trường bất  
động sản

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại các văn bản: số 3610/UBND-KTN ngày 11/3/2026, số 3473/UBND-KTN ngày 09/3/2026, số 5016/UBND-KTN ngày 10/9/2025 liên quan việc triển khai các nội dung về nhiệm vụ, giải pháp phát triển, quản lý nhà ở, nhà ở xã hội, thị trường bất động sản.

Hiện nay, Hội đồng nhân dân Thành phố đã thông qua Nghị quyết về điều chỉnh Chương trình nhà ở giai đoạn 2021-2030, UBND Thành phố đã ban hành các Quyết định điều chỉnh Chương trình nhà ở giai đoạn 2021-2030, Kế hoạch nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn Thành phố; trong đó đã đề ra các giải pháp cụ thể, giao trách nhiệm, nhiệm vụ cho các Sở, ban ngành, UBND các phường xã và các đơn vị liên quan triển khai để thực hiện các mục tiêu đã đề ra tại Chương trình, Kế hoạch nhà ở của Thành phố.

Nhằm đẩy nhanh việc phát triển nhà ở, quản lý thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; nhất là đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội, Sở Xây dựng Dự thảo nội dung chỉ đạo của UBND thành phố tiếp tục giao nhiệm vụ các Sở, ngành và UBND các phường, xã để triển khai bổ sung một số giải pháp theo các Thông báo Kết luận của Thủ tướng Chính phủ và Ban Chỉ đạo Trung ương về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND Thành phố xem xét, ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VT, P.QLN&TTBĐS.Hòa

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Thành Phương**