

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v tăng cường công tác quản lý
tài sản công trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Chủ tịch UBND các xã, phường.

Ngày 22/4/2026, Cơ quan Báo Tiền phong đăng thông tin “Cận cảnh nhiều trụ sở bỏ hoang, cỏ mọc um tùm... ở Đồng Nai”; sau khi xem xét nội dung kiến nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 4851/STC-GCS ngày 24/4/2026 (file điện tử đính kèm); để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công, khắc phục tình trạng chậm đưa tài sản vào khai thác, sử dụng, tránh lãng phí, xuống cấp và phát sinh phản ánh của dư luận; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường:
(i) Tăng cường trách nhiệm quản lý, bảo quản tài sản được giao quản lý, chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra tài sản xuống cấp, hư hỏng, bị lấn chiếm, sử dụng sai mục đích, kéo dài tình trạng bỏ trống, gây lãng phí, chủ động cung cấp thông tin chính xác cho cơ quan báo chí khi được yêu cầu; (ii) Tổ chức kiểm tra định kỳ, bố trí lực lượng bảo vệ, thực hiện vệ sinh, bảo quản tài sản trong thời gian chờ xử lý; (iii) Nghiêm cấm việc tự ý cho mượn, cho thuê, liên doanh, liên kết trái quy định.

Đối với Sở Y tế; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh; UBND phường Trảng Biên (có cơ sở nhà, đất bị phản ánh như cơ quan Báo Tiền phong đăng thông tin nêu trên) tăng cường các biện pháp quản lý, bảo quản trụ sở và khẩn trương thực hiện trình tự, thủ tục để cải tạo, sửa chữa tài sản công phục vụ làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp nhằm đảm bảo hiệu quả trong quản lý, sử dụng tài sản công; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/5/2026.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp Môi trường, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức rà soát toàn bộ nhà, đất là tài sản công dôi dư sau sắp xếp tổ chức bộ máy trên địa bàn tỉnh; trong đó phân loại cụ thể: tài sản có thể bố trí sử dụng ngay; tài sản cần cải tạo, sửa chữa; tài sản thực hiện đấu giá, khai thác; tài sản còn vướng

mắc về pháp lý; tham mưu UBND tỉnh phương án xử lý đối với từng cơ sở nhà đất, gắn với thời hạn cụ thể và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 5/2026**.

3. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh đẩy nhanh tiến độ lập, trình phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản trên đất theo quy định; tăng cường quản lý hiện trạng, dọn dẹp vệ sinh môi trường tại các khu đất; tránh để xảy ra tình trạng phản ánh của các cơ quan Báo nên trên; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh **trong tháng 5/2026**.

4. Đề nghị Liên đoàn Lao động tỉnh chủ động phối hợp, khẩn trương hoàn chỉnh phương án sắp xếp, xử lý nhà, đất dôi dư, báo cáo Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam xem xét, quyết định theo thẩm quyền; đồng thời tăng cường quản lý, bảo quản tài sản trong thời gian chờ xử lý.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện nội dung chỉ đạo nêu trên, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) để chỉ đạo xử lý./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ban Thường trực UBMTTQ VN tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC, KTNS.

ThôngNV

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Kim Long