

Số: 67 /QB-UBND

Đồng Nai, ngày 11 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 28 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh (nay là HĐND thành phố) về chủ trương đầu tư dự án đường trên cao dọc Quốc lộ 51 từ Ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 ngày 6 tháng 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 243/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 312/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý tài chính dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và cơ chế thanh toán, quyết toán đối với dự án áp dụng loại hợp đồng BT.

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 28 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân thành phố về chủ trương đầu tư dự án đường trên cao dọc Quốc lộ 51 từ Ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 45/STC-ĐT ngày 04 tháng 5 năm 2026 về việc triển khai Nghị quyết chủ trương đầu tư dự án PPP được Hội đồng nhân dân thành phố Đồng Nai khóa XI quyết định tại kỳ họp chuyên đề thứ 3.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 28 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh (nay là HĐND thành phố) về chủ trương đầu tư dự án đường trên cao dọc Quốc lộ 51 từ Ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu (Dự án), với nội dung như sau:

1. Đề nghị Liên danh Nhà đầu tư Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh – Công ty TNHH Một thành viên dịch vụ và Đầu tư CII – Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng IMIC – Công ty TNHH Xây dựng Hạ tầng Land Việt Nam (sau đây gọi tắt là Liên danh CII – CII Service – IMIC – Hạ tầng Land) khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị có liên quan lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; xây dựng bảng tiến độ thực hiện dự án gửi Sở Xây dựng, Sở Tài chính để theo dõi kết quả thực hiện. Lưu ý: hoàn thiện các thủ tục về quy hoạch, đất đai, môi trường..., tính toán đầy đủ các chi phí thực hiện dự án, chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, thời gian thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thời gian thi công, tổ chức thẩm tra trước khi trình cơ quan có thẩm quyền tổ chức thẩm định. Hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi trước 28 tháng 9 năm 2026.

2. Giao Sở Xây dựng

a) Chủ trì, phối hợp với Liên danh CII – CII Service – IMIC – Hạ tầng Land khẩn trương thực hiện các thủ tục thi tuyển kiến trúc của dự án theo quy định của pháp luật về kiến trúc, làm cơ sở lập hồ sơ Dự án.

b) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính theo dõi tiến độ thực hiện Dự án, trường hợp các đơn vị chậm thực hiện hoặc khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND thành phố chỉ đạo xử lý, nhằm đảm bảo tiến độ chung của Dự án.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn Liên danh CII – CII Service – IMIC – Hạ tầng Land thực hiện các thủ tục về môi trường, chuyển mục đích sử dụng đất lúa và các thủ tục khác theo ngành lĩnh vực của đơn vị có liên quan đến Dự án, nhằm đảm bảo điều kiện phê duyệt Dự án.

4. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố làm đơn vị tiếp nhận hồ sơ Dự án, kiểm tra thành phần hồ sơ, nội dung hồ sơ đảm bảo theo quy định của pháp luật về xây dựng, PPP và các quy định khác có liên quan, trình Hội đồng thẩm định dự án PPP tổ chức thẩm định theo quy định.

5. Giao Sở Tài chính phối hợp với Sở Xây dựng theo dõi tiến độ thực hiện Dự án, trường hợp các đơn vị chậm thực hiện hoặc khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND thành phố chỉ đạo xử lý, nhằm đảm bảo tiến độ chung của Dự án.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý dự án



đầu tư xây dựng thành phố; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường: Trần Biên, Long Hưng, Phước Tân, Long Bình; Liên danh CII – CII Service – IMIC – Hạ tầng Land và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
 - Ban Kinh tế - Ngân sách – HĐND thành phố;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
 - Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
 - Lưu: VT, KTN, KTNS. Dự
- <Đ:2026/metro/QĐ UBND TP triển khai NQ 29 HĐND>

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Văn Hà

