

Số: /QĐ-UBND Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án: Giải phóng mặt bằng + Xây dựng phần còn lại đường Lê Lợi và các tuyến đường tiếp giáp Công viên Xoài, phường Tân Phú (nay là phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 06 năm 2025;
Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Luật số 62/2020/QH14 Sửa đổi bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;
Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 21/TTr-SXD ngày 6 tháng 5 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án: Giải phóng mặt bằng + Xây dựng phần còn lại đường Lê Lợi và các tuyến đường tiếp giáp Công viên Xoài, phường Tân Phú (nay là phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai) cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh khoản 1 Điều 1 số 2790/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai (nay là Chủ tịch UBND thành phố Đồng Nai) thành “11. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Năm 2021 – 2026”.

2. Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 5019/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, đính chính tại Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 13/7/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài (cũ); Quyết định số 2790/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai (nay là Chủ tịch UBND thành phố Đồng Nai) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Giải phóng mặt bằng + Xây dựng phần còn lại đường Lê Lợi và các tuyến đường tiếp giáp Công viên Xoài, phường Tân Phú (nay là phường Bình Phước)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án khu vực Đồng Xoài là Chủ đầu tư:

- Chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

- Thực hiện đầy đủ các quy định về Báo cáo đánh giá, giám sát theo Thông tư số 05/TT-BKHĐT ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ trưởng Bộ Tài chính) và các quy định khác có liên quan.

2. Sở Xây dựng căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tham mưu UBND thành phố thực hiện đầy đủ chức năng quản lý nhà nước đối với các nội dung điều chỉnh nêu trên theo đúng quy định và thẩm quyền.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm tổ chức giám sát, xử lý khó khăn, vướng mắc của Chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án và xử lý trách nhiệm khi chủ đầu tư không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo quy định tại Thông tư số 05/TT-BKHĐT ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ trưởng Bộ Tài chính) và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Kho bạc nhà nước khu vực XVII; Chủ tịch UBND phường Bình Phước; Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Đồng Xoài; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Phó Chánh VP UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN.

Tri-XD54

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà