

Số: 42 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 07 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Trường tiểu học Long Bình 1 tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Bình, thành phố Đồng Nai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;



Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 173TTr-SXD ngày 30 tháng 3 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Trường tiểu học Long Bình 1 tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Bình, thành phố Đồng Nai) (được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa phê duyệt và điều chỉnh tại các Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017, Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 24 tháng 4 năm 2023, Quyết định số 3479/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2023, Quyết định số 3982/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2024) với nội dung chính như sau:

1. Điều chỉnh khoản 2 Điều 1 Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa như sau:

“2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Khu vực 01.”

2. Điều chỉnh khoản 7 Điều 1 Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa như sau:

“7. Địa điểm đầu tư xây dựng: Phường Long Bình, thành phố Đồng Nai.”

3. Điều chỉnh khoản 10 Điều 1 Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa như sau:

“10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố Đồng Nai.”

4. Điều chỉnh khoản 11 Điều 1 Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017, khoản 1 Điều 1 Quyết định số 3982/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa như sau:

“11. Thời gian thực hiện: Đến hết năm 2026.”

5. Bổ sung khoản 1a vào sau khoản 1 Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa như sau:

“1a. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai.”

Lý do điều chỉnh: Nhằm đảm bảo đủ điều kiện để Ban Quản lý dự án Khu vực 01 tiếp tục triển khai thực hiện các công việc còn lại và các thủ tục liên quan trong năm 2026.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các nội dung khác không liên quan đến việc điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định này vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý theo Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2017, Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 24 tháng 4 năm 2023, Quyết định số 3479/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2023 và Quyết định số 3982/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa về việc phê duyệt và điều chỉnh dự án đầu tư xây



dựng công trình Trường tiểu học Long Bình 1 tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa (nay là phường Long Bình, thành phố Đồng Nai).

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Kho bạc nhà nước khu vực XVII - Phòng giao dịch số 8; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình; Giám đốc Ban Quản lý dự án Khu vực 01; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN.

N.T.Nh.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Văn Hà

