

Số: /KH-UBND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH
Lập Quy hoạch khảo cổ trên địa bàn thành phố Đồng Nai
giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến 2055

Căn cứ Luật Di sản văn hóa số 45/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục, hồ sơ lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch khảo cổ; quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; dự án đầu tư xây dựng, xây dựng công trình, sửa chữa, cải tạo, xây dựng nhà ở riêng lẻ nằm trong, nằm ngoài khu vực bảo vệ di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thế giới; dự án đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp công trình kiến trúc hạ tầng kỹ thuật và trưng bày bảo tàng công lập (sau đây viết tắt là Nghị định số 208/2025/NĐ-CP);

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai ban hành Kế hoạch lập Quy hoạch khảo cổ trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến 2055, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

a) Quy hoạch khảo cổ nhằm nhận diện, xác định địa điểm, khu vực khảo cổ trong lòng đất và dưới nước trên địa bàn thành phố Đồng Nai đã phát hiện di tích, di vật hoặc có dấu hiệu lưu giữ di tích, di vật có giá trị lịch sử, văn hóa và khoa học.

b) Đề xuất kế hoạch, phương án, nguồn lực thực hiện bảo vệ, nghiên cứu, thăm dò, khai quật, phát huy giá trị các địa điểm, khu vực khảo cổ trên địa bàn thành phố.

c) Xây dựng cơ sở dữ liệu số các địa điểm, khu vực khảo cổ trên địa bàn thành phố, bảo đảm khả năng tích hợp với hệ thống quy hoạch xây dựng, đất đai và cơ sở dữ liệu ngành của thành phố; làm căn cứ pháp lý phục vụ công tác quản lý nhà nước về di sản văn hóa; làm cơ sở cho việc thẩm định, chấp thuận các dự án đầu tư xây dựng, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch ngành có liên quan.

d) Từng bước định hướng xây dựng hồ sơ di sản có giá trị tiêu biểu, hướng tới các mục tiêu xếp hạng cấp thành phố, quốc gia, quốc gia đặc biệt và quốc tế.

2. Yêu cầu

a) Tuân thủ đầy đủ thẩm quyền, trình tự, thủ tục, hồ sơ theo Nghị định số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 của Chính phủ và các quy định liên quan.

b) Bảo đảm tính khoa học, khách quan, công khai, minh bạch; có sự tham gia của cộng đồng, nhà khoa học, các cơ quan Trung ương và địa phương.

c) Đảm bảo đồng bộ với quy hoạch thành phố, quy hoạch đô thị, quy hoạch ngành có liên quan.

d) Phân công trách nhiệm trong quá trình lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện quy hoạch cho từng đơn vị gắn với trách nhiệm cụ thể.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Không gian

Toàn bộ không gian thuộc địa giới hành chính của thành phố Đồng Nai, gồm: Khu vực đất liền, sông hồ, lòng đất và các khu vực có tiềm năng khảo cổ.

2. Đối tượng

Toàn bộ địa điểm, khu vực khảo cổ trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

a) Các địa điểm, khu vực trong lòng đất và dưới nước trên địa bàn thành phố Đồng Nai đã phát hiện di tích, di vật hoặc có dấu hiệu lưu giữ di tích, di vật có giá trị lịch sử, văn hóa, khoa học.

b) Các di chỉ khảo cổ học tiêu biểu: Hệ thống Thành đất đắp hình tròn khu vực Bắc Đồng Nai; di tích Quốc gia đặc biệt Mộ cự thạch Hàng Gòn; các địa điểm khảo cổ tiền sử, sơ sử và lịch sử đã được công bố.

c) Các khu vực tiềm năng khảo cổ (phường Long Thành, xã La Ngà, xã Phú Vinh, xã Cẩm Mỹ, xã Bù Gia Mập, xã Bù Đăng, phường Trảng Biên,...) cần khảo sát, xác minh bổ sung trên địa bàn toàn thành phố.

3. Nội dung thực hiện

a) Tổ chức điều tra, khảo sát toàn bộ các di tích khảo cổ từ thời Tiền sử đến lịch sử trên địa bàn thành phố (chú trọng khu vực Bắc Đồng Nai); xác định vị trí, tên gọi, hiện trạng, tọa độ GPS (Global Positioning System); đánh giá và phân tích mối quan hệ về chức năng, không gian cảnh quan, hạ tầng đô thị của di tích khảo cổ với quy hoạch xây dựng tại địa phương nơi có di tích.

b) Nghiên cứu, khai quật khảo cổ, khoanh vùng bảo vệ, định hướng đầu tư, tôn tạo, khai thác và phát huy giá trị di sản khảo cổ một cách hoàn chỉnh với tư cách là một sản phẩm du lịch có giá trị phục vụ chiến lược phát triển ngành du lịch Đồng Nai, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và giáo dục cộng đồng.

c) Khảo sát, thăm dò, khai quật, nghiên cứu chuyên sâu, tổng hợp tư liệu toàn bộ các di tích Thành đất đắp hình tròn trên địa bàn thành phố (69 di tích đã công bố phát hiện) - loại hình di tích khảo cổ độc đáo có niên đại từ 3.800 năm đến 2.900 năm cách ngày nay, nhằm mục tiêu xây dựng hồ sơ di sản thế giới.

d) Nghiên cứu chuyên sâu, đề xuất ứng dụng công nghệ để xây dựng phương án tối ưu nhằm bảo tồn, tôn tạo, khai thác và phát huy giá trị di tích Quốc gia đặc biệt Mộ cự thạch Hàng Gòn (phường Hàng Gòn).

đ) Xây dựng cơ sở dữ liệu số, bản đồ số, sơ đồ phân bố các di tích, địa điểm khảo cổ trên địa bàn thành phố phục vụ quản lý, tích hợp với hệ thống dữ liệu quy hoạch của thành phố.

e) Đề xuất danh mục xếp hạng di tích khảo cổ cấp thành phố, cấp quốc gia và các dự án đầu tư trọng điểm về khảo cổ.

4. Thời gian quy hoạch

Giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến 2055.

5. Tiên độ lập quy hoạch

Năm 2026 - 2027 (*Đính kèm phụ lục dự kiến tiến độ thực hiện*).

6. Kinh phí lập quy hoạch

Kinh phí thực hiện Kế hoạch do ngân sách nhà nước bảo đảm theo phân cấp ngân sách hiện hành, quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

7. Sản phẩm

Hồ sơ trình thẩm định, trình phê duyệt Quy hoạch khảo cổ theo quy định tại Điều 6, Điều 7 Nghị định số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 của Chính phủ.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

a) Là cơ quan đầu mối, chủ trì tổ chức lập Quy hoạch khảo cổ trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến 2055 theo đúng quy định của pháp luật.

b) Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức điều tra, khảo sát, thu thập thông tin, tài liệu; xác định danh mục, vị trí, phạm vi, giá trị các địa điểm, khu vực khảo cổ; đề xuất phương án bảo vệ, bảo tồn, phát huy giá trị di tích khảo cổ.

c) Chủ trì xây dựng cơ sở dữ liệu số, bản đồ số các địa điểm, khu vực khảo cổ trên địa bàn thành phố; bảo đảm khả năng tích hợp, chia sẻ với các hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu liên quan.

d) Chủ trì đề xuất danh mục các khu vực cần ưu tiên khoanh vùng bảo vệ; danh mục dự án đầu tư, nghiên cứu, khai quật khảo cổ; lộ trình lập hồ sơ xếp hạng di tích theo quy định.

đ) Chủ trì, phối hợp các cơ quan Trung ương, các viện nghiên cứu, trường đại học và các tổ chức, chuyên gia trong và ngoài nước để thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn liên quan.

e) Hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ cho các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan trong quá trình triển khai thực hiện; tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định.

g) Chủ trì tổng hợp dự toán kinh phí thực hiện Kế hoạch, phối hợp Sở Tài chính lập dự toán chi tiết cho từng giai đoạn, trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định.

h) Chủ động triển khai chi tiêu, quản lý và sử dụng kinh phí đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, đúng chế độ, tiêu chuẩn, định mức theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các quy định về chi tiêu hiện hành.

2. Sở Xây dựng

a) Phối hợp Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch rà soát, cập nhật, tích hợp nội dung quy hoạch khảo cổ vào quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch ngành có liên quan.

b) Phối hợp kiểm tra, đối chiếu các khu vực có di tích, địa điểm khảo cổ với các đồ án quy hoạch xây dựng; kịp thời đề xuất điều chỉnh nhằm đảm bảo yêu cầu bảo tồn di sản.

c) Phối hợp tham gia ý kiến đối với các dự án đầu tư xây dựng có liên quan đến khu vực khảo cổ theo quy định của pháp luật.

3. Sở Tài chính

Trên cơ sở kế hoạch được phê duyệt và đề xuất kinh phí của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét bố trí kinh phí thực hiện phù hợp với khả năng cân đối ngân sách địa phương theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Phối hợp cung cấp dữ liệu bản đồ địa chính, thông tin liên quan đến đất đai tại các khu vực có di tích, địa điểm khảo cổ.

b) Phối hợp rà soát, cập nhật các khu vực khảo cổ đã được xếp hạng di tích vào hệ thống dữ liệu đất đai; tham gia ý kiến về khoanh vùng bảo vệ di tích khảo cổ theo quy định.

c) Phối hợp trong việc quản lý, kiểm soát sử dụng đất tại các khu vực có di tích, địa điểm khảo cổ, đảm bảo phù hợp với quy hoạch được phê duyệt.

5. Sở Khoa học và Công nghệ

a) Phối hợp góp ý về phương pháp, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật trong xây dựng cơ sở dữ liệu số về khảo cổ; đảm bảo tính khoa học, đồng bộ và khả năng kết nối, chia sẻ dữ liệu.

b) Phối hợp đề xuất, ứng dụng các công nghệ tiên tiến trong điều tra, khảo sát, đánh giá, quản lý và bảo tồn di tích khảo cổ.

c) Tham gia ý kiến về giải pháp kỹ thuật, hạ tầng công nghệ phục vụ xây dựng và vận hành cơ sở dữ liệu khảo cổ trên địa bàn thành phố.

6. Ủy ban nhân dân các xã, phường

a) Phối hợp Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch và các cơ quan liên quan trong công tác điều tra, khảo sát, cung cấp thông tin, hồ sơ liên quan đến các địa điểm, khu vực khảo cổ trên địa bàn.

b) Tổ chức quản lý, bảo vệ hiện trạng các di tích, địa điểm, khu vực khảo cổ thuộc phạm vi quản lý; kịp thời phát hiện, báo cáo các hành vi xâm phạm di tích.

c) Tuyên truyền, vận động Nhân dân nâng cao nhận thức trong việc bảo vệ di sản văn hóa; phối hợp xử lý các trường hợp phát sinh liên quan đến di tích khảo cổ theo thẩm quyền.

Trên đây là Kế hoạch lập Quy hoạch khảo cổ trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến 2055. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh về Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (b/c);
- Thường trực Thành ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND thành phố;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Chánh, PCVP. UBND thành phố (KGVX);
- Lưu: VT, KTN, KGVX (N).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trường Sơn