

Số: 26 /TB-SNNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký thực hiện dự án nhà ở thương mại theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất

Căn cứ Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất và Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai tại Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2026 về việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc thông qua Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm trên địa bàn thành phố Đồng Nai năm 2026 (đợt 1) theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội. Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đồng Nai mời các tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án thí điểm với các thông tin như sau:

1. Đăng ký thực hiện dự án theo Mẫu kèm theo Thông báo này (Mẫu số 02 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ).

2. Tài liệu gửi kèm theo:

- Bản đăng ký theo Mẫu kèm theo Thông báo này;
- Bản sao một trong các giấy tờ chứng minh đang có quyền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 75/2025/NĐ-CP đối với trường hợp đang có quyền sử dụng đất;
- Trích lục bản đồ hoặc sơ đồ vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án thí điểm.

3. Thời điểm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Từ khi có Thông báo này đến hết 17 giờ 00 phút ngày 22 tháng 5 năm 2026.

4. Các tài liệu kèm theo Thông báo để các tổ chức có nhu cầu tham khảo lập hồ sơ:

- Chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở và các quy hoạch khác có liên quan (Đã được công bố công khai trên các trang thông tin điện tử của UBND các cấp).

5. Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp hoặc trực tuyến theo một trong các phương thức sau:

- Nộp trực tiếp đến Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đồng Nai.

- Nộp thông qua dịch vụ bưu chính công ích.

- Nộp trên Cổng dịch vụ công quốc gia hoặc Cổng dịch vụ công thành phố hoặc hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính thành phố.

Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đồng Nai thông báo đến các Tổ chức được biết và thực hiện việc đăng ký theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
 - HĐND thành phố Đồng Nai;
 - UBND thành phố Đồng Nai;
 - Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
 - UBND các xã, phường;
 - TT phục vụ hành chính công thành phố Đồng Nai;
 - Văn phòng UBND thành phố (để đăng tải lên cổng thông tin điện tử của thành phố);
 - Trung tâm CNTT Sở Nông nghiệp và Môi trường (để đăng tải trên trang thông tin của Sở NNMT);
 - Tổ chức có nhu cầu;
 - Lưu: VT, QH (02b).
- XuanThang

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Trọng Toàn