

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Tổ thẩm định chuyên ngành để tổ chức rà soát nội dung thông tin dự án, đồng thời lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt đối với dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (khu Bắc) và dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (khu Nam)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐND ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc quy định áp dụng hình thức lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt đối với dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (dự án BT) và dự án đầu tư có sử dụng đất (dự án ngoài đầu tư công) trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 55/2025/QĐ-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Quy chế thành lập, tổ chức và hoạt động của tổ chức phối hợp liên ngành trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 508/TTr-STC ngày 29 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ thẩm định chuyên ngành để tổ chức rà soát nội dung thông tin dự án, đồng thời lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt đối với dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (khu Bắc) và dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (khu Nam) (sau đây viết tắt là Tổ thẩm định), bao gồm các thành viên sau đây:

1. Thành viên Tổ thẩm định

1.1. Sở Tài chính

- Bà Trương Thị Hương Bình, Giám đốc - Tổ trưởng.
- Ông Trần Anh Tú, Phó Giám đốc - Thành viên.
- Bà Nguyễn Thụy Phương Thảo, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh

Ông Nguyễn Văn Nguyên, Phó Chánh Văn phòng - Thành viên.

1.3. Sở Tư Pháp

Bà Lý Hậu Hồng Lê, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.4. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

Ông Vũ Xuân Trường, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.5. Sở Xây dựng

Ông Nguyễn Văn Lâm, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.6. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Ông Diệp Trường Vũ, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.7. Sở Công Thương

Ông Phạm Văn Cường, Phó Giám đốc - Thành viên

1.8. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai

Ông Huỳnh Tấn Lộc, Phó Giám đốc - Thành viên.

1.9. Ủy ban nhân dân xã Đại Phước

Ông Hồ Quốc Tân, Chủ tịch - Thành viên.

2. Thành viên tham mưu, giúp việc

2.1. Sở Tài chính

- Ông Đồng Hoài Nam, Trưởng Phòng Kinh tế ngành.
- Ông Nguyễn Lương Hòa, Trưởng Phòng Đầu tư và đấu thầu.
- Bà Đặng Thị Yên, Chuyên viên chính Phòng Đầu tư và đấu thầu.
- Bà Nguyễn Thị Ngọc Lan, Chuyên viên Phòng Kinh tế ngành.

2.2. Sở Tư Pháp

Bà Đỗ Thị Anh Đào, Trưởng Phòng Xây dựng và phổ biến pháp luật.

2.3. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

Ông Nguyễn Văn Oai, Phó Trưởng Phòng Quản lý du lịch.

2.4. Sở Xây dựng

Ông Đoàn Thanh Nam, Phó Trưởng Phòng Quản lý hoạt động và vật liệu xây dựng.

2.5. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Ông Võ Đức Thiên - Phó Trưởng Phòng Đất đai.
- Ông Hoàng Mạnh Hùng - Phó Trưởng Phòng Quy hoạch.

2.6. Sở Công Thương

- Ông Nguyễn Ngọc Thức, Trưởng Phòng Quản lý thương mại.
- Ông Vũ Ngọc Tuấn Anh, Trưởng Phòng Quản lý năng lượng.
- Ông Lê Giang Nam, Phó Trưởng Phòng Quản lý công nghiệp.
- Ông Bùi Quang Minh, Phó Trưởng Phòng Kế hoạch - Tài chính - Tổng hợp.

2.7. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh

Ông Phạm Văn Long - Phó phụ trách Phòng Quản lý bồi thường.

2.8. Ủy ban nhân dân xã Đại Phước

- Ông Tô Anh Quốc, Trưởng Phòng Kinh tế.
- Ông Phan Tấn Đạt, Phó Phòng Kinh tế.
- Ông Nguyễn Văn Luận, Phó Phòng Kinh tế.
- Ông Bùi Văn Khỏe, Phó Phòng Kinh tế.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ thẩm định

1. Tổ thẩm định có nhiệm vụ tổ chức rà soát, đánh giá nội dung thông tin dự án, đề xuất việc lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt đối với dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (*khu Bắc*) và dự án Khu đô thị thông minh ven sông tại xã Đại Phước (*khu Nam*) tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua thông tin dự án đồng thời phê duyệt nhà đầu tư được lựa chọn trong trường hợp đặc biệt.

Tổ thẩm định có quyền yêu cầu bên mời thầu cung cấp thông tin liên quan khác để thực hiện nhiệm vụ; được sử dụng con dấu của Sở Tài chính để thực hiện nhiệm vụ.

2. Tổ trưởng có trách nhiệm phân công nhiệm vụ cho từng thành viên tham gia Tổ thẩm định.

3. Thành viên Tổ thẩm định có trách nhiệm thảo luận, tham gia ý kiến theo phân công của Tổ trưởng, làm việc theo nguyên tắc tập thể và quyết định theo đa số. Thành viên được quyền bảo lưu ý kiến và chịu trách nhiệm trước pháp luật về ý kiến của mình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và Tổ thẩm định tự giải thể sau khi có báo cáo hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Tư Pháp, Công Thương; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đại Phước và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, Tan.

<D:\2026\TU\Đại Phước 1\Chủ trương\Tổ thẩm định>

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Kim Long