

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng đường vành đai ngoài Trung tâm hành chính huyện (nay là xã Phú Nghĩa) (đoạn từ ĐT741 đến ĐT760)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bù Gia Mập (cũ) về việc thông qua quyết định chủ trương đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bù Gia Mập (cũ) về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;

Căn cứ Quyết định số 2248/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập (cũ) về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu

khả thi Dự án Xây dựng đường vành đai ngoài TTHC huyện (đoạn từ ĐT741 đến ĐT760);

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 250/TTr-SXD ngày 29 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng đường vành đai ngoài Trung tâm hành chính huyện (nay là xã Phú Nghĩa) (đoạn từ ĐT741 đến ĐT760), cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh khoản 2, 3, 6, 9, 10 Điều 1 Quyết định số 2248/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập (cũ) như sau:

a) Điều chỉnh Khoản 2: Người quyết định đầu tư từ “Ủy ban nhân dân huyện Bù Gia Mập” thành “Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai”.

b) Điều chỉnh Khoản 3: Chủ đầu tư từ: “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập” thành “Ban Quản lý dự án khu vực Bù Gia Mập”.

c) Điều chỉnh khoản 6: Địa điểm xây dựng từ: “Xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước” thành “Xã Phú Nghĩa, thành phố Đồng Nai”.

d) Điều chỉnh Khoản 9: Tổng mức đầu tư dự án từ “25.000.000.000 đồng” thành “28.500.000.000 đồng”.

đ) Điều chỉnh Khoản 10: Tiến độ thực hiện dự án từ “Giai đoạn năm 2022 – 2025” thành “Giai đoạn năm 2022 – 2026”.

2. Các nội dung khác không điều chỉnh vẫn thực hiện theo Quyết định số 2248/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập (cũ) về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng đường vành đai ngoài trung tâm hành chính huyện (nay là xã Phú Nghĩa, thành phố Đồng Nai) (đoạn từ ĐT741 đến ĐT760).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Bù Gia Mập là Chủ đầu tư:

- Chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

- Thực hiện đầy đủ các quy định về Báo cáo đánh giá, giám sát theo Thông tư số 05/TT-BKHĐT ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ trưởng Bộ Tài chính) và các quy định khác có liên quan.

2. Sở Xây dựng căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tham mưu UBND thành phố thực hiện đầy đủ chức năng quản lý nhà nước đối với các nội dung điều chỉnh nêu trên theo đúng quy định và thẩm quyền.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm tổ chức giám sát, xử lý khó khăn, vướng mắc của Chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án và xử lý trách nhiệm khi chủ đầu tư không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo quy định tại Thông tư số

05/TT-BKHĐT ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ trưởng Bộ Tài chính) và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Kho bạc nhà nước khu vực XVII; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Bù Gia Mập, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Phó Chánh VP UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTNS, KTN.

Tri-XD46

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà