

## BÁO CÁO

### Kết quả nắm bắt tình hình triển khai, thực hiện nhiệm vụ Quý I/2026 tại các xã Nghĩa Trung, Đồng Tâm, Xuân Thành và Xuân Định

Căn cứ Thông báo số 53-TB/TU ngày 15/12/2025 của BTV Tỉnh ủy về việc phân công nhiệm vụ đối với các đồng chí UVBTU Tỉnh ủy, UVBCH Đảng bộ tỉnh nhiệm kỳ 2025 - 2030;

Đồng chí **Hà Anh Dũng** - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh báo cáo kết quả sau nắm bắt tình hình triển khai, thực hiện nhiệm vụ Quý I, phương hướng nhiệm vụ Quý II/2026 tại các xã **Nghĩa Trung, Đồng Tâm, Xuân Thành và Xuân Định** như sau:

#### I. Đánh giá chung:

Trong Quý I/2026, Ban Thường vụ, Ban Chấp hành Đảng bộ các xã đã nỗ lực, phân đầu hoàn thành cơ bản các nhiệm vụ đã đề ra; tình hình KT- XH tiếp tục được phát triển và ổn định; lĩnh vực kinh tế duy trì tăng trưởng trên các lĩnh vực; văn hóa - xã hội được đảm bảo, đặc biệt là công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy đối với công tác an sinh xã hội nhân dịp Tết Nguyên đán, công tác cán bộ được thực hiện đúng quy trình, quy định; các nguyên tắc tổ chức sinh hoạt đảng được giữ vững; đoàn kết nội bộ được củng cố, tăng cường; công tác kiểm tra, giám sát của Đảng đảm bảo đúng chương trình, kế hoạch đề ra. Tình hình an ninh chính trị - trật tự an toàn xã hội trên địa bàn các xã cơ bản được giữ vững ổn định. Công tác giải quyết thủ tục hành chính cho nhân dân luôn luôn được quan tâm, và giải quyết đúng và trước hạn...Đặc biệt, các xã đã tổ chức thành công cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và bầu cử đại biểu HĐND các cấp, nhiệm kỳ 2026-2031, thể hiện ý Đảng hợp với lòng dân.

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Thời tiết, khí hậu ngày càng khắc nghiệt, dự báo mất mùa nông sản, thiếu nước tưới khá trầm trọng; tình hình dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi vẫn còn tiềm ẩn nhiều nguy cơ bùng phát...

**II. Những khó khăn, vướng mắc tại cơ sở và kiến nghị, đề xuất:** Tương tự như các xã phường tại Báo cáo số 99-BC/MTTQ-BTT, ngày 12/4/2026. Bên cạnh đó, có một số ý kiến khác ở các địa phương, cụ thể như sau:

#### 1. Đảng ủy xã Nghĩa Trung:

(1). Đảng ủy xã Nghĩa Trung đã xây dựng Đề án vị trí việc làm công chức và cơ cấu ngạch công chức với tổng số 36 vị trí việc làm theo quy định; Tuy nhiên, theo Quyết định số 123-QĐ/TU ngày 05/12/2025 của Tỉnh ủy, xã Nghĩa Trung chỉ được giao 29 biên chế. Đề nghị Tỉnh ủy quan tâm xem xét, bố trí bổ sung thêm biên chế cho xã theo đề án vị trí việc làm nhằm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới hiện nay.

(2). UBND xã đang tập trung rà soát toàn diện hồ sơ pháp lý dự án Hồ chứa nước Đarana, đặc biệt là các nội dung liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp chưa chấp hành. Tuy nhiên xã còn nhiều lúng túng trong quá trình rà soát, đánh giá hồ sơ cũng như xác định đầy đủ cơ sở pháp lý để tổ chức thực hiện cưỡng chế; kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành liên quan khẩn trương thực hiện các thông báo kết luận của Tỉnh ủy, UBND tỉnh đã ban hành. Đề nghị Sở Tư pháp hỗ trợ địa phương về cơ sở pháp lý trong cưỡng chế, thu hồi đất để khi bắt buộc phải thực hiện cưỡng chế sẽ thực hiện đảm bảo đúng quy định.

(3). Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường quan tâm quy hoạch cụ thể hệ thống hồ chứa nước, hệ thống kênh mương tưới tiêu; có giải pháp xử lý liên quan đất bô-xit trên địa bàn...

## **2. Đảng ủy xã Đồng Tâm:**

(1.) Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ các dự án Đường ĐT 753, đường Đồng Tiến - Tân Phú, KCN Bình Phước. Đối với dự án Cao tốc Bắc - Nam: Đề nghị UBND tỉnh xem xét áp dụng chính sách hỗ trợ đặc thù (theo Khoản 12 Nghị quyết 254/2025/QH15) về đơn giá cây trồng, vật kiến trúc bằng 100% để đảm bảo tiến độ bàn giao mặt bằng và ổn định an ninh địa phương. Đồng thời, sớm bố trí vốn từ nguồn Quỹ phòng chống thiên tai cho việc xây 02 cây cầu thay thế đập tràn bị hư hỏng.

(2.) Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các ngành liên quan có phương án tháo gỡ tình trạng thiếu biên chế giáo dục, y tế; đảm bảo cung ứng kịp thời thuốc, vắc xin và vật tư y tế; tăng cường hỗ trợ chuyên môn cho y tế cơ sở.

(3). Đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy sớm phê duyệt “Đề án kiện toàn đội ngũ cán bộ ấp xã Đồng Tâm, gắn với chuyển đổi số giai đoạn 2026 - 2030” để triển khai ngay trong Quý II/2026.

(4). Việc sinh hoạt chi bộ định kỳ quy định vào ngày 03 hàng tháng đối với các chi bộ nông thôn, trường học là chưa thực sự phù hợp với đặc thù công việc của các đối tượng. Mặc dù theo quy định đã có nội dung “trừ khi trùng ngày nghỉ lễ, tết hoặc công việc đặc biệt thì dời qua ngày đầu tiên của tuần tiếp theo”, tuy nhiên do tính chất công việc của nhóm đối tượng nên đề nghị Tỉnh ủy quan tâm, tạo điều kiện linh hoạt về thời gian sinh hoạt đối với những chi bộ nêu trên.

## **3. Đảng ủy xã Xuân Thành:**

(1). Đề nghị Văn phòng Tỉnh ủy nghiên cứu giải pháp hỗ trợ các đối tượng đảng viên lớn tuổi được miễn sinh hoạt đảng trong thực hiện đóng đảng phí hoặc truy cập sổ tay đảng viên điện tử.

(2). Đề nghị bổ sung 01 biên chế kế toán về Trạm Y tế xã hoặc điều chuyển 01 kế toán viên của Trung tâm y tế khu vực Xuân Lộc về trạm.

(3). Đối với việc thực hiện bộ tiêu chí nông thôn mới nâng cao, do nguồn thu của xã thấp nên để thực hiện được nội dung này, cần bổ sung khoảng 138,5 tỷ đồng nhằm thực hiện duy tu sửa chữa các tuyến đường GTNT và 02 trường học tái chuẩn, hệ thống chiếu sáng... Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường và các ngành có liên quan quan tâm hỗ trợ các nguồn lực để đơn vị triển khai, thực hiện hiệu quả tốt hơn.

#### **4. Đảng ủy xã Xuân Định:**

(1). Hiện nay, UBND xã đã điều chỉnh và trình Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh phê duyệt Đề cương và dự toán lập Quy hoạch; tuy nhiên, khi ban hành UBND tỉnh chưa gửi file mềm Danh mục bản đồ cho các xã để làm cơ sở cho việc lập quy hoạch chung; đề nghị UBND tỉnh sớm phê duyệt Đề cương và dự toán lập Quy hoạch, đơn vị tư vấn thực hiện Quy hoạch chung và cung cấp file mềm Danh mục bản đồ kèm theo Quyết định số 779/QĐ-UBND ngày 27/02/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai để khẩn trương thực hiện.

(2). Đối với công tác vận động, bồi thường giải phóng mặt bằng và bàn giao đất Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây; dự án tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam qua địa bàn xã

*Đối với việc bồi thường giải phóng mặt bằng và bàn giao đất Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây:* Kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh sớm xem xét, hướng dẫn nội dung tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền bồi thường về đất theo quy định, đồng thời xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất để áp dụng bảng giá đất thực hiện việc bồi thường theo Nghị quyết số 254/2025/QH15 theo đúng thời gian, quy định.

*Đối với dự án tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam:* Do tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam chạy dọc song song và tiếp giáp với tuyến đường cao tốc Dầu Giây - Phan Thiết. Trước đây, khi quy hoạch tuyến đường cao tốc Dầu Giây - Phan Thiết với chiều rộng là 120 nhưng khi thực hiện dự án chỉ thu hồi chiều rộng khoảng 60m; dẫn đến khi thu hồi đất để thực hiện tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam cần tính toán thực hiện thu hồi thêm phần diện tích quy hoạch đất giao thông nằm lọt giữa 02 tuyến đường đã được quy hoạch đất giao thông (theo tính toán sơ bộ thì tổng diện tích xen kẹt khoảng 24,1ha) để tránh tạo khoảng hở, người dân không sử dụng được, hoặc có thể sử dụng nhưng gây mất an toàn giao thông. Việc tính toán thu hồi, hỗ trợ, tái định cư cũng cần phải tính toán đảm bảo. Trên cơ sở chỉ đạo của Tỉnh ủy, đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ngành liên quan quan tâm sớm xử lý đẩy nhanh tiến độ thực hiện các Dự án.

(3). Công tác đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư nông thôn mới xã Xuân Định, quy mô 20,94 ha tại Quyết định 1914/QĐ-UBND. Hiện UBND xã đã đăng ký đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nêu trên; trên cơ sở hướng dẫn của UBND tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, xã đã đăng ký hồ sơ gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập dự án tạo lập quỹ đất đối với phần diện tích thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư để tạo quỹ đất sạch trước khi đấu giá. Tuy nhiên còn một số khó khăn khi triển khai thực hiện như: Khu tái định cư trên địa bàn xã chưa được quy hoạch, đầu tư xây dựng; các nghĩa trang, nghĩa địa hiện nay trên địa bàn xã không còn sức chứa hoặc có thể tính toán di dời. Kiến nghị UBND tỉnh, các sở ngành sớm quan tâm có hướng xử lý với cơ chế tái định cư tại các khu vực lân cận; đồng thời, kiến nghị UBND tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh sớm có cơ chế thống nhất về đối ứng nguồn kinh phí thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu đất đấu giá, tạo điều kiện địa phương hoàn thành sớm công tác đấu giá đất nhằm tạo nền tảng, động lực và nguồn ngân sách để tái đầu tư hệ thống giao thông, công trình công cộng.

(4). Đối với công tác xây dựng nông thôn mới, hiện Trung ương chỉ có 03 bộ hướng dẫn Bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới giai đoạn 2026 - 2030, gồm: Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Nội vụ, Bộ Công thương. Cấp tỉnh chưa có hướng dẫn về nội dung này; bên cạnh đó, quy hoạch chung của xã chưa được phê duyệt; các cụm Công nghiệp trên địa bàn xã chưa được UBND tỉnh đưa vào quy hoạch đến năm 2030; tác động bất lợi của biến đổi khí hậu tới nông nghiệp và nông thôn đã và đang ngày càng gia tăng và rõ rệt hơn, phần nào ảnh hưởng tới sản xuất nông nghiệp và đời sống của người dân; diện mạo nông thôn mới ... Kiến nghị Tỉnh ủy, UBND tỉnh sớm thành lập Đoàn công tác về rà soát, đánh giá, hỗ trợ địa phương, đồng thời đề nghị UBND tỉnh khẩn trương chỉ đạo các sở, ngành liên quan sớm ban hành các hướng dẫn liên quan đến nội dung xây dựng nông thôn mới để kịp thời thực hiện.

(5). Hiện nay, theo Quy định của Ban Thường vụ Tỉnh ủy là tổ chức Đảng, cơ quan, đơn vị phải đánh giá, xếp loại chất lượng định kỳ hằng quý đối với cán bộ lãnh đạo, quản lý. Trong quá trình thực hiện, Đảng bộ xã Xuân Định có nhiều ý kiến, cách hiểu khác nhau, một số tập thể lãnh đạo quản lý đánh giá, đề xuất mức xếp loại cán bộ lãnh đạo, quản lý hằng quý vượt xa tỷ lệ 20% dẫn đến không thống nhất và đồng bộ trong quá trình đánh giá, xếp loại cán bộ lãnh đạo, quản lý hằng quý. Kính mong Tỉnh ủy có hướng dẫn cụ thể, chi tiết hơn nội dung này.

(6). Đề nghị Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy có văn bản hướng dẫn cụ thể về công tác kiểm soát, xác minh tài sản, thu nhập để thống nhất thực hiện trong toàn Đảng bộ tỉnh. Có hướng dẫn xác định cụ thể đối tượng có nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập hằng năm so với thực tế cấp xã sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp.

(7). Theo Quyết định số 488-QĐ/TU ngày 17/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy nêu “Văn phòng Đảng ủy cấp xã có 09 vị trí việc làm chuyên môn, nghiệp vụ, trong đó có 01 vị trí chuyên viên về chuyển đổi số”. Tuy nhiên hiện nay, Văn phòng Đảng ủy xã phân bổ 09 biên chế, nhưng chưa có biên chế chuyên viên phụ trách tham mưu lĩnh vực công tác chuyển đổi số, cơ yếu (do không có người có trình độ

chuyên môn phù hợp với vị trí việc làm). Kiến nghị Tỉnh ủy xem xét cho cơ chế để Đảng ủy xã Xuân Định có điều kiện hợp đồng đối với cán bộ để làm nhiệm vụ của công chức theo quy định tại Nghị định số 173/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ.

Trên đây là Báo cáo kết quả nắm bắt tình hình triển khai, thực hiện nhiệm vụ Quý I/2026 tại các xã **Nghĩa Trung, Đồng Tâm, Xuân Thành và Xuân Định** của đồng chí Hà Anh Dũng, kính trình báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Tỉnh ủy để chỉ đạo tháo gỡ kịp thời khó khăn, vướng mắc cho các xã.

***Nơi nhận:***

- Thường trực, BTV Tỉnh ủy (chỉ đạo);
- Đảng ủy UBND tỉnh (chỉ đạo);
- Các sở, ban, ngành liên quan;
- Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Các Ban chuyên môn;
- Các phường, xã nêu trên;
- Lưu VT.

**TM. BAN THƯỜNG TRỰC  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

**Hà Anh Dũng**