

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo trong việc sắp xếp, quản lý, xử lý và khai thác tài sản công sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 817-CV/ĐU BTC-QLCS ngày 23/3/2026 của Đảng ủy Bộ Tài chính về việc tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác sắp xếp, quản lý, xử lý và khai thác tài sản công sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính; theo đó, Đảng ủy Bộ Tài chính yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo trong quản lý, sử dụng tài sản công và trong tổ chức thực hiện việc sắp xếp, xử lý, khai thác tài sản công sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính; bảo đảm sử dụng tài sản công đúng mục đích, đúng quy định, hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí.

Ngày 16/3/2026, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 3500/UBND-KTNS để triển khai thực hiện Công điện số 19/CĐ-TTg ngày 26/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ; để tiếp tục triển khai đồng bộ, hiệu quả các nội dung, nhiệm vụ tại Công văn số 3500/UBND-KTNS, bảo đảm thực hiện nghiêm túc chỉ đạo về phòng, chống tham nhũng, lãng phí và hoàn thành mục tiêu xử lý dứt điểm tài sản công dôi dư trong Quý II năm 2026, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã, phường tập trung thực hiện các nội dung sau:

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành và Chủ tịch UBND các xã, phường trực tiếp chỉ đạo, tổ chức thực hiện việc sắp xếp, quản lý, xử lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về kết quả thực hiện; đồng thời, tăng cường vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy trong tổ chức thực hiện, xác định việc xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư là nhiệm vụ trọng tâm, bảo đảm tài sản công được quản lý, khai thác, sử dụng hiệu quả, không để xảy ra tình trạng bỏ trống, xuống cấp, lấn chiếm, thất thoát, lãng phí hoặc sử dụng sai mục đích.

2. Các cơ quan, đơn vị, địa phương tiếp tục tổ chức triển khai đầy đủ, nghiêm túc các nhiệm vụ đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại Công văn số 3500/UBND-KTNS, trong đó tập trung:

- Đối với cơ sở nhà, đất dôi dư: khẩn trương hoàn thành việc chuyển giao về địa phương quản lý hoặc lập, trình phương án khai thác, xử lý theo đúng quy định;

- Đối với phân diện tích vượt định mức: rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét điều chuyển cho các đơn vị có nhu cầu;

- Hoàn thiện hồ sơ pháp lý: đối với các trường hợp đã tạm bàn giao, tiếp nhận tài sản, khẩn trương hoàn tất thủ tục trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định.

3. Giao Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục về đất đai, quy hoạch.

- Đối với các cơ sở nhà, đất đã thực hiện chuyển đổi công năng trước khi điều chỉnh quy hoạch: cập nhật, điều chỉnh ngay quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch đô thị và nông thôn và các quy hoạch khác có liên quan sau khi thực hiện chuyển đổi công năng, giao, điều chuyển nhà, đất.

- Tổ chức thực hiện việc giao đất, cho thuê đất và giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai, công tác xác định giá đất theo quy định của pháp luật về đất đai,... đảm bảo tiến độ theo yêu cầu của Ban chỉ đạo Trung ương về phòng chống tham nhũng, lãng phí

4. Các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, đột xuất theo yêu cầu; chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của số liệu, nội dung báo cáo, đồng thời cập nhật đầy đủ thông tin vào phần mềm Quản lý tài sản công theo quy định.

5. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan theo dõi, đôn đốc, kiểm tra tình hình thực hiện; kịp thời tổng hợp khó khăn, vướng mắc, tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý theo thẩm quyền.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở ban ngành, Chủ tịch UBND các xã, phường nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ VN tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, QTTV, TH, NC, KTNS.

ThốngNV

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Kim Long**