

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6081** /UBND-NC

Đồng Nai, ngày **15** tháng **4** năm 2026

V/v thực hiện Công văn số
1498/VPCP-V.I ngày 13/02/2026
của Văn phòng Chính phủ

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 1498/VPCP-V.I ngày 13/02/2026 của Văn phòng Chính phủ về tình hình chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính năm 2025. Nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính trên địa bàn tỉnh, ngày 13/02/2026, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 2503/UBND-NC về việc tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính.

Để tiếp tục nâng cao hơn nữa trong công tác chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính theo chỉ đạo tại Công văn số 1498/VPCP-V.I; Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường tập trung thực hiện các nội dung sau:

1. Tiếp tục thực hiện nghiêm túc nội dung Công văn số 2503/UBND-NC ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh về tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính.

2. Nâng cao chất lượng, bảo đảm việc ban hành quyết định hành chính, thực hiện hành vi hành chính theo đúng quy định của pháp luật, nhất là các lĩnh vực dễ phát sinh khiếu kiện như đất đai, xây dựng, xử phạt vi phạm hành chính... Chủ động kiểm tra, rà soát, xử lý kịp thời các sai phạm trong việc ban hành quyết định hành chính, hành vi hành chính, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước, tổ chức, cá nhân theo đúng quy định.

3. Đối với các bản án, quyết định của Tòa án tuyên mà quá trình thi hành án có khó khăn, vướng mắc: kịp thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tháo gỡ hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét, hướng dẫn để tổ chức thi hành. Xem xét, xử lý trách nhiệm đối với cá nhân, cơ quan vi phạm nghĩa vụ thi hành án hành chính theo đúng quy định của Luật Tố tụng hành chính, Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính, xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án và Chỉ thị số 26/CT-TTg ngày 15/11/2019 của Thủ

tướng Chính phủ về việc tăng cường chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính, trừ trường hợp bản án bị hoãn, tạm đình chỉ thi hành.

4. Kịp thời cung cấp thông tin, tài liệu có liên quan đến quá trình tổ chức thi hành án hành chính, thông báo kết quả thi hành án theo yêu cầu của Cơ quan Thi hành án dân sự và cơ quan có thẩm quyền theo quy định của Luật Tố tụng hành chính, Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ.

5. Đối với Bản án chưa thi hành xong (*Phụ lục ban hành kèm theo*)

Đề nghị Người/Đơn vị là bên phải thi hành án khẩn trương tổ chức thi hành các bản án thuộc phạm vi trách nhiệm của mình và báo cáo việc tổ chức thi hành **trước ngày 20/4/2026**.

6. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp Thi hành án dân sự tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức rà soát, tổng hợp báo cáo kết quả thi hành các bản án hành chính đã có hiệu lực pháp luật chưa thi hành xong, tham mưu UBND tỉnh có báo cáo gửi Bộ Tư pháp **trước ngày 20/5/2026**.

Yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các tổ chức, cá nhân có liên quan tập trung thực hiện các nội dung trên; đồng thời, gửi kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Tư pháp) đúng thời gian quy định.

(*Gửi kèm: Công văn số 2503/UBND-NC ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh; Công văn số 1498/VPCP-V.I ngày 13/02/2026 của Văn phòng Chính phủ; Phụ lục danh sách các bản án, quyết định của Tòa án về vụ án hành chính chưa thi hành xong*). *Muuu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (thay báo cáo);
- Bộ Tư pháp (thay báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chánh, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TCD, NC. *A*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Út



DANH SÁCH CÁC BẢN ÁN, QUYẾT ĐỊNH CỦA TÒA ÁN VỀ VỤ ÁN HÀNH CHÍNH CHƯA THI HÀNH XONG
PHỤ LỤC
Kèm theo Công văn số 6081/UBND-NC ngày 15 / 4 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: Bản án

STT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	Quyết định buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
1	29/HCST ngày 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ ông Ngô Xuân Kỳ theo Quyết định số 332/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 08/QĐ-THA ngày 26/12/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tại định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 14 vụ án hành chính. Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình

			Minh	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
2	<p>30/HCST ngày 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai</p>	<p>UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)</p>	<p>số 10/QĐ-THA ngày 26/12/2019</p>	

3	31/HCST ngày 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ ông Nguyễn Văn Huệ theo Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 04/QĐ-THA ngày 22/10/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4	32/HCST ngày 28/11/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ ông Hoàng Văn Trường theo quyết định số 259/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Bước UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 05/QĐ-THA ngày 22/10/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5	22/HCST ngày 20/11/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Lê Văn Ngời theo quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 01/QĐ-THA ngày 17/7/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6	04/HCST ngày 31/5/2019 của TAND tỉnh Đông Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Hoàng Thị Yến của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 01/QĐ-THA ngày 08/01/2020	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

7	22/HCST ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Trần Văn Quyết theo Quyết số 309/QĐ-UBND ngày 11/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 06/QĐ-THA ngày 26/12/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

8	09/HCST ngày 20/6/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai 799/HCP ngày 11/11/2019 của UBND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Trương Ngọc Văn (nay là ông Bùi Anh Tuấn) Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 09/QĐ-THA ngày 26/12/2019	<p>Do Bản án Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã giải quyết tuyên bố hành vi hành chính của UBND huyện Trảng Bom là trái pháp luật, buộc giao đất theo quyết định giao đất năm 1995 cho các hộ khởi kiện, nhưng chưa xem xét các quyết định giao đất nêu trên ban hành đã đảm bảo đúng quy định pháp luật hay chưa. Do vậy, UBND huyện Trảng Bom không thể thực hiện bản án.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ đề thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9	03/HCST ngày 10/3/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Lê Thị Phương Theo Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 12/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 02/QĐ-THA ngày 01/6/2020	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
---	-----------------------------------------------	-------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

10	03/HCST ngày 31/5/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Đào Thị Ai theo Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 18/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 02/QĐ-THA ngày 28/10/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số</p>
11	05/HCST ngày 31/5/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho bà Nguyễn Thị Thu Ba theo Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 01/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	03/QĐ-THA ngày 29/10/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số</p>

				<p>30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
12	<p>17/HCST ngày 21/8/2020 của TAND tỉnh Đồng Nai</p>	<p>UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)</p>	<p>Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Nguyễn Ngọc Tuấn theo Quyết định số 333/QĐ-UBH ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Bước UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật</p>	<p>01/QĐ-THA ngày 18/02/2021</p> <p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị</p>

					<p>Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
13	<p>10/HCST ngày 28/6/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai</p> <p>188/HCP T ngày 12/4/2021 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh</p>	<p>UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)</p>	<p>Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ ông Trần Ngọc Minh theo Quyết định số 896/QĐ-UBND và bà Phạm Thị Thơm theo Quyết định 894/QĐ-UBND ngày 17/7/1995 của Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất (nay là huyện Trảng Bom) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật</p>	<p>04/QĐ-THA ngày 20/5/2021</p>	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tại định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thi hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
14	<p>04/HCST ngày 10/3/2020 của TAND tỉnh</p>	<p>UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND</p>	<p>Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ Nguyễn</p>	<p>TAND tỉnh Đồng Nai chưa ra quyết định</p>	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ</p>

	Đông Nai	Xã Bình Minh)	Viết Viêng theo quyết định Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật		<p>trương thu hồi đất, chưa lập thu tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thu tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đông Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
15	28/HCST ngày 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom (cũ) về việc không giao đất cho hộ ông Nguyễn Xuân Công theo Quyết định số 259/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất (cũ) là trái pháp luật. Buộc UNND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	<p>TAND tỉnh Đồng Nai chưa ra quyết định</p> <p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thu tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thu tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có Báo cáo số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư cho các hộ để thi hành dứt điểm</p>	

					<p>15 vụ án hành chính.</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có Công văn số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có các Công văn số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 02/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay, Thị hành án dân sự tỉnh chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
16	<p>28/2020/HCST ngày 23/9/2020 của TAND tỉnh Đồng Nai</p> <p>348/HCP T ngày 31/5/2021 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh</p>	<p>UBND huyện Xuân Lộc (nay là UBND xã Xuân Lộc)</p>	<p>- Hủy Quyết định số 3705/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Xuân Lộc về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 2360/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của UBND huyện Xuân Lộc về việc thu hồi để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng đường vào núi chứa chạn tại xã Xuân Trường, huyện Xuân Lộc.</p> <p>- UBND huyện Xuân Lộc có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ công vụ trong việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất thu hồi của gia đình ông Phạm Trọng Nghĩa, bà Lê Thị ghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai</p>	<p>01/2020/QĐ-THA27/5/2022</p>	<p>Tạm đình chỉ theo Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 27/2023/KN-HC của Tòa án nhân dân tối cao ngày 10/4/2023</p>
17	<p>13/HCST ngày 16/5/2023 của TAND tỉnh Đồng Nai và 865/HSPT ngày</p>	<p>UBND huyện Nhơn Trạch (nay là UBND xã Nhơn Trạch)</p>	<p>- 1. Hủy Quyết định thu hồi đất số 75/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai ban hành đối với bà Nguyễn Thị</p>	<p>0128/3/2024</p>	<p>Đang đề nghị xem xét giám đốc thẩm</p>

25/9/2023	<p>Thanh Phương.</p> <p>- 2. Hủy Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 19/01/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai về việc bồi thường, hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương để thực hiện dự án Khu dân cư 125ha do Công ty cổ phần Free Land làm chủ đầu tư.</p> <p>- 3. Hủy Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai về việc “bồi thường, hỗ trợ bỏ sung giá đất cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương thực hiện Dự án khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch do Công ty Cổ phần Free Land làm chủ đầu tư”.</p> <p>- 4. Hủy Quyết định số 3727/QĐ-UBND ngày 05/08/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai ban hành đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương về việc “cưỡng chế thu hồi đất”.</p> <p>- 5. Hủy Quyết định giải quyết khiếu nại số 6157/QĐ-UBND ngày 15/11/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch ban hành đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương.</p> <p>- 6. Buộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, ban hành lại các Quyết</p>	
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

			định thu hồi đất; Bồi thường, hỗ trợ và bổ sung giá đất và các Quyết định khác có liên quan cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương theo thẩm quyền và theo quy định của pháp luật.		
18	61/HCST ngày 20/9/2023 1049/HCPT ngày 19/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND tỉnh Đồng Nai	Hủy Quyết định số 1853/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Công ty Dầu tầm tơ Tân Lộc sử dụng tại phường Xuân Bình, thị xã Long Khánh. Buộc Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ xem xét tiến hành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Dầu tầm tơ Tân Lộc theo quy định của pháp luật và phù hợp với phần nhận định của bản án liên quan đến yêu cầu của người khởi kiện”.	Tòa án nhân dân tỉnh đang đề nghị giám đốc thẩm bản án	
19	45/HCST ngày 22/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Văn phòng ĐKDD tỉnh Đồng Nai	Hủy giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất số CP131475 ngày 02/3/2020 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp cho bà Trần Thị Vui, thửa 290, tờ bản đồ 26 xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu (cũ)	Khó khăn khi thực hiện bản án: do thửa đất trên của bà Trần Thị Vui đã thực hiện đăng ký biến động tặng cho ông Đỗ Xuân Dũng năm 2019. Năm 2020 ông Dũng tặng cho bà Thủy và đã thực hiện đăng ký biến động tặng cho bà Văn Thị Thu Thủy	
20	45/HCST ngày 22/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Văn phòng ĐKDD tỉnh Đồng Nai	Tuyên bố hành vi không thực hiện đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai đối với quyền sử dụng phân đất diện tích 308,2 m ² thuộc một phần thửa	Khó khăn đến nay Văn phòng đăng ký đất đai chưa nhận được hồ sơ đăng ký biến động quyền sử dụng đất liên quan đến Bản án số 45/2024/HCST ngày 22/8/2024. Mặt khác, qua thông tin từ UBND phường Bảo Vinh thì được biết, hiện nay ông Trần Đình Hiệu đã mất.	

			<p>đất số 25 tọa lạc tại xã Bảo Vinh, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Bảo Vinh, tỉnh Đồng Nai) theo Thông báo số 3010/TB-VPPDK.CNLIK ngày 25/4/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Long Khánh là trái pháp luật.</p> <p>Buộc Sở Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai phải nhận hồ sơ và thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với quyền sử dụng phần đất diện tích 308.2 m² thuộc một phần thửa đất số 25 tọa lạc tại xã Bảo Vinh, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Bảo Vinh, tỉnh Đồng Nai) cho ông Trần Đình Hiệu theo quy định của pháp luật”</p>		
21	<p>Bản án số 82/2023/HCST ngày 28/9/2023 của TAND tỉnh Đồng Nai; Bản án số 975/2024/HCPT ngày 10/9/2024 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh</p>	<p>UBND huyện Tân PhúChủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai (nay là UBND xã Tân Phú)</p>	<p>Nội dung bản án tuyên hủy các quyết định hành chính bao gồm:- Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 28/4/2021 của UBND huyện Tân Phú về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ (đợt 2) và Quyết định số 9725/QĐ-UBND ngày 02/9/2021 về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ (đợt 3) cho hộ ông Ngô Văn Diễn.</p> <p>- Quyết định số 8975/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tân Phú về việc giải quyết khiếu nại lần đầu và</p>		<p>UBND huyện Tân Phú (nay là UBND xã Tân Phú) đang đề nghị giám đốc thẩm</p>

			<p>Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 07/02/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết khiếu nại lần hai đối với khiếu nại của ông Ngô Văn Diễm.</p> <p>Bước Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ trong việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho hộ ông Ngô Văn Diễm, bà Nguyễn Thị Hoa để thực hiện dự án mở rộng đường Nguyễn Du theo đúng quy định của pháp luật.</p>		
22	<p>22//HC-ST ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai</p>	<p>UBND thành phố Biên Hòa (nay là UBND phường Long Bình)</p>	<p>Tuyên bố hành vi không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở đối với phần diện tích 605,8m² tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30 thuộc phường Hồ Nai, thành phố Biên Hòa là trái quy định pháp luật.</p> <p>Bước UBND thành phố Biên Hòa phải thực hiện hành vi xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Đăng Thanh Minh tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30 thuộc phường Hồ Nai có diện tích 605,8m² theo quy định của pháp luật”</p>		<p>UBND thành phố Biên Hòa, UBND phường Long Bình đã ban hành thư mời, thông báo ông Đăng Thanh Minh đến Trung tâm Phục vụ hành chính công để được hướng dẫn, đăng ký cấp GCNQSDĐ tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30, nhưng gặp khó khăn, vướng mắc do ông Đăng Thanh Minh không lên phối hợp cùng cơ quan thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định của pháp luật</p>
23	<p>11/HCST ngày 02/7/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai 90/2025/HCPT ngày 20/01/2025 của TANDCC tại</p>	<p>UBND tỉnh UBND huyện Nhơn Trạch (nay là UBND xã Đại Phước)</p>	<p>- Hủy một phần Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu dân cư theo quy hoạch do Công ty Cổ phần Bái Tử Long làm chủ đầu tư tại xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch,</p>		<p>Ngày 17/3/226, UBND xã Đại Phước đã có Báo cáo số 146/BC-UBND về việc kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp có văn bản hướng dẫn UBND xã thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp hộ ông Mai Chiến Thắng tại dự án Khu dân cư Đại Lộc tại xã Đại Phước do Công ty Cổ phần đầu tư Bái tử Long làm chủ đầu tư</p>

TP Hồ Chí Minh		<p>tỉnh Đồng Nai đối với ông Mai Chiến Thắng.</p> <p>- Hủy toàn bộ các quyết định sau: + Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho ông Mai Chiến Thắng. + Quyết định số 6204/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 về việc điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định phê duyệt kinh phí Bồi thường số 1186/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND huyện Nhơn Trạch. + Quyết định số 5281/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch về giải quyết khiếu nại của ông Mai Chiến Thắng (lần đầu). + Quyết định giải quyết khiếu nại số 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về giải quyết khiếu nại của ông Mai Chiến Thắng (lần hai).</p> <p>Buộc UBND huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ theo đúng quy định của pháp luật”.</p>		<p>Ngày 12/3/2026, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ tái định cư phường Trán Biên đã họp và thông nhất giới thiệu bà Loan, ông Nhân mua nhà xã hội theo Nghị quyết số 66.15/2026/NQ-CP ngày 13/02/2026 của Chính Phủ về việc ban hành một số cơ chế xử lý khó khăn, vướng mắc do quy định của pháp luật về phát triển nhà ở xã hội</p>
45/HCST ngày 31/8/2023 của TAND tỉnh Đồng Nai 962/2024/HCP T ngày 06/9/2024 của TAND cấp cao tại Thành	UBND TP Biên Hòa (nay là UBND phường Trán Biên)	<p>- Hủy một phần Công văn số 12647/UBND-TCD ngày 05/9/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đối với nội dung tại mục 1 về việc Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa không chấp nhận yêu cầu của ông Đoàn Văn Cường và</p>		
24				

<p>phó Hồ Chí Minh</p>		<p>bà Trần Kim Phụng yêu cầu giải quyết tái định cư hộ phụ cho vợ chồng chị Đoàn Hồng Loan, anh Nguyễn Hữu Nhân.</p> <p>- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ về việc giải quyết tái định cư khi thu hồi đất thực hiện dự án Đường ven sông Đồng Nai cho chị Đoàn Hồng Loan và anh Nguyễn Hữu Nhân theo quy định của pháp luật.</p>		
<p>25</p> <p>10/2024/HC-ST ngày 16/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước</p>	<p>Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước (nay là UBND tỉnh Đồng Nai)</p>	<p>Hủy Công văn số 4322/UBND-TD ngày 28/12/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước về việc trả lời đơn đề nghị của công dân ông Nguyễn Văn Thùy, sinh năm: 1965 và bà Hoàng Thị Liên, sinh năm: 1967; cùng địa chỉ: ấp Bòn Xăng, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.</p>		<p>Đang thi hành</p>
<p>26</p> <p>21/2025/HC-ST ngày 14/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai</p> <p>670/HCPT ngày 28/5/2025 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh</p>	<p>UBND tỉnh Đồng Nai</p>	<p>- Hủy Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Hồng Phát thuộc Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành (phần diện tích 198.616,1 m²).</p> <p>- Hủy Quyết định số 1895/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt phương án bồi thường,</p>		<p>UBND tỉnh đã có văn bản giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu xử lý.</p>

27	<p>101/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai</p> <p>Chủ tịch UBND phường Đồng Xoài</p>	<p>hỗ trợ đối với Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Hồng Phát thuộc Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành (phần diện tích 95.704,2m²);</p> <p>- Hủy Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 25/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết đơn khiếu nại của Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Hồng Phát (lần đầu);</p> <p>- Bước UBND tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ về phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giá trị quyền sử dụng đất cho Công ty Hồng Phát đối với diện tích đất Công ty Hồng Phát bị thu hồi tọa lạc tại xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.</p> <p>- Hủy Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (cũ) về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.</p> <p>- Hủy Thông báo nộp tiền sử dụng đất số LTB 2570711-TK0005110/TB-DT ngày 02/4/2025; Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất số LTB 2570711-TK0005109/TB-DT ngày 02/4/2025 của Đội thuế Liên huyện Đồng Xoài - Đồng Phú - Bù Đăng - Chi Cục Thuế Khu vực XVI (cũ).</p>	<p>UBND phường Đồng Xoài đã ban hành hành thông báo số 283/TB-UBND ngày 07/11/2025 về việc thông báo Quyết định số 742 ngày 25/3/2025 đã hết hiệu lực.</p> <p>Hiện nay, UBND phường Đồng Xoài đã thực hiện bước 5 trong quy trình giải quyết thủ tục hành chính. Ngày 19/12/2025, UBND phường Đồng Xoài đã ban hành Quyết định số 1622/QĐ-UBND về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho ông Lê Văn Đông và bà Đỗ Thị Tình Tâm theo đúng trình tự và quy định của pháp luật</p>

28	104/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Bình Phước	- Tuyên bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chỉ trả tiền bồi phát sinh do chậm chỉ trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kê thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật. - Bước Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kê thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chỉ trả tiền bồi thường cho ông Nguyễn Thanh Nga tính trên số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.	01 26/02/2026	Thị hành án đã thông báo tự nguyện thi hành án số 5453/TBTN-THA ngày 04/12/2025 và Công văn số 203/THADS-NV ngày 15/01/2026 gửi Chủ tịch UBND phường Bình Phước đề nghị báo cáo kết quả thi hành bản án. Đến nay chưa nhận được báo cáo của Chủ tịch UBND phường Bình Phước. Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án. Ngày 11/3/2026, UBND phường Bình Phước đã có Công văn số 1122/UBND-NC về việc đề nghị Sở Xây dựng phối hợp có Văn bản đề nghị Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) bố trí kinh phí để thực hiện bản án
29	103/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Bình Phước	- Tuyên bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chỉ trả tiền lãi phát sinh do chậm chỉ trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kê thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là	03 26/02/2026	Thị hành án đã thông báo tự nguyện thi hành án số 5453/TBTN-THA ngày 04/12/2025 và Văn bản số 203/THADS-NV ngày 15/01/2026 gửi Chủ tịch UBND phường Bình Phước đề nghị báo cáo kết quả thi hành bản án. Đến nay chưa nhận được báo cáo của Chủ tịch UBND phường Bình Phước. Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát

			<p>Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật.</p> <p>- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tổ tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chi trả tiền bồi thường cho ông Võ Thanh Sang tính trên số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.</p>		<p>triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13- Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án.</p> <p>Ngày 11/3/2026, UBND phường Bình Phước đã có Công văn số 1122/UBND-NC về việc đề nghị Sở Xây dựng phối hợp có văn bản đề nghị Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) bố trí kinh phí để thực hiện bản án</p>
30	102/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	<p>Chủ tịch UBND Phường Bình Phước</p>	<p>- Tuyên bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chi trả tiền lãi phát sinh do chậm chi trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tổ tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật.</p> <p>- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tổ tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chi trả tiền bồi thường cho ông Lê Thanh Hằng tính trên số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.</p>	02 26/02/2026	<p>Thi hành án đã thông báo tự nguyện thi hành án số 5453/TBTN-THA ngày 04/12/2025 và Công văn số 203/THADS-NV ngày 15/01/2026 gửi Chủ tịch UBND phường Bình Phước đề nghị báo cáo kết quả thi hành bản án. Đến nay chưa nhận được báo cáo của Chủ tịch UBND phường Bình Phước.</p> <p>Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án.</p> <p>Ngày 11/3/2026, UBND phường Bình Phước đã có Công văn số 1122/UBND-NC về việc đề nghị Sở Xây dựng phối hợp có văn bản đề nghị Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13- Trung Chính (nhà đầu tư dự án) bố trí kinh phí để thực hiện bản án</p>

31	03/HC-ST ngày 10/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	UBND phường Tam Hiệp	Buộc UBND phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai phải thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Em đối với thửa đất số 118, tờ bản đồ số 16 theo quy định của pháp luật.	Đã gửi thông báo tự nguyện cho UBND phường Tam Hiệp và UBND tỉnh Đồng Nai. Tuy nhiên chưa có phản hồi. Đồng thời người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn Em trình bày hiện đang thực hiện thủ tục để cấp giấy.
32	02/HC-ST ngày 27/5/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	Thuế cơ sở 3 Đồng Nai; VP DKDD - CN Biên Hòa	Hủy các Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất; có trách nhiệm phối hợp thực hiện tính lại tiền sử dụng đất cho ông Bùi Ngọc Long	Đã hủy các Thông báo thuế; chưa thi hành được khoản tính lại tiền thuế
33	07/2025/HC-ST ngày 30/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai)	Buộc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa (nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai) chấm dứt hành vi hành chính trái pháp luật về việc không thực hiện lập thủ tục nộp tiền hạ tầng lộ đất tái định cư số 66 - LT2, thửa đất số 411, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (cũ)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã thực hiện. Tuy nhiên, chưa thông báo kết quả cho Viện Kiểm sát và Thi hành án khu vực 1
34	100/HCST ngày 19/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009342 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An. - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009341 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa	Chưa nhận được báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường

			<p>đất số 359, tờ BDDC số 56 (BDDC năm.</p> <p>- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009347 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 360, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009343 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 391, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009345 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 395, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>Buộc Sở Nông nghiệp và Môi trường phải thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định</p>		<p>Bản đồ số 29, phường Bửu Long (cũ).</p> <p>Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Biên Hòa ban hành Phiếu chuyển số 507/PCBH đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy, xác định ngày nhận hồ sơ hợp lệ là ngày 05/02/2024 là không thay đổi so với Phiếu chuyển thông tin số 461/PCDT ngày 15/01/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Biên Hòa. Do đó, Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai tạm thời chưa ban hành thông báo nộp thuế mới đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy theo Bản án.</p>
35	09/2025/HC-ST ngày 22/9/2025 của TAND khu vực 1 - Đồng Nai	Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai	<p>Thửa đất số 170, tờ bản đồ số 29, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai) về nội dung xác định thời điểm nộp hồ sơ hợp lệ để tính thuế.</p> <p>Buộc Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành thông báo thuế mới đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy theo</p>		

			<p>quy định của pháp luật. Buộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ và ban hành Phiếu chuyển thông tin theo quy định của pháp luật để xác định nghĩa vụ tài chính mới thay thế Phiếu chuyển thông tin số 461/PCDT ngày 15/01/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Biên Hòa đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy.</p>		
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2573/UBND-NC

Đồng Nai, ngày 13 tháng 02 năm 2026

V/v tăng cường chấp hành,
chỉ đạo chấp hành nghiêm
pháp luật tố tụng hành chính
và thi hành án hành chính

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Công văn số 85/TTg-V.I ngày 23/01/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính;

Nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện nghiêm một số nội dung sau:

1. Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền:

- Tập trung tổ chức quán triệt và thực hiện, chấp hành nghiêm các quy định của Luật Tố tụng hành chính, Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính và xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án và Chỉ thị số 26/CT-TTg ngày 15/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính. Đặc biệt là:

+ Trách nhiệm tham gia đối thoại, tham gia phiên tòa, cung cấp tài liệu, chứng cứ trong các vụ án hành chính mà cơ quan nhà nước, người có thẩm quyền trong cơ quan nhà nước bị khởi kiện.

+ Rà soát, phân công trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, cá nhân và xác định rõ thời hạn, lộ trình chi tiết để tổ chức thi hành dứt điểm các bản án, quyết định của Tòa án về vụ án hành chính đã có hiệu lực thi hành mà UBND, Chủ tịch UBND, các Sở, ban, ngành là bên phải thi hành án; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng “ba không”: Không tham gia tố tụng, không kháng cáo khi không đồng tình với bản án, quyết định và không tổ chức thi hành khi bản án, quyết định đã có hiệu lực trong bộ máy hành chính nhà nước trên địa bàn tỉnh.

- Rà soát những bản án, quyết định của Tòa án về vụ án hành chính thuộc trách nhiệm thi hành của UBND, Chủ tịch UBND, các Sở, ban, ngành; nhất là những bản án, quyết định chưa thi hành xong đã kéo dài nhiều năm, Tòa án đã ra quyết định buộc thi hành án hành chính, cơ quan có thẩm quyền đã đôn đốc, kiến nghị việc thi hành án hành chính báo cáo về UBND tỉnh để tổng hợp, báo cáo Đảng ủy UBND tỉnh đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét đưa vào diện Ban Chỉ đạo phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực cấp tỉnh theo dõi, chỉ đạo.

- Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, xem xét và xử lý trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi chậm thi hành án, không chấp hành, chấp hành không đúng hoặc không đầy đủ nội dung bản án, quyết định của Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính năm 2015, Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ và Chỉ thị số 26/CT-TTg ngày 15/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ.

- Đưa nội dung công tác thi hành án hành chính vào Chương trình, kế hoạch công tác hàng năm của UBND tỉnh, UBND các xã, phường; bổ sung tiêu chí đánh giá kết quả thi hành án hành chính vào tiêu chí đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ và bình xét thi đua, khen thưởng đối với các Sở, ban, ngành và UBND các xã, phường. Chỉ đạo và thực hiện nghiêm Điều 31 Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ về việc không xét thi đua, khen thưởng; không đánh giá, phân loại ở mức độ hoàn thành tốt nhiệm vụ, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ đối với cán bộ, công chức, viên chức vi phạm pháp luật về thi hành án hành chính.

Tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong công tác thi hành án hành chính, trách nhiệm của người đứng đầu, xác định đây là một trong những nội dung cần phải xem xét trong công tác đánh giá, quy hoạch, bổ nhiệm cán bộ.

- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giữa các Sở, ban, ngành, UBND các xã, phường trong công tác thi hành án hành chính; phối hợp chặt chẽ và thông tin kết quả thi hành án hành chính đến cơ quan kiểm sát, cơ quan thi hành án dân sự trên địa bàn tỉnh trong quá trình các cơ quan này thực hiện chức năng kiểm sát và theo dõi thi hành án hành chính theo quy định của Luật Tố tụng hành chính và Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ.

2. Giao Sở Tư pháp:

Chủ trì, phối hợp với Thi hành án dân sự tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về tố tụng hành chính, thi hành án hành chính; theo dõi, đôn đốc các Sở, ban, ngành, UBND, Chủ tịch UBND các xã, phường thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn này.

Trên đây là Công văn của UBND tỉnh về việc tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính. UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các xã, phường nghiêm túc triển khai thực hiện và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra vi phạm trong lĩnh vực tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tư pháp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như trên;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Út

PHỤ LỤC
DANH SÁCH CÁC BẢN ÁN, QUYẾT ĐỊNH CỦA TÒA ÁN VỀ VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
CHỦA THI HÀNH XONG

Đơn vị tính: Bản án

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QB buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
1	29/HCST 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ ông Ngô Xuân Kỳ theo quyết định số 332/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 08/QĐ-THA ngày 26/12/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tại định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
2	30/HCST 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ ông Trần Khánh Trương theo quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 10/QĐ-THA ngày 26/12/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tại định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
7	22/HCST 31/10/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Trần Văn Quyết theo Quyết số 309/QĐ-UBND ngày 11/01/1995 của UBND huyện Thông Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 06/QĐ-THA ngày 26/12/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thu tục thu hồi; bởi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tặng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thu tục thu hồi, bởi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết môi quyết định giao đất một lô đất tại đình cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
8	09/HCST 20/6/09/HCST ngày 20/6/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai 799/HCPT ngày 11/1/2019 của TAND cấp cao tại TP HCM	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Trương Ngọc Văn (nay là ông Bùi Anh Tuấn) Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Thông Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 09/QĐ-THA ngày 26/12/2019	Do Bản án Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh đã giải quyết tuyên bố hành vi hành chính của UBND huyện Trảng Bom là trái pháp luật, buộc giao đất theo quyết định giao đất năm 1995 cho các hộ khởi kiện, nhưng chưa xem xét các quyết định giao đất nêu trên ban hành đã đảm bảo đúng quy định pháp luật hay chưa. Do vậy UBND huyện Trảng Bom không thể thực hiện bản án. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết môi quyết định giao đất một lô đất tại đình cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
5	22/HCST 20/1/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Lê Văn Ngời theo quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 01/QĐ-THA ngày 17/7/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
6	04/HCST 31/5/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Hoàng Thị Yên của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 01/QĐ-THA ngày 08/01/2020	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo bản số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
9	03/HCST 10/3/2020 của T.AND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Lê Thị Phương Theo Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 12/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 02/QĐ-THA ngày 01/6/2020	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/11/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
10	03/HCST 31/5/2019 của T.AND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Đào Thị Ái theo Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 18/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	số 02/QĐ-THA ngày 28/10/2019	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/11/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh

TT	Ban án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QB buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
11	05/HCST 31/5/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ bà Nguyễn Thị Thu Ba theo Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 01/01/1995 của UBND huyện Trảng Bom là trái pháp luật. Bức UNND huyện Trảng Bom chậm dứt hành vi trái pháp luật	03/QĐ-THA ngày 29/10/2019	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết môi quyết định giao đất một lô đất tại định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thủ hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>
12	17/HCST 21/8/2020 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Nguyễn Ngọc Tuấn theo Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 16/01/1995 của UBND huyện Trảng Bom là trái pháp luật. Bức UNND huyện Trảng Bom chậm dứt hành vi trái pháp luật	01/QĐ-THA ngày 18/02/2021	<p>Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được.</p> <p>Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết môi quyết định giao đất một lô đất tại định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính</p> <p>Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh.</p> <p>Ngày 09/02/2026, Thủ hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026.</p> <p>Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh</p>

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
13	10/HCST ngày 28/6/2019 của TAND tỉnh Đồng Nai 188/HCPT ngày 12/4/2021 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ ông Trần Ngọc Minh theo Quyết định số 896/QĐ-UBND và bà Phạm Thị Thơm theo Quyết định 894/QĐ-UBND ngày 17/7/1995 của Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom (nay là huyện Trảng Bom) là trái pháp luật. Bước UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	04/QĐ-THA ngày 20/5/2021	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy, nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3.89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
14	04/HCST 10/3/2020 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ Nguyễn Viết Viêng theo quyết định Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Trảng Bom cũ là trái pháp luật. Bước UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	TAND tỉnh Đồng Nai chưa ra quyết định	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang xây dựng nhà ở, tăng cho, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy, nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3.89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QB buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
15	28/HCST 28/11/2018 của TAND tỉnh Đồng Nai	UBND huyện Trảng Bom (nay là UBND xã Bình Minh)	Tuyên bố hành vi của UBND huyện Trảng Bom về việc không giao đất cho hộ ông Nguyễn Xuân Công theo quyết định số 259/QĐ-UBND ngày 13/01/1995 của UBND huyện Thống Nhất cũ là trái pháp luật. Buộc UBND huyện Trảng Bom chấm dứt hành vi trái pháp luật	TAND tỉnh Đồng Nai chưa ra quyết định	Qua kết quả rà soát hồ sơ liên quan và kiểm tra hiện trạng, các lô đất này năm 1995 khi UBND huyện ban hành các quyết định giao đất cho các hộ, chưa có chủ trương thu hồi đất, chưa lập thủ tục thu hồi, bồi thường cho các hộ dân đang sử dụng. Hiện các hộ đang sử dụng xây dựng nhà ở, tăng chi, chuyển nhượng nhiều người. Vì vậy nay lập thủ tục thu hồi, bồi thường và cưỡng chế thu hồi đất của các hộ đang sử dụng để giao lại đất theo các quyết định giao đất năm 1995 là không thể thực hiện được. Ngày 20/1/2026, UBND xã Bình Minh có báo cáo ban số 30/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho UBND nhân dân xã Bình Minh giải quyết mỗi quyết định giao đất một lô đất tái định cư 3,89 ha cho các hộ để thi hành dứt điểm 15 vụ án hành chính Ngày 29/01/2026, UBND tỉnh có văn bản số 1547/UBND-NC về việc giao Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị của UBND xã Bình Minh. Ngày 09/02/2026, Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai có văn bản số 560, 561/THADS-NV về việc đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh chỉ đạo UBND xã Bình Minh xây dựng kế hoạch tổ chức thi hành dứt bản án hành chính trong tháng 2/2026 và yêu cầu UBND xã Bình Minh tổ chức thi hành bản án trong tháng 02/2026. Đến nay thi hành án chưa nhận được báo cáo việc thi hành bản án hành chính của UBND xã Bình Minh
16	28/2020/HCST ngày 23/9/2020 của TAND tỉnh Đồng Nai 348/HCPT ngày 31/5/2021 của TANDCC tại TPHCM	UBND huyện Xuân Lộc (nay là UBND xã Xuân Lộc)	- Huy Quyết định số 3705/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Xuân Lộc về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 2360/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của UBND huyện Xuân Lộc về việc thu hồi để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng đường vào núi chừa chan tại xã Xuân Trừng, huyện Xuân Lộc. - UBND huyện Xuân Lộc có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ công vụ trong việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất thu hồi của gia đình ông Phạm Trọng Nghĩa, ba Lê Thị ghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai	01/2020/QĐ-THA 27/5/2022	Tạm đình chỉ theo Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 27/2023/KN-HC của Tòa án nhân dân Tối Cao ngày 10/4/2023
17	13/HCST 16/5/2023 của tỉnh Đồng Nai và 865/HSP.T ngày 25/9/2023	UBND huyện Nhơn Trạch (nay là UBND xã Nhơn Trạch)	- 1. Huy Quyết định thu hồi đất số 75/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai ban hành đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương. 2. Huy Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 19/01/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai về việc bồi thường, hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương để thực hiện dự án Khu dân cư 125ha do Công ty cổ phần Free Land làm chủ đầu tư. 3. Huy Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai về việc "bồi thường, hỗ trợ bổ sung giá đất cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương do Công ty Cổ phần Free Land làm chủ đầu tư". 4. Huy Quyết định số 3727/QĐ-UBND ngày 05/08/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai ban hành đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương về việc "cưỡng chế thu hồi đất". 5. Huy Quyết định giải quyết khiếu nại số 6157/QĐ-UBND ngày 15/11/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch ban hành đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương. 6. Buộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, ban hành lại các Quyết định thu hồi đất: Bồi thường, hỗ trợ và bổ sung giá đất và các Quyết định khác có liên quan cho bà Nguyễn Thị Thanh Phương theo thẩm quyền và theo quy định của pháp luật.	01 28/3/2024	Đang đề nghị xem xét giám đốc thẩm

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ thuộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
18	61/HCST 20/9/2023 1049/HCPT ngày 19/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP Hồ Chí Minh	UBND tỉnh Đồng Nai	“Hủy Quyết định số 1853/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Công ty Dầu lửa tư Tân Lộc sử dụng tại phường Xuân Bình, thị xã Long Khánh. Bước Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ xem xét tiến hành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Dầu lửa tư Tân Lộc theo quy định của pháp luật và phù hợp với phần nhận định của bản án liên quan đến yêu cầu của người khởi kiện”.		Tòa án nhân dân tỉnh đang đề nghị giám đốc thẩm bản án
19	45/HCST ngày 22/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Văn phòng ĐKDD tỉnh Đồng Nai	“Hủy giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNỐ và tài sản gắn liền với đất số CP131475 ngày 02/3/2020 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp cho bà Trần Thị Vui, thửa 290, tờ bản đồ 26 xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu		Khó khăn khi thực hiện bản án: Do thừa đất trên của bà Trần Thị Vui đã thực hiện đăng ký biến động tặng cho ông Đỗ Xuân Dũng năm 2019, Năm 2020 ông Dũng tặng cho bà Thủy và đã thực hiện đăng ký biến động tặng cho bà Trần Thị Thu Thủy
20	45/HCST ngày 22/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Văn phòng ĐKDD tỉnh Đồng Nai	Tuyên bố hành vi không thực hiện đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của Sơ Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai đối với quyền sử dụng phần đất diện tích 308,2 m2 thuộc một phần thửa đất số 25 tọa lạc tại xã Bảo Vinh, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai) theo Thông báo số 3010/TB-VPEK-CNLC ngày 25/4/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- chi nhánh Long Khánh là trái pháp luật. Bước Sơ Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai phải nhận hồ sơ và thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với quyền sử dụng phần đất diện tích 308,2 m2 thuộc một phần thửa đất số 25 tọa lạc tại xã Bảo Vinh, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai) cho ông Trần Đình Hiệu theo quy định của pháp luật”		Khó khăn đến nay Văn phòng đăng ký đất đai chưa nhận được hồ sơ đăng ký biến động quyền sử dụng đất liên quan đến Bản án số 45/2024/HCST ngày 22/8/2024. Mặt khác, qua thông tin từ UBND phường Bảo Vinh thì được biết, hiện nay ông Trần Đình Hiệu đã mất.
21	Bản án số 82/2023/HCST ngày 28/9/2023 của TAND tỉnh Đồng Nai; Bản án số 975/2024/HCPT ngày 10/9/2024 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND huyện Tân Phú Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai (nay là UBND xã Tân Phú)	Nội dung bản án tuyên hủy các quyết định hành chính bao gồm: - Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 28/4/2021 của UBND huyện Tân Phú về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ (đợt 2) và Quyết định số 9725/QĐ- UBND ngày 02/9/2021 về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ (đợt 3) cho hộ ông Ngô Văn Diễm. - Quyết định số 8975/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tân Phú về việc giải quyết khiếu nại lần đầu và Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 07/02/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết khiếu nại lần hai đối với khiếu nại của ông Ngô Văn Diễm. Bước Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ trong việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho hộ ông Ngô Văn Diễm, bà Nguyễn Thị Hoa để thực hiện dự án mở rộng đường Nguyễn Du theo đúng quy định của pháp luật.		UBND huyện Tân Phú (nay là UBND xã Tân Phú) đang đề nghị giám đốc thẩm

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nội dung vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
22	22/HC-ST ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	UBND thành phố Biên Hòa (nay là UBND phường Long Bình)	Tuyên bố hành vi không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở đối với phần diện tích 605,8m ² tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30 thuộc phường Hồ Nai, thành phố Biên Hòa là trái quy định pháp luật. Bước UBND thành phố Biên Hòa phải thực hiện hành vi xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Đặng Thanh Minh tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30 thuộc phường Hồ Nai có diện tích 605,8m ² theo quy định của pháp luật"		UBND thành phố Biên Hòa, UBND phường Long Bình đã ban hành thư mời, thông báo ông Đặng Thanh Minh đến Trung tâm hành chính công để được hướng dẫn, đăng ký cấp GCNQSDĐ tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 30. Nhưng gặp khó khăn, vướng mắc do ông Đặng Thanh Minh không lên phối hợp cùng cơ quan thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định của pháp luật
23	11/HCST ngày 02/7/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND tỉnh UBND huyện Nhơn Trạch (nay là UBND xã Đại Phước)	<p>- Hủy một phần Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu dân cư theo quy hoạch do Công ty Cổ phần Bãi Từ Long làm chủ đầu tư tại xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai đối với ông Mai Chiến Thắng.</p> <p>- Hủy toàn bộ các quyết định sau:</p> <p>+ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho ông Mai Chiến Thắng;</p> <p>+ Quyết định số 6204/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 về việc điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định phê duyệt kinh phí Bồi thường số 1186/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND huyện Nhơn Trạch;</p> <p>+ Quyết định số 5281/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch về giải quyết khiếu nại của ông Mai Chiến Thắng (lần đầu).</p> <p>+ Quyết định giải quyết khiếu nại số 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về giải quyết khiếu nại của ông Mai Chiến Thắng (lần hai).</p> <p>Bước UBND huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ theo đúng quy định của pháp luật."</p>		Ngày 17/3/2026, UBND xã Đại Phước đã văn bản số 146/BC-UBND về việc kiến nghị Sở Nông nghiệp và môi trường. Sở Tr pháp có văn bản hướng dẫn UBND xã thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp hộ ông Mai Chiến thắng tại dự án Khu dân cư Đại Lộc tại xã Đại Phước do Công ty cổ phần đầu tư Bãi từ Long làm chủ đầu tư
24	45/HCST ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai	UBND TP Biên Hòa (Nay là UBND phường Trần Biên Hòa)	<p>- Hủy một phần Công văn số 12647/UBND-TCĐ ngày 05/9/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đối với nội dung tại mục 1 về việc Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa không chấp nhận yêu cầu của ông Đoàn Văn Cường và bà Trần Kim Phụng yêu cầu giải quyết tái định cư hộ phụ cho vợ chồng chị Đoàn Hồng Loan, anh Nguyễn Hữu Nhân.</p> <p>- Bước Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ về việc giải quyết tái định cư khi thu hồi đất thực hiện dự án Đường ven sông Đồng Nai cho chị Đoàn Hồng Loan và anh Nguyễn Hữu Nhân theo quy định của pháp luật.</p>		Ngày 12/3/2026, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ tái định cư phường Trần Biên đã họp và thống nhất giới thiệu bà Loan, ông Nhân mua nhà2 xã hội theo Nghị quyết số 66.15/2026/NQ-CP ngày 13/02/2026 của Chính Phủ về việc ban hành một số cơ chế xử lý khó khăn, vướng mắc do quy định của pháp luật về phát triển nhà ở xã hội

TT	Bản án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
25	10/2024/HC-ST, ngày 16/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước	Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước (nay là UBND tỉnh Đồng Nai)	Hủy Công văn số 4322/UBND-TD ngày 28/12/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước về việc trả lời đơn đề nghị của công dân ông Nguyễn Văn Thủy, sinh năm: 1965 và bà Hoàng Thị Liên, sinh năm: 1967; cùng địa chỉ: ấp Bồn Xăng, xã Lạc Quang, huyện Lạc Ninh, tỉnh Bình Phước.		Đang thi hành
26	21/2025/HC-ST, ngày 14/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai ngày 6/70/HCP.T ngày 28/5/2025 của TANDCC tại TP Hồ Chí Minh	UBND tỉnh Đồng Nai	<p>- Hủy Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đổi với Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Hồng Phát thuộc Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành (phần diện tích 198.616,1 m2);</p> <p>- Hủy Quyết định số 1895/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đổi với Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Hồng Phát thuộc Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành (phần diện tích 95.704,2m2);</p> <p>- Hủy Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 25/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết đơn khiếu nại của Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại Hồng Phát (lần đầu);</p> <p>- Buộc UBND tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ công vụ về phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải trí quyền sử dụng đất cho Công ty Hồng Phát đối với diện tích đất Công ty Hồng Phát bị thu hồi tọa lạc tại xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.</p>	UBND tỉnh đã có văn bản giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất, Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu xử lý.	
27	101/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Đồng Xoài	<p>- Hủy Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (cũ) về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.</p> <p>- Hủy Thông báo nộp tiền sử dụng đất số LTB 2570711-TK0005110/TB-DT ngày 02/4/2025; Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất số LTB 2570711-TK0005109/TB-DT ngày 02/4/2025 của Đội thuế Liên huyện Đồng Xoài Đồng Phú - Bù Đăng - Chi Cục Thuế Khu vực XVI (cũ).</p> <p>- Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất của ông Lê Văn Đông và vợ là bà Đỗ Thị Tâm theo quy định của pháp luật.</p>	UBND phường Đồng Xoài đã ban hành thông báo số 283/TB-UBND ngày 07/11/2025 về việc thông báo quyết định số 742 ngày 25/3/2025 đã hết hiệu lực	
28	104/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Bình Phước	<p>- Tuyen bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chi trả tiền lãi phát sinh do chậm chi trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật.</p> <p>- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chi trả tiền bồi thường cho ông Nguyễn Thanh Nga tính trên số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.</p>	Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phục an Khang Bình Phước - LICOGI 13- Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án.	

TT	Bản án, quyết định phát thi hành	Người phát thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QB buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
29	103/2025/HCST Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Bình Phước	- Tuyên bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chi trả tiền lãi phát sinh do chậm chi trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chi trả tiền bồi thường cho ông Võ Thanh Sang tính tiền số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.	03 26/02/2026	Thi hành án đã thông báo tự nguyện thi hành án số 5453/TB-TN-THA ngày 04/12/2025 và Văn bản số 203/THADS-NV ngày 15/01/2026 gửi Chủ tịch UBND phường Bình Phước để nghị báo cáo kết quả thi hành bản án. Đến nay chưa nhận được báo cáo của Chủ tịch UBND phường Bình Phước Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phúc an Khang Bình Phước - LICCOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án. Ngày 11/3/2026, UBND phường Bình Phước đã có Văn bản số 1122/UBND-NC về việc đề nghị Sở Xây Dựng phối hợp có Văn bản đề nghị Liên danh Công ty phúc an Khang Bình Phước - LICCOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) bố trí kinh phí để thực hiện bản án
30	102/2025/HCST ngày 20/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Chủ tịch UBND phường Bình Phước	- Tuyên bố hành vi hành chính không giải quyết yêu cầu về việc chi trả tiền lãi phát sinh do chậm chi trả tiền bồi thường của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) là trái pháp luật. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong việc thực hiện thanh toán khoản tiền do chậm chi trả tiền bồi thường cho ông Lê Thanh Hằng tính tiền số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định của pháp luật.	02 26/02/2026	Thi hành án đã thông báo tự nguyện thi hành án số 5453/TB-TN-THA ngày 04/12/2025 và Văn bản số 203/THADS-NV ngày 15/01/2026 gửi Chủ tịch UBND phường Bình Phước để nghị báo cáo kết quả thi hành bản án. Đến nay chưa nhận được báo cáo của Chủ tịch UBND phường Bình Phước Hiện nay UBND phường đang giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - chi nhánh Đồng Xoài phối hợp với Liên danh Công ty phúc an Khang Bình Phước - LICCOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) thực hiện bản án. Ngày 11/3/2026, UBND phường Bình Phước đã có Văn bản số 1122/UBND-NC về việc đề nghị Sở Xây Dựng phối hợp có Văn bản đề nghị Liên danh Công ty phúc an Khang Bình Phước - LICCOGI 13 - Trung Chính (nhà đầu tư dự án) bố trí kinh phí để thực hiện bản án
31	03/HC-ST ngày 10/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	UBND phường Tam Hiệp	Buộc UBND phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai phải thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Em đối với thửa đất số 118, tờ bản đồ số 16 theo quy định của pháp luật.		Đã gửi thông báo tự nguyện cho UBND phường Tam Hiệp và UBND tỉnh Đồng Nai. Tuy nhiên chưa có phản hồi. Đồng thời người đại diện ủy quyền của ông Nguyễn Văn Em trình bày hiện đang thực hiện thủ tục đề cấp giấy.
32	02/HC-ST ngày 27/5/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	Thuế cơ sở 3 Đồng Nai; VP ĐKĐD CN Biên Hòa	Hủy các Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất; có trách nhiệm phối hợp thực hiện tính lại tiền sử dụng đất cho ông Bùi Ngọc Long		Đã hủy các Thông báo thuế; chưa thi hành được khoản tính lại tiền thuế
33	07/2025/HC-ST ngày 30/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa	Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai)	Buộc Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Biên Hòa (nay là Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai) chấm dứt hành vi hành chính trái pháp luật về việc không thực hiện lập thủ tục nộp tiền hạ tầng lộ đất tái định cư số 66 -LT2, thửa đất số 411, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại phường Long Bình Tân, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai		TTPQTĐ đã thực hiện. Tuy nhiên chưa thông báo kết quả cho VKS và THA KVI1

TT	Ban án, quyết định phải thi hành	Người phải thi hành án	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án	Lý do chưa thi hành xong
34	100/HCST ngày 19/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai	Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Nai	<p>Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 358, tờ bản đồ số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009341 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 359, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004).</p> <p>Thủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009347 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 360, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>Thủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009343 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 391, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 009345 ngày 20/12/2016 cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Kết tại thửa đất số 395, tờ BDDC số 56 (BDDC năm 2004), xã Tân An.</p> <p>Buộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Nai phải thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định</p>		<p>chưa nhận được báo cáo của Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh Đồng Nai</p>
35	09/2025/HC-ST ngày 22/9/2025 của T.ÁND Khu vực I - Đồng Nai	Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai	<p>thửa đất số 170, tờ bản đồ số 29, phường Bàu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai) về nội dung xác định thời điểm nộp hồ sơ hợp lệ để tính thuế.</p> <p>Buộc Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành thông báo thuế mới đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy theo quy định của pháp luật.</p> <p>Buộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện nhiệm vụ, công vụ và ban hành Phiếu chuyển thông tin theo quy định của pháp luật để xác định nghĩa vụ tài chính mới thay thế Phiếu chuyển thông tin số 461/PCDT ngày 15/01/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy.</p>		<p>bản đồ số 29, phường Bàu Long (cũ).</p> <p>Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa ban hành Phiếu chuyển số 507/PCBH đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy, xác định ngày nhận hồ sơ hợp lệ là ngày 05/02/2024 là không thay đổi so với Phiếu chuyển thông tin số 461/PCDT ngày 15/01/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa. Do đó, Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai tạm thời chưa ban hành thông báo nộp thuế mới đối với bà Nguyễn Thị Thu Thủy theo Bản án.</p>