

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v tham mưu giải pháp xử lý tình hình biến động giá nhiên liệu và vật liệu xây dựng ảnh hưởng đến các dự án, công trình đang triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Xây dựng;
- Giám đốc Sở Công Thương;
- Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Các Ban Quản lý dự án.

Sau khi xem xét Công văn số 786/BQLDAĐTXD-QLDA3 ngày 20 tháng 3 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh về việc tình hình biến động giá nhiên liệu và vật liệu xây dựng ảnh hưởng đến các dự án trọng điểm, quan trọng quốc gia do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư (*bản sao văn bản đính kèm*). Trước tình hình biến động giá nhiên liệu có khả năng tác động đến giá vật liệu xây dựng, ảnh hưởng đến chi phí và tiến độ triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức rà soát, đánh giá đầy đủ mức độ ảnh hưởng của biến động giá nhiên liệu đến giá vật liệu xây dựng trên địa bàn; thực hiện công bố chỉ số giá xây dựng, giá vật liệu xây dựng theo quy định, bảo đảm kịp thời, sát với diễn biến thị trường, phục vụ công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng; chủ động theo dõi, tổng hợp tình hình, kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các vấn đề phát sinh.

2. Sở Công Thương chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tăng cường kiểm tra việc chấp hành quy định về công bố giá, niêm yết giá và bán theo giá niêm yết đối với các tổ chức, cá nhân kinh doanh vật liệu xây dựng; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm như găm hàng, đầu cơ, bán giá cao hơn giá công bố hoặc các hành vi vi phạm pháp luật về giá, góp phần ổn định thị trường.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường tăng cường kiểm tra hoạt động khai thác, kinh doanh vật liệu xây dựng phục vụ các dự án trên địa bàn; kịp thời chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định; bảo đảm nguồn cung vật liệu hợp pháp, ổn định, đáp ứng nhu cầu triển khai các dự án.

4. Các Ban Quản lý dự án:

- Chủ động rà soát, cập nhật biến động giá vật liệu xây dựng, giá nhiên liệu trong quá trình lập, thẩm định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình theo quy định.

- Tăng cường quản lý chi phí đầu tư xây dựng, kiểm soát chặt chẽ việc sử dụng vật liệu, hạn chế thất thoát, lãng phí.

- Theo dõi sát diễn biến thị trường, kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý đối với các trường hợp biến động giá bất thường ảnh hưởng đến tiến độ, hiệu quả dự án.

- Phối hợp với các cơ quan chức năng trong việc kiểm tra nguồn gốc, xuất xứ, giá cả vật liệu xây dựng sử dụng cho dự án, bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật.

- Tổ chức quản lý chặt chẽ việc thực hiện hợp đồng xây dựng; yêu cầu các nhà thầu thi công, cung cấp vật liệu thực hiện đúng các điều khoản hợp đồng đã ký kết, đặc biệt về giá, nguồn cung, tiến độ và chất lượng; kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền đối với các trường hợp vi phạm.

Kết quả thực hiện, các đơn vị báo cáo UBND tỉnh trước ngày 03 tháng 4 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. Dự

<D\2026\CV\786 Ban XD tham mưu xử lý giá VLXD>

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà

¹UBND tỉnh có các văn bản: (1) số 1884/UBND-CNN ngày 06/3/2017 về việc nâng cấp các đường ngang trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, (2) số 8695/UBND-KTN ngày 27/7/2020 về việc đề xuất liên quan đến lĩnh vực đường sắt trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và quy mô thiết kế công trình cầu đường bộ vượt đường sắt tại Km1670+018 trong phạm vi ga mở mới Trung Hòa, (3) số 5659/UBND-KTN ngày 20/5/2024 về việc thực hiện công tác bảo đảm trật tự an toàn, phòng ngừa TNGT đường sắt qua địa bàn tỉnh; Ban ATGT có các văn bản: (1) 117/BATGT ngày 18/5/2017 về việc tiếp tục kiến nghị nâng cấp đường ngang tại Km1684+780 và một số đường ngang trên địa bàn huyện Xuân Lộc, (2) số 113/BATGT ngày 30/5/2018 về việc sớm nâng cấp đường ngang tại Km1684+780 lên đường ngang có người gác.
²Thông báo kết luận: (1) số 1881/TB-CĐSVN ngày 22/9/2016, (2) số 971/TB-CĐSVN ngày 21/5/2018 của Cục trưởng Cục ĐSVN Vũ Quang Khôi tại cuộc họp với Sở GTVT Đồng Nai, (3) số 1095/TB-CĐSVN ngày 09/6/2022 của Cục trưởng Cục ĐSVN Vũ Quang Khôi về công tác bảo đảm TTATGT đường sắt trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, số 193/TB-CĐSVN ngày 29/9/2025 của Phó Cục trưởng Cục ĐSVN Nguyễn Tiến Thịnh về ông tác bảo đảm TTATGT đường sắt trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.