

Số: /QĐ-UBND Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt danh mục đầu tư lưới điện trung áp, hạ áp

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Điện lực ngày 30 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 56/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch phát triển điện lực, phương án phát triển mạng lưới cấp điện, đầu tư xây dựng dự án điện lực và đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án kinh doanh điện lực;

Căn cứ Phương án phát triển kết cấu hạ tầng điện lực thuộc Quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 586/QĐ-TTg ngày 03 tháng 7 năm 2024;

Căn cứ Tờ trình đề nghị phê duyệt danh mục đầu tư lưới điện trung áp, hạ áp và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3 nộp ngày 03/4/2026.

Xét Công văn số 41/SCT-QLNL ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Sở Công Thương báo cáo thẩm định hồ sơ phê duyệt danh mục đầu tư lưới điện trung áp, hạ áp do Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3 đề xuất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục đầu tư lưới điện trung áp, hạ áp với các nội dung sau đây:

1. Danh mục dự án bao gồm các thông tin:

- Tên dự án: Xây dựng mới tuyến đường dây trung thế 3 mạch từ Trạm biến áp 110/22kV An Phước đến Khu công nghiệp Long Đức 3.

- Địa điểm đầu tư: xã Bình An và xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.

- Quy mô dự kiến: Tuyến đường dây 22kV 03 mạch, tổng chiều dài đơn tuyến dự kiến 12.590m.

- Dự kiến tổng mức đầu tư: 130 tỷ đồng.

- Dự kiến nhu cầu sử dụng đất: Sử dụng phần đất thuộc hàng lang bảo vệ kết cấu giao thông đường bộ, không thu hồi đất.

(Chi tiết thông tin tại Phụ lục kèm theo)

2. Tên đơn vị điện lực/nhà đầu tư và các thông tin liên lạc:

- Tên đơn vị điện lực: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3.

- Điện thoại: 0251 6268989.

- Địa chỉ: Villa B24 Khu đô thị sân Golf Long Thành, số 99A, đường Phước Tân – Long Hưng, phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

3. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo cung cấp điện liên tục, ổn định cho Khu công nghiệp Long Đức 3, không làm gián đoạn thu hút đầu tư của tỉnh trong thời gian chờ Trạm biến áp 110kV Long Đức 3 hoàn thiện.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3:

- Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác, hợp pháp của dự án đề xuất, đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chủ động phối hợp chặt chẽ với các Sở, ban ngành, địa phương, đơn vị liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ, an toàn và tuân thủ tuyệt đối các quy định của pháp luật hiện hành.

- Chịu trách nhiệm di dời công trình điện nằm trong hàng lang an toàn đường bộ khi các cơ quan quản lý đường bộ yêu cầu di dời để thực hiện nâng cấp, mở rộng các tuyến đường giao thông.

- Trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư, có trách nhiệm chủ động làm việc, thỏa thuận và thống nhất bằng văn bản với Công ty Điện lực Đồng Nai về phương án quản lý vận hành, bảo dưỡng công trình và các nội dung liên quan đến việc tiếp nhận, bàn giao tài sản sau khi hoàn thành (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật điện lực và các quy định pháp luật hiện hành khác có liên quan.

2. Sở Công Thương:

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác và cơ sở pháp lý đảm bảo phê duyệt hồ sơ danh mục đầu tư dự án công trình lưới điện nêu trên đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3 trong quá trình triển khai thực hiện dự án theo quy định.

3. Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; UBND xã Bình An và xã An Phước; cơ quan liên quan theo chức năng nhiệm vụ phối hợp, hỗ trợ, hướng dẫn, tạo điều kiện cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3 trong việc thực hiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường

và các thủ tục pháp lý liên quan đến dự án theo đúng quy định pháp luật; kịp thời, chủ động tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền của đơn vị hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các sở: Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; UBND xã: Bình An, An Phước; Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- Lưu: VT, KTN.

Nga.QĐpheduyetdanhmucdautulooidientrunghaap

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Kim Long

Phụ lục

DANH MỤC ĐẦU TƯ LƯỚI ĐIỆN TRUNG ÁP, HẠ ÁP

(Kèm theo Quyết định số

/QĐ-UBND ngày

4/2026 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Quy mô dự kiến	Sơ bộ vốn đầu tư	Nguồn vốn đầu tư	Dự kiến tiến độ	Dự kiến khu vực cấp điện	Dự kiến nhu cầu sử dụng đất (ha)
1	Xây dựng mới tuyến đường dây trung thế 3 mạch từ TBA 110/22kV An Phước đến Khu công nghiệp Long Đức 3	Tổng chiều dài đơn tuyến đường dây dự kiến 12.590m - Hướng tuyến đi qua xã Bình An dài: 5.750m - Hướng tuyến đi qua xã An Phước dài: 2.880m - Hướng tuyến đi qua KCN Long Đức dài: 2.360m - Hướng tuyến đi qua KCN Long Đức 3 dài: 1.600m	130 tỷ (Một trăm ba mươi tỷ đồng)	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Long Đức 3	Thời gian hoàn thành dự kiến tháng 02 năm 2027	Khu công nghiệp Long Đức 3	Không sử dụng đất, hướng tuyến đường dây công trình đi trong hành lang và trên hạ tầng kỹ thuật đường bộ